



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu stavebníka, ktorým je spoločnosť **BSD FINANCE, s.r.o., Humenské námestie 1, Bratislava**, zastúpený v konaní spoločnosťou Keraming, a.s., Jesenského 3839, Trenčín, na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „ČSPH Trenčín II - Belá: SO10 Úprava Lavičkového potoka, SO21 Prekládka vodovodu, SO22 Prekládka prípojky splaškovej kanalizácie, SO12 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovanie, SO13 Dažďová kanalizácia zo striech – vsakovanie“, na základe výsledku ústneho pojednávania a predložených dokladov

p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

užívanie vodnej stavby

„ČSPH Trenčín II - Belá“ v tomto rozsahu:

SO10 Úprava Lavičkového potoka

Spevnenie dna a brehov hladkou betónovou dlažbou, sklon brehov 1:2. Úprava začína na návodnej strane mosta na ceste II/507 plynulým napojením na existujúce opevnenie mosta a pokračuje proti toku v dĺžke 48,0 m.

SO21 Prekládka vodovodu

Preloženie časti vodovodu Tesco HDPE D280x16,6 v dĺžke 45,50 m. Na preložke sú osadené dva podzemné hydranty DN80.

SO22 Prekládka prípojky splaškovej kanalizácie

Preloženie časti tlakovej kanalizácie Laugarício HDPE D140x14,7 v dĺžke 55,70 m.

SO12 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovanie

Stoka A – potrubie PP DN 200 v dĺžke 40,59 m. Stoka je za šachtou č. 1 ukončená vsakovacím systémom s rozmerom 10,2 x 4,80 x 0,6 m z plastových blokov. Na stoke je osadený odlučovač ropných látok s prietokom 20 l.s⁻¹ so zaradeným sorpčným filtrom.

Stoka A-2 – potrubie PP DN 200 v dĺžke 23,45 m. Stoka je v šachte 3 (pred ORL) pripojená na stoku A.

Stoka B – potrubie PP DN 200 v dĺžke 20,09 m. Stoka je v šachte 3 pripojená na ORL. Stoka B začína v armatúrovej šachte.

SO13 Dažďová kanalizácia zo striech – vsakovanie

Stoka A-1 – potrubie PP DN 200 v dĺžke 17,94 m. Stoka je v šachte č. 1 pripojená na stoku A

Stavebné objekty sú umiestnené na pozemkoch parc. č. KN-C 590/39, 590/49, 514/4, 1153 (KN-E 1153) v k. ú. Trenčianske Biskupice.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

A/ Vymedzuje účel užívania stavby takto:

Užívanie SO10, SO21, SO22 sa nemení. SO12 a SO13 je areálovou dažďovou kanalizáciou.

B/ Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:

- 1) Prevádzkovatelia SO10, SO21, SO22 sa nemenia. Prevádzkovateľom SO12, SO13 (Dažďová kanalizácia) bude BSD Finance, s.r.o., Humenské námestie 1, Bratislava, IČO 50514288.
- 2) Prevádzkovať stavbu v súlade s prevádzkovým poriadkom.
- 3) Zabezpečiť riadnu údržbu stavby tak, aby nespôsobovala ohrozenie alebo znečistenie životného prostredia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, BSD FINANCE, s.r.o., Humenské námestie 1, Bratislava, zastúpený v konaní spoločnosťou Keraming, a.s., Jesenského 3839, Trenčín podal dňa 28.08.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „ČSPH Trenčín II - Belá: SO10 Úprava Lavičkového potoka, SO21 Prekládka vodovodu, SO22 Prekládka prípojky splaškovej kanalizácie, SO12 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch – vsakovanie, SO13 Dažďová kanalizácia zo striech – vsakovanie“. Na základe podaného návrhu oznámil dňa 04.09.2019 orgán štátnej vodnej správy začatie kolaudačného konania a na deň 23.09.2019 nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo včas doručené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetu konania uplatniť v stanovenom termíne, najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. O priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol.

Stavba „ČSPH Trenčín II - Belá“, ktorej súčasťou sú aj kolaudované stavebné objekty podliehala postupu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Rozhodnutie v zisťovacom konaní vydal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 27.02.2017 pod č. OU-TN-OSZP3-2017/005869 - 020 TBD, ktoré je prístupné na stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/csph-trencin-ii-bela>. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť bolo oznámenie o začatí konania spolu s podkladmi a vyhodnotením podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania zaslané príslušnému orgánu v zmysle § 140c ods. 2 stavebného zákona. Orgán príslušný na rozhodnutie v zisťovacom konaní (OÚ Trenčín) podľa zák. č. 24/2006 Z. z. nezistil pri vodných stavbách také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so

zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s rozhodnutím zo zisťovacieho konania a jeho podmienkami (stanovisko č. OU-TN-OSZP3-2019/030538-002 TBD zo dňa 20.09.2019).

Na ústnom pojednávaní bola stavba prehliadnutá a bolo zistené, že je vybudovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a podmienkami stavebného povolenia, ktoré vydal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-TN-OSZP3-2018/015152-014 TNI dňa 28.08.2018. Odchýlky nastali v priemeroch potrubí preložiek vodovodu a kanalizácie, ktoré boli vyhotovené v dimenzii ako pôvodné potrubie.

Stavebník ku kolaudačnému konaniu predložil preberáciu zápisnicu, certifikáty použitých stavebných výrobkov, geodetické zameranie, výsledky tlakových skúšok a skúšok tesnosti. Ďalej bolo predložené vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-TN-OSZP3-2019/030769-002 SLI a záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č. B/2019/03908-004. Inšpektorát práce si vzhľadom na charakter stavby neuplatnil požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe (Oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní č. 652/N/199/19/KOL zo dňa 13.09.2019). Stavebník predložil zmluvu o odvoze odpadu z ORL oprávnenou organizáciou. Pôvodný výustný objekt z vodovodu (hydrant – kalník) zostal bez úpravy. Správca vodného toku požadoval upraviť opevnenie výustného objektu tak, aby nezasahoval do prietochného profilu upraveného vodného toku. Túto úpravu stavebník vykonal, pričom o úprave existuje obrazový záznam (fotografia), ktorý je súčasťou spisu.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a stavba je schopná užívania. Stavebník predložil vyhovujúce výsledky predpísaných skúšok a stanoviská dotknutých orgánov, chrániacich verejné zdravie a životné prostredie (RUVZ Trenčín, OU Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie). Vlastníci sietí, ktoré sa prekladali, požadovali v podmienkach stavebného povolenia uzatvorenie zmlúv o vecnom bremene, ktoré zodpovedá novému trasovaniu preloženého potrubia: Tesco Stores SR, a.s. ako aj Trenčín Retail Park, a.s., vyslovili súhlas s vydaním kolaudačného rozhodnutia samostatnými listami. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zistil, že užívaním stavby nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske alebo všeobecné záujmy a práva iných, vyhovel návrhu stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 60,- eur uhradený e-kolkom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Účastníci konania

1. Keraming, a.s., Jesenského 3839, 911 01 Trenčín
2. BSD FINANCE, s.r.o., Humenské námestie 1, 851 07 Bratislava
3. Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I.Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
5. Tesco Stores SR, a.s., Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava
6. Trenčín Retail Park, a.s., Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
7. Združenie domových samospráv, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava

Dotknuté orgány

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
10. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
11. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava 26
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava

Elektronické podpisy

Registratúrne číslo záznamu: 0098698/2019

Vec: Kolaudačné rozhodnutie:"ČSPH Trenčín II - Belá, vodné stavby"

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	18.10.2019 07:51	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Áno	Prekop Daniel, Ing.	