

Zmluva o nájme
(veľkej, malej) zasadacej miestnosti č 2/2011

Prenajímateľ: Obvodný úrad Svidník
IČO : 420 776 72
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Výdavkový účet číslo : 7000299032/8180
Príjmový účet číslo : 7000299163/8180
zastúpený : MVDr.BohumilomKačmárom
prednostom

a

Nájomca : Obec Nižný Orлік
Sídlo: Sov.hrdinov 102
089 01 Svidník
Bankové spojenie: VÚB Svidník
Číslo účtu : 1638259358/0200
zastúpený: Jurajom Petným
starostom

I.
Predmet zmluvy

1. Obvodný úrad vo Svidníku prenecháva na užívanie nájomcovi - **malú zasadačku**
veľkú zasadačku

dňa: **2.2.2011** nádobu 1 deň za účelom **pracovného stretnutia so starostami obcí**

II.
Cena nájmu a služieb spojených s nájmom zasadačky

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov boli stanovené dohodou podľa „Príkazného listu prednostu Obvodného úradu vo Svidníku" zo dňa 02. 01. 2009.
2. Výška nájomného je : **10,00 €/Ideň**

(znížené nájomné o 50 %) z dôvodu

Úhrada za nájom bude zasielaná na číslo účtu : 7000299163/8180

3. Výška prevádzkových nákladov v zmysle citovaného príkazného listu je vo výške :

24,- € / 1 deň

Prevádzkové náklady spojené s nájmom nebytových priestorov budú zasielané na účet číslo : 7000299032/8180

4. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania v zmysle § 544 Občianskeho zákonníka.

III.

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku.
3. Nájomca zodpovedá za všetky prípadné závady a poškodenia ním spôsobené pri užívaní priestorov.

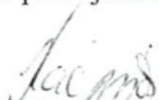
IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom podpísanom rovnopise.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dojednané inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisania zmluvnými stranami.

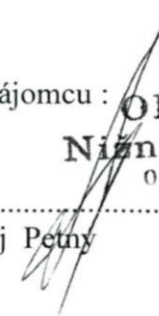
Vo Svidníku: **01.02.2011**

Za prenajímateľa :


.....
MVDr. Bohumil Kačmár



Za nájomcu : **OBEC**
Nížný Orlík
090 11


.....
Juraj Petny