

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V SENICI

Hollého750, 905 01 Senica

Č.j. s. 209/2003/RNS/WAG

V Senici 10. 6. 2009

Vec: Zverejnenie Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Prievaly.

V Y H L Á Š K A č. 14/2009

Obvodný pozemkový úrad v Senici (ďalej OPÚ) ako príslušný orgán podľa § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

z v e r e j ň u j e

podľa § 13 ods.1 zák. č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov **Projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Prievaly**, spracovaný firmou GEODETIKA, geodetická kancelária, Ing. Jozef Piroha, Hradište pod Vrátnom.

Projekt pozemkových úprav je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Obecnom úrade v Prievaloch a na Obvodnom pozemkovom úrade v Senici.

O d ô v o d n e n i e

Obvodný pozemkový úrad v Senici nariadil rozhodnutím č.2/2004- Prievaly zo dňa 13.4. 2004 podľa § 8 odst. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2, ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Obvodom pozemkových úprav je hranica katastrálneho územia Prievaly.

Na spracovanie Projektu PÚ v k. ú. Prievaly bola na základe výberového konania určená firma GEODETIKA, geodetická kancelária, Ing. Jozef Piroha, Hradište p. Vrátnom.

Projekt pozemkových úprav obsahuje:

1. sprievodnú správu
2. úvodné podklady
 - Register pôvodného stavu
 - Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia
3. návrh nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav:
 - zásady pre umiestnenie nových pozemkov
 - plán spoločných zariadení a opatrení
 - rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý sa skladá z písomnej časti (register nového stavu) a grafickej časti (umiestnenie nových pozemkov).

Register pôvodného stavu bol zverejnený vyhláškou č. 12/2006 zo dňa 16.2.2006 a schválený bol 16. 10. 2006.

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia boli zverejnené vyhláškou č. 21/2006 zo dňa 28. 7. 2006. Rozhodnutie o schválení Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bolo vydané dňa 31. 10. 2006.

Zásady pre umiestnenie nových pozemkov boli zverejnené vyhláškou č. 62/2006 zo dňa 11. 12. 2006. V januári 2007 vyhodnotil správny orgán stanoviská účastníkov pozemkových úprav k predloženým Zásadám pre umiestnenie nových pozemkov a nakoľko s nimi súhlasili účastníci PÚ, ktorý vlastní viac ako dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú nariadené pozemkové úpravy, tak ich v súlade s §11 odst. 23 zákona vyhlásil za platné.

Plán spoločných zariadení a opatrení bol vypracovaný v máji 2007.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý tvorí grafická časť (umiestnenie nových pozemkov) a písomná časť (register nového stavu) bol zhotoviteľom vypracovaný na základe údajov KN Správy katastra Senica zo dňa 20. 2. 2009 a zhotoviteľ ho predložil správnomu orgánu 13. 5. 2009 na zverejnenie.

Nakoľko rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je spracovaný v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.30 a ostatných požadovaných dodacích podmienok pre projekty pozemkových úprav definovaných v súčasnosti, rozhodol Obvodný pozemkový úrad v Senici tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tejto vyhlášky.

Projekt pozemkových úprav v k. ú. Prievaly je k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Prievaloch v termíne od 15. 6. 2009 do 15. 7. 2009 a na Obvodnom pozemkovom úrade v Senici.

Zároveň bol Projekt PÚ podľa § 13 odst. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov doručený Združeniu účastníkov PÚ a každému známemu vlastníkovi bol zaslaný výpis z rozdeľovacieho plánu a to písomná časť (register nového stavu) a grafická časť (umiestnenie nových pozemkov).

P o u č e n i e:

Proti tomuto projektu a proti výpisom z rozdeľovacieho plánu je možné podať písomné námietky s odôvodnením do 30 dní odo dňa zverejnenia projektu alebo odo dňa doručenia výpisu a to na Obvodný pozemkový úrad v Senici.

Ing. Jozef S r n k a
riaditeľ

Doručuje sa s prílohami:

1. Účastníci konania prostredníctvom predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav v Prievaloch – Jozef Holič, Prievaly 53
2. Obec Prievaly 2 x, z toho jeden exemplár na vyvesenie

Doručuje sa bez príloh:

1. Obec Plavecký Peter 2 x, z toho jeden exemplár na vyvesenie
2. Obec Cerová 2 x, z toho jeden exemplár na vyvesenie
3. Obec Buková 2 x, z toho jeden exemplár na vyvesenie
4. Agropartner, s.r.o. Plavecké Podhradie
5. GEODETIKA, Senica
6. RD Cerová
7. Katastrálny úrad Trnava, Správa katastra Senica
8. SPF – regionálny odbor Senica
9. Obvodný lesný úrad Senica
10. Lesný závod Smolenice
11. Obvodný úrad ŽP Senica
12. GEODETIKA, geodetická kancelária, Ing. Jozef Piroha, Hradište p. Vrátnom
13. OPÚ Senica – ochrana PP
14. OPÚ Senica – 2x spis