

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2021/001529-007

Ilava

26. 10. 2021



Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE
Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu
podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„Administratívno-skladový objekt TSS GROUP“
stavebný objekt
„SO 01 – Preložka vodovodu“

na pozemkoch KN-C parc. č. 761/231, 761/230, 761/99 katastrálne územie Prejta

stavebníkovi:

TSS Group a. s., so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551.

I. Účel stavby:

Účelom stavby je preloženie jestvujúceho vodovodu z dôvodu plánovanej výstavby administratívno-skladového objektu.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

V strede budúceho staveniska plánovanej výstavby administratívno-skladového objektu sa nachádza existujúci oceľový vodovod OC. – DN200 (majiteľ a prevádzkovateľ vodovodu – DNV-ENERGO, a. s.), ktorý je nutné preložiť mimo navrhovaný objekt.

SO 01 – Preložka vodovodu

Novonavrhovaný vodovod DN200 bude napojený na stávajúci vodovod OC.-DN200 v existujúcej armatúrnej šachte-AS výrezom prostredníctvom špeciálnej príruby systém „Ultra GRIP“ DN200/D200, na ktoré sa osadí posúvač DN200 a prechodová tvarovka na HDPE. Na druhom konci sa prevedie prepojenie v zemi výrezom a osadením špeciálnej príruby systém „Ultra GRIP“ DN200/D200.

Potrubie vodovodu je navrhnuté z tlakových rúr HDPE-SDR17-PE100/PN10 Ø225x13,7 mm, dĺžky 197,17 m. Spájanie potrubí, tvaroviek a armatúr bude prevádzané bezpečnostnými elektrotvarovkami FRIALEN SDR11. Potrubia budú v ryhe uložené typovo t.j. na hutnom pieskovom lôžku hr. 0,10 m s obsypom z rovnakého materiálu do výšky 0,2 m nad vrchol rúry. Zvyšok ryhy v komunikáciách sa dosype hutným štrkopieskom. Na potrubí je osadená odbočka DN200/200 s tromi posúvačmi DN200 so zemnou súpravou pre prepojenie jestvujúcej vetvy OC.-DN150. Na tejto odbočke bude osadený podzemný hydrant DN100 vo funkcii vzdušníka.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je spoločnosť TSS Group a. s., so sídlom Továrnská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551.

2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch KN-C parc. 761/231, 761/230, 761/99 katastrálne územie Prejta.

3. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu 07/2021 pre stavebné povolenie stavby „Administratívno-skladový objekt TSS GROUP“ stavebný objekt „SO 01 – Preložka vodovodu“ spracovala oprávnená osoba Ing. Juraj Masár, autorizovaný stavebný inžinier č. 4145*A2, HYDRO-EKO s.r.o., SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice.

4. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

5. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

6. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.

7. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

8. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

9. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a § 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.

10. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.

11. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľom stavby bude SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO 43 919 189. Zhotoviteľ je v zmysle obchodnoprávných predpisov povinný zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona oprávnenou osobou.

12. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

13. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

14. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

15. Počas výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

16. Stavba bude dokončená do 03/2022.

17. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

18. Vlastníkom a prevádzkovateľom preloženej časti vodovodu bude DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom.

19. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania:

DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom - vyjadrenie č. DNV/237/21/PI zo dňa 18. 08. 2021

S projektovou dokumentáciou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pred začatím prác vytrasovať v teréne všetky rozvody s prizvaním našich pracovníkov.
2. S navrhovanou preložkou vodovodu a oznamovacieho kábla podľa projektu súhlasíme. Časť týchto rozvodov, ktorá sa bude nachádzať pod parkoviskom prípadne komunikáciou, požadujeme ochrániť pred poškodením uložením do chráničky prípadne iných vhodným spôsobom.
3. S navrhovanou preložkou STL plynovodu podľa projektu súhlasíme. Časť podzemného plynovodu, ktorá sa bude nachádzať pod parkoviskom prípadne komunikáciou, požadujeme ochrániť pred poškodením uložením do chráničky prípadne iných vhodným spôsobom.
4. Ku všetkým inžinierskym sieťam našej spoločnosti požadujeme vypracovať Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
5. Rozvody nepoškodiť, prípadné škody bude hradiť investor. V blízkosti rozvodov uskutočňovať výkopové práce ručne.
6. Investor je povinný dodržať najmenšie dovolené vzdialenosti pri súbehu a križovaní podzemných vedení v zmysle STN 736005.
7. V blízkosti stavby môžu byť aj inžinierske siete iných prevádzkovateľov.

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica stanovisko zo dňa 02. 09. 2021 číslo 6914/21/2021-CA:

K žiadosti uvádzame:

V uvedenej lokalite ani na pozemku par. č. KN C 761/231, 761/230, 761/99, k. ú. Prejta sa nenachádzajú inžinierske siete v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len PVS a.s.).

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202108-SP-0184-1 zo dňa 23. 08. 2021:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

1. V predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - 2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie č. 6612115206 zo dňa 21.05.2021:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí Róbert Salajka, robert.salajka@elekom.sk, +4219014703260.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE. V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany) – vyjadrenie č. BA-3104 2021 zo dňa 25. 08. 2021

Pri stavebnej akcii nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a. s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
 - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
 - pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
 - je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť 30. 09. 2022.
- Vytýčenie vedenia verejnej telekomunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ. PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava – vyjadrenie č. 620212003 zo dňa 12. 08. 2021

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s

V zmysle § 66 ods. 7. zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo mobil 0911 775 85, email: vytycovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- a) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a. s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
- b) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
- c) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia),
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
- k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme Vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.

V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie vedení na tel. číslo +421 250 612 200.

Platnosť vyjadrenia do: 11.8.2022

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava – vyjadrenie č. 3399/2021 zo dňa 09. 08. 2021

Spoločnosť OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN, a. s., spol. SWAN je aj právny nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s. r. o. v dôsledku zlúčenia od 1.1.2019, Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie pre stavebné konanie stavby " Administratívno-skladovy objekt TSS GROUP, SO 01 - Preložka vodovodu, SO 02 - Preložka STL - plynovodu, k. ú. Preita“ oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa nachádza podzemná optická sieť spoločnosti SWAN, a.s.

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z. Z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky.

- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej siete,

- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.

- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: optika@otns.sk, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.

- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.

- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a. s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk

- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú: zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.

- Vyjadrenie je platné 6 mesiacov a vydávame ho pre potreby stavebného konania. Pred realizáciou je nutné požiadať o vyjadrenie k rozkopávke a o vytýčenie v teréne.

Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN k vydaniu stavebného povolenia nemá námietky

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko č. ORHZ-TN1-636-001/2021 zo dňa 12. 08. 2021:

Súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín – stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-45-015/2021-ING zo dňa 16.08.2021:

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Trenčíne (ďalej len „ODI“), v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) Zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, posúdil predloženú žiadosť týkajúcu sa vyššie uvedenej stavby navrhovanej v areáli spoločnosti TSS Group, a.s. v meste Dubnica nad Váhom. Z hľadiska

potrieb bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ODI s realizáciou navrhovanej stavby súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

1. V súlade so Zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách požadujeme aby trasy navrhovaných inžinierskych sietí boli umiestnené mimo koridoru určeného pre plánované umiestnenie miestnych komunikácií.
2. V prípade že stavbou dôjde k zásahu do príľahlých miestnych komunikácií a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt organizácie dopravy počas výstavby predložiť na odsúhlasenie ODI v termíne najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác.

ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava č. 4488/4/2021 zo dňa 06. 09. 2021:

Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a. s. podáva toto odborné stanovisko:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - plynového zariadenia - Bg je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a. s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom zariadení - Bg (PE) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadostí podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických (predkolaudačnú inšpekciu).

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2021/001551-002 zo dňa 21.09.2021:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

2. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzať vzniku odpadu
- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

3. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.

4. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.

5. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

6. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

7. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
8. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
9. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.
10. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
11. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva je nutné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Stavebník spoločnosť TSS Group a. s. so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551 v zastúpení SPARK-EX, s. r. o. so sídlom Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO 43 919 189 podal dňa 07. 09. 2021 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Administratívno-skladový objekt TSS GROUP“ stavebný objekt „SO 01 – Preložka vodovodu“ na pozemkoch KN-C parc. č. 761/231, 761/230, 761/99 katastrálne územie Dubnica nad Váhom.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 stavebného zákona v platnom znení v súlade s § 73 vodného zákona v platnom znení a v súlade s § 18 správneho poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom vydalo záväzné stanovisko pod číslom Č. j.: Výst. – 35 424/2021-Lo, Spis: 2948/2021 zo dňa 23. 08. 2021 podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 140b stavebného zákona, súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu a zároveň v stanovisku upúšťa od vydania územného rozhodnutia stavby.

Účelom stavby je preloženie jestvujúceho vodovodu z dôvodu plánovanej výstavby administratívno-skladového objektu.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2021/001529-002 zo dňa 16. 09. 2021 začatie stavebného vodoprávneho konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 19. 10. 2021 so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Ilava, M. námestie 81/18, Ilava, 1. poschodie, č. d. 207. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Doručenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu. Oznámenie bolo včas doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. O priebehu ústneho pojednávania bola dňa 19. 10. 2021 spísaná zápisnica spis č. OU-IL-OSZP-2021/001529-006.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 761/231, 761/230, 761/99 katastrálne územie Prejta. K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo alebo iné právo podľa § 139 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Pozemok KN-C parc. č. 761/231 katastrálne územie Prejta je vo vlastníctve stavebníka TSS Group a. s. so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3609.

Pozemok KN-C parc. č. 761/230 katastrálne územie Prejta je vo vlastníctve stavebníka TSS Group a. s. so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3773.

Pozemok KN-C parc. č. 761/99 katastrálne územie Prejta je vo vlastníctve DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3571.

Stavebník predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 29. 09. 2021 medzi spoločnosťou DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom a spoločnosťou TSS Group a. s. so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie stavby „Administratívno-skladový objekt TSS GROUP“ stavebný objekt „SO 01 – Preložka vodovodu“ spracovala oprávnená osoba, Ing. Juraj Masár, autorizovaný stavebný inžinier č. 4145*A2, HYDRO-EKO s.r.o., SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli aj tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- záväzné stanovisko Mesta Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom vydané podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona a v zmysle § 140b stavebného zákona číslo Č. j.: Výst. – 35 424/2021-Lo, Spis: 2948/2021 zo dňa 23. 08. 2021 - Mesto Dubnica nad Váhom súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu a zároveň upúšťa od vydania územného rozhodnutia stavby
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov
- písomné splnomocnenie zo dňa 29. 07. 2021 na zastupovanie spoločnosti TSS Group a. s. so sídlom Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551 spoločnosťou SPARK-EX, s. r. o. so sídlom Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO 43 919 189
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom stanovisko číslo ŽP 34925/2021, Spis 2893/2021 zo dňa 17. 08. 2021
- DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom vyjadrenie č. DNV/237/21/PI zo dňa 18. 08. 2021
- Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica stanovisko číslo 6914/21/2021-CA zo dňa 02. 09. 2021
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202108-SP-0184-1 zo dňa 23. 08. 2021
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie č. 6612115206 zo dňa 21.05.2021
- Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.) – vyjadrenie č. BA-3104 2021 zo dňa 25. 08. 2021
- Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava – vyjadrenie č. 620212003 zo dňa 12. 08. 2021
- O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - stanovisko č. S21_013 zo dňa 10. 08. 2021
- OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava – vyjadrenie č. 3399/2021 zo dňa 09. 08. 2021
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko č. ORHZ-TN1-636-001/2021 zo dňa 12. 08. 2021
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín – stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-45-015/2021-ING zo dňa 16.08.2021
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava – stanovisko č. SEMal-65-382/2021 zo dňa 30. 08. 2021
- Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava č. 4488/4/2021 zo dňa 06. 09. 2021

- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2021/001551-002 zo dňa 21.09.2021

- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa – vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2021/001537-002 zo dňa 17.09.2021

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúmal obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky sú akceptované v podmienkach v bode 19 výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptoval iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povolovanej stavby „Administratívno-skladový objekt TSS GROUP“ stavebný objekt „SO 01 – Preložka vodovodu“ na pozemkoch KN-C parc. č. 761/231, 761/230, 761/99 katastrálne územie Prejta.

Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľom stavby bude spoločnosť SPARK-EX, s. r. o. so sídlom Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO 43 919 189. Zhotoviteľ je v zmysle obchodnoprávných predpisov povinný zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 60 písm. g) – Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 50 000 eur vrátane) pri podaní žiadosti formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava. Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. TSS Group a. s., Továrnská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36 323 551 (stavebník)
2. SPARK-EX, s. r. o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO 43 919 189 (splnomocnenec)
3. Ing. Juraj Masár, HYDRO-EKO s.r.o., Štvrť SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO 47 498 722 (projektant)

4. DNV ENERGO, a. s., Lieskovec 803/80, Dubnica nad Váhom 018 41, IČO 36 317 918
5. Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
6. verejnou vyhláškou vlastníkom susedných nehnuteľností
7. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy:

8. Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. SWAN, a. s., Landererova 12, 841 09 Bratislava - Staré Mesto
15. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava , IČO 46 881 239
16. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO 35 785 217
17. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO 35 848 863
18. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
20. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava, IČO 30 845 572
21. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke. Posledný deň vyvesenia vyhlášky sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa:.....Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis.....Pečiatka, podpis.....

Vyvesené na internete dňa:.....

Zvesené na internete dňa:.....

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada mesto Dubnica nad Váhom o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom a na jeho internetovej stránke a po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na Okresný úrad Ilava, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

TSS Group a. s., Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika

SPARK-EX, s. r. o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, Slovenská republika
HYDRO-EKO s. r. o., Ing. Juraj Masár, Ing. Juraj Masár, Štvrť SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice,
Slovenská republika
Mesto Dubnica nad Váhom (OVM), Bratislavská 434, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
DNV ENERGO, a.s., Lieskovec , 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava 1
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, ORHZ, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava -
mestská časť Nové Mesto
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie, STAVEBNÉ POVOLENIE, Verejná vyhláška,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2021/001529-0009636/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondras
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Ilava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 26.10.2021 14:07:05
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 26.10.2021 14:07:16
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2021/001529-0009636/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Horečná
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.10.2021
Podpis a pečiatka: