

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

## katastrálny odbor

Vysokoškolákov8556/33B, 01008 Žilina

Vybavuje/linka  
Ing. Stupárková/0417335941

Žilina  
15. 03. 2024

Vec  
Oznámenie k doručovaniu

V zmysle ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov „Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručeníú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.“

V súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor doručuje v konaní o návrhu na vklad evidovanom pod číslom V 1158/2024 **Rozhodnutie o povolení vkladu zo dňa 15. 03. 2024 (ďalej len „Rozhodnutie“)** oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina a na webovom sídle Okresného úradu Žilina.

### Prílohy

- Rozhodnutie

Rozhodnutie:

- zverejnené dňa ..... 25. 3. 2024 .....
- zvesené dňa .....

Novosadová' Lenka Mx

.....  
meno, priezvisko a podpis  
osoby zodpovednej za zverejnenie Rozhodnutia



OKRESNÝ  
ÚRAD  
ŽILINA

telefón  
+421/417335941

e-mail  
[andrea.stuparkova@skgeodesy.sk](mailto:andrea.stuparkova@skgeodesy.sk)

internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)



## ROZHODNUTIE

**Číslo vkladu: V 1158/2024**

Žilina 15.03.2024

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Ing. Marek Pecho, Rybníky 945/11, 01001 Žilina

doručený dňa 19.02.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Žilina

LV 5286 Byt číslo 77, číslo vchodu 3, 4. p., súpisné číslo stavby 948 na pozemku registra C KN 7727 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 53/12236 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Francesco Massimiliano La Rosa, rodné priezvisko La Rosa, dátum narodenia 04.11.1978, Viale Grimaldi N.16/C, Catania a Ing. Katarína La Rosa, rodné priezvisko Štachová, dátum narodenia 16.05.1979, Rosina 405, 01322 Rosina v podiele 1/1 v bezpodielovom vlastníctve manželov,

v katastrálnom území Žilina

LV 10727 Pozemok registra C KN parcelné číslo 7727, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1662 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Francesco Massimiliano La Rosa, rodné priezvisko La Rosa, dátum narodenia 04.11.1978, Viale Grimaldi N.16/C, Catania a Ing. Katarína La Rosa, rodné priezvisko Štachová, dátum narodenia 16.05.1979, Rosina 405, 01322 Rosina v podiele 53/12236 v bezpodielovom vlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Marek Pecho, rodné priezvisko Pecho, dátum narodenia 01.12.1990, Rybníky 945/11, 01001 Žilina ako predávajúci,

Francesco Massimiliano La Rosa, rodné priezvisko La Rosa, dátum narodenia 04.11.1978, Viale Grimaldi N.16/C, Catania, IT ako kupujúci,

Ing. Katarína La Rosa, rodné priezvisko Štachová, dátum narodenia 16.05.1979, Rosina 405, 01322 Rosina ako kupujúci,

Vklad povolený dňa 15.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 15.03.2024.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Andrea Stupárková

Doručí sa:

1. Ing. Marek Pecho, Rybníky 945/11, 01001 Žilina
2. Ing. Katarína La Rosa, Rosina 405, 01322 Rosina
3. Francesco Massimiliano La Rosa, Viale Grimaldi N.16/C, Catania, IT-doručuje sa v zmysle § 25KZ