

# OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

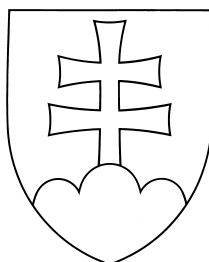
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2022/016427-017

Senec

19. 12. 2022



## ROZHODNUTIE

Vydané v zisťovacom konaní

### Popis konania / Účastníci konania

Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci / AUSTRIA BETON WERK, s.r.o.

### Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), rozhodol podľa § 29, ods. 2 na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“, predloženého navrhovateľom, spoločnosťou AUSTRIA BETON WERK, s.r.o., Areál PD, 900 50 Kráľová pri Senci po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“, predloženého navrhovateľom, spoločnosťou AUSTRIA BETON WERK, s.r.o., Areál PD, 900 50 Kráľová pri Senci IČO: 35 771 895

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie :

- V stavebnom konaní o povolení stavby predložiť na pripomienkovanie projekt stavby a geologickej úlohy pre vybudovanie studne, Západoslovenskej Vodárenskej Spoločnosti, a.s., kde budú upresnené predpokladané parametre studne a množstvo čerpanej vody
- Požiadat' orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na výstavbu v ochrannom pásme vodárenského zdroja Jelka
- Dodržať § 23 ods. 2 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, kde je uvedené, že vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená žumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady
- Žumpa musí spĺňať prísne kritériá a certifikáty nepriepustnosti, dokladovať zmluvami vývozy obsahu žumpy a zmluvy s ČOV, na ktorú sa môže tento obsah vyvážať

- Prečisťovanie dažďových vôd z parkovacích plôch, komunikácie a prevádzku ORL zabezpečiť v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z. Nariadenie vlády, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd

## Odôvodnenie

### 1. Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, spoločnosť AUSTRIA BETON WERK, s.r.o., Areál PD, 900 50 Kráľová pri Senci predložil dňa 25.08.2021, Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) v písomnej aj elektronickej forme podľa § 22 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) oznámenie o navrhovanej činnosti „Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“, obec Kráľová pri Senci, k. ú. Kráľová pri Senci, parc.č.:316/25, 315/2, ktoré vypracovala spoločnosť ENVI-EKO, s.r.o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Senec, OSŽP oznámil všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa začalo podľa §18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, OSŽP dňa 30.08.2022 zverejnil oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na informačnom portáli ministerstva životného prostredia (enviroportal.sk), tiež na úradnej tabuli Okresného úradu Senec a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom. Príslušný orgán zároveň doručil dotknutej obci oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v listinnom vyhotovení pod č. OU-SC-OSZP-2022/016427-003 zo dňa 30.08.2022.

### 2. Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov je zaradený do kapitoly č. 6. Priemysel stavebných látok, položka č. 2- Výroba stavebných hmôt vrátane panelární a stavebných výrobkov, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov.

Opis zmeny navrhovanej činnosti

Predmet zmeny navrhovanej činnosti je výstavba skladovej haly, ktorá bude súčasťou prevádzky AUSTRIA BETON WERK s.r.o., Poľnohospodárske družstvo, Kráľová pri Senci 990 50.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 23 ods.4 zákona o posudzovaní vplyvov svoje písomné stanoviská

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava (list č. HŽP/13360/2022 zo dňa 07.09.2022)

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na pokračovaní posudzovania podľa zákona č.24/2006 Z. z. pre činnosť „Skladová hala ABW Kráľová pri Senci“. 900 50 Kráľová pri Senci okres Senec, pozemky KN-C č. 316/25, 315/2

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa.

2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku (list č. ORHZ-PK1-2022/002448-002 zo dňa 05.09.2022)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa §3 pís. p) zákona NR SR 24/2006 Z-z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „ Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptujeme stanovisko hasičského a záchranného zboru v Pezinku.

3. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky – odbor priemyselnej politiky (číslo 43137 zo dňa 07.09.2022)  
Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu zmeny za prijateľnú až hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú. Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán,

odporúča schváliť návrh zmeny navrhovanej činnosti „Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“ navrhovateľa AUSTRIA BETON WERK s. r. o., Senec a navrhuje predloženú zmenu ďalej neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Ministerstvo hospodárstva SR súhlasí s realizáciou zmeny. Stanovisko je akceptované.

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-BA-OSZP1-2022/147872/ ANJ zo dňa 08.08.2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako orgán ochrany prírody podľa zákona, vo svojom stanovisku konštatuje, že z hľadiska ochrany prírody a krajiny zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do sústavy chránených území Natura 2000 a nachádza sa v prvom (najnižšom) stupni územnej ochrany podľa zákona. Najbližšie chránené územia – Územie európskeho významu Malý Dunaj (SKUEV0822) a Chránené vtáčie územie Úľanská mokraď (SKCHVU023) sa nachádzajú cca 3,9 km vzdušnou čiarou od zmeny navrhovanej činnosti.

Z uvedeného vyplýva, že okresný úrad v sídle kraja v predmetnej veci v zmysle § 67 písm. f) zákona nie je dotknutým orgánom.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, z hľadiska štátnej vodnej správy nedoručil k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti svoje stanovisko.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a Okresný úrad v sídle kraja Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo svojom záväznom stanovisku k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá zásadné pripomienky.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Berieme na vedomie stanovisko OUBA.

5. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik ( list.č. 5876-2/120/2022 zo dňa 12.10.2022)

Po preverení projektovej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci zmeny navrhovanej činnosti „ Skladová hala ABW, Kráľová pri Senci“ neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptujeme stanovisko.

6. Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy (list.č. OU-SC-OSZP-2022/019260-002 zo dňa 14.10.2022)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložené podklady. Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

- Stavba musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPD obce Kráľová pri Senci.
- Ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon ), ust. vyhlášky MŽP SR č.556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.
- Pri umiestňovaní a realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, prírodné liečivé zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
- Budú rešpektované ochranné pásma podzemných rozvodov závlahovej vody a požiadavky ich správcu.
- Do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade

sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 – vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení (prečistenie v odľučovači ropných látok – vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch a parkovísk). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

- Podľa § 23 ods. 2 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je vlastník stavby alebo vlastník pozemku povinný pripojiť stavbu alebo pozemok kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. Vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená žumpa je, povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerané vysoké náklady.

- Na základe vyššie uvedeného uvádzame, že spôsob odvádzania splaškových vôd do žumpy, je len dočasné riešenie do realizácie a uvedenia do prevádzky kanalizácie.

- Upozorňujeme, že pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesnej žumpe sa postupuje podľa osobitného predpisu § 4 ods.3 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd. Žumpa, ako dočasné riešenie, musí byť realizovaná a prevádzkovaná v zmysle platnej normy STN 73 6781 „Žumpy“. Musí byť vodotesná, vyberateľná a vybavená signalizačným zariadením proti preplneniu a musí byť zabezpečený pravidelný vývoz jej odpadu v súlade s §36 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. Skúšky nepriepustnosti musia byť v súlade s uvedenou normou. Počas prevádzky žumpy nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok, alebo k znečisteniu povrchových vôd a podzemných vôd. Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 230/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach je vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody povinný pripojiť nehnuteľnosť na kanalizáciu.

- Žumpa musí spĺňať prísne kritéria a certifikáty nepriepustnosti, dokladovať zmluvami vývozy obsahu žumpy a zmluvy s ČOV, na ktorú sa môže tento obsah vyvážať, § 36 vodného zákona. („Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie a obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal; doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadu vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd“).

- V prípade ak budú pri výrobe použité znečisťujúce látky podľa prílohy č.1 zákona 364/2044 Z.z.(vodný zákon) stavbu nie je možné realizovať v zmysle § 3 ods. 3 písm. a) bod 1 zákon č. 305/2018 Z.z o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov kde sa uvádza „V chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje stavať alebo rozširovať nový priemyselný zdroj, v ktorom sa vyrábajú alebo na výrobu používajú znečisťujúce látky“.

- Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky

§ 31 a § 39 vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov – a to najmä: v zmysle § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov obmedzenia činností sú:

ods. 1) v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd. ods. 2) v chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť hospodárske záujmy, výrobné záujmy, dopravné záujmy a iné záujmy zosúladené s požiadavkami podľa odseku 1 a musia byť premietnuté v koncepciách rozvoja územia a v územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 3 pís. 3a) je v chránenej vodohospodárskej oblasti zakázané stavať alebo rozširovať stavby hromadnej rekreácie alebo stavby individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd. V chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje

a) stavať alebo rozširovať

- nový priemyselný zdroj<sup>1)</sup> alebo jestvujúci priemyselný zdroj,<sup>2)</sup> v ktorom sa vyrábajú alebo na výrobu používajú znečisťujúce látky,<sup>3)</sup> s výnimkou rozširovania a prestavby existujúcich priemyselných zdrojov, ktorými sa dosiahne účinnejšia ochrana vôd,

- nový priemyselný zdroj alebo jestvujúci priemyselný zdroj, ktorý produkuje priemyselné odpadové vody obsahujúce prioritné nebezpečné látky,<sup>4)</sup>

- ropovod alebo iný líniový produktovod na prepravu znečisťujúcich látok,

- sklad ropných látok s celkovou kapacitou väčšou ako 1 000 m<sup>3</sup>; v chránenej vodohospodárskej oblasti podľa § 2 ods. 2 písm. a) s celkovou kapacitou väčšou ako 200 m<sup>3</sup> a s kapacitou jednotlivých nádrží väčšou ako 50 m<sup>3</sup>,

- spracovateľské zariadenia na uhynuté zvieratá a bitúnky,

- stavby veľkokapacitných fariem<sup>5)</sup> alebo stavby sústredených menších fariem,

- stavby hromadnej rekreácie alebo stavby individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd,

- stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky aplikáciu znečisťujúcich látok,

b) vykonávať leteckú aplikáciu hnojív,<sup>6)</sup> prípravkov na ochranu rastlín<sup>7)</sup> a biocídnych výrobkov<sup>8)</sup> vo vzdialenosti menej ako 50 m od povrchových vôd, odkrytých podzemných vôd a vodných plôch, kde môže dôjsť k znečisteniu vôd alebo k ohrozeniu kvality vôd,

c) vykonávať plošné odvodnenie lesných pozemkov v rozsahu, ktorým sa narušia vodné pomery v chránenej vodohospodárskej oblasti,

d) odvodňovať poľnohospodárske pozemky vo výmere väčšej ako 50 ha súvislej plochy,

e) ťažiť rašelinu v množstve väčšom ako 500 000 m<sup>3</sup> celkovo na jednom mieste,

f) ťažiť nevyhradené nerasty povrchovým spôsobom alebo vykonávať iné zemné práce, ktorými môže dôjsť k odkrytiu súvislej hladiny podzemnej vody,

g) ukladať rádioaktívny odpad,

h) budovať skládky na nebezpečný odpad a zariadenia na zneškodňovanie odpadov,

(4) Existujúce stavby a zariadenia uvedené v odseku 3 písm. a) tret'om až šiestom bode možno rekonštruovať a modernizovať, len ak sa dosiahne účinnejšia ochrana vôd a vodných pomerov oproti súčasnému stavu, odstráni sa pôvodný zdroj znečistenia, ak existuje, a uplatnia sa najlepšie dostupné techniky,<sup>10)</sup> ktoré zabezpečia vysoký stupeň ochrany povrchových vôd a podzemných vôd.

- Prečisťovanie dažďových vôd z parkovacích plôch a komunikácie a prevádzku ORL žiadame zabezpečovať v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z. Nariadenie vlády ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Dažďové vody musia byť prečistené v ORL na hodnoty s obsahom menej ako 0,1 mg/l NEL.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa. Vybrané pripomienky dotknutého orgánu sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ( list č. 89113/331-PaDe/2022, zo dňa 29.11.2022)

So zmenou navrhovanej činnosti podľa predloženého dokumentu súhlasíme.

V stavebnom konaní o povolení stavby žiadame predložiť na pripomienkovanie projekt stavby a geologickej úlohy pre vybudovanie studne. V projekte geologickej úlohy požadujeme upresniť predpokladané parametre studne a množstvo čerpanej vody.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Požiadavka predloženia projektu na pripomienkovanie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Kráľová pri Senci zaslala oznámenie o zverejnení zámeru na internetovej stránke obce v termíne od 05.09.2022 do 20.09.2022, listom doručeným 20.09.2022, kde uviedla, že v tomto termíne nebolo doručené žiadne písomné stanovisko na adresu obce.

V zmysle § 33 ods.2 správneho poriadku Okresný úrad Senec, OSŽP dal možnosť známym účastníkom konania listom č. OU-SC-OSZP-2022/016427-015 zo dňa 22.11.2022, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote 7 dní od doručenia tohto upovedomenia aj ústne do zápisnice a formou nahliadnutia do spisu na OÚ Senec, OSŽP, v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoloňovacou činnosťou a predmetom je posúdenie navrhovanej činnosti na životné prostredie. proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

OÚ Senec, OSŽP opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému alebo stavebnému konaniu a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

### 3. Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie

Príslušný orgán na základe oznámenia o zmene, stanovísk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 a uvedených v prílohe č 10 zákona o posudzovaní vplyvov z istil nasledujúce skutočnosti:

#### I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

##### 1. Rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba skladovej haly, ktorá bude súčasťou prevádzky AUSTRIA BETON WERK s. r. o., ktorá bola založená v roku 1999 a zaoberá sa výrobou betónových zmesí a výrobkov, ktorými sú napr. betónové dlažby (zámková a systémová), cestných a záhradných obrubníkov, plotových systémov (Alpský plot), svahových oporných systémov (vegetačné tvárnice) a murovacích systémov (napr. šalovacie, obvodové a priečkové tvárnice).

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba skladovej haly, ktorá sa navrhuje v nadväznosti na existujúci areál firmy AUSTRIA BETON WERK s.r.o., východne od výrobnéj haly Vetcas a bude súčasťou výrobného závodu. Pre potreby prevádzky skladovej haly sa bude využívať existujúci vstup/výstup z areálu s vrátanicou a všetky prístupové areálové spevnené komunikácie vrátane trvalého dopravného značenia.

Návrh objektu haly vychádza z funkčného a priestorového usporiadania potreby uskladnenie betónových výrobkov. Hlavný objekt tvorí jednoduchá hmota skladovej haly lineárneho charakteru.

Navrhované kapacity - plošná a priestorová bilancia

Celková plocha pozemku 10 484,00 m<sup>2</sup>

Objekt Plocha (m<sup>2</sup>) Koeficient %

Zastavaná plocha 3112,60 KZP - 0,297 29,69

SO 01 Skladová hala 2420,00 0,231 23,08

SO 02 Zásobníky 662,60 0,063 6,32

SO 05 Požiarna nádrž 30,00 0,003 0,29

Spevnené plochy 6121,00 KSP - 0,584 58,39

SO 02 Spevnené plochy (areálová komunikácia, skladovacie plochy výroby) 6121,00 0,584 58,39

Plochy zelene 1250,00 KZ - 0,119 11,92

SO 04 Krajinná architektúra 1 250,00 0,119 11,92

Zmena navrhovanej činnosti je členená na tieto stavebné objekty (ďalej len „SO“) a inžinierske objekty (ďalej len „IO“):

Stavebné objekty

SO 01 Skladová hala

SO 02 Zásobníky

SO 03 Spevnené plochy, areálová komunikácia a skladovacie plochy

SO 04 Krajinná architektúra

SO 05 Požiarna nádrž

Inžinierske objekty  
IO 01 Vrtaná studňa s prípojkou  
IO 02 Žumpa  
IO 03 Prípojka VN, trafostanica  
IO 04 Prípojka NN  
IO 05 Dažďová kanalizačná prípojka

#### Umiestnenie navrhovanej činnosti

Areál navrhovanej činnosti v nadväznosti na ktorý sa navrhuje umiestnenie skladovej haly a súvisiacich objektov, ktoré sú predmetom zmeny navrhovanej činnosti, sa nachádza na časti bývalého areálu Poľnohospodárskeho družstva Kráľová pri Senci na parcele č. 316/25 evidovanej ako orná pôda, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, 135/2 a parcele č. 315/2 evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie, umiestnená v zastavanom území obce. Areál sa nachádza na južnom okraji zastavaného územia obce vo vzdialenosti cca 400m od najbližšej obytnej zástavby a 400m od plánovanej zástavby RD podľa územného plánu obce Kráľová pri Senci.

#### 2. Súvislosť s inými činnosťami (existujúcimi, prípadne plánovanými)

Objekty zmeny navrhovanej činnosti budú súčasťou existujúcej výroby spoločnosti AUSTRIA BETON WERK s.r.o., z hľadiska ich umiestnenia budú súčasťou jej areálu. Zmena navrhovanej činnosti nadväzuje na existujúci areál, jej realizácia bude účelovo i funkčne prepojená s existujúcimi ale i plánovanými činnosťami v dotknutom areáli. Realizáciou navrhovanej činnosti sa dosiahne zlepšenie kvality skladovania hotových výrobkov vyrobených v existujúcich výrobných halách spoločnosti.

Prepojenie zmeny navrhovanej činnosti s inými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území sa nepredpokladá.

Výstavba objektov súvisiacich so zmenou navrhovanej činnosti sa bude riadiť predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce - stavebné práce, práca s elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami. V tomto smere sú riziká podobné ako pri každej inej stavebnej činnosti.

V etape výstavby objektov, ktoré sú predmetom zmeny navrhovanej činnosti, sa v priestore staveniska predpokladá zvýšený pohyb stavebných mechanizmov a stavebnej dopravy.

K čiastočnému narušeniu pohody a kvality života v dotknutom území dôjde v etape výstavby najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne - dopravné trasy, stavenisko. Tieto vplyvy nebudú predstavovať významné riziko a dopad na zdravotný stav obyvateľov.

Počas prevádzky objektov zmeny navrhovanej činnosti nebudú používané žiadne významné nebezpečné látky ani ostatné látky v množstvách, ktoré by mohli ovplyvniť zložky životného prostredia. Prevádzka skladovej haly nepredstavuje žiadne možné riziká havárií, ktoré by mohli spôsobiť trvalú environmentálnu záťaž v hodnotenom území. Zmena navrhovanej činnosti a jej sprievodné činnosti v prepojení na vlastný charakter činnosti a v prepojení s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území nepredstavuje v hodnotenom území ani jeho okolí žiadne možné riziká havárií z pohľadu na použité látky a technológie.

#### 3. Požiadavky na vstupy

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy  
Celková plocha riešeného územia 38 701 m<sup>2</sup>  
Zastavaná plocha 3 936 m<sup>2</sup>  
Spevnené plochy 31 669 - 32 832 m<sup>2</sup>  
Zeleň (5 – 8 %) 1 935 - 3 096 m<sup>2</sup>

#### Zmena navrhovanej činnosti

Zariadenia, ktoré sú predmetom zmeny budú umiestnené na pozemkoch evidovaných v KN ako zastavané plochy a nádvoría a orná pôda.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vyžaduje trvalý záber 9 634 m<sup>2</sup> (0,96 ha) poľnohospodárskej pôdy evidovanej v KN ako orná pôda. Záber lesných pozemkov sa nepredpokladá.  
Dotknuté pozemky sú vo vlastníctve navrhovateľa - AUSTRIA BETON WERK s.r.o. (LV 1004).

Pozemok parc. č. 316/25 druh pozemku- orná pôda 9 634 9 634 m<sup>2</sup> podľa KN nie je zaradený do poľnohospodárskeho pôdneho fondu a nachádza sa v zastavanom území obce Kráľová pri Senci.

Pozemok parc. č. 315/2, druh pozemku - ostatná plocha vo výmere 12 029 m<sup>2</sup> je evidovaný ako dvor a nachádza sa podľa KN mimo zastavaného územia obce Kráľová pri Senci.

Nároky na surovinové zdroje

Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti a jej jednotlivých stavebných objektov budú použité bežné stavebné suroviny a materiály.

Jedná sa napr. o tieto suroviny a materiály: železobetónové prefabrikáty, betónové zmesi, železobetón, sendvičové minerálne panely s tepelnoizolačnou výplňou, drevo: drevené hranoly, dosky, betón, betonárska výstuž, drátkobetón, oceľ (oceľový skelet), oceľové profily, pozinkované oceľové konštrukcie, valcované profily a rúry, oceľové bezošvé potrubia a rúry, pozinkovaný oceľový plech, pozinkované oceľové stĺpy, drenážne rúry, izolačné materiály, minerálna vlna, polystyrén, styrodur, parotesná izolácia, PUR&panely, hydroizolačná strešná fólia, izolačná fólia proti zemnej vlhkosti, impregnované sadrokartónové dosky, sadrokartónové dosky, polyetylénové fólie, omietkové zmesi, stierky, keramický obklad, kameninové dlaždice, sendvičové panely, hliníkové opláštenia, debniace tvárovky, plastové okná, sklo, plastové rep. laminátové dvere, drevené dvere, oceľové zárubne, kovové vráta, vnútorné a vonkajšie dvere, kovanie, strešná krytina - trapézový plech, fasádna farba, náterové zmesi, elektroinštalčný materiál, vodoinštalčný materiál, plastové rúry (vodovodné prípojky, kanalizácia, kanalizačné šachty), dažďové žľaby a zvody, vsakovacie systémy, slaboprúdové rozvody a systémy, polyuretánová tesniaca pena, silikónový tmel a iné

Nároky na odber vody

Zdrojom vody na sociálne účely bude vlastná vrtaná studňa, ktorá je súčasťou zmeny navrhovanej činnosti (IO 01).

Bilancie

- 2 pracovné zmeny po štyroch zamestnancoch (potreba 80 l/zamestnanca/deň)

Priemerná denná potreba:  $Q_{dp} = q \times n = 8 \times 80 = 640 \text{ l/deň} - 0,007 \text{ l/s}$ .

Maximálna denná potreba:  $Q_{dm} = Q_{dp} \times k_d = 640 \times 1,6 = 1024 \text{ l/deň} - 0,012 \text{ l/s}$ .

Maximálna hod. potreba:  $Q_h = Q_{dm} \times k_h = 42,67 \text{ l/hod}$ .

Priemerná ročná potreba:  $Q_{rpr} = Q_{dp} \times 365 = 233,6 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

Maximálna ročná potreba :  $Q_{rm} = Q_{rpr} \times 1,6 = 373,76 \text{ m}^3/\text{rok}$

Uvedené hodnoty predstavujú objemy, ktorými sa navyšuje súčasná potreba pitnej vody v areáli.

Plyn a teplo

S použitím zemného plynu sa v rámci objektov súvisiacich so zmenou navrhovanej činnosti neuvažuje.

Skladová hala sa nebude vykurovať. Prislúchajúce hygienické zázemie pre zamestnancov (závetrie, pohotovostné WC, šatňa, hygiena a denná miestnosť) budú vykurované ohrievačmi na báze elektrickej energie

Dopravné riešenie

Areál navrhovanej činnosti je dopravné pripojený na miestnu komunikáciu ulica Tehelňa. Vnútroareálová doprava má vjazd a výjazd cez kontrolovanú vrátnicu, doprava po areálových komunikáciách v areáli je jednosmerná so stanovenými pravidlami a maximálnou povolenou rýchlosťou.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení príjazd do areálu ani výjazd z areálu, mierne sa môže zvýšiť frekvencia dopravy v rámci zásobovania výroby surovinou a exportu hotových výrobkov. Parkovacie stojiska sú v areáli k dispozícii v dostatočnom počte i pre potreby súvisiace so zmenou navrhovanej činnosti.

Príjazd k skladovej hale (zásobovanie surovinami/export výrobkov) bude riešený prostredníctvom existujúcich vnútroareálových komunikácií a v súlade so súčasnými dopravnými vzťahmi. V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa bude využívať súčasné dopravné pripojenie areálu spoločnosti AUSTRIAN BETON WERK s.r.o. Dopravné pripojenie a frekvencia dopravy zostanú v podstate zachované.

#### 4. Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti

Ovzdušie

Kategória zdroja znečisťovania ovzdušia:

3. Výroba nekovových minerálnych produktov



3.13 Priemyselná výroba betónu, malty alebo iných stavebných materiálov s projektovanou výrobnou kapacitou  $\geq 10 \text{ m}^3$  za hodinu

3.13.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Prahová spotreba pre stredný zdroj:

$\geq 10 \text{ m}^3$  za hodinu

Členenie zdroja:

T1: Stará časť

- skládka kameniva

- cementárske silá - 2 (50 + 60 t)

T2: Nová časť

- skládka kameniva

- cementárske silá - 2 (2 x 125 t) Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne nový stacionárny zdroj znečistenia ovzdušia.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v súvislosti s prevádzkou objektov zmeny navrhovanej činnosti bude doprava výrobkov do/z skladovej haly a kameniva do nových zásobníkov. Zvýšenie frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách areálových komunikáciách sa vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti (skladovanie výrobkov vyrobených v existujúcich výrobných halách) nepredpokladá.

Vody

V rámci navrhovanej činnosti sa budú produkovať

- splaškové odpadové vody

- vody z povrchového odtoku (zrážkové vody)

Produkcija splaškovej odpadovej vody

Objem splaškových odpadových vôd zodpovedá približne spotrebe vody na sociálne účely.

Vody z povrchového odtoku/zrážkové vody

Podľa hydrogeologického posudku je koeficient priepustnosti štrkov  $k_f 0,00178 \text{ m/s}$ .

Odtokový súčiniteľ: pre strechu 0,9 a pre komunikácie 1

Prepočet je prevedený podľa programu Ekodren pre výpočet vsakov:

Objem zrážkových vôd zo strechy SO 01

$Q_d = 0,02418 \times 232 \times 0,9 = 50,49 \text{ l.s}^{-1}$

Plocha spevnených komunikácií s odvodom zrážkových vôd do ORL1 a vsak 2:

$Q_d = 0,01653 \times 232 \times 1 = 38,35 \text{ l.s}^{-1}$

Plocha spevnených komunikácií s odvodom zrážkových vôd do ORL2 a spoločného vsaku 3:  $Q_d = 0,033778 \times 232 \times 1 = 78,35 \text{ l.s}^{-1}$

Potrubia zrážkovej kanalizácie sa navrhujú z kanalizačných rúr PVC DN 150, 200 a 250. Pre uloženie potrubia sa prevedie výkop zapaženej ryhy. Potrubie sa osadí na pieskové lôžko a opatrí obsypom 30 cm nad hrdlo a ryha sa zasype výkopovým materiálom a povrch sa upraví podľa návrhu.

Odpady

Odpady vznikajúce počas prevádzky objektov zmeny navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny, druhu a poddruhu odpadu

10 Odpady z tepelných procesov

10 13 Odpady z výroby cementu, vápna a sádry a výrobkov z nich

10 13 14 Odpadový betón a betónový kal O

13 Odpady z olejov a kvapalných palív okrem jedlých olejov a odpadov uvedených v skupinách 05, 12 a 19)

13 05 Odpady z odlučovačov oleja z vody

13 05 02 kaly z odlučovačov oleja z vody N

13 05 06 olej z odlučovačov oleja z vody N

13 05 08 zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody N

15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované

15 01 Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov)

15 01 01 obaly z papiera a lepenky O

15 01 02 obaly z plastov O

- 15 01 03 obaly z dreva O
- 15 01 04 obaly z kovov O
- 15 01 07 obaly zo skla O
- 15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami N
- 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu
- 20 01 Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu okrem 15 01
- 20 01 01 papier a lepenka O
- 20 01 02 sklo O
- 20 01 36
- vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené V 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 O
  
- 20 01 39 plasty O
- 20 01 40 kovy O
- 20 03 Iné komunálne odpady
- 20 03 01 zmesový komunálny odpad O

Zmena navrhovanej činnosti počítá počas prevádzky s obdobnou skladbou odpadov ako súčasne prevádzkovaná činnosť.

Odpady pochádzajúce z prevádzky budú triedené a skladované v zberných nádobách, nachádzajúcich sa v určených priestoroch odpadového hospodárstva. Odpady budú zneškodňované/zhodnocované odborne spôsobilým subjektom na základe zmluvného vzťahu.

Nakladanie s nebezpečnými odpadmi v prevádzke sa týka zhromažďovania nebezpečných odpadov v určených nádobách (vyhradený kontajner) - v určených priestoroch, a ich následného zhromaždenia vo vyčlenenom sklade nebezpečných odpadov, odkiaľ zabezpečí odber za účelom zhodnotenia alebo zneškodnenia oprávnený subjekt, s ktorým uzatvorí firma zmluvu prípadne potvrdí objednávku.

Skladovanie odpadu počas prevádzky bude realizované do príslušných kontajnerov, ktoré budú umiestnené v rámci vyčleneného priestoru hodnoteného areálu, odkiaľ bude zabezpečený pravidelný odvoz oprávnenou organizáciou spôsobilou na odvoz a zneškodňovanie odpadu. V prevádzke hodnotených objektov bude tiež dôsledne preferovaný triedený zber odpadov, na vyčlenenom mieste budú umiestnené nádoby členené podľa druhov vytriedených odpadov. Podľa platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť súlad s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky bude i pri zmene navrhovanej činnosti zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva, je a naďalej bude v súlade s programom odpadového hospodárstva i so všeobecne záväzným nariadením obce Kráľová pri Senci. Zmena navrhovanej činnosti po uvedení do prevádzky bude dôsledne dodržiavať všetky legislatívne požiadavky zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a jeho vykonávacích predpisov.

#### Hluk a vibrácie

Zdrojom hluku počas prevádzky skladovej haly budú najmä mobilné zariadenia:

- doprava výrobkov z výrobných hál do/zo skladovej haly po areálových komunikáciách;
- zariadenia na nakladanie so skladovanými komoditami napr. vysokozdvížne vozíky (predpokladaná max. hlučnosť 70 dB(a) a iné zariadenia;

- nakladanie so skladovanými komoditami v etape expedície vrátane dopravy po cestných komunikáciách.

Jednotlivé zariadenia používané v skladovej hale musia spĺňať prípustné hodnoty hluku v pracovnom prostredí podľa NV č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

V prípade prekročenia limitných hodnôt expozície hluku a vibrácií v pracovnom prostredí budú prijaté účinné opatrenia na zníženie hluku tak, aby hluk na pracovisku neprekročil akčné hodnoty. Ak riziko pre sluch zamestnancov vznikajúce v dôsledku expozície hluku nie je možné odstrániť inými opatreniami, zamestnávateľ poskytne zamestnancom vhodné a primerané osobné ochranné pracovné prostriedky na ochranu sluchu.

Projekt VZT svojim riešením zabezpečuje požadovanú úroveň hluku. Pre dosiahnutie požadovanej hladiny hluku boli navrhnuté tieto opatrenia:

- ventilátory sú umiestnené na pružných podložkách,
- potrubie je s VZT jednotkou spojené cez tlmiace vložky,
- VZT potrubie je uložené na závesoch s gumenou vložkou,
- rýchlosti prúdenia vzduchu v rozvodoch sú max. 6 m.s-1,

- ventilátor je uložený na pružnej podložke, ktorá zamedzuje prenosu vibrácií.

Do rozvodných tras potrubí budú vložené tlmiče hluku, ktoré zabránia nadmernému šíreniu hluku od ventilátorov. Oproti súčasne prevádzkovej činnosti nevzniká v areáli v dôsledku zmeny navrhovanej činnosti žiadny nový významný zdroj hluku.

Prevádzka objektov zmeny navrhovanej činnosti nebude zdrojom závažných nadlimitných vibrácií.

Výskyt žiarenia a iných fyzikálnych polí sa vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladá. V zariadení sa nebude nakladať s materiálmi, ktoré by obsahovali prírodné radionuklidy ani materiály s obsahom umelých radionuklidov.

## II. Umiestnenie navrhovanej činnosti

### 1. Súčasný stav využitia územia

Spoločnosť AUSTRIA BETON WERK s.r.o. bola založená v roku 1999. Zaoberá sa výrobou betónových zmesí a výrobkov, ktorými sú napr. betónové dlažby (zámková a systémová), cestných a záhradných obrubníkov, plotových systémov (Alpský plot), svahových oporných systémov (vegetačné tvárnice) a murovacích systémov (napr. šalovacie, obvodové a priečkové tvárnice).

Existujúca činnosť pozostáva z týchto objektov:

- výrobná hala Vetcas (906 m<sup>2</sup>)
- výrobná hala Hess
- administratívna budova stará
- administratívna budova nová
- sklad kameniva - stará časť
- cementárske sila (50 t a 60 t) - stará časť
- sklad kameniva - nová časť
- cementárske sila (2 x 125 t) - nová časť
- sklady výrobkov
- areálové komunikácie
- vrátnica
- podniková predajňa výrobkov
- výstavná plocha
- trafostanica

Niektoré zo zariadení, ktoré sa nachádzajú v časti areálu súčasnej činnosti bude možné využiť pre potreby zariadenia, ktoré je predmetom zmeny navrhovanej činnosti (napr. vrátnica, areálové komunikácie, administratívna budova).

Výrobný program v oboch halách je veľmi podobný. V oboch halách sa vyrábajú betónové výrobky (napr. dlažba, plotovky, obrubníky a pod.). Výroba prebieha mokrým procesom klasickou výrobou betónu za pomoci rôznych prísad, prímiesí a foriem.

Pre uskladnenie kameniva (štrkové hospodárstvo) slúžia dva skladové objekty - pre každú technologickú časť výroby je samostatne štrkové hospodárstvo. Objekt skladu je z troch strán uzavretý - murovaný obvodový plášť. Kamenivo je uložené v samostatných kójach podľa frakcie. Kamenivo je navázané do skladu autami a sypané do výšky max. 1 m pod horný okraj murovaného obvodového plášťa. Zo skladu je kamenivo nakladaná nakladačom a vozené priamo do miešačky na prípravu betónovej zmesi.

### 2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť v areáli začala v roku 1999 tzn. v čase, keď zo zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie platného v čase povoľovania navrhovanej činnosti nevyplývala povinnosť posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti takého charakteru.

Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli identifikované posúdené a zohľadnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa v dobe povoľovania platných predpisov.

## III. Vplyvy navrhovanej činnosti

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

## 1. Vplyvy na horninové prostredie

Na základe známych inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov hodnoteného územia možno predbežne konštatovať, že základové pomery na stavenisku sú hodnotené ako jednoduché. Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti samozrejme pri akceptovaní záverov a odporúčaní existujúceho inžinierskogeologického prieskumu, ktorý bol realizovaný pre zmenu navrhovanej činnosti hodnotíme z pohľadu možného vplyvu na horninové prostredie ako bez vplyvu.

Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

Realizáciu zmeny navrhovanej činnosti hodnotíme z hľadiska vplyvu na horninové prostredie ako bez významného vplyvu.

## 2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody

V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa budú produkovať splaškové odpadové vody a vody z povrchového odtoku. Splaškové odpadové vody sa budú odvádzať splaškovou kanalizáciou do žumpy, ktorá je súčasťou zmeny navrhovanej činnosti. Po naplnení žumpy sa splaškové odpadové vody budú vyvážať na zmluvne zabezpečenú ČOV a to do času vybudovania kanalizácie a ČOV v dotknutej obci.

Vody z povrchového odtoku - zrážkové vody zo striech a zo spevnených plôch budú podľa možnosti využívané na pozemku napr. zachytenie zelenými strechami, zelenými plochami na teréne, zostatkové objemy vody z povrchového odtoku budú odvádzané prostredníctvom vsakovacích zariadení do vsaku. Čisté vody z povrchového odtoku sa odvádzajú priamo do vsaku. Vody zo spevnených plôch, ktoré môžu byť znečistené sa odvádzajú do vsaku po prečistení na ORL.

Priemyselné odpadové vody sa v rámci prevádzky skladovej haly neprodukujú.

V štandardných prevádzkových podmienkach výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Akékoľvek riziko havárie, ktorá by spôsobila znečistenie povrchových alebo podzemných vôd nie je pravdepodobné.

V blízkosti lokality navrhovanej činnosti a jej zmeny sa nenachádzajú pramene ani pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva vodou ani minerálne a geotermálne pramene, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú jej negatívne vplyvy na režim a obeh podzemnej ani povrchovej vody.

Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na vodné pomery v porovnaní so súčasným stavom ako aj po zohľadnení kumulatívnych vplyvov s existujúcimi činnosťami v areáli možno považovať za málo významné. Naopak zadržanie časti zrážkových vôd v hodnotenom území (napr. zatrávené plochy, možnosť polievania zelených plôch, odvádzanie zrážkových vôd do vsaku) možno považovať za vplyv pozitívny.

## 3. Vplyvy na pôdu

Pre potreby realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa požaduje trvalý záber cca 9 634 m<sup>2</sup> (0,9634 ha) poľnohospodárskej pôdy evidovanej v katastri nehnuteľnosti ako orná pôda (parc. č. 316/25).

Záujmový pozemok je v priamej nadväznosti na existujúci areál navrhovateľa, východne od existujúcej výrobnéj haly.

Podľa „ÚPN sídelného útvaru Kráľová pri Senci“ v znení zmien a doplnkov sú dotknuté pozemky súčasťou:

Regulačného bloku NP: Výrobné územie (nepoľnohospodárska výroba a sklady, poľnohospodárska rastlinná a živočíšna výroba).

Navrhované funkčné využitie: výrobné územie (nepoľnohospodárska výroba a sklady, poľnohospodárska rastlinná a živočíšna výroba).

Charakteristika funkčnej plochy: územie slúžiace pre umiestňovanie špecializovaných fariem živočíšnej výroby (chov hospodárskych zvierat, sklady, dielne a prevádzky poľnohospodárskej výroby) a priemyselných, skladových a stavebných areálov, areálov pre spracovanie druhotných surovín, distribučných centier, výrobných služieb s prípadným rizikom rušivých vplyvov na okolie.

Určenie prevládajúcich, prípustných, obmedzujúcich a nepripustných funkcií na využitie plôch:

- poľnohospodárska živočíšna výroba nepoľnohospodárska výroba a sklady
- skladové a stavebné areály

Pri vyňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Kontaminácia pôdy, poľnohospodárskej pôdy ktoré sa nachádza východne a severne od lokality pre umiestnenie skladovej haly sa vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a jej zmeny nepredpokladá.

Vplyvy navrhovanej činnosti na pôdu možno hodnotiť, vzhľadom na lokalizáciu a rozsah záberu ako prijateľné.

#### 4. Vplyvy na chránené územia

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku, na ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pozemok navrhovanej činnosti sa nachádza na CHVÚ Žitný ostrov a POH II. stupňa vodárenského zdroja Jelka.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Navrhovaná činnosť pred i po realizácii zmeny je lokalizovaná v území, kde platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Lokalita pre umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránených území (NP, CHKO, CHA, PR, NPR, PP, NPP, CHKP) ani ich ochranných pásiem.

Lokalita pre umiestnenie objektov zmeny navrhovanej činnosti nie je súčasťou ani nezasahuje do žiadneho územia sústavy chránených území Natura 2000 (CHVÚ, ÚEV).

Na území obce Kráľová pri Senci sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktoré by mohli byť negatívne ovplyvnené realizáciou zmeny navrhovanej činnosti.

#### 5. Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy výstavby navrhovanej činnosti na obyvateľstvo nebudú závažné, vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť záujmovej lokality od obytnej zóny a vzhľadom na krátku dobu trvania výstavby. Vplyvy na obyvateľstvo budú preukázateľne spočívať len v prejazdoch automobilov stavebnej dopravy a počas prevádzky stavebnej techniky, ktoré možno považovať za málo významné.

Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladá sa, že jej vplyvy budú takého rozsahu, ktoré by mohli závažne negatívne ovplyvniť životné prostredie obyvateľstva v dotknutom území.

Garantované parametre výrobcov technických a technologických zariadení súvisiacich s prevádzkou objektov zmeny navrhovanej činnosti zabezpečia dodržiavanie platných emisných limitov v oblasti ochrany ovzdušia a hluku. Priamymi vplyvmi z prevádzky môžu byť ovplyvnení pracovníci obsluhujúci zariadenia, a preto musia byť v prípade potreby vybavení príslušnými ochrannými prostriedkami.

Zmena navrhovanej činnosti nespôsobí zvýšeniu produkcie látok znečisťujúcich ovzdušie.

Nepredpokladá sa ani zvýšenie akustického pôsobenie prevádzky navrhovanej činnosti a súvisiacej dopravy na obyvateľstvo.

#### Záver

Posúdenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v zámere boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácií navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov. Informácie použité v zámere sú dostatočné na to aby bolo možné rozhodnúť podľa zákona.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie z oznámenia o zmene, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, aj na úradnej tabuli obce.

### **Poučenie**

Účastníci konania v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podávaní takéhoto odvolania považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>), podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov. Verejnosť podaním odvolania prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s §29 ods.12 zákona o posudzovaní vplyvov podať návrh na začatia povoloacieho konania k navrhovanej činnosti

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Ing. Beáta Adameová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10325

### Doručuje sa

AUSTRIA BETON WERK s.r.o., Poľnohospodárske družstvo , 900 50 Kráľová pri Senci, Slovenská republika  
Obec Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, Slovenská republika

### Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlznské nivy 44, 827 15 Bratislava 212

Bratislavský samosprávny kraj, odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP: štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2022/016427-0070150/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 20.12.2022 06:19:53  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 20.12.2022 06:20:01  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2022/016427-0070150/2022

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Lucia Šuranová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 22.12.2022  
Podpis a pečiatka: