



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým sú **W-TN Invest, s.r.o., Bytový dom Brezina, s.r.o., Bytový dom Vrbina, s.r.o., Bytový dom Jelšina, s.r.o., Nevädzová 6E, Bratislava**, zastúpení v konaní spoločnosťou ARDING, s.r.o., Sekurisova 16, Bratislava a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona a zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### p o v o ľ u j e

podľa § 26 vodného zákona uskutočniť vodnú stavbu „Obytný súbor Zlatovce, zóna A, etapa 1“ na pozemkoch parc. č. KN-C 229/5, 229/61, 229/66, 229/67, 229/69, 229/70, 229/71, 229/72, 229/73, 229/74, 229/75, 229/76, 229/78, 231/3, 231/4, 231/5, 231/6, 231/7, 231/17, 231/18, 231/22, 231/23, 44/1 v k. ú. Zlatovce v tomto rozsahu:

#### **SO 310 Predĺženie verejného vodovodu**

Vetva IV 3 – potrubie HDPE d180x16,4, PE 100, PN16 v dĺžke 253,20 m uložené v pieskovom lôžku s obsypom. Trasa je vedená pod navrhovaným chodníkom vedľa novej komunikácie. Vetva prepojí existujúce vodovody na ulici Zlatovská a Veľkomoravská v Trenčíne. Pripojenie sa vykoná vložением príslušných tvaroviek. Na potrubí budú osadené tri podzemné hydranty DN80. V staničení 0,1756 km bude pripojená vetva IV 3-7.

Vetva IV 3-7 - potrubie HDPE d180x16,4, PE 100, PN16 v dĺžke 26,20 m uložené v pieskovom lôžku s obsypom, ukončené podzemným hydrantom DN80.

Stavba je verejným vodovodom v meste Trenčín a zabezpečí zásobovanie lokality Obytný súbor Zlatovce pitnou a požiarnou vodou.

#### **SO 410 Predĺženie verejnej kanalizácie**

Vetva HB – potrubie PP D400, SN10 v dĺžke 192,20 m uložené v pieskovom lôžku s obsypom. Trasa je vedená pod novonavrhovanou komunikáciou. Vetva je pripojená na zberač H vedený v Zlatovskej ulici a ukončená šachtou Š8, DN1000. V šachtách Š7 a Š8 sú pripojené vetvy HB-1 a HB-2.

Vetva HB-1 – potrubie PP D400, SN10 v dĺžke 65,30 m uložené v pieskovom lôžku s obsypom.



Vetva HB-2 – potrubie PP D315, SN10 v dĺžke 47,10 m uložené v pieskovom lôžku s obsypom.

Stavba je verejnou kanalizáciou v meste Trenčín a zabezpečí odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku z komunikácií.

#### **SO 402, 422, 432 Dažďová kanalizácia**

SO402 tvoria dve vetvy potrubia PVC DN 200 v celkovej dĺžke 35 m, zaústené do vsakovacieho objektu 1, vytvoreného z blokov Ekodren DB60 v počte 108 ks, uložených v jednej vrstve a obalených geotextíliou.

SO422 tvorí potrubie PVC DN200 v dĺžke 50 m, zaústené do vsakovacieho objektu 4, vytvoreného z blokov Ekodren DB60 v počte 70 ks, uložených v jednej vrstve a obalených geotextíliou

SO432 tvorí potrubie DN200 v dĺžke 27 m, zaústené do vsakovacieho objektu 2 z blokov Ekodren DB60 v počte 18 ks, uložených v jednej vrstve a potrubie PVC DN200 v dĺžke 20 m, zaústené do vsakovacieho objektu 3, vytvoreného z blokov Ekodren DB60 v počte 24 ks, uložených v jednej vrstve a obalených geotextíliou

Stavba je areálovou kanalizáciou a slúži na odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo striech bytových domov a prístrešku a ich vypúšťanie do podzemných vôd.

#### **SO 433 Dažďová kanalizácia spevnené plochy**

Potrubie PVC DN30 v dĺžke 75 m zaústené do vetvy HB-2 verejnej kanalizácie. Na potrubí bude osadený odlučovač ropných látok ENVIA TNC s prietokom 15 l.s<sup>-1</sup>.

Stavba je súčasťou areálovej kanalizácie a slúži na odvedenie vôd z povrchového odtoku z parkoviska do verejnej kanalizácie.

#### **A/ Všeobecné ustanovenia:**

1. Stavebníkom SO310, SO410 bude W-TN Invest, s.r.o., Nevädzová 6E, Bratislava, IČO 50801597, stavebníkom SO 402, 422, 232, 433 bude Bytový dom Brezina, s.r.o., Nevädzová 6E, Bratislava, IČO 50801643, Bytový dom Vrbina, s.r.o., Nevädzová 6E, Bratislava, IČO 50801236, Bytový dom Jelšina, s.r.o., Nevädzová 6E, Bratislava, IČO 50801295.
2. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ určený verejným obstarávaním. Zhotoviteľ a oznámi stavebník úradu do 15 dní od ukončenia obstarávania.
3. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od jej začatia.
4. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracovala Ing. Eva Petrovičová, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 4152\*A\*4-24. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
5. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
6. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

#### **B/ Platnosť povolenia:**

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.