

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V SENICI

Hollého750, 905 01 Senica

Č.j.: S/2012/00004 – zverejnenie ZUNP/UaS

V Senici 13.9.2012

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 16/2012

Zverejnenie návrhu Zásad pre umiestnenie nových pozemkov Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Unín a Sedlište.

Obvodný pozemkový úrad v Senici (ďalej OPÚ) ako príslušný orgán podľa § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. O pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

z v e r e j ň u j e

podľa § 11 ods.23 zák. č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Zásady pre umiestnenie nových pozemkov **Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Unín a Sedlište**, spracované firmou GEOSPOL s.r.o., Štefánikova 1435/74, Senica, IČO 31447465 a odsúhlasené predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav.

Zásady umiestnenia nových pozemkov sú k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 15 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Obecnom úrade v Uníne, ako aj na Obvodnom pozemkovom úrade v Senici. Materiál bude zverejnený na stránke Obvodného pozemkového úradu v Senici www.pozemkovyurad.sk. Zároveň budú doručené každému známemu vlastníkovi pozemkov v obvode Projektu pozemkových úprav v k.ú. Unín a Sedlište.

O d ô v o d n e n i e

Bývalý Pozemkový úrad v Senici nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Unín podľa §7 ods.2 zákona Vyhláškou č.1/91 z 6.11.1991. Katastrálne územie Unín sa skladalo z dvoch uzatvorených častí. Rozhodnutím ÚGKK SR č. P-5436/2002 z 20.12.2002 bolo rozhodnuté o názve novovznikajúceho katastrálneho územia v obci Unín a Správa katastra Skalica vydala rozhodnutie č.H-02/2002 zo dňa 9.10.2003, kde doterajšia hranica necelistvého katastrálneho územia obce Unín sa mení tak, že enkláva k.ú. Unín, ktoré bolo v rámci spravovania katastrálneho operátu bez označenia, bude tvoriť nové katastrálne územie Sedlište. OPÚ v Senici vydal dňa 3.10.2005 Oznámenie o nariadení konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnych územiach Unín a Sedlište z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm.a) zákona.

Výberovým konaním bola na spracovanie PPU v k.ú. Unín a Sedlište určená firma GEOSPOL s.r.o., Senica.

Pri spracovaní návrhu Zásad pre umiestnenie nových pozemkov boli spracovateľom a tunajším OPÚ využité výsledky predchádzajúcich etáp Projektu pozemkových úprav v k.ú. Unín a Sedlište a taktiež boli zohľadnené aj požiadavky jednotlivých vlastníkov pozemkov.

Takto spracovaný návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov bol v zmysle §11 ods.18 zákona prerokovaný s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Unín s Sedlište na pracovných stretnutiach v dňoch 10.5.2012 a 24.5.2012, kde bolo dohodnuté definitívne znenie návrhu Zásad pre umiestnenie nových pozemkov Projektu pozemkových úprav v k.ú. Unín a Sedlište. Dňa 19.7.2012 sa uskutočnilo v Kultúrnom dome v Uníne verejné prerokovanie návrhu zásad pre umiestnenie nových pozemkov, ku ktorému neboli zo strany účastníkov podané žiadne námietky. Následne bol návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov spracovateľom predložený na zverejnenie.

Nakoľko návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov je spracovaný v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov rozhodol Obvodný pozemkový úrad v Senici tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tejto verejnej vyhlášky.

P o u č e n i e

Proti návrhu Zásad pre umiestnenie nových pozemkov Projektu pozemkových úprav v k.ú. Unín a Sedlište je možné podať námietku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodný pozemkový úrad v Senici. Zásady pre umiestnenie nových pozemkov sú v zmysle §11 ods.23 zákona platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú pozemkové úpravy nariadené. Za súhlas sa v zmysle §11 ods.23 zákona považuje aj to, ak vlastníak nepodá námietku alebo je námietka neopodstatnená.

V zmysle § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa verejná vyhláška zverejní na dočasnej úradnej tabuli OPÚ v obci Unín a v okolitých obciach.

Ing. Roman W á g n e r
riaditeľ

Obvodného pozemkového úradu v Senici

Prílohy:

Zásady pre umiestnenie nových pozemkov pre Projekt pozemkových úprav v katastrálnych územiach Unín a Sedlište

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Unín a Sedlište – Štefan Vacula, č.163, 90846 Unín –predseda predstavenstva
3. Obec Unín 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
4. Obecný úrad Petrova Ves 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia

5. Obecný úrad Letničie 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
6. Obecný úrad Štefanov 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
7. Obecný úrad Koválov 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
8. Obecný úrad Dojč 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
9. Obecný úrad Kopčany 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
10. Obecný úrad Radimov 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
11. GEOSPOL s.r.o., Senica
12. OPÚ Senica – 2x spis
13. Roľnícke družstvo v Petrovej Vsi
14. Poľnohospodárske družstvo Dojč
15. Poľnohospodárske družstvo Koválov

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis