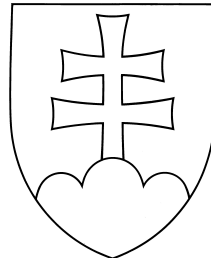


Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2021/001054-010

Ilava

12. 11. 2021



Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“

a

„Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“

na pozemkoch C-KN parc. č. 699/2 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E parc. č. 5006/3), 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobušice

stavebníkovi: MEDIHOPE, s.r.o.

so sídlom: Betlehemská 577/31, 019 01 Ilava

IČO: 53 363 485

I. Účel stavby:

Účelom stavby je pre „Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“ rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie 4 rodinných domov, výhľadovo aj viac pre IBV Klobušice pitnou a úžitkovou vodou a pre „Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“ rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvedenie splaškových odpadových vôd zo 4 rodinných domov, výhľadovo aj viac pre IBV Klobušice.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

„Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“

Navrhuje sa vybudovanie rozšírenia verejného vodovodu v Klobušiciach, lokalita „Čaradová“ pre jestvujúcu aj plánovanú výstavbu rodinných domov v celkovej dĺžke 107 m, priemeru D110 mm. Napojenie vodovodu pre túto časť bude na jestvujúci verejný vodovod PE D110 v miestnej komunikácii, ul. Betlehemska, p. č. 699/2. Nová trasa vodovodu je navrhovaná do parcel vo vlastníctve mesta Ilava.

Zoznam parcel dotknutých stavbou: č.699/2, č.1367,č. 1368/1,6.1371,

Členenie stavby

Jedná sa o jeden stavebný objekt ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU – potrubie HDPE PE 100 PN 10 SRD 17 D 110/6,6 mm -107 m

Technické riešenie

Navrhuje sa vybudovanie rozšírenia verejného vodovodu pre časť jestvujúcich rodinných domov obytnej zóny a pre perspektívny rozvoj ďalšej výstavby.

Pripojenie navrhovanej vetvy vodovodu bude prevedené na rozvodnú sieť mesta Hava, na potrubie vodovodu LT 80 v ulici Betlehemska.Dispozičný tlak v jestvujúcom vodovode je vyhovujúci. Vetva bude pripojená v koncovom hydrante s označením H jest. Vodovodné potrubie bude vedené v zelenej ploche, v parcele vo vlastníctve mesta, pozdĺž prístupovej komunikácie IBV. Rozšírenie bude budované v dĺžke 107 m a ukončené podzemným požiarnym hydrantom.

Napojenie nového úseku bude prevedené v mieste jestvujúceho koncového hydrantu v ulici Betlehemska. Pred koncovým hydrantom bude prevedené odbočenie tvarovkou Hawle MMA 80/80 a následne redukcia DN 80/100. Presný spôsob pripojenia bude dodávateľovi stavby určený prevádzkovateľom vodovodu.

„Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“

Navrhuje sa vybudovanie rozšírenia verejnej splaškovej kanalizácie v Klobušiciach, lokalita „Čaradová“ pre jestvujúcu aj plánovanú výstavbu rodinných domov v celkovej dĺžke 107 m. Napojenie novej vetvy kanalizácie bude na jestvujúcu splaškovú kanalizáciu - zberač „H“ - ul. Betlehemska, p, č. 699/2. Kanalizačná sieť mesta Ilava má koncovku v ČOV Dubnica nad Váhom. Nová trasa kanalizácie je navrhovaná v max. novej miere do parcel vo vlastníctve mesta Ilava.

Zoznam parcel dotknutých stavbou: č.699/2, č,1367, č.1368/-1, č. 1371.

Technické riešenie

Úsek rozšírenia verejnej splaškovej kanalizácie bude pripojený do jestvujúcej kanalizácie v ulici Betlehemska. Navrhované kanalizačné potrubie bude uložené v parcelách č.1368/1, 1371 vo vlastníctve mesta Ilava, č. 699/2 - miestna komunikácia, č.1367 - obslužná komunikácia. Pripojenie do jestvujúcej VK je uvažované cca 5,0 m od jestvujúcej koncovej šachty PVS do potrubia po smere toku. Polohové usporiadanie pozemku 79/3, šachty PVS a existencia jestvujúcich inž. sietí umožňuje toto technické riešenie, aby boli dodržané podmienky STN a správcu kanalizácie. Pripojenie na jestvujúcu kanalizáciu bude prevedené do novovybudovanej sítokovej kanalizačnej šachty D 1 000, ktorá bude vsadená do jestvujúceho potrubia PVC DN300.

Množstvo splaškových odpadových vôd

Rúry Wavin PVC KG2000 - kanalizačný systém z rúr hrdlovaných PVC hladkých SN8 DN300.

Objekty na kanalizácii

Kanalizačné Šachty navrhované v trase rozšírenia verejnej kanalizácie budú situované v miestach lomov potrubia, v priamej trase každých 50m a v sýtoku s VK. Celkom bude vybudované 5 ks šachiet. Kanalizačné šachty v PD označené ako Š1, Š4, Š5, Š6 navrhujeme ako vstupné priemeru 1000 mm. Šachty s označením Š2, Š3 sú situované v stiesnených podmienkach v blízkosti jestvujúcich inž. sietí,sú navrhnuté ako kontrolné priemeru 600 mm.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je spoločnosť MEDIHOPE, s.r.o. so sídlom Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava IČO 53 363 485
2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 699/2 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E parc. č. 5006/3), 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobušice
3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Ilava pod číslom č. j. 552/6246/2020-TS1-20 zo dňa 26. 05. 2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 18. 11. 2020.
4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica, autorizovaný stavebný inžinier, 3714*TA*4-24.

5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.
11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. a); d); e); f); g); h) stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.
12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.
13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.
14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Počas výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
17. Stavba bude dokončená do 12/2023.
18. Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude na základe Zmluvy č. 2/2021 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku medzi odovzdávajúcim MEDIHOPE, s.r.o. so sídlom Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava IČO 53 363 485 a preberajúcim, spoločnosťou Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica zo dňa 19. 03. 2021 a v súlade s § 3 a § 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.
19. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.
20. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica – rozšírenie verejnej kanalizácie vyjadrenie č. 9743/23/2019-CA zo dňa 19. 11. 2019 pre SP, rozšírenie verejného vodovodu číslo 6630/23/2019-CA zo dňa 15. 08. 2019 pre SP a 1187/23/2019-CA zo dňa 08. 03. 2019 pre SP:

„Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“:

K žiadosti uvádza:

1. V ulici Betlehemska, pri pare. č. 80/1 je ukončený jestvujúci verejný vodovod LT DN80, verejná kanalizácia PE DN300, tieto IS sú v majetku a správe PVS, a. s.
2. V ostatnej trase navrhovaných IS rozšírenia verejného vodovodu sa nenachádzajú žiadne IS v správe PVS, a. s.
3. Na základe uvedeného a z dôvodu pripájania navrhovaných IS, je investor povinný pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých IS v správe PVS, a. s. v dotknutom území, Vytýčenie vykoná PVS, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a, s. v Považskej Bystrici, ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, tel. 0905/850 734.
4. Na základe vytýčenia bude pri realizácii dodržaná STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS.
5. Trasa rozšírenia verejného vodovodu musí byť zvolená tak, aby bolo dodržané v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. v platnom znení, § 19 ods. 2 a 5 jeho ochranné pásmo v šírke najmenej 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia.

6. Upozorňujeme, že v mieste ukončenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku a správe, PVS, a, s. v ul. Betlehemská, sa nachádzajú spoločná vodovodná a spoločná kanalizačná prípojka pôvodného obytného súboru Čaradová.

7. Spoločná kanalizačná prípojka DN200 bude realizovaná v súlade s predloženou PD a týchto podmienok:

- pripojenie spoločnej kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie bude na potrubie verejnej kanalizácie sedlovou odbočkou 300/200, alebo osadením novej sútokovej kanalizačnej revíznej šachty DNI 000
- do Verejnej, kanalizácie budú odvádzané iba splaškové odpadové vody, dažďové odpadové Vody z nehnuteľností budú odvádzané mimo verejnú kanalizáciu
- každý z investorov uzatvorí s PVS, a. s. Zmluvu na odvádzanie a čistenie odpadových vôd.
- v lomových miestach spoločnej kanalizačnej prípojky a v miestach pripájania jednotlivých prípojok DN150 do spoločnej kanalizačnej prípojky, doporučujeme umiestniť kanalizačné revízne Šachty D415-600.

8. Rozšírenie jestvujúceho verejného vodovodu je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovaného verejného vodovodu bez ohľadu na to, kto ho financuje. V zmysle § 120 Občianskeho zákonníka sa rozšírenie verejného vodovodu považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovaného verejného vodovodu), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť veci (navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.

9. Investor je povinný pred vydaním stavebného povolenia na rozšírenú Časť verejného vodovodu uzatvoriť s PVS, a. s. Zmluvu o prevode hmotného majetku - rozšírenia verejného vodovodu do majetku a správy PVS, a. s. odplatným spôsobom (stavebné povolenie = Okresný úrad v Považskej Bystrici, odbor starostlivosti o životné prostredie — vodoprávne povolenie v súlade so zákonom NR SR č. 364/2004 Z. z. v platnom znení).

10. Na základe uvedeného s rozšírením verejného vodovodu súhlasíme, stavbu žiadame realizovať odborne spôsobilou osobou pre výkon inžinierskych Činností (§ 52 zákona NR SR č. 364/2002 Z. z. vodné stavby) za týchto podmienok :

- materiál rozšírenia verejného vodovodu - vodovodné potrubie PE100 HDPE D110 x 6,6 mm PN10 SDR17 spájané elektrotvárovkami, ukončenie podzemným hydrantom DN80 - vzdušník, vyhľadávací vodič, armatúry liatinové príslušných rozmerov
- v mieste ukončenia musí byť najmenší pretlak vo vodovodnom potrubí 0,25 MPa
- za miestom pripojenia osadiť uzatváraciu armatúru, zemnú súpravu, poklop
- podzemný hydrant DN80, výrobca-dodávateľ Hawle, JMA
- navrtávacie pásy - vodárenské DAV 110/32, uzáver, zemná súprava, poklop
- vodovodné prípojky HDPE D32, ukončené vo vodomerných šachtách, Vodonepriepustné, max. vzdialenosť do 15 m od miesta pripojenia
- pripojenie realizovať za prítomnosti zástupcov prevádzky vodovodov PVS, a. s. v Ilave, tel. 0907/817 530
- pri podsype, obsype, zásype vodovodného potrubia, konaní tlakovej skúšky vodovodu, zabezpečiť prítomnosť zástupcov prevádzky vodovodov PVS, a. s. v Ilave, tel 0907/817 530, o čom sa vykoná zápis do Stavebného denníka
- výsledok tlakovej skúšky bude overený podpisom majstra prevádzky vodovodov PVS, a. s. v Ilave
- najmenej 10 pracovných dní vopred predloží investor na HS vodovodov PVS, a. s. v Považskej Bystrici, tel. 0915/776 665 POV - program organizácie výstavby- časový harmonogram vrátane zabezpečenia náhradného zásobovania vodou počas prepojov . • zabezpečiť Zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemky v inom vlastníctve v prospech vlastníka a prevádzkovateľa PVS, a. s. z dôvodu uloženia vodovodného potrubia rozšírenia verejného vodovodu a za účelom vstupu na tieto pozemky pri vykonávaní údržby a opráv vodovodného potrubia
- po vydaní kolaudačného rozhodnutia bude stavba odovzdaná do majetku a správy PVS, a. s. Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela vrátane príslušnej projektovej dokumentácie
- po odovzdaní diela do majetku a správy PVS, a. s. každý z investorov samostatne uzatvorí s PVS a. s. Zmluvu na dodávku pitnej vody.

11. V prípade, že investor nebude súhlasiť s podmienkami Zmluvy o prevode hmotného majetku, investor bude povinný uzatvoriť s PVS, a. s. Zmluvu na dodávku pitnej vody ako celku, v mieste pripojenia do 10 m vybudovať vodomernú šachtu s fakturačným združeným vodomermom a bude povinný zabezpečovať prevádzkovanie rozšírenej časti ako spoločnej vodovodnej prípojky (z pohľadu PVS, a. s.) na svoje náklady.

12. Súčasne Vás upozorňujeme, že v zmysle §3 zák. č. 442/2002 Z. z. v platnom znení o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, vlastníkom verejného vodovodu (aj rozšírenia) môže byť iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky a prevádzkovateľom odborne spôsobilá fyzická, alebo právnická osoba po splnení podmienok Odbornej spôsobilosti v zmysle § 5 a § 6 zák. č. 442/2002 Z. z.

13. Uvedené podmienky 'žiadame zapísať' do príslušných stavebných povolení.

„Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE

K žiadosti uvádzame:

1. V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod LT DN 80 mm, ktorý je v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. (ďalej len PVS a.s.) a ktorý je ukončený pri pozemku KN-C par. č. 80/57 požiarnym hydrantom. Verejná kanalizácia PE DN 300 mm v prevádzke PVS a. s. je ukončená pri pozemku KN-C par. č. 79/3 v k. ú. Klobošice koncovou šachtou Šil.
2. Investor je povinný inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č.t.0905850734.
3. V zmysle § 19 odst. 2. zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pri navrhovaní IBV vrátane všetkých súvisiacich stavebných objektov žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného potrubia - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany.
4. Podľa §19 ods.5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
5. Podľa § 20 citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
6. Predmetné rozšírenie verejnej kanalizácie má podľa § 52 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady e. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) charakter líniovej vodnej stavby a preto je potrebné požiadať Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako špeciálny stavebný úrad o vydanie povolenia na líniovú vodnú stavbu a jej súčasť podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. To znamená, že na predmetné rozšírenie verejnej kanalizácie bude vydané samostatné stavebné povolenie ako na líniovú vodnú stavbu a jej súčasť.
7. Navrhované rozšírenie verejnej kanalizácie je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovanej verejnej kanalizácie bez ohľadu na to, kto ho financuje. V zmysle §120 Občianskeho zákonníka sa rozšírenie verejnej kanalizácie považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovanej verejnej kanalizácie), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť veci (t.j. navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.
8. Upozorňujeme, že podľa citácie §3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, vlastníkom rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky a prevádzkovateľom odborne spôsobilá fyzická, alebo právnická osoba po splnení podmienok Odbornej spôsobilosti podľa § 5 a § 6 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií.
9. Na základe uvedeného je investor predmetného rozšírenia verejnej kanalizácie povinný uzatvoriť s PVS, a. s. (vlastník verejnej kanalizácie) zmluvu o prevode hmotného majetku (rozšírenie verejnej kanalizácie) do majetku PVS a. s. odplatným spôsobom ešte pred vydaním stavebného povolenia na rozšírenie verejnej kanalizácie. Zmluva bude uzatvorená písomne.
10. Kanalizačné prípojky nebudú predmetom Zmluvy O odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.
11. Napojenie IBV Čaradová na potrubie rozšírenej verejnej kanalizácie je možné až po vybudovaní verejnej kanalizácie: a ich uvedení do prevádzky t. j. po ich kolaudácii.
12. Po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na rozšírenú časť verejnej kanalizácie, najneskôr do 15 dní, investor odovzdá a následne vlastník verejnej kanalizácie t. j. PVS, a. s. preberie rozšírenie verejnej kanalizácie „Protokolom o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku".
13. Podľa vlastníctva k navrhovanej komunikácii, investor zabezpečí zavkladovanie vecného bremena na tento pozemok v prospech vlastníka verejnej kanalizácie resp. prevádzkovateľa (PVS, a.s.) ha prechod rozšírenia verejnej kanalizácie a za účelom vstupu pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejnej kanalizácie.
14. V prípade prechodu rozšírenia verejnej kanalizácie pozemkami iných vlastníkov ako investora, investor zabezpečí zavkladovanie vecných bremien aj na tieto pozemky na prechod rozšírenia verejnej kanalizácie a za účelom vstupu na pozemky pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejnej kanalizácie.
15. Zavkladovanie vecných bremien bude vykonané najneskôr do 15 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia o užívaní rozšírených častí verejnej kanalizácie.
16. Vecné bremeno sa bude dotýkať len časti pozemkov a to presne v zmysle §19 odst. 2, a 5. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií, ktorými sa stanovujú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
17. Stavba rozšírenia verejnej kanalizácie bude realizovaná dodávateľom s odbornou spôsobilosťou pre realizáciu vodných stavieb (podľa § 52 vodného zákona).

Technické podmienky rozšírenia verejnej kanalizácie

18. Náklady spojené s prepojením exist. verejnej kanalizácie a navrhovaného rozšírenia kanalizácie budú fakturované investorovi.
19. Rozšírenie verejnej kanalizácie bude o dimenzii DN 300, kanalizačné revízne šachty DN 1000, poklapy budú D 600 vodotesné, uzamykateľné, s triedou zaťažiteľnosti D400 KN, maximálna vzdialenosť KRSŠ bude 50 m a vždy v lomovom bode pri zmene smeru prúdenia. Žiadame dodržať spádové pomery.
20. Kanalizačné prípojky realizovať odbočovacími tvarovkami. Na trase kanalizačnej prípojky musí byť osadená revízna šachta.
21. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejnej kanalizácie bude PVS a. s. žiadame pri výstavbe kanalizácie pozývať na kontrolné dni majstra kanalizácie Bc. Šutaru č.t.0908743752 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
22. Pripojenie navrhovaného rozšírenia kanalizácie na jestvujúcu verejnú kanalizáciu bude realizované za prítomnosti majstra kanalizácie Bc. Šutaru č.t. 0908743752 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
23. Taktiež pri realizácii podsypu, obsypu, zásypu a skúške tesnosti kanal. potrubia bude prizvaný majster kanalizácie Bc. Šutara a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
24. Po realizácii bude vykonaný monitoring vybudovaného kanalizačného potrubia (prehliadka tesnosti spojov, kanalizačných šacht a spádových pomerov kamerovým zariadením)
25. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie je možné zaústiť iba splaškové OV. Dažďové vody nemôžu byť zaústené do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s.
26. Pre túto lokalitu bolo vypracované aj rozšírenie verejného vodovodu, ku ktorému sa naša spoločnosť vyjadrila listom č. 6630/23/2019-CA zo dňa 15.8. 2019.
27. V takom prípade, že investor nebude súhlasiť s podmienkami Zmluvy o prevode hmotného majetku, je investor povinný uzatvoriť s PVS, a. s. zmluvu na odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie. Navrhnuté rozšírenie verejnej kanalizácie bude mať z pohľadu PVS, a. s. charakter spoločnej kanalizačnej prípojky. Investor bude povinný zabezpečovať prevádzkovanie kanalizačnej prípojky časti na svoje náklady.
28. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202011-SP-0178-1 zo dňa 28. 12. 2020

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov. VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácií mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne- opatrenia i vrátane ustanovení príslušných technických noriem} tykajúce sa bezpečnosti osôb. ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSO z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp, zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0156/Ga zo dňa 19. 02. 2021:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže padať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná p výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané, .
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej dory ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a Hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia Izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SO)}, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospesného zariadenia; podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii Stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel: pre plyn (TPP) najmä STN É N 12007-1, STN EN 12007-2, STN F.N 12007-3, TPP 70201, TPP 702 02, TPP 702 10,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení Vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 19.2.2022, ak stavebník túto lehoty zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie číslo 6612123608 zo dňa 06. 08. 2021:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marcel Garai, marcel.garai@telekom.sk, +421 42 4424299, 0902719451.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom. a s a DIGI SLOVAKIA, s r o na povrchu terénu Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)
- UPOZORNENIE. V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-2819/2019 zo dňa 11. 09. 2019
 Pri stavebnej akcii nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Vyjadrenie stráca platnosť dňom 31. 12. 2021.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko číslo KPUTN-2020/5497-2/17059 zo dňa 02. 03. 2020:

- Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatka.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

- Je nutné, aby investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu.

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

- Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

- V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

- Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-903-001/2021 zo dňa 11. 11. 2021:

Súhlasí bez pripomienok.

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie číslo spisu OU-IL-OSZP-2019/001356-002 MOJ zo dňa 10. 09. 2019:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Pri realizácii stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

3. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

a) predchádzať vzniku odpadu

b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu

c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu

d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu

e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

4. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.

5. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.

6. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

7. Ostatné vznikajúce odpady je držiteľ odpadov povinný odovzdať osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.

8. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

9. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

10. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.

11. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

12. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.

13. Drevo zo stavby je možné využiť na vykurovanie iba v schválenom zariadení podľa ustanovení zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších právnych predpisov. Drevo nesmie byť kontaminované nebezpečnými látkami a inými cudzorodými látkami (napr. plastové obaly, úchyty a pod.).

14. Ku kolaudačnému konaniu je investor povinný predložiť povolujuúcemu orgánu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K vyjadreniu je investor povinný doložiť prehľad sumárnych množstiev jednotlivých druhov odpadov v tonách z realizácie predmetnej stavby, porovnať tieto množstvá s množstvami uvedenými v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie/stavebné povolenie a relevantne preukázať nakladanie s nimi v súlade so zákonom o odpadoch, odôvodniť vzniknuté rozdiely a predložiť doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Čestné prehlásenie investora Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie nebude k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby akceptovať.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo spisu OU-IL-OSZP-2019/001355-002 MOJ zo dňa 10. 09. 2019:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny má k vydaniu stavebného povolenia nasledovné pripomienky:

1. V prípade výrubu drevín alebo krovitých porastov na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody.

2. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku – zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu. Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Stavebník MEDIHOPE, s.r.o. so sídlom Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava IČO 53 363 485 na základe splnomocnenia zo dňa 11. 12. 2020 v zastúpení Ing. Katarína Macháčová bytom Zakvášov 2753/97, 017 01 Považská Bystrica podal dňa 30. 04. 2021 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“ a „Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“ na pozemkoch C-KN parc. č. 699/2 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E parc. č. 5006/3), 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobušice.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 stavebného zákona v súlade s § 73 vodného zákona v platnom znení a v súlade s § 18 správneho poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebník nepredložil pri podaní žiadosti všetky doklady potrebné pre vydanie rozhodnutia v danej veci v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie preto rozhodnutím číslo OU-IL-OSZP-2021/001054-002 zo dňa 18. 06. 2021, právoplatné dňa 09. 07. 2021 prerušil konanie na dobu 6 mesiacov od právoplatnosti rozhodnutia a vyzval stavebníka, v primeranej lehote do 6 mesiacov doplnil podanie a predložil Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné doklady:

- záväzné stanovisko mesta Ilava k stavebnému povoleniu vodnej stavby
- platné vyjadrenia dotknutých orgánov k stavebnému konaniu v zmysle územného rozhodnutia
- doklad o inom práve ku všetkým stavebným pozemkom podľa § 139 stavebného zákona, ktorých nie je stavebník vlastníkom, ktoré stavebníka oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Súčasne Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie stavebníka upozornil, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, stavebné konanie bude zastavené podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 73 ods. 14 vodného zákona, v súlade s § 19 ods. 3 správneho poriadku.

Dňa 06. 08. 2021 stavebník predložil na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doklady:
 - záväzné stanovisko Mesta Ilava číslo 903/9230/2021-AL1-3 dňa 19. 07. 2021, Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22. 06. 2021, - Výpis z uznesenia č. 1/2021 časť C bod 5 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Ilave zo dňa 09. 02. 2021, vyjadrenia dotknutých orgánov.

Dňa 11. 08. 2021 stavebník predložil na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie dotknutého orgánu Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, MICHLOVSKY, spol. s r.o., letná 796/9, 921 01 Piešťany číslo BA-2819/2019 zo dňa 11. 09. 2019, platnosť predĺžená do 31. 12. 2021.

Územné rozhodnutie stavby vydalo mesto Ilava pod číslom č. j. 552/6246/2020-TS1-20 zo dňa 26. 05. 2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 18. 11. 2020 navrhovateľovi MUDr. František Jászberényi, Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava, Ing. Petra Pecháčková, Betlehemska 559/30, 01901 Ilava, Ing. Martin Pecháček, Betlehemska 559/30, 019 01 Ilava, MUDr. Piotr Petrykowsky, Nad Kostolom 1423/144, 018 41 Dubnica nad Váhom, Lukáš Maradík, Dolná Súča 427, 019 32 Dolná Súča.

Stavebník predložil Zmluvu o postúpení práv a povinností z územného rozhodnutia a postúpenie licencie k projektovej dokumentácii medzi postupcami 1-5 MUDr. František Jászberényi, Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava, Ing. Petra Pecháčková, Betlehemska 559/30, 01901 Ilava, Ing. Martin Pecháček, Betlehemska 559/30, 019 01 Ilava, MUDr. Piotr Petrykowsky, Nad Kostolom 1423/144, 018 41 Dubnica nad Váhom, Lukáš Maradík, Dolná Súča 427, 019 32 Dolná Súča a postupníkom MEDIHOPE, s.r.o. so sídlom Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava IČO 53 363 485 zo dňa 28. 06. 2021.

Mesto Ilava vydalo záväzné stanovisko číslo 903/9230/2021-AL1-3 dňa 19. 07. 2021 v zmysle § 140b stavebného zákona pre účely stavebného konania vedeného špeciálnym stavebným úradom podľa § 120 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2021/001054-006 zo dňa 13. 09. 2021 oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne k predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa 03. 11. 2021 so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Ilava.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Oznámenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal na základe veľkého počtu účastníkov konania a z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu. Oznámenie bolo včas doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať.

O priebehu ústneho pojednávania bola dňa 03. 11. 2021 spísaná zápisnica OU-IL-OSZP-2021/001054-009.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Účelom stavby je pre „Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“ rozšírenie verejného vodovodu pre zásobovanie 4 rodinných domov, výhľadovo aj viac pre IBV Klobušice pitnou a úžitkovou vodou a pre „Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“ rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvedenie splaškových odpadových vôd zo 4 rodinných domov, výhľadovo aj viac pre IBV Klobušice.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 699/2 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E parc. č. 5006/3), 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobušice.

K stavebným pozemkom C-KN parc. č. 699/2 (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, identifikovaný parcelou KN-E parc. č. 5006/3), 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobošice má stavebník vlastnícke právo alebo iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Pozemky KN-E parc. č. 5006/3 a C-KN parc. č. 1367, 1368/1, 1371 katastrálne územie Klobošice sú vo vlastníctve mesta Ilava podľa výpisu z listu vlastníctva č. 699/2.

Stavebník predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2B2 512/159/2021 medzi budúcim povinným z vecného bremena Mesto Ilava, budúcim oprávneným z vecného bremena Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica a investormi MUDr. František Jászberényi, Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava, Ing. Martin Pecháček, Betlehemska 559/30, 019 01 Ilava, Ing. Petra Pecháčková, Betlehemska 559/30, 01901 Ilava, MUDr. Piotr Petrykowsky, Nad Kostolom 1423/144, 018 41 Dubnica nad Váhom, Lukáš Maradík, Dolná Súča 427, 019 32 Dolná Súča zo dňa 22. 06. 2021.

Zároveň bol predložený Výpis Uznesenia č. 1/2021 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Ilava konaného dňa 09. 02. 2021.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica, autorizovaný stavebný inžinier, 3714*TA*4-24.

Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude na základe Zmluvy č. 2/2021 o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku medzi odovzdávajúcim MEDIHOPE, s.r.o. so sídlom Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava IČO 53 363 485 a preberajúcim, spoločnosťou Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica zo dňa 19. 03. 2021 a v súlade s § 3 a § 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli aj tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- Územné rozhodnutie stavby, ktoré vydalo mesto Ilava pod číslom č. j. 552/6246/2020-TS1-20 zo dňa 26. 05. 2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 18. 11. 2020
- záväzné stanovisko Mesta Ilava číslo 903/9230/2021-AL1-3 dňa 19. 07. 2021
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov pozemkov
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica – rozšírenie verejnej kanalizácie vyjadrenie č. 9743/23/2019-CA zo dňa 19. 11. 2019 pre SP a č. 9529/61/2020-CA zo dňa 23. 12. 2020 pre ÚR, Rozšírenie verejného vodovodu číslo 6630/23/2019-CA zo dňa 15. 08. 2019 pre SP a 1187/23/2019-CA zo dňa 08. 03. 2019 pre SP
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202011-SP-0178-1 zo dňa 28. 12. 2020
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0156/Ga zo dňa 19. 02. 2021
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612027852 zo dňa 02. 10. 2020 a vyjadrenie č. 6612123608 zo dňa 06. 08. 2021
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-2819/2019 zo dňa 11. 09. 2019
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko číslo KPUTN-2020/5497-2/17059 zo dňa 02. 03. 2020
- Mesto Ilava, cestný správny orgán - stanovisko číslo 327/1097/2019-TS1-20 zo dňa 17. 01. 2020 pre ÚR
- Mesto Ilava – vyjadrenie k PD z hľadiska ÚPN č. 1396/11727/2019 zo dňa 13. 12. 2019
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 01. 12. 2020
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-903-001/2021 zo dňa 11. 11. 2021

- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín číslo ORPZ-TN-ODI-209-004/2020-ING zo dňa 18. 11. 2020 pre ÚR
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie číslo spisu OU-IL-OSZP-2019/001356-002 MOJ zo dňa 10. 09. 2019
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo spisu OU-IL-OSZP-2019/001355-002 MOJ zo dňa 10. 09. 2019
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa – vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2019/001385-02 SUC zo dňa 24. 09. 2019

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúmal obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky budú akceptované v podmienkach výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptuje iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povoľovanej stavby „Rozšírenie VEREJNÉHO VODOVODU“ a „Rozšírenie VEREJNEJ KANALIZÁCIE“ na pozemkoch katastrálne územie Klobušice. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 60 písm. g) - Žiadosť o stavebné povolenie na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 50 000 eur vrátane) pri podaní žiadosti formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. MEDIHOPE, s.r.o., Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava, IČO 53 363 485
2. Ing. Katarína Macháčová, Zakvášov 2753/97, 017 01 Považská Bystrica
3. Mesto Ilava, Mestský úrad, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
4. Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica (projektant)
5. verejnou vyhláškou vlastníkom susedných nehnuteľností
6. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

7. Mesto Ilava, Mestský úrad, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
 8. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
 9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 10. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 13. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 14. O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
 15. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 16. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
 17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 19. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
 20. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
 21. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo
 22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny
- Po nadobudnutí právoplatnosti:
23. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Ilava a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené na internete dňa: Zvesené na internete dňa:

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Mesto Ilava o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta Ilava a na jej internetovej stránke a po 15 dňoch, po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

MEDIHOPE, s.r.o., Betlehemska 577/31, 019 01 Ilava, Slovenská republika
Ing. Katarína Macháčová, Zakvášov 2753/197, 017 07 Považská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Ilava (OVM), Mierové námestie 16, 019 01 Ilava, Slovenská republika
Anna Koreníková, Papradno 1277, 018 13 Papradno, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, OR HaZZ TN, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, OR PZ TN ODI, Kvetná 7, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Mierové námestie 81, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Mierové námestie 81, 019 01 Ilava

Registrátúrne číslo záznamu: 0010225/2021

Vec: STAVEBNÉ POVOLENIE Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	12.11.2021 12:00	Ondráš Vít, Ing.	vedúci	OU-IL- OSZP	vedúci odboru	Nie		