

# STANOVY

## zduženia účastníkov pozemkových úprav v Rohove

### čl. I

**Názov:** Zduženie účastníkov pozemkových úprav v Rohove

**IČO :**

**Sídlo :** Rohov, č. d. 75

### čl. II.

1) Zduženie účastníkov pozemkových úprav v Rohove (ďalej len „zduženie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Zduženie sa ustanovilo dňa 5. septembra 2003 na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Rohov, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

### čl. III.

1) Ďalšími členmi zduženia sa stanú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- c) Obec Rohov

2) Členom zduženia je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený Regionálnym odborom v Senici a ŠOLH (Lesy Slovenskej republiky š.p.), zastúpené Lesným závodom Šaštín Stráže

### čl. IV.

Zduženie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, VZFU, zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

- c) zabezpečuje finančné vyrovnanie medzi účastníkmi pozemkových úprav v zmysle § 11 ods. 6 zákona
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 4 zákona,
- e) v určenom rozsahu sa podieľa na financovaní projektu pozemkových úprav,
- f) zabezpečuje zriadenie, údržbu a prevádzku spoločných zariadení (opatrení), ak to nie je prenechané obci, jednotlivým účastníkom alebo iným osobám.

## **čl. V.**

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy – Okresným úradom v Senici, odborom PPLH a obcou - Obec Rohov, pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva a členov revíznej komisie,
- c) podľa § 18 ods. 2 zákona rozhoduje o použití prebytku finančných prostriedkov vybraných od vlastníkov za výpis z registra pôvodného stavu
- d) rozhoduje o výške príspevku jednotlivých účastníkov pozemkových úprav na náklady súvisiace so zriadením, údržbou a prevádzkou spoločných zariadení a opatrení budovaných podľa projektu pozemkových úprav,
- e) prijíma uznesenia,
- f) rozhoduje o zániku združenia.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov. Hlasuje sa verejne, zdvihnutím ruky.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva Senici podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva v Senici.

## **čl. VI.**

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 8 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa a hospodára (pokladníka), ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods.3 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov. Hlasuje sa verejne, zdvihnutím ruky.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

6) Podľa § 18 ods. 2 zákona predstavenstvo vyberá a vymáha od vlastníkov náhradu za výpis z registra pôvodného stavu.

## **čl. VII.**

- 1) Kontrolným orgánom je revízna komisia zložená z 3 členov.
- 2) Revízna komisia najmenej 1 x ročne vykoná kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami potrebnými na činnosť združenia.
- 3) Správu o hospodárení predloží najbližšiemu zhromaždeniu účastníkov predseda revíznej komisie alebo ním poverený člen revíznej komisie.

## **čl. VIII.**

- 1) V zmysle § 24 ods. 5 zákona môže predstavenstvo zriadiť odborné sekcie.
- 2) V prípade zriadenia sekcií ich úlohou je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu.
- 3) Na čele sekcie bude vedúci menovaný predstavenstvom.

## **čl. IX.**

1) Na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispievajú všetci členovia združenia rovnako na základe uznesenia zhromaždenia. O jednotlivých úhradách rozhoduje predstavenstvo.

2) Združenie účastníkov založí účet

- a) na ktorý sa budú ukladať príspevky účastníkov na náklady pozemkových úprav,
- b) na ktorý sa budú ukladať finančné čiastky, ktoré je povinný uhradiť každý účastník, ktorému sa vyrovnaním zväčšil podiel,
- c) z ktorého sa budú uhrádzať finančné čiastky účastníkom, ktorí požadujú vyrovnanie v peniazoch
- d) na ktorý sa budú ukladať príspevky na účely uvedené v § 19 zákona
- e) na ktorý sa budú ukladať finančné prostriedky vybrané od vlastníkov ako náhrada za výpis z registra pôvodného stavu.

3) Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami je upravená v čl. VII. týchto stanov.

#### **čl. X.**

Všetky funkcie v predstavenstve, v revíznej komisii a v sekciách sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami hradí predstavenstvo z prostriedkov združenia.

#### **čl. XI.**

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad v Senici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa 5. septembra 2003.