

Dohoda o úhrade nájomného a prevádzkových nákladov za služby
spojené s užívaním nebytového priestoru

číslo : ObÚ-SK-OE/2012/01026-002

ČI. I

Účastníci dohody :

1. Účastník : **Slovenská republika**
správca : **Obvodný úrad Svidník**
Sov. Hrdinov 102
089 01 Svidník
Zastúpený : MVDr. Bohumilom Kačmárom
prednostom
IČO : 42077672
DIČ : 2020785283
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000299163/8180
(ďalej už len ako 1. účastník)

2. účastník : **Valéria Berežná**
Krajná Bystrá 8
089 01 Svidník
zastúpená: Valériou Berežnou
živnostníčkou
IČO : 41704916
Výpis zo živnostenského registra Obvodného úradu Svidník
Živnostenský register č. 712-5342
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
pobočka Svidník
číslo účtu : 0620913388/0900
(ďalej len ako 2. účastník)

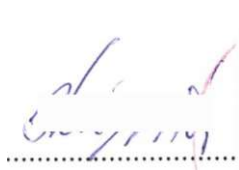
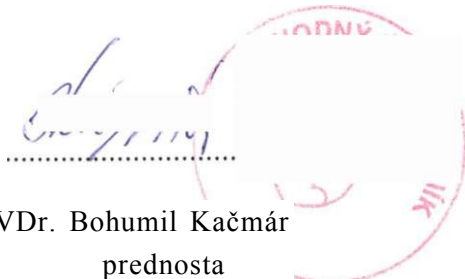
ČI. II

1. Predmetom dohody bolo dočasné užívanie nebytového priestoru v administratívnej budove, ktorej vlastníkom je Slovenská republika v správe 1. účastníka. Uvedený nebytový priestor, ktorý užíval 2. účastník sa nachádza v administratívnej budove Obvodného úradu Svidník, Ulica Sov. hrdinov, s. č. 102, zapísanej na LV č. 48, k. ú. Svidník.
2. Predmetom tejto dohody je vyrovnanie záväzku 2. účastníka v prospech 1. účastníka za nájom a prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov - kancelárií č. 70 a 71 (každá o celkovej výmere 16,8 m² podlahovej plochy) spolu 33,6 m² podlahovej plochy. Kancelárie sa nachádzajú na 2. poschodí budovy Obvodného úradu Svidník (pavilón „B“) > Sov. hrdinov 102.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí nájomné za užívanie kancelárií za obdobie od 01.02.2012 do 30.4.2012, a to čiastku : $42 \text{ €} \times 3 = 126 \text{ €}$ (slovom : stodvadsať šesť eur). 2. účastník sa týmto zaväzuje uhradiť nájomné za obdobie užívania kancelárií bez zmluvného vzťahu. Uvedená suma zodpovedá cene, ktorá bola stanovená podľa nájomnej zmluvy, ktorá bola zaslaná na MF SR za účelom schválenia.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí priebežné zálohové platby za náklady spojené s nájmom nebytových priestorov, a to za : teplo, elektrickú energiu, vodné, stočné a zrážkovú vodu, upratovanie spoločných priestorov v súlade s úhradami podľa zmluvy o nájme nebytových priestorov. Zálohové platby 2. účastník uhradí od 01.02.2012 do 30.4.2012, a to čiastku : $73,80 \text{ €} \times 3 = 221,40 \text{ €}$ (slovom : dvestodvadsaťjeden eur štyridsať). Uvedená suma je vypočítaná za obdobie užívania kancelárie bez zmluvného vzťahu. 1. účastník pri ročnom zúčtovaní bude postupovať v súlade s čl. IV. Ods. 5 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObÚ-Sk-OE/2011/04367 so započítaním tejto zálohovej čiastky.
5. 2. účastník úhradu za užívanie kancelárie zabezpečí do 30 dní odo dňa podpísania tejto dohody takto : nájomné vo výške 126 € na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299163/8180, úhrada za služby vo výške 221,40 € na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299032/8180.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto dohody na webovej stránke Obvodného úradu Svidník.
7. Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých obidve zmluvné strany dostanú po dvoch vyhotoveniach.
8. Dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zúčastnených strán.

Svidník, 30.04.2012

Za 1. účastníka :

MVDr. Bohumil Kačmár
prednosta

Za 2. účastníka




Valéria Berezňá
živnostníčka