

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2022/000054-020

Ilava

21. 06. 2022



Rozhodnutie

stavebné povolenie a 2x povolenie na osobitné užívanie vôd, povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a povolenie na odber podzemných vôd zo studne

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

stavebníkovi: PRESBETON Slovakia, s.r.o.
so sídlom: Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín
IČO: 30 841 879

a)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„Výrobno-obchodný areál PRESBETON“
SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou
SO – 10 Dažďová kanalizácia

na pozemkoch: C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20
katastrálne územie: Ladce

I. Účel stavby:

Účelom stavby je pre SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou zásobovanie Výrobno-obchodného areálu PRESBETON pitnou, úžitkovou, požiarnou a technologickou vodou a pre SO – 10 Dažďová kanalizácia odvedenie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďových vôd zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd Výrobno-obchodného areálu PRESBETON.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.

SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodáňňou

V predloženom projekte sa navrhuje vybudovanie novej vrtanej studne ktorá bude zásobovať vodou areál firmy PRESBETON v Ladcoch. Jedná sa o odber podzemnej vody pre zásobovanie výrobnnej haly betónových výrobkov a administratívnej budovy. Pre záujmovú lokalitu bol prevedený hydrogeologický prieskum, na základe ktorého je vyhodnotený vrt H-1 pre využívanie ako studňa. Vrt je vybavený oceľovou pažnicou D406mm so zabudovanou studňovou PVC rúrou D200.

Parametre vrtu: hĺbka 20,0 m, doporučené Qč - 3,0 - 5,0 l/s.

Čerpacia technika bude umiestnená v betónovej šachte nad vrtom. Z výtlačného potrubia budú prevedené dve odberné potrubia . Odber 1 pre administratívny objekt - HDPE D50 -15 m .Odber 2 pre výrobnú halu - HDPE D75 – 40 m.

Jedná sa o jeden stavebný objekt: Vrtaná studňa s vodáňňou a prípojkami vody.

VRTANÁ STUDŇA Technické riešenie

Predložená projektová dokumentácia obsahuje návrh vrtanej studne, ktorá bude zásobovať vodou areál firmy PRESBETON vLadcoch. Jedná sa o odber podzemnej vody pre zásobovanie výrobnnej haly betónových výrobkov a administratívnej budovy. Umiestnenie studne bude v areáli vo voľne prístupnej ploche .

Konštrukcia studne: Studňu tvorí vrt hĺbky 20,0m , ktorý je vystrojený oceľovou pažnicou priemeru D406mm, vybavený PVC studňovou rúrou priemeru 200mm.V zmysle inžiniersko-geologického prieskumu sa vo vrte narazilo na prvú hladinu podzemnej vody v hĺbke 8,0m (ustálená HPV 8,8m) pod terénom a na druhú hladinu v hĺbke 15,0m pod terénom. Na základe uvedených skutočností bola perforácia studňovej rúry prevedená v úrovni od 14,0m do 18,0m. Na dne studne bude vytvorený podsyp hrúbky min. 300 mm a okolo studňovej rúry obsyp z praného štrku fr.4-16 mm. Rúra studne je vzvodnelej vrstve perforovaná, nad touto vrstvou až po záhlavie plná. V mieste osadenia ponorného čerpadla je vhodné mať rúru plnú. Od povrchu terénu do hĺbky min. 3 000 mm bude prevedený ílový tesniaci obsyp a zásyp. Jeho hrúbka má byť min. 500 mm. Okolie studne je zahumusované a osiate trávou, prípadne upravené vyspádanou spevnenou plochou. Ukončenie potrubia výtlačku je zaistené do steny šachty a prestup potrubia v studňovej rúre je utesnený. Nad okolitý rastlý terén bude presahovať šachta nad vrtom cca 300mm pri umiestnení v trávnej ploche.

Odstupové vzdialenosti.

Pre nevyhnutnú ochranu vodného zdroja sa okolo studne zriadi minimálne ochranné pásmo I. stupňa, a to oplotením pletivom výšky 2,50 m so vstupnou uzamykateľnou brámkou. Pôdorysný rozmer oplatenia bude min. 6,0 x 8 m. Plochu vo vzdialenosti 2,0 m okolo studne je potrebné spevniť dlažbou so sklonom od studne. Studňa je umiestnená tak, že čerpaním vody nie je ovplyvnená výdatnosť okolitých existujúcich studní.

Spotreba vody:

administratívna budova 2280 l/deň

hodinová potreba vody $Q_h = 272$ l/h

ročná spotreba vody $Q_{roč} = 572,28$ m³/rok

spotreba požiarnej vody: $Q_{pož.}$ prietok 2,0 l/s

výrobná hala

výroba betónu 2000 m³/rok

umývanie mechanizmov 160 m³/rok

spolu 2160 m³/rok

Celkom ročná spotreba : $572.28 + 2160 = 2732$ m³/rok

SO – 10 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo spevnených plôch, parkoviska a striech budú odvádzané do vsakovacieho systému PE-HD FRÄNKISCHE SickuPipe DN300. Dažďové vody z parkoviska budú odvádzané do vsakovacieho systému stokou „A“ PVC DN200. Pred zaústením do vsakovacieho systému budú dažďové vody z parkoviska prečistené v odlučovači ropných látok Klartec KL 15/1 sII s kapacitným prietokom 15 l/s a garantovaným dočistením 0,1 mg/l NEL. Dažďové vody zo spevnených plôch a striech budú krátkymi stokami PVC DN200 odvádzat' dažďové vody z uličných vpustí a strešných zvodov do vsakovacieho systému.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je spoločnosť PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879.
2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce.

3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydala obec Ladce verejnou vyhláškou číslo č. j. 3216/2020-236-244/2021-100/DUR-3 zo dňa 08. 02. 2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 03. 03. 2021.

4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba:

„Výrobnno-obchodný areál PRESBETON“ SO 09 – VŔTANÁ STUDŇA s vodárňou, Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica / Papradno 1277, 01813 Papradno, autorizovaný stavebný inžinier, číslo 3714*TA*4-24

„Výrobnno-obchodný areál PRESBETON“ SO – 10 Dažďová kanalizácia, Ing. Patrik Ružič, PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier, číslo 4633*Z*A2.

5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.

8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.

11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.

12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

16. Počas výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

17. Stavba bude dokončená do 31. 12. 2025.

18. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum číslo konania KPUTN-2020/12895-3/52281/NIP zo dňa 06. 07. 2020.

19. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

20. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica vyjadrenie číslo 10409/612021-CA zo dňa 01. 02. 2022:

1. Upozorňujeme Vás, že cez uvedené parcely prechádza vodovodné potrubie oblastného, diaľkového vodovodu SKV OC DN500 – Pružina-Púchov-Dubnica nad Váhom. Predmetný vodovod má veľký strategický význam pre zásobovanie obyvateľstva a okolitých obcí pitnou vodou.

2. Podľa predloženej Koordinačnej situácie vodovodné potrubie SKV OC DN500 prechádza medzi SO 01 a SO 02.

3. Oblastná diaľkový vodovod bol dňa 19. marca 2019 v riešenom území vytýčený pracovníkom PVS a. s. pánom Ligasom. Z vytýčenia bol vyhotovený Protokol z vytýčenia trasy – poruchy vodovodného potrubia č. 20/19.

4. K žiadosti investor predložil geometrické zameranie vyššie uvedeného vodovodu, ktoré vyhotovil Ing. Michal Matz, Geodetická súkromná kancelária, Okružná 80/566, 018 51 Nová Dubnica dňa 21. 1. 2022.

5. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou, pri budovaní administratívnej budovy, výrobnéj haly, skládky kameniva, trafostanice + prípojky VN, požiarnej nádrže, prípojky NN, areálového osvetlenia, prípojky splaškovej kanalizácie a žumpy, vodovodnej prípojky a studne, dažďovej kanalizácie a vsaku, spevnenej plochy a vjazdu do areálu a sadových úprav a oplatenia a iných súvisiacich stavieb, aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).

To znamená, že pri umiestnení vyššie uvedených stavieb žiadame podľa § 19 ods. 2. a 5. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dodržať pásma ochrany vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany

a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

6. Podľa § 19 ods. 5 vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

7. Podľa § 20 vyššie citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

8. Pri budovaní vyššie uvedených objektov žiadame zachovať krytie existujúceho verejného oblastného diaľkového vodovodu, ktorý je v prevádzke PVS a. s..

9. Spevnené plochy a oplatenie v trase oblastného verejného vodovodu žiadame riešiť z rozoberateľného materiálu.

10. Podľa § 11 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadame aby pri križovaní kanalizačnej prípojky z výrobnéj haly s oblastným diaľkovým vodovodom bolo kanalizačné potrubie uložené hlbšie ako vodovodné potrubie. Výnimku môže povoliť okresný úrad za predpokladu, že sa vykoná také technické opatrenie, ktoré zamedzí možnosti kontaminácie pitnej vody odpadovou vodou a to ako pri bežnej prevádzke, tak aj v prípade poruchy verejnej kanalizácie alebo verejného vodovodu.

11. Podľa § 27 odst.4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.

12. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť Protokol o vytýčení IS a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“, ktoré budú podpísané majstrami prevádzky vodovodov a kanalizácií.

13. Podľa citácie § 14 zákona č. 71/1967 Zb., Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení (ďalej len správny poriadok) je účastníkom konania ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Vyššie uvedenými stavbami, budú dotknuté vlastnícke práva k oblastnému, diaľkovému vodovodu, ktorý je v prevádzke a v majetku PVS a. s..

Z vyššie uvedených dôvodov PVS a. s. žiada príslušný stavebný úrad podľa správneho poriadku o zabezpečenie postavenia v stavebnom konaní na vyššie uvedenú stavbu a stavby s ňou súvisiace, ako účastníka konania, nie len dotknutý orgán.

14. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612136821 zo dňa 14. 12. 2021:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Róbert Salajka, robert.salajka@telekom.sk, +421 901470260.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0924/2021/Ga zo dňa 22. 12. 2021:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble/ ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 22. 12. 2022, ak stavebník túto lehoty zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-0088 2022 zo dňa 07. 01. 2022:
Pri stavebnej akcii nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hľbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-586-002/2021 zo dňa 04. 08. 2021:

Súhlasí bez pripomienok.

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001863-002 zo dňa 08. 12. 2021

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny, živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.
 2. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať podľa ustanovení § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.
 3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku – resp. zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu.
 4. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 5. Pri sadových úpravách stavebník použije geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.
- Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo - záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001877-002 zo dňa 21. 12. 2021

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
2. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - a) predchádzať vzniku odpadu,
 - b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu,
 - c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu,
 - d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu,
 - e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.
3. Vzniknuté stavebné odpady je pôvodca odpadov povinný materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.
4. Vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
5. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Držiteľ odpadu môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
6. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
7. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
8. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).
9. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
10. Drevo zo stavby je možné využiť na vykurovanie iba v schválenom zariadení podľa ustanovení zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších právnych predpisov. Drevo nesmie byť kontaminované nebezpečnými látkami a inými cudzorodými látkami (napr. plastové obaly, úchyty a pod.).
11. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového

hospodárstva je nutné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

b)

vydáva stavebníkovi povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona,

povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd.

Podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd:

1. Vlastníkom stavby a prevádzkovateľom stavby je PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879.

2. Miesto vypúšťania:

- vsak VS1, VS2, VS3, VS4 na pozemkoch C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce.

3. Účel a rozsah povolenia:

- odvedenie vôd zo zrážok, ktoré prirodzeným spôsobom nevsiaknu do zemského povrchu, vôd z povrchového odtoku, dažďových vôd zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd.

4. Do podzemných vôd a do povrchových môžu byť vypúšťané iba neznečistené vody z povrchového odtoku.

5. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku nesmie byť v rozpore s § 9 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len „nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z.“).

6. Množstvo ani limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia pre vypúšťané vody z povrchového odtoku sa neurčujú.

7. Časová platnosť povolenia sa určuje na dobu existencie, prípadne životnosti stavby „Výrobný-obchodný areál PRESBETON“ SO – 10 Dažďová kanalizácia.

9. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

10. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

11. Vlastník stavby, alebo jej prevádzkovateľ, s ktorým je spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, môže túto stavbu užívať iba na účel, na ktorý je určená. Prípadná zmena účelu užívania stavby, alebo prípadné odstránenie stavby, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, podlieha povoleniu príslušného stavebného úradu.

12. Právnická osoba alebo fyzická osoba môže na základe kladného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy umožniť užívanie vôd v súlade s povolením na osobitné užívanie vôd tretej osobe.

13. Odstránením stavby povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká.

14. Povolenie na osobitné užívanie vôd nadobudne platnosť až nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby „Výrobný-obchodný areál PRESBETON“ SO – 10 Dažďová kanalizácia na pozemkoch C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce.

c)

vydáva stavebníkovi povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona,

povolenie na odber podzemných vôd zo studne

v množstve: Q maximálne = 4,3 l/s

Q ročné = 2732 m³/rok

za týchto podmienok:

1. Miesto odberu: vrtaná studňa na pozemku parc. č. KN - C parc. č. 2094/20 katastrálne územie Ladce.
2. Účel a rozsah povolenia: Voda zo studne bude používaná na zásobovanie Výrobno-obchodného areálu PRESBETON pitnou, úžitkovou, požiarnou a technologickou vodou.
3. Vlastníkom stavby a prevádzkovateľom stavby studne je PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879.
4. Navrhovateľ je povinný používať certifikované meradlo v súlade so zákonom č. 157/2018 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a v súlade s vyhláškou č. 161/2019 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole a zabezpečiť meranie odoberaných využívaných podzemných vôd.
5. Merať a evidovať množstvo odoberanej podzemnej vody zo studne, údaje archivovať 10 rokov.
6. Platnosť povolenia na odber podzemných vôd sa podľa § 21 ods. 4 vodného zákona stanovuje na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.
8. Pri odbere vody podzemných vôd zo studne zachovať hladinu podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich, t.j. minimálnu hladinu podzemných vôd.
9. V prípade zmeny vlastníka stavby je nový vlastník stavby je povinný oznámiť orgánu štátnej vodnej správy prechod vlastníckych práv, s ktorými bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa prevodu vlastníckych práv.
10. Právnická osoba alebo fyzická osoba môže na základe kladného stanoviska orgánu štátnej vodnej správy umožniť užívanie vôd v súlade s povolením na osobitné užívanie vôd tretej osobe.
11. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.
12. Podľa § 6 ods. 5 vodného zákona ten, kto odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1 250 m³ mesačne na uspokojovanie osobných potrieb domácnosti a ten, kto odoberá povrchovú vodu alebo podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. a) prvého bodu, písm. b) prvého bodu a písm. h) až j) alebo využíva osobitné vody, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b) a c) raz ročne poverenej osobe (Slovenskému hydrometeorologickému ústavu v Bratislave), ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
13. Povolenie na osobitné užívanie vôd nadobudne platnosť až nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby „Výrobno-obchodný areál PRESBETON“ SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou na pozemkoch: C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce.
14. Dodržať podmienky stanoviska správcu vodných tokov, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany číslo CS SVP OZ PN 10391/2021/2 zo dňa 25. 01. 2022.

Odôvodnenie

Stavebník PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879 podal dňa 01. 12. 2021 a doplnil dňa 15. 12. 2021, 14. 01. 2022 a 07. 02. 2022 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Výrobno-obchodný areál PRESBETON“ SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou, SO – 10 Dažďová kanalizácia na pozemkoch: C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce.

Stavebník súčasne požiadal o vydanie povolení na osobitné užívanie vôd:

- povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd,
- povolenia na odber podzemných vôd zo studne.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 stavebného v súlade s § 73 vodného zákona v platnom znení a vodoprávne konanie podľa § 18 správneho poriadku v znení neskorších právnych predpisov v súlade s § 73 vodného zákona.

Územné rozhodnutie stavby vydala obec Ladce verejnou vyhláškou číslo č.j. 3216/2020-236-244/2021-100/DUR-3 zo dňa 08. 02. 2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 03. 03. 2021.

Obec Ladce vydala záväzné stanovisko číslo 136/2022-4 zo dňa 20. 01. 2022 podľa stavebného zákona k povoľovanej vodnej stavbe.

Navrhovaná činnosť „Novostavba priemyselného areálu Ladce“ bola posúdená podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím spis. č. OU-IL-OSZP-2020/000095-026 zo dňa 28. 01. 2020, právoplatné dňa 02. 03. 2020 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Projektovú dokumentáciu SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou číslo 9/2021 vypracovala Anna Koreníková Ing. Juraj Knapp, Braneckého 8, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier, 0924*A2 a SO – 10 Dažďová kanalizácia vypracoval Ing. Patrik Ružič, autorizovaný stavebný inžinier, 4633*Z*A2.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2022/000054-005 zo dňa 07. 02. 2022 oznámil začatie stavebného a vodoprávneho konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 23. 02. 2022.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bez príloh a doplnenie žiadosti a kópiu právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pre danú stavbu na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle.

Zároveň špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona zaslal predloženú projektovú dokumentáciu spolu s podaným návrhom a písomným vyhodnotením spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie a žiada o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.

Účelom stavby je pre SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou zásobovanie Výrobnobchodného areálu PRESBETON pitnou, úžitkovou, požiarnou a technologickou vodou a pre SO – 10 Dažďová kanalizácia odvedenie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďových vôd zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd Výrobnobchodného areálu PRESBETON.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce. K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu. Pozemky C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce sú vo vlastníctve stavebníka, spoločnosti PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3729.

Dňa 14. 02. 2022 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka, IČO 31 820 174 Vyjadrenie účastníka konania podľa § 62 ods. 3 Stavebného zákona..

Dňa 18. 02. 2022 a 21. 02. 2022 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od stavebníka, spoločnosti PRESBETON Slovakia, s.r.o. so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín IČO 30 841 879 vyjadrenie k vyjadreniu účastníka konania – ZDS zo dňa 09. 02. 2022.

Dňa 23. 02. 2022 sa uskutočnilo vo veci ústne pojednávanie, z ktorého bola spísaná zápisnica číslo OU-IL-OSZP-2022/000054-009. V závere zápisnice je uvedené, že stavebné a vodoprávne konanie bude prerušené do doby doplnenia podania o chýbajúce doklady, stavebník do dňa ústneho pojednávania nepredložil všetky doklady potrebné pre vydanie rozhodnutia v danej veci.

Po ústnom pojednávaní dňa 23. 02. 2022 stavebník doplnil podanie a predložil doklady:

- Geologické posúdenie staveniska, číslo zákazky 2019/559, Ladce – Výrobné – obchodný areál PRESBETON Nova s.r.o., zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik Progeo Trenčín, 30. 08. 2019
- Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica vyjadrenie číslo 10409/612021-CA zo dňa 01. 02. 2022
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie zo dňa 21. 12. 2021
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0924/2021/Ga zo dňa 22. 12. 2021
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612136821 zo dňa 14. 12. 2021
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-0088 2022 zo dňa 07. 01. 2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-586-002/2021 zo dňa 04. 08. 2021
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín - záväzné stanovisko číslo ORPZ-TN-ODI-275/2021-ING zo dňa 03. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001863-002 zo dňa 08. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo - záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001877-002 zo dňa 21. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa - vyjadrenie číslo OU-IL-OSZP-2021/001876-002 zo dňa 21. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia - súhlas číslo OU-IL-OSZP-2021/001868-002 zo dňa 22. 12. 2021
- Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. Piešťany - odborné stanovisko k PD č. 220600073/02/2022/PD zo dňa 16. 02. 2022

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím číslo spisu OU-IL-OSZP-2022/000054-12 zo dňa 02. 03. 2022, právoplatné dňa 08. 03. 2022 prerušil konanie do doby odstránenia nedostatkov podania a vyzval stavebníka na doplnenie podania o požadované doklady v lehote 3 mesiace:

- projektovú dokumentáciu vodných stavieb upravenú podľa požiadaviek vyjadrení dotknutých orgánov v konaní, najmä vyjadrenia Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica číslo 10409/612021-CA zo dňa 01. 02. 2022 – 2x
- platné vyjadrenia dotknutých orgánov v konaní k stavebnému povoleniu stavby: - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, - Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, - Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín, - Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- posúdenie projektovej dokumentácie vplyvov na vody podľa § 16a vodného zákona
- hydrogeologický posudok pre posúdenie odberu podzemnej vody zo studne

Po doplnení chýbajúcich dokladov vydá Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyjadrenie k stavebnému a vodoprávnemu povoleniu vodnej stavby.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie upozornil stavebníka, že po doplnení dokladov bude pokračovať v konaní, ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, stavebné a vodoprávne konanie bude zastavené.

Dňa 10. 03. 2022 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka, IČO 31 820 174 Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia.

Dňa 18. 03. 2022 bola na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od účastníka konania Združenie domových samospráv žiadosť o predĺženie lehoty na vyjadrenie.

Dňa 30. 04. 2022 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od účastníka konania Združenie domových samospráv Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia, „vydaniu rozhodnutia za našu stranu nič nebráni“.

Dňa 02. 05. 2022 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadateľ doplnil:

- projektovú dokumentáciu vodných stavieb upravenú podľa požiadavky vyjadrenia Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica číslo 10409/612021-CA zo dňa 01. 02. 2022 – 2x
- rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín o odňatí poľnohospodárskej pôdy číslo spisu OU-IL-PLO1-2022/009187-002 zo dňa 24. 02. 2022
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum číslo konania KPUTN-2020/12895-3/52281/NIP zo dňa 06. 07. 2020
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina ku stavebnému konaniu stavby zo dňa 21. 12. 2021
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín číslo ORPZ-TN-ODI-275/2021-ING zo dňa 03. 12. 2021
- posúdenie projektovej dokumentácie vplyvov na vody podľa § 16a vodného zákona, záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-IL-OSZP-2022/013682-002 zo dňa 21. 03. 2022
- Odborný hydrogeologický posudok Aktualizácia a doplnenie č. 1 Vsakovacie a Studňa SO 09 Ladce – Výrobno – obchodný areál PRESBETON, číslo zákazky 2022/660 zo dňa 28. 04. 2022, zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Halalovka 23, 911 08 Trenčín.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal dňa 06. 05. 2022 záväzné stanovisko k stavebnému konaniu vodnej stavby číslo OU-IL-OSZP-2022/000689-004.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2022/000054-019 zo dňa 24. 05. 2022 dal účastníkom konania možnosť, aby sa oboznámili s novými podkladmi rozhodnutia, vyjadrili sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do stanoveného termínu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V stanovenom termíne si neuplatnil pripomienky žiaden účastník konania ani dotknutý orgán.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba: „Výrobno-obchodný areál PRESBETON“ SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárou, Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica / Papradno 1277, 01813 Papradno, autorizovaný stavebný inžinier, číslo 3714*TA*4-24 a „Výrobno-obchodný areál PRESBETON“ SO – 10 Dažďová kanalizácia, Ing. Patrik Ružič, PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier, číslo 4633*Z*A2.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- Územné rozhodnutie obce Ladce číslo č.j. 3216/2020-236-244/2021-100/DUR-3 zo dňa 08. 02. 2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 03. 03. 2021.
- záväzné stanovisko Obce Ladce číslo 136/2022-4 zo dňa 20. 01. 2022
- hydrogeologický posudok z februára 2022, predmet posúdenia Výrobno – technický areál PRESBETON Lokalita LADCE, Infiltrácia dažďových vôd zo vsakovacieho systému do horninového prostredia vypracovaný oprávnenou osobou, hydrogeológom, RNDr. Miroslav Král, CSc., odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum a geologické práce č. 447/1993– Bernoláková 5678/82A, 902 01 Pezinok
- informatívna kópia z katastrálnej mapy

- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov a susedných pozemkov
- Geologické posúdenie staveniska, číslo zákazky 2019/559, Ladce – Výrobné – obchodný areál PRESBETON Nova s.r.o., zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik Progeo Trenčín, 30. 08. 2019
- Odborný hydrogeologický posudok Aktualizácia a doplnenie č. 1 Vsakovanie a Studňa SO 09 Ladce – Výrobné – obchodný areál PRESBETON, číslo zákazky 2022/660 zo dňa 28. 04. 2022, zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Halalovka 23, 911 08 Trenčín
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepňný závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany – stanovisko číslo CS SVP OZ PN 10391/2021/2 zo dňa 25. 01. 2022
- Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica vyjadrenie číslo 10409/612021-CA zo dňa 01. 02. 2022
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina ku stavebnému konaniu stavby zo dňa 21. 12. 2021
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0924/2021/Ga zo dňa 22. 12. 2021
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612136821 zo dňa 14. 12. 2021
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-0088 2022 zo dňa 07. 01. 2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-586-002/2021 zo dňa 04. 08. 2021
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín - záväzné stanovisko číslo ORPZ-TN-ODI-275/2021-ING zo dňa 03. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001863-002 zo dňa 08. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo - záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2021/001877-002 zo dňa 21. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa - vyjadrenie číslo OU-IL-OSZP-2021/001876-002 zo dňa 21. 12. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia - súhlas číslo OU-IL-OSZP-2021/001868-002 zo dňa 22. 12. 2021
- Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p. Piešťany - odborné stanovisko k PD č. 220600073/02/2022/PD zo dňa 16. 02. 2022
- rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín o odňatí poľnohospodárskej pôdy číslo spisu OU-IL-PLO1-2022/009187-002 zo dňa 24. 02. 2022
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum číslo konania KPUTN-2020/12895-3/52281/NIP zo dňa 06. 07. 2020
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín číslo ORPZ-TN-ODI-275/2021-ING zo dňa 03. 12. 2021
- posúdenie projektovej dokumentácie vplyvov na vody podľa § 16a vodného zákona, záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-IL-OSZP-2022/013682-002 zo dňa 21. 03. 2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA, orgán ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie - záväzné stanovisko k stavebnému konaniu vodnej stavby číslo OU-IL-OSZP-2022/000689-004.

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúmal obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky sú akceptované v podmienkach výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptuje iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povolovanej stavby „Výrobné-obchodný areál PRESBETON“ SO 09 – VRTANÁ STUDŇA s vodárňou, SO – 10 Dažďová kanalizácia na pozemkoch C-KN parc. č. 2094/15, 2094/16 a 2094/20 katastrálne územie Ladce. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Súčasťou rozhodnutia sú aj povolenia na osobitné užívanie vôd, podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, dažďové vody zo strechy objektu a z parkovacej plochy a prístupovej komunikácie aj cez ORL a cez vsakovacie objekty do podzemných vôd a podľa § 21 ods. 1 písm. b) 1. bod vodného zákona, povolenie na odber podzemných vôd zo studne.

Podľa § 9 ods. 2 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd (ďalej len „nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z.“) požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku: Vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo. Podľa § 9 ods. 3 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku sa neurčujú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia.

Správca vodných tokov, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábrevie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany vydal k stavbe a osobitnému užívaniu vôd stanovisko číslo CS SVP OZ PN 10391/2021/2 zo dňa 25. 01. 2022.

K povoleniu na osobitné užívanie vôd bolo predložené: Geologické posúdenie staveniska, číslo zákazky 2019/559, Ladce – Výrobné – obchodný areál PRESBETON Nova s.r.o., zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik Progeo Trenčín, 30. 08. 2019 a Odborný hydrogeologický posudok Aktualizácia a doplnenie č. 1 Vsakovacie a Studňa SO 09 Ladce – Výrobné – obchodný areál PRESBETON, číslo zákazky 2022/660 zo dňa 28. 04. 2022, zhotoviteľ RNDr. Juraj Minárik, PROGEO Halalovka 23, 911 08 Trenčín.

V konaní boli preskúmané rozhodujúce skutočnosti potrebné pre vydanie povolení na osobitné užívanie vôd.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 200,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 60 písm. g) - Žiadosť o stavebné povolenie na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane) pri podaní žiadosti formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Podľa ustanovení § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom stavebného povolenia podľa osobitného predpisu, lehota na podanie odvolania podľa ustanovenia § 140c ods. 9 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. PRESBETON Slovakia, s.r.o., Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín, IČO 30 841 879
2. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislavý
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
5. Obec Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce IČO 00 317 438
6. DREVOPAL, s.r.o., Bottova 1581/3, 018 63 Ladce
7. Dana Adamková, Silvánska 418/20, 841 04 Bratislava – Karlova Ves
8. Martin Hriadel, Jána Smreka 6161/20, 841 08 Bratislava – Devínska Nová Ves
9. Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, Považská Bystrica (projektant)
10. Ing. Patrik Ružič, PIO Keramoprojekt, a.s., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín (projektant)
11. Účastník konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

12. Obec Ladce, Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce IČO 00 317 438
 13. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábrehie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
 14. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
 15. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 16. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 17. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 19. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 21. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
 22. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
 23. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
 24. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA
 25. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny
 26. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
- Po nadobudnutí právoplatnosti:
27. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

PRESBETON Slovakia, s.r.o., Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce, Slovenská republika
DREVOPAL, s.r.o., Bottova 1581/3, 018 63 Ladce, Slovenská republika
Dana Adamková, Silvánska 418/20, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Martin Hriadel, Jána Smreka 6161/20, 841 08 Bratislava, Slovenská republika

Anna Koreníková, Papradno 1277, 018 13 Papradno, Slovenská republika
PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Ing. Patrik Ružič, Dolný Šianec 1/1013, 911 48 Trenčín, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, PN, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, HaZZ, Jesenského, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, PLO, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Ilava, OSZP, EIA, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSZP, OPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSZP, OH, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE, stavebné povolenie a 2x povolenie na osobitné užívanie vôd, povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a povolenie na odber podzemných vôd zo studne,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2022/000054-0006409/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondras
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Ilava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 21.06.2022 06:08:43
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 21.06.2022 06:08:53
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2022/000054-0006409/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Suchánková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 21.06.2022
Podpis a pečiatka: