

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

## katastrálny odbor

Vysokoškolákov8556/33B, 01008 Žilina

Vybavuje/linka

Žilina

Vec

Oznámenie k doručovaniu

V zmysle ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov „Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.“

V súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor doručuje v konaní o návrhu na vklad evidovanom pod číslom V.....735/2024

**Rozhodnutie o povolení vkladu\* / zastavení konania\* / zamietnutí konania\* / prerušení konania\*** zo dňa.....25.3.2024 (ďalej len „Rozhodnutie“) oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina a na webovom sídle Okresného úradu Žilina.

### Prílohy

- Rozhodnutie

Rozhodnutie:

- zverejnené dňa .....05.04.2024.....
- zvesené dňa .....

Novosadová Lenka  
.....  
meno, priezvisko a podpis  
osoby zodpovednej za zverejnenie Rozhodnutia

\*nehodiace sa prečiarkni



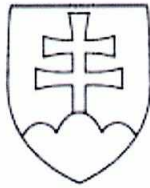
OKRESNÝ  
ÚRAD  
ŽILINA

telefón

e-mail

internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 755/2024

Žilina 25.03.2024

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Ing. Jaromír Kasaj, Černovská 1670/10, 01008 Žilina a Eva Kasajová, Černovská 1670/10, 01008 Žilina  
MVDr. Peter Scheer PhD., V Újezdech 522/3, 62100 Brno - Medlanky, CZ  
Ing. Lucia Faixová, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob

doručený dňa 06.02.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Žilina

LV 5030 Byt číslo 34, číslo vchodu 10, prízemie, súpisné číslo stavby 1670 na pozemku registra C KN 7621 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 82/12024 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

MVDr. Peter Scheer PhD., rodné priezvisko Scheer, dátum narodenia 26.07.1973, V Újezdech 522/3, 62100 Brno - Medlanky, CZ v podiele 1/2,  
Ing. Lucia Faixová, rodné priezvisko Kasajová, dátum narodenia 05.05.1981, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob v podiele 1/2

v katastrálnom území Žilina

LV 10220 Pozemok registra C KN parcelné číslo 7621, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1726 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

MVDr. Peter Scheer PhD., rodné priezvisko Scheer, dátum narodenia 26.07.1973, V Újezdech 522/3, 62100 Brno - Medlanky, CZ v podiele 82/24048,  
Ing. Lucia Faixová, rodné priezvisko Kasajová, dátum narodenia 05.05.1981, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob v podiele 82/24048.

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľností:

v katastrálnom území Žilina

LV 5030 Byt číslo 34, číslo vchodu 10, prízemie , súpisné číslo stavby 1670 na pozemku registra C KN 7621 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 82/12024 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Ing. Jaromír Kasaj, rodné priezvisko Kasaj, dátum narodenia 05.02.1947, Černovská 1670/10, 01008 Žilina a Eva Kasajová, rodné priezvisko Bočincová, dátum narodenia 11.06.1950, Černovská 1670/10, 01008 Žilina v podiele 1/1;

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností spočívajúceho v práve doživotného užívania nehnuteľností:

v katastrálnom území Žilina

LV 10220 Pozemok registra C KN parcelné číslo 7621, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1726 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Ing. Jaromír Kasaj, rodné priezvisko Kasaj, dátum narodenia 05.02.1947, Černovská 1670/10, 01008 Žilina a Eva Kasajová, rodné priezvisko Bočincová, dátum narodenia 11.06.1950, Černovská 1670/10, 01008 Žilina v podiele 82/12024.

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľká Bytča

LV 2616 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1423, orná pôda o výmere 296 m<sup>2</sup>  
2616 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1568, orná pôda o výmere 437 m<sup>2</sup>  
2618 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1425, orná pôda o výmere 703 m<sup>2</sup>  
2618 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1567, orná pôda o výmere 438 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Ing. Lucia Faixová, rodné priezvisko Kasajová, dátum narodenia 05.05.1981, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob v podiele 1/6

na základe darovacej zmluvy so zriadením vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Jaromír Kasaj, rodné priezvisko Kasaj, dátum narodenia 05.02.1947, Černovská 1670/10, 01008 Žilina a Eva Kasajová, rodné priezvisko Bočincová, dátum narodenia 11.06.1950, Černovská 1670/10, 01008 Žilina ako darcovia a oprávnení z vecného bremena,

MVDr. Peter Scheer PhD., rodné priezvisko Scheer, dátum narodenia 26.07.1973, V Újezdech 522/3, 62100 Brno - Medlanky, CZ ako obdarovaný a povinný z vecného bremenaz vecného bremena,  
Ing. Lucia Faixová, rodné priezvisko Kasajová, dátum narodenia 05.05.1981, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob ako obdarovaná a a povinná z vecného bremenaz vecného bremena.


Vklad povolený dňa 25.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.03.2024.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
Ing. Andrea Stupárková

Doručí sa:

1. Ing. Jaromír Kasaj, Černovská 1670/10, 01008 Žilina
2. Eva Kasajová, Černovská 1670/10, 01008 Žilina
3. MVDr. Peter Scheer PhD., V Újezdech 522/3, 62100 Brno - Medlanky, CZ-doručuje sa v zmysle § 25KZ
4. Ing. Lucia Faixová, Záhradná 35, 90025 Chorvátsky Grob