

Dohoda o úhrade nájomného a prevádzkových nákladov za služby spojené  
s užívaním nebytového priestoru

číslo : ObÚ-SK-OE/2012/03480-002

C1.I

Účastníci dohody :

**1. Účastník** : **Slovenská republika**  
**správca** : **Obvodný úrad Svidník**  
Sov. Hrdinov 102  
089 01 Svidník  
**Zastúpený : PaedDr. Jozef Baslár**  
**prednosta**  
IČO : 42077672  
DIČ : 2020785283  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000299163/818  
(ďalej už len ako 1. účastník)

a

**2. účastník** : **V.K.R., s r. o.**  
Bardejovská 360/19, 089 01 Svidník  
zastúpená : Jánom Vookom  
konateľom spoločnosti  
IČO : 44336853  
Výpis z obchodného registra Okresného súdu Prešov  
Zoznam výpisov č. 9516/11  
Oddiel: Sro Vložka : 20500/P  
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
pobočka Svidník  
číslo účtu: 5030495713/0900  
(ďalej len ako 2. účastník)

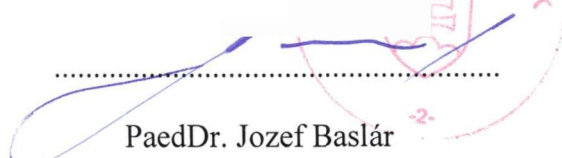
ČI. II

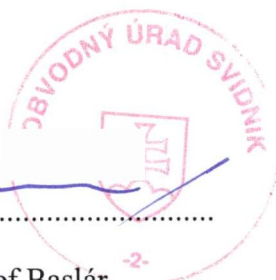
1. Predmetom dohody je dočasné užívanie nebytového priestoru v administratívnej budove, ktorej vlastníkom je Slovenská republika v správe 1. účastníka. Uvedený nebytový priestor, ktorý užíva 2. účastník sa nachádza v administratívnej budove Obvodného úradu Svidník, Ulica Sov. hrdinov, s. č. 102, zapísanej na LV č. 48, k. ú. Svidník.
2. Predmetom tejto dohody je vyrovnanie záväzku 2. účastníka v prospech 1. účastníka za nájom a prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru - kancelárie č. 22 o celkovej výmere 16,8 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. Kancelária sa nachádza na prízemí budovy Obvodného úradu Svidník (pavilón „A“), Sov. hrdinov 102.

3. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí mesačné nájomné vo výške 21,- € za užívanie kancelárie od 01.09.2012 do účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObÚ-SK-OE/2012/004380. 2. účastník sa týmto zaväzuje uhradiť nájomné za obdobie užívania kancelárie bez zmluvného vzťahu. Uvedená suma zodpovedá cene, ktorá bola stanovená v nájomnej zmluve zo dňa 21.08.2012.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že 2. účastník uhradí priebežné zálohové platby za náklady spojené s nájmom nebytových priestorov, a to za : teplo, elektrickú energiu, vodné, stočné a zrážkovú vodu, upratovanie spoločných priestorov v súlade s úhradami podľa zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.08.2012. Zálohové platby vo výške 36,90 € 2. účastník uhradí od 01.09.2012 do účinnosti novej zmluvy o č. ObÚ-SK-OE/2012/04380. Uvedená suma je vypočítaná za obdobie užívania kancelárie bez zmluvného vzťahu. 1. účastník pri ročnom zúčtovaní bude postupovať v súlade s čl. IV. Ods. 5 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ObÚ-SK-OE/2012/04380.
5. 2. účastník úhradu za užívanie kancelárie zabezpečí do 30 dní odo dňa podpísania tejto dohody takto : nájomné vo výške 21 € x 2 (mesiac 09 až 10/2012) = 42,- € na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299163/8180, úhrada za služby vo výške 36,90 € x 2 (09 až 10/2012) na účet Obvodného úradu Svidník, vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000299032/8180. Prepočet zálohových platieb je prevedený do 31.10.2012. Od 01.11.2012 úhrada bude zabezpečovaná v súlade s ustanoveniami citovanej zmluvy o nájme nebytových priestorov a záznamu o odovzdaní kancelárie.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
7. Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých obidve zmluvné strany dostanú po dve vyhotovenia.
8. Dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zúčastnených strán.

Svidník, 13.11.2012

Za 1. účastníka :

  
PaedDr. Jozef Baslár  
prednosta



Za 2. účastníka

  
V.K.R., s r.o.  
Vook Ján - konateľ

