Zmluva o nájme
(veľkej, malej) zasadacej miestnosti č 2/2011

Prenajímateľ : **Obvodný úrad Svidník**
IČO : 420 776 72
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Výdavkový účet číslo : 7000299032/8180
Príjmový účet číslo : 7000299163/8180
zastúpený : MVDr.BohumilomKačmárom
prednostom

a

Nájomca : **Obec Nižný Orlík**
Sídlo: Sov.hrdinov 102
089 01 Svidník
Bankové spojenie: VÚB Svidník
Číslo účtu : 1638259358/0200
zastúpený: Jurajom Petným
starostom

I.
Predmet zmluvy

1. Obvodný úrad vo Svidníku prenecháva na užívanie nájomcovi - **malú zasadačku**
veľkú zasadačku

dňa : **2.2.2011** na dobu 1 deň za účelom **pracovného stretnutia so starostami obcí**

II.
Cena nájmu a služieb spojených s nájmom zasadačky

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov boli stanovené dohodou podľa „Príkazného listu prednostu Obvodného úradu vo Svidníku“ zo dňa 02. 01. 2009.

2. Výška nájomného je : **10,00 €/1deň**

(znížené nájomné o 50 %) z dôvodu

.....

.....

Úhrada za nájom bude zasielaná na číslo účtu : 7000299163/8180

3. Výška prevádzkových nákladov v zmysle citovaného príkazného listu je vo výške :

   24,- € / 1 deň

   Prevádzkové náklady spojené s nájmom nebytových priestorov budú zasielané na účet číslo : 7000299032/8180

4. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania v zmysle § 544 Občianskeho zákonníka.

III.
Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.

2. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku.

3. Nájomca zodpovedá za všetky prípadné závady a poškodenia ním spôsobené pri užívaní priestorov.

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom podpísanom rovnopise.

2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dojednané inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Vo Svidníku : **01.02.2011**

Za prenajímateľa :

.....

MVDr.Bohumil Kačmár

OBVODNÝ ÚRAD SVIDNÍK -1-

Za nájomcu :

OBEC Nižný Orlík 090 11

.....

Juraj Petný