

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor
Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica

Oznámenie

podľa § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov

V Skalici dňa 03.11.2023
Vybavuje: Ing. Martina Masaryková

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor doručuje týmto oznámením svoje konanie o oprave chyby - Protokol č. X 80/2023 zo dňa 02.11.2023 pre účastníka konania

Roman Horák, Lidická 294, 373 44 Zliv, ČR

Konanie o oprave chyby - Protokol Okresného úradu Skalica, katastrálny odbor č. X 80/2023 bude na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Skalica
katastrálny odbor
Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica
- 6 -

V. Z.
Ing. Vladimír Kovalčík
vedúci katastrálneho odboru
Okresný úrad Skalica

Listina bola vyvesená dňa

Listina bola zvesená dňa
(dátum, podpis)

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor
Štefánikova 2157/20, Skalica

PROTOKOL O OPRAVE CHYBY
V KATASTRÁLNOM OPERÁTE č. X – 80/2023

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, začal z vlastného podnetu konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte u pozemku registra „E“ KN **parc. č. 832/2** – trvalý trávny porast, vo výmere 262 m², ktorý je evidovaný na **liste vlastníctva** (ďalej len „LV“) **č. 1233**, pre obec a katastrálne územie (ďalej len „k. ú.“) **Brodské**.

V parcelnom protokole bol pozemok registra „E“ KN parc. č. 832/2 evidovaný vo výmere 262 m². Pri prešetrovaní údajov v katastri nehnuteľností bolo zistené, že pozemok registra „E“ KN parc. č. 832/2 bol v časti majetkovo – právne usporiadaný:

- do Pk pozemku parc. č. 7353 vo výmere **123 m²** listinou – Rozhodnutie o prechode veci do vlastníctva štátu Zn.: Ev. 641/63-88 a geometrickým plánom (ďalej len „GP“) č. 8-266-2/61.

Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že u pozemku registra „E“ KN parc. č. 832/2 bude opravená doterajšia výmera 262 m² na novú výmeru 139 m² (262 m² - 123 m² = 139 m²), t. j., výmera pozemku registra „E“ KN parc. č. 832/2 bude znížená o majetkovo usporiadanú časť.

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, v katastrálnom konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa **§ 59 ods. 2 písm. g)** „Okresný úrad opraví výmeru parcely registra „E“, **§ 59 ods. 5 písm. d)** „Na konanie o oprave chyby sa nevzťahuje správny poriadok, ak ide o opravu výmery a chybné zobrazené hranice parcely registra „E“ a **ods. 8** „O oprave chyby podľa odseku 5 okresný úrad vyhotoví protokol o oprave chyby“ zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, vykoná z vlastného podnetu, z dôvodu, že údaje sú v rozpore s výsledkami prešetrovania zmien, nasledovnú opravu, pre obec a k. ú. **Brodské**:

- v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností (ďalej len „SPI KN“)
 - na **LV č. 1233**
 - v časti „A“ – majetková podstata
 - **opraví** doterajšiu výmeru pozemku registra „E“ KN **parc. č. 832/2** – trvalý trávny porast z doterajšej výmery 262 m², na novú výmeru **139 m²**,
 - časť „B“ – vlastníci ostáva bez zmeny.

V Skalici dňa: 02.11.2023

Podnet prešetril zamestnanec: Ing. Martina Masaryková

Podpis:



Opravu schválil zamestnanec: Ing. Peter Ružička

Podpis:

Okresný úrad Skalica
katastrálny odbor
Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica



Doručuje sa:

- 1) Dušan Emrich, Štúrova 285/1, 908 85 Brodské
- 2) Kvetoslava Kovaříková, Martina Čulena 181/3, 908 85 Brodské
- 3) Helena Ralbovská, Martina Čulena 99/78, 908 85 Brodské
- 4) Tibor Čulen, Martina Čulena 1004/80, 908 85 Brodské
- 5) Roman Horák, Lidická 294, 373 44 Zliv, ČR
- 6) Pavol Čulen, Štúrova 293/17, 908 85 Brodské
- 7) Mgr. Anton Čulen, Wolkrova 1149/3, 851 01 Bratislava – Petržalka
- 8) Miroslav Krídl, Športová 1153/4, 909 01 Skalica
- 9) Ing. Jozef Čulen, Myjavská 4513/6, 844 03 Bratislava – Staré Mesto
- 10) Ludvík Barkoci, Nám. SNP 70/40, 908 85 Brodské
- 11) Jozef Jakubec, Drahy 516/2, 908 85 Brodské
- 12) Štefánia Fogeltonová, Staničná 332/13, 911 01 Trenčín – Zlatovce
- 13) Eduard Štvrtecký, U Vulgana 1362/15, 908 41 Šaštín – Stráže – Šaštín
- 14) Valéria Lániková, Drahy 508/18, 908 85 Brodské