

Stanovisko odboru štátnej stavebnej správy a územného plánovania a odboru elektronických komunikácií k problematike výmeny alebo dopĺňania telekomunikačných zariadení na existujúcich stavbách elektronických komunikačných sietí

Podľa ustanovenia § 55 ods. 2 písm. g) stavebného zákona sa ohlásenie vyžaduje *pri výmene alebo dopĺňaní telekomunikačných zariadení na existujúcich stavbách elektronických komunikačných sietí, keď nedôjde k zmene stavby.*

Uvedené ustanovenie sa týka tých existujúcich telekomunikačných stavieb, pri ktorých dochádza k výmene pôvodného telekomunikačného zariadenia alebo jeho častí za nové. Podľa uvedeného ustanovenia sa ohlásenie vyžaduje aj pri doplnení telekomunikačných zariadení na existujúcej telekomunikačnej stavbe, ak jeho doplnením nedôjde k zmene základných parametrov pôvodnej telekomunikačnej stavby (napr. k zmene výšky, zastavanej plochy a pod.) t. z., že nedôjde k zmene telekomunikačnej stavby. Doplnenie môže požadovať buď vlastník telekomunikačnej stavby, alebo aj iný podnik, ak došlo k dohode o spoločnom umiestnení a používaní zariadení (§ 67 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách).

Výmenu alebo doplnenie telekomunikačných zariadení na existujúcej telekomunikačnej stavbe je stavebník povinný, v súlade s § 57 ods. 1 a 2 stavebného zákona, ohlásiť stavebnému úradu a ich uskutočnenie je možné len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.

Na ohlásenie sa primerane použije ustanovenie § 6 vyhlášky 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Požiadavku na preukázanie vlastníckeho alebo iného práva k stavbe je potrebné chápať ako požiadavku na preukázanie vlastníckeho alebo iného práva k existujúcej telekomunikačnej stavbe, pričom stavebný úrad už neskúma pôvodne nadobudnuté práva vlastníka existujúcej telekomunikačnej stavby k cudzím nehnuteľnostiam. Táto skutočnosť vyplýva priamo z § 78 ods. 7 zákona o elektronických komunikáciách, podľa ktorého oprávnenia k cudzím nehnuteľnostiam, ako aj obmedzenia ich užívania, ktoré vznikli pred nadobudnutím účinnosti zákona o elektronických komunikáciách, t. j. pred novembrom 2011, zostávajú nedotknuté.

Len pre úplnosť v kontexte zákona o elektronických komunikáciách uvádzame čo všetko elektronickú komunikačnú sieť tvorí a čo je jej súčasťou, aby nedochádzalo k rozdielnemu posudzovaniu jednotlivých častí sietí.

Neoddeliteľnou súčasťou elektronickej komunikačnej siete je vedenie sietí, ktorými sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovacie body. Zákon v § 2 ods. 14 a 15 ďalej definuje oporné a vytyčovacie body a v § 4 ods. 4 definuje pridružené prostriedky, ktorými sú okrem iného fyzická infraštruktúra a iné zariadenia alebo prvky súvisiace so sieťou alebo službou, ktoré umožňujú alebo podporujú poskytovanie služieb prostredníctvom takejto siete alebo takejto služby, a zahŕňajú najmä budovy alebo vstupy do nich, vnútorné rozvody sietí, elektroinštalácie budov, elektroenergetické zariadenia a elektrické prípojky, antény, veže a iné nosné zariadenia, káblovody, káblové šachty, rúry, stožiare, vstupné šachty a rozvodné skrine. Samotné zariadenia elektronických komunikácií (§ 4 zákona o elektronických komunikáciách) sú neoddeliteľnou súčasťou siete, nevyhnutné pre poskytovanie elektronických komunikačných služieb.