



X – 22/2020

Vybavuje: Ing. Antalová V.

v Revúcej  
dňa 01.10.2020

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor ako príslušný správny orgán rozhodovať v katastrálnom konaní podľa ustanovení § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len katastrálny zákon) v platnom znení a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení vo veci účastníkov konania Bartoková Judita, (SPF), Kovács Ján, (Matejovik, SPF), Bartoková Mária, (SPF), Ferenčík Ján, (SPF), Bocková Judita r. Rekeňová, (SPF), Janko Andrej, (Majo, SPF), Janková Zuzana r. Gyurová, (m.Janko Andrej SPF), Janko Andrej, (SPF), Janková Judita r. Brezinová, (SPF), Macková Judita r. Péterová, (nebohá, m.Macko Juraj SPF), Janko Andrej, (Janko, SPF), Ráffayová Judita r. Macková, (SPF), Boczková Judita, (SPF), Slovenská republika, Rohár Juraj, (SPF), Bocko Ján, (manž. Anna r. Jungerová, SPF), Janková Zuzana r. Kováčová, (Ondrejová, SPF), Bocko Ján, (SPF), Rohárová Zuzana r. Bocková, (SPF), Vrbjarová Judita r. Janková, (vdova, m.Ján SPF), Macko Ondrej, (ž. Amália r. Chotváčová, SPF), Krajňák Andrej, (SPF), Štítnická Mária r. Žúdelová, (SPF), Žúdelová Margita, (SPF), Čechová Ilona r. Žúdelová, (SPF), Žúdel Ondrej, (SPF), Žúdel Ľudovít, (SPF), Žúdel Ján, (SPF), Nováková Marta r. Žúdelová, (SPF), Galko Ján, (SPF) Slovenská republika všetci v zastúpení Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava Badin Ondrej, Šivetice 41, 049 14 Šivetice, Badin Ondrej, Šivetice 41, 049 14 Licince, Bartoková Judita, Slavošovce 40, 049 36 Slavošovce, Bocko Ján, Tomášikova 1177/20, 050 01 Revúca, Šofranko Ján, V. Clementisa 1127/6, 050 01 Revúca, Šofranko Ondrej, Ing., Aspacherstrasse 30, 8413 Neftenbach, Švajčiarsko, Šípošová Mária, Gemerská Panica 287, 980 46 Gemerská Panica, Ing. Štefánik Pavol, Romanova 10, 85102 Bratislava, Rúfus Pavol, Vihorlatská 1012/23, 040 01 Košice-Sever, Sendrei Ľudevít, Šivetice 18, 049 14 Licince, Sendreiová Viera, Šivetice 18, 049 14 Licince, Kochanová Ľubica, E.Podjavorinskej 743/2, 050 01 Revúca, Dorčák Ivan, Rozložná 55, 049 32 Rozložná, JUDr. Reken Ján, Mierová 5812/246A, 821 05 Bratislava-Ružinov, Pribola Martin, Ing., Mokrú Ľúka 278, 050 01 Revúca, Didek Ľubomír, Teplická 2194/8, 058 01 Poprad, Jestrebiová Otília, Dvorkinova 762/10, 040 2 Košice - Dargovských Hrdinov, Michňová Mária, Šivetice 81, 049 14 Licince, Pribolová Anna, Ing., Mokrú Ľúka 278, 050 01 Revúca, Pribola Martin, Mokrú Ľúka 268, 050 01 Revúca, Švecová Anna, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, Mihalidesová Marta, Mgr., Šivetice 29, 049 14 Licince, Rekeňová Oľga, MUDr., Andreja Cházára 922/9, 048 01 Rožňava, Orsová Janette, Záborské 187, 082 53 Petrovany, Regecová Andrea, Chmel'ová 14727/17, 080 06 Prešov 6, Slivenský Július, Šivetice 19, 049 14 Licince, Slivenská Alicia, Šivetice 19, 049 14 Licince, AGROTRADE GROUP spol. s r.o., Šafarikova 124, 048 01 Rožňava o oprave chyby v operáte katastra nehnuteľností vydáva z vlastného podnetu toto

## ROZHODNUTIE.

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor v zmysle § 59 ods.2 písm. e) zákona č.162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom

Telefón  
+421/58 281 9823

Fax

E-mail  
[viera.antalova@miniv.sk](mailto:viera.antalova@miniv.sk)  
[viera.antalova@skgeodesy.sk](mailto:viera.antalova@skgeodesy.sk)

Internet  
[www.miniv.sk](http://www.miniv.sk)

IČO  
00151866

znení v katastrálnom území **Jelšavská Teplica** o p r a v u j e údaje katastra zapísané na základe Rozhodnutia o schválení Registra obnovenéj evidencie pozemkov (ďalej „ROEP“) v katastrálnom území Šivetice - Z-1180/97, ktoré boli do katastra nehnuteľnosti zapísané číslom zmeny 26/97 a na základe Rozhodnutia o schválení REOP OÚ Revúca, odbor katastrálny zo dňa 29.9.1998 - Z-969/98 zapísané číslom zmeny 22/98 v katastrálnom území Jelšavská Teplica tak, že

a) **z a p í s u j e** do súboru popisných informácií katastra nehnuteľnosti:

**parcelu reg. E 1-930/3** ostatná plocha vo výmere 2232 m<sup>2</sup>

do vlastníctva **Slovenská republika** v správe Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdkova 36, 817 15 Bratislava v podiele 1/1, titulom nadobudnutia – neknihované parcely,

**parcelu reg. E 1-136** trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup>

(predčíslenie 1- pri čísle parcely znamená pôvodné k.ú. Šivetice)

do vlastníctva vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti podľa zákona 97/2013 Z.z

1. Bartoková Judita, (SPF) v podiele 60/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
2. Kovács Ján, (Matejovík, SPF) v podiele 120/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
3. Bartoková Mária, (SPF) v podiele 180/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
4. Ferenčík Ján, (SPF) v podiele 120/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
5. Bocková Judita r. Rekeňová, (SPF) v podiele 180/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
6. Janko Andrej, (Majo, SPF) v podiele 180/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
7. Janková Zuzana r. Gyurová, (m.Janko Andrej SPF) v podiele 180/12240, titulom PKV 195, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
8. Janko Andrej, (SPF) v podiele 150/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
9. Janková Judita r. Brezinová, (SPF) v podiele 150/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
10. Macková Judita r. Péterová, (nebohá, m.Macko Juraj SPF) v podiele 180/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
11. Janko Andrej, (Janko, SPF) v podiele 120/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
12. Ráffayová Judita r. Macková, (SPF) v podiele 90/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97

13. Boczková Judita, (SPF) v podiele 120/12240, titulom PKV 195, čd.613/1914, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
14. Slovenská republika v podiele 1/408, titulom Rozhodnutie D 636/79 - 2/86, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
15. Badin Ondrej, Šivetice 41, 049 14 Šivetice, nar.:03.01.1894 v podiele 60/12240, titulom Rozhodnutie D 387/76 - 15/76, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
16. Rohár Juraj, (SPF) v podiele 24/12240, titulom PKV 195, čd.311/1926, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
17. Bartoková Judita r. Bocková, Slavošovce 40, 049 36 Slavošovce, nar.:17.12.1921, v podiele 1/408, titulom Rozhodnutie D 1120/88 - 9/89, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
18. Bocko Ján, Tomášikova 1177/20, Revúca, 050 01 Revúca, nar.:29.04.1915 v podiele 1/408, Rozhodnutie D 1120/88 - 9/89, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
19. Bocko Ján, (manž.Anna r.Jungerová, SPF) v podiele 60/12240, titulom PKV 195, č.d. 704/1928, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
20. Janková Zuzana r. Kováčová, (Ondrejová, SPF) v podiele 60/12240, titulom PKV 195, č.d. 949/1932, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
21. Bocko Ján, (SPF) v podiele 80/12240, titulom PKV 195, č.d. 317/1934, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
22. Bocko Ján, (SPF) v podiele 40/12240, titulom PKV 195, 327/1934, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
23. Rohárová Zuzana r. Bocková, (SP F) v podiele 48/12240, titulom PKV 195, č.d. 2021/1938, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
24. Vrbjarová Judita r. Janková, (vdova, m.Ján SPF) v podiele 45/12240, titulom PKV 195, č.d. 210/1938, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
25. Macko Ondrej, (ž.Amália r.Chotváčová, SPF) v podiele 30/12240, titulom PKV 195, č.d. 4693/1944, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
26. Krajňák Andrej, (SPF) v podiele 6/12240, titulom PKV 195, č.d. 1323/1944, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
27. Štitnícká Mária r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
28. Žúdelová Margita, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
29. Čechová Ilona r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856 titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
30. Žúdel Ondrej, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
31. Žúdel Ľudovít, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
32. Žúdel Ján, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97

33. Nováková Marta r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856, titulom PKV 195, č.d. 646/1946, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
34. Galko Ján, (SPF) v podiele 90/12240, titulom PKV 195, 146/1951, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97,
35. Šofranko Ján, Clementisová 1127/6, 050 01 Revúca, nar.:04.01.1940 v podiele 40/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve D 119/94 - Z-332/97 - 12/97, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
36. Šofranko Ondrej, Ing., Aspacherstrasse 30, 8413 Neftenbach, Švajčiarsko, nar.:03.11.1933 v podiele 40/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve D 119/94 - Z-332/97 - 12/97, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
37. Šípošová Mária r. Janková, Gemerská Panica 287, 980 46 Gemerská Panica, nar.:19.02.1944 v podiele 120/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve D 258/98 - Z-1119/99 - 3/00
38. Rúfus Pavol, Pokroku 188/2, 040 01 Košice-Západ, nar.:29.06.1962 v podiele 1/34, titulom Osvedčenie o dedičstve 1D 394/02 - Z-558/2003 - 18/03
39. Sendrei Ludevít, nar.:10.10.1941 a Viera Sendreiová r. Sendreiová, nar.:15.04.1945, Šivetice 18, 049 14 Lieince v podiele 2/153, titulom Kúpna zmluva V-796/2003 z 11.9.2003 - 28/03
40. Kochanová Ľubica r. Rekenová, E.Podjavorinskej 743/2, 050 01 Revúca, nar.:11.06.1954 v podiele 105/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve 1D 253/2003 - Z-82/2004 - 8/04
41. Dorčák Ivan, Rozložná 55, 049 32 Rozložná, nar.:06.12.1955 v podiele 90/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve D 774/02 - Z-358/2004 - 13/04
42. Reken Ján r. Reken, JUDr., Mierová 5812/246A, 821 05 Bratislava-Ružinov, nar.:22.02.1951 v podiele 240/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve 468D/500/2008 zo dňa 14.11.2008 - Z-1636/2008- 11/09
43. Pribola Martin r. Pribola, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:24.02.1963 v podiele 300/48960, titulom Kúpna zmluva V-190/2009 z 25.03.2009 - 24/09
44. Didek Ľubomír r. Didek, Svätoplukova 2726/19, 058 01 Poprad, nar.:10.07.1985 v podiele 420/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve 2D/282/2009 zo dňa 6.4.2010 - Z-652/2010- 35/10
45. Jestrebiová Otilia r. Janeková, Dvorkinova 762/10, 040 2 Košice - Dargovských Hrdinov, nar.:27.12.1950 v podiele 900/48960, titulom Osvedčenie o dedičstve 13D/104/2011 zo dňa 21.06.2011 - Z - 1243/2011- 26/11
46. Míchnová Mária r. Szarková, Šivetice 81, 049 14 Lieince, nar.:07.08.1966 v podiele 50/12240, titulom Osvedčenie o dedičstve 4D 300/2011 zo dňa 03.10.2011 - Z-1786/2011- 48/11
47. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:03.01.1964 v podiele 1/204, titulom Darovacia zmluva V-1462/2013 z 9.1.2014- 1/14
48. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 420/24480, titulom Darovacia zmluva V-1184/2014 z 15.10.2014 - 47/14
49. Švecová Anna r. Pribolová, M.Boďického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 420/24480, titulom Darovacia zmluva V-1184/2014 z 15.10.2014 - 47/14
50. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 46295/1583856, titulom Kúpna zmluva V-1001/2013 z 17.9.2013 - 28/13; Darovacia zmluva V-1462/2013 z 9.1.2014 - 1/14

51. Švecová Anna r. Pribolová, M. Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 23003/1583856, titulom Darovacia zmluva V-1462/2013 z 9.1.2014 - 1/14
52. Pribola Martin r. Pribola, Mokrá Lúka 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 360/12240, titulom Kúpna zmluva V 1359/2015 vklad povolený 04.01.2016 - 1/16
53. Švecová Anna r. Pribolová, M. Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 360/12240, titulom Kúpna zmluva V 1359/2015 vklad povolený 04.01.2016 - 1/16
54. Mihalidesová Marta r. Ferenciková, Mgr., Šivetice 29, 049 14 Licince, nar.:09.05.1954 v podiele 33337/931680, titulom Osvedčenie o dedičstve 6D 51/2016, Dnot 64/2016 zo dňa 10.5.2016 - Z-851/2016 - 526/16; Rozsudok OS RA č.6C/23/2014 zo dňa 5.9.2017 o uložení povinnosti prejavu vôle kúpnej zmluvy V-1116/2017 vklad povolený 28.11.2017 - 83/17
55. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrá Lúka 278, 050 01 Revúca, nar.:03.01.1964 v podiele 903/2720, titulom Darovacia zmluva V-1462/2013 z 9.1.2014- 1/14; Darovacia zmluva V-1402/2018 vklad povolený 4.2.2019 - 11/19
56. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrá Lúka 278, 050.01 Revúca, nar.:03.01.1964 v podiele 120/12240, titulom Darovacia zmluva V-1402/2018 vklad povolený 4.2.2019 - 11/19
57. Rekeňová Oľga r. Rekeňová, MUDr., Andreja Cházára 922/9, 048 01 Rožňava, nar.:28.07.1954 v podiele 35/9792, titulom Uznesenie D-835/93 - Z-252/98 - 1/99, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
58. Orosová Janette r. Repková, Záborské 187, 082 53 Petrovany, nar.:29.10.1971 v podiele 35/19584, titulom Uznesenie D-835/93 - Z-252/98 - 1/99, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
59. Regecová Andrea r. Repková, Chmeľová 14727/17, 080 06 Prešov 6, nar.:18.04.1975 v podiele 35/19584, titulom Uznesenie D-835/93 - Z-252/98 - 1/99, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97
60. Slivenský Július, Šivetice 19, 049 14 Licince, nar.:22.04.1948 v podiele 1/102, titulom Rozhodnutie D 1361/90 - 8/91, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97; Osvedčenie o vl. nehnuteľností N:362/04, NZ:72446/04 zo dňa 28.9.2004 - Z-715/2004 - 5/05
61. Slivenská Alica r. Jestelová, Šivetice 19, 049 14 Licince, nar.:28.04.1949 v podiele 1/102, titulom Rozhodnutie D 1361/90 - 8/91, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 - Z-1180/97 - 26/97; Osvedčenie o vl. nehnuteľností N:362/04, NZ:72446/04 zo dňa 28.9.2004 - Z-715/2004 - 5/05
62. Michňová Mária r. Szarková, Šivetice 81, 049 14 Licince, nar.:07.08.1966 v podiele 37/1632, titulom Osvedčenie o dedičstve D 1211/96 - Z-677/1997 - 10/98; Osvedčenie o dedičstve 1D 457/2003 - Z-488/2004 - 17/04
63. Švecová Anna r. Pribolová, M. Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 9/272, titulom Kúpna zmluva V-736/2015 z 28.7.2015 - 34/15; Darovacia zmluva V-1184/2014 z 15.10.2014 - 47/14
64. Pribola Martin r. Pribola, Mokrá Lúka 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 9/272, titulom Kúpna zmluva V-736/2015 z 28.7.2015 - 34/15; Darovacia zmluva V-1184/2014 z 15.10.2014 - 47/14

65. Štefánik Pavol r. Štefánik, Ing., nar. 5.1.1979, Romanova 10, 851 02 Bratislava v podiele 50/12240, titulom Darovacia zmluva V-784/2020 vklad povolený 02.09.2020 - 36/20 podľa zápisu na liste vlastníctva 289 vlastníkov parcely reg. E 136 v k.ú. Šivetice (predčíslenie 1- pri čísle parcely znamená pôvodné k.ú. Šivetice).

K vlastníkom pod poradovým č. 1-14, 16, 18-34 je správa Slovenským pozemkovým fondom, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15 na parcelu 1-136.

- b) **z a p i s u j e** pre vlastníka **pod por.č. 50** Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúka 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 46295/1583856  
a pre vlastníka **pod por.č. 51** Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 23003/1583856  
**poznámku:** „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 5C/105/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela reg. E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup> v podiele 20/1224 - P-100/2015 - 8/15“
- c) **z a p i s u j e** pre vlastníka **pod por.č. 52** Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúka 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 360/12240  
a pre vlastníka **pod por.č. 53** Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 360/12240  
**poznámku:** „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 6C/65/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela reg. E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup> v podiele 720/12240 - P-49/2015 - 6/15“
- d) **z a p i s u j e** pre vlastníka **pod por.č. 56** Ing. Pribolová Anna r. Šrbáková, nar. 3.1.1964 , Mokrú Lúka 278, 050 01 Revúca v podiele 120/12240  
**poznámku:** „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 8C/201/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela registry E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup> v podiele 12/1224 - P-101/2015 - 9/15“
- e) **z a p i s u j e** pre vlastníka pod por.č. 44 Didek Lubomír, nar.:10.07.198, Svätoplukova 2726/19, 058 01 Poprad v podiele 420/12240  
**ťarchu :** Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava - exekučný príkaz EX 4501/13 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parcela registra E p.č 136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup> - Z-1601/2013 z 4.9.2013- 26/13

- v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností vo vektorovej mape určeného operátu vykresľujeme parcely **1-136, 1-930/3, podľa ZPMZ 149.**

## Odôvodnenie:

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor pri poskytovaní údajov z katastra nehnuteľností zistil, že v roku 1985 bola v katastrálnom území (ďalej „k.ú.“) Šivetice zmena katastrálnej hranice, ktorú tvorilo neregulované koryto rieky Muráň. Na základe geometrického plánu (ďalej „GP“) 243-82-3603-082 zo dňa 23.9.1982 bol zameraný nový tok regulovanej rieky Muráň. Priebeh katastrálnej hranice medzi k.ú. Šivetice, k.ú. Jelšavská Teplica, k.ú. Gemerský Milhoš, k.ú. Hucín a k.ú. Licince bol zmenený a zameraný GP č.243-82-3603-082.

Na základe Rozhodnutia OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 o schválení Registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej „ROEP“) v k.ú. Šivetice - Z-1180/97 boli do katastra nehnuteľností zapísané číslom zmeny 26/97 údaje z ROEP, pričom vyhotoviteľ ROEP nerešpektoval pri riešení parcel určeného operátu (ďalej „UO“) zmenu katastrálnej hranice a riešil parcely v časti susediaceho k.ú. Jelšavská Teplica len po novú hranicu.

Vyhotoviteľ ROEP v k.ú. Jelšavská Teplica, kde bol ROEP zapísaný na základe Rozhodnutia OÚ Revúca, odbor katastrálny zo dňa 29.9.1998 - Z-969/98 číslom zmeny 22/98 spracoval parcely UO len po katastrálnu hranicu vyznačenú v pôvodnej pozemkovoknižnej mape.

Takýmto postupom došlo k tomu, že v k.ú. Jelšavská Teplica časť parcely reg. C 280/6 a parcela reg. C 280/12, ktoré nie sú zapísané na LV zostali bez majetkovoprávnej parcely.

Vyhotoviteľ ROEP v k.ú. Šivetice a k.ú. Jelšavská Teplica majetkovoprávne nevyriešili časť parcely reg. C 280/6 a parcelu reg. C 280/12 z k.ú. Jelšavská Teplica, ktoré vznikli pri zmene katastrálnej hranici pri regulácii toku rieky Muráň.

OÚRA, KO prešetril pozemkovoknižnú mapu v k.ú. Šivetice, GP č.243-82-3603-082 na oddelenie parcel, GP č.243-3603-254-85 na zmenu katastrálnej hranice, ROEP v k.ú. Šivetice a ROEP v k.ú. Jelšavská Teplica a zistil nasledujúce skutočnosti:

Podľa GP č.243-3603-254-85 na zmenu katastrálnej hranice medzi k.ú. Šivetice a k.ú. Jelšavská Teplica bola z k.ú. Šivetice oddelená parcela evidencie nehnuteľností (ďalej „EN“) 1257/2 orná pôda vo výmere 7235 m<sup>2</sup> a v k.ú. Jelšavská Teplica bola vytvorená parcela EN 280/12 orná pôda vo výmere 7235 m<sup>2</sup>.

Ďalej bola oddelená z k.ú. Šivetice parcela EN 1298/1 výmof vo výmere 2066 m<sup>2</sup> a bola pričlenená k parcele EN 280/6 vo výmere 17353 m<sup>2</sup> v k.ú. Jelšavská Teplica, čiže výmera parcely EN 208/6 výmof sa zmenila z 1 7353 m<sup>2</sup> na výmeru 1 9419 m<sup>2</sup>.

Všetky vyššie uvedené parcely EN neboli majetkovoprávne usporiadané – neboli zapísané na liste vlastníctva (ďalej „LV“).

Podľa vykreslenia pozemkovoknižných parcel v pozemkovoknižnej mape, vykreslenia parcel v vektorovej mape určeného operátu (ďalej „VMUO“) spracovanej pri ROEP, ktorej platnosť bola vyhlásená 12.3.2012 v k.ú. Šivetice a VMUO spracovanej pri ROEP, ktorej platnosť bola vyhlásená 12.3.2012 v k.ú. Jelšavská Teplica je identifikačnou parcelou parcely

reg. C 280/12 orná pôda vo výmere 7235m<sup>2</sup> (oddelená do k.ú. Jelšavská Teplica) časť pozemkovoknižnej parcely (ďalej „pkp“) 136 „Kútiky Vise Hámra“ zapísanej v pozemkovoknižnej vložke (ďalej „PKV“) 195 ako obecný majetok vo vlastníctve jednotlivých podielnikov v k.ú. Šivetice.

Pkp 136 bola predmetom konania REOP v k.ú. Šivetice a po zápise Rozhodnutia OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 o schválení ROEP v k.ú. Šivetice - Z-1180/97 - 26/97 bola zapísaná na LV 289 ako parcela reg. E 136 trvalý trávny porast vo výmere 3 9474 m<sup>2</sup> - parcela patriaca do spoločnej nehnuteľnosti v súčasnosti podľa zákona 97/2013 Z.z. – urbár - pre vlastníkov urbárskej spoločnosti v k.ú. Šivetice

1. Bartoková Judita, (SPF) v podiele 60/12240
2. Kovács Ján, (Matejovík, SPF) v podiele 120/12240
3. Bartoková Mária, (SPF) v podiele 180/12240
4. Ferenčík Ján, (SPF) v podiele 120/12240
5. Bocková Judita r. Rekeňová, (SPF) v podiele 180/12240
6. Janko Andrej, (Majo, SPF) v podiele 180/12240
7. Janková Zuzana r. Gyurová, (m.Janko Andrej SPF) v podiele 180/12240
8. Janko Andrej, (SPF) v podiele 150/12240
9. Janková Judita r. Brezínová, (SPF) v podiele 150/12240
10. Macková Judita r. Péterová, (nebohá, m.Macko Juraj SPF) v podiele 180/12240
11. Janko Andrej, (Janko, SPF) v podiele 120/12240
12. Ráffayová Judita r. Macková, (SPF) v podiele 90/12240
13. Boczková Judita, (SPF) v podiele 120/12240
14. Slovenská republika v podiele 1/408
15. Baďin Ondrej, Šivetice 41, 049 14 Šivetice, nar.:03.01.1894 v podiele 60/12240
16. Rohár Juraj, (SPF) v podiele 24/12240
17. Bartoková Judita r. Bocková, Slavošovce 40, 049 36 Slavošovce, nar.:17.12.1921 v podiele 1/408
18. Böcko Ján, Revúca, 050 01 Revúca, nar.:29.04.1915 v podiele 1/408
19. Bocko Ján, (manž.Anna r.Jungerová, SPF) v podiele 60/12240
20. Janková Zuzana r. Kováčová, (Ondrejová, SPF) v podiele 60/12240
21. Bocko Ján, (SPF) v podiele 80/12240
22. Bocko Ján, (SPF) v podiele 40/12240
23. Rohárová Zuzana r. Bocková, (SP F) v podiele 48/12240
24. Vrbjarová Judita r. Janková, (vdova, m.Ján SPF) v podiele 45/12240
25. Macko Ondrej, (ž.Amália r.Chotváčová, SPF) v podiele 30/12240
26. Krajňák Andrej, (SPF) v podiele 6/12240
27. Štítnická Mária r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856
28. Žúdelová Margita, (SPF) v podiele 1/2856
29. Čechová Ilona r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856
30. Žúdel Ondrej, (SPF) v podiele 1/2856
31. Žúdel Ludovít, (SPF) v podiele 1/2856
32. Žúdel Ján, (SPF) v podiele 1/2856
33. Nováková Marta r. Žúdelová, (SPF) v podiele 1/2856



34. Gallo Ján, (SPF) v podiele 90/12240
35. Šofranko Ján, Clementisová 1127/6, 050 01 Revúca, nar.:04.01.1940 v podiele 40/12240
36. Šofranko Ondrej, Ing., Enlikerstrasse 90, Wintehertur, Švajčiarsko, nar.:03.11.1933  
v podiele 40/12240
37. Síposová Mária r. Janková, Gemerská Panica 287, 980 46 Gemerská Panica,  
nar.:19.02.1944 v podiele 120/12240
38. Matthaeides Matej, Skálie 110. 981 01 Hačava, nar.:21.12.1950 v podiele 50/12240
39. Rúfus Pavol, Pokroku 188/2, 040 01 Košice-Západ, nar.:29.06.1962 v podiele 1/34
40. Sendrei Eudevít, nar.:10.10.1941 a Viera Sendreiová r. Sendreiová, nar.:15.04.1945,  
Šivetice 18, 049 14 Licince v podiele 2/153
41. Kochanová Ľubica r. Rekenová, L.Podjavorínskej 743/2, 050 01 Revúca, nar.:11.06.1954  
v podiele 105/12240
42. Dorčák Ivan, Rozložná 55, 049 32 Rozložná, nar.:06.12.1955 v podiele 90/12240
43. Reken Ján r. Reken, JUDr., Mierová 5812/246A, 821 05 Bratislava-Ružinov,  
nar.:22.02.1951 v podiele 240/12240
44. Pribola Martin r. Pribola, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:24.02.1963  
v podiele 300/48960
45. Didek Ľubomír r. Didek, Svätoplukova 2726/19, 058 01 Poprad, nar.:10.07.1985  
v podiele 420/12240
46. Jestrebiová Oľgía r. Janeková, Dvorkinova 762/10, 040 2 Košice - Dargovských Hrdinov,  
nar.:27.12.1950 v podiele 900/48960
47. Michňová Mária r. Szarková, Šivetice 81, 049 14 Licince, nar.:07.08.1966 v podiele  
50/12240
48. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:03.01.1964  
v podiele 1/204
49. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele  
420/24480.
50. Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991  
v podiele 420/24480
51. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele  
46295/1583856
52. Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991  
v podiele 23003/1583856
53. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele  
360/12240.
54. Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991  
v podiele 360/12240
55. Mihalidesová Marta r. Ferenciková, Mgr., Šivetice 29, 049 14 Licince, nar.:09.05.1954  
v podiele 33337/931680.
56. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:03.01.1964  
v podiele 903/2720
57. Pribolová Anna r. Šrbáková, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca, nar.:03.01.1964  
v podiele 120/12240

58. Rekeňová Oľga r. Rekeňová, MUDr., Slniečná 1664/17, 048 01 Rožňava, nar.:28.07.1954 v podiele 35/9792
59. Orosová Janette r. Repková, Pavlovičovo nám. 3857/6, 080 01 Prešov, nar.:29.10.1971 v podiele 35/19584
60. Regecová Andrea r. Repková, Matice Slovenskej 4760/1, 080 01 Prešov, nar.:18.04.1975 v podiele 35/19584
61. Slivenský Július, Šivetice 19, 049 14 Licince, nar.:22.04.1948 v podiele 1/102
62. Slivenská Alica r. Jestelová, Šivetice 19, 049 14 Licince, nar.:28.04.1949 v podiele 1/102
63. Michňová Mária r. Szarková, Šivetice 81, 049 14 Licince, nar.:07.08.1966 v podiele 37/1632
64. Švecová Anna r. Pribolová, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca, nar.:14.01.1991 v podiele 9/272
65. Pribola Martin r. Pribola, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca, nar.:21.12.1987 v podiele 9/272.

**Poznámka:** Vyššie uvedení spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti sú takto zapísaní na LV 289 v k.ú. Šivetice ku dňu začatia konania o oprave chyby v katastrálnom operáte, t.j. k 28.7.2020.

V čase doručovania Úpovedomenia o začatí katastrálneho konania došlo k zápisu Darovacej zmluvy V-784/2020 vklad povolený 02.09.2020 - 36/20, kde účastník konania Matthaides Matej, Skálie 110, 981 01 Hačava, nar.:21.12.1950, ktorý si neprevzal Úpovedomenie na adrese podľa zistenej v Registri obyvateľov SR (prvý krát bola zásielka doručovaná na adresu uvedenú na LV 289, pričom sa zásielka vrátila s vyznačením „adresát je neznámy“) daroval svoj podiel 50/12240 Štefánikovi Pavlovi r. Štefánik, Ing., nar. 5.1.1979, Romanova 10, 851 02 Bratislava.

Novozaložená parcela reg. E 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup> je časťou pôvodnej pkp 136 zapísanej v PKV 195 v k.ú. Šivetice a po zápise ROEP v k.ú. Šivetice zapísanej na LV 289. OÚRA, KO je toho názoru, že vlastník, ktorý nadobudol parcelu reg. E 136 trvalý trávny porast vo výmere 3 9474 m<sup>2</sup> patriacu do spoločnej nehnuteľnosti podľa Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách je vlastníkom aj jej oddelenej časti, ktorá vznikla do zápise Územnej zmeny v zmysle zákona 13/1970Zb. o územnom členení SSR katastrálnej hranice medzi obcami Šivetice, Licince, Hucín a Gemerské Teplice (k.ú. Jelšavská Teplica a k.ú. Gemerský Milhošť) len doposiaľ nebola zapísaná v údajoch katastra nehnuteľností, hoci v prírode stále existovala.

Identifikačnou parcelou časti parcely reg. C 208/6 výmol' vo výmere 2066 m<sup>2</sup> (oddelená do k.ú. Jelšavská Teplica) je časť neknihovanej parcely, ktorá bola v ROEP označená ako parcela 930/1 a zapísaná na LV 361 ako parcela reg. E 930/1 ostatná plocha vo výmere 1391 m<sup>2</sup> pre vlastníka Okresný úrad v Rožňave, IČO: 22258510 v podiele 1/1, titulom nadobudnutia PKV 1000, 1001, (neknihované parcely).

Následne bola parcela reg. E 930/1 na základe Žiadosti o zápis zmeny správy majetku štátu v k.ú. Šivetice - R-154/2018 - 20/18 prepísaná na LV 254 pre vlastníka Slovenská republika v správe Slovenský pozemkový fond v podiele 1/1.

Na základe vyššie zistených skutočností, OÚRA, KO vyhotovil záznam podrobného merania zmien (ďalej „ZPMZ“) č.149 v k.ú. Jelšavská Teplica, v ktorom vykreslil parcely reg. E: 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup>, 1-930/3 ostatná plocha vo výmere 2232 m<sup>2</sup>, ktoré pri zmene katastrálnej hranice pri regulácii toku rieky Muráň podľa GP č.243-3603-254-85 prešli z k.ú. Šivetice do k.ú. Jelšavská Teplica a sú majetkovoprávnym podkladom parcely reg. C 280/12 a časti parcely reg. C 280/6.

Pre úplnosť do dávame, že na LV 289 je pre vlastníka pod B:207 Pribola Martin, nar. 21.12.1987, Mokrú Lúka 268, 050 01 Revúca v podiele 46295/1583856 a pre vlastníka pod B:208 Švecová Anna r. Pribolová, nar. 14.1.1991, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca v podiele 23003/1583856 zapísaná poznámka „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 5C/105/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela registry E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup>, p.č. 905 orná pôda o výmere 127293m<sup>2</sup>, p.č. 906 orná pôda o výmere 278656m<sup>2</sup>, p.č. 907 orná pôda o výmere 86211m<sup>2</sup> v podiele 20/1224 - P-100/2015 - 8/15“, ktoré bolo podľa e-mailu doručeného od Okresného súdu Revúca dňa 8.9.2015 právoplatne zastavené, ale na OÚRA, KO nebola doručená listina o zatavení súdneho konania.

Ďalej je pre vlastníka pod B:212 Pribola Martin, nar. 21.12.1987, Mokrú Lúka 268, 050 01 Revúca v podiele 360/12240 a pre vlastníka pod B:213 Švecová Anna r. Pribolová, nar. 14.1.1991, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca v podiele 360/12240 na LV 289 je zapísaná poznámka „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 6C/65/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela registry E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup>, p.č. 905 orná pôda o výmere 127293m<sup>2</sup>, p.č. 906 orná pôda o výmere 278656m<sup>2</sup>, p.č. 907 orná pôda o výmere 86211m<sup>2</sup> v podiele 720/12240 - P-49/2015 - 6/15“.

Pre vlastníka pod B:220 Ing. Pribolová Anna r. Šrbáková, nar. 3.1.1964, Mokrú Lúka 278, 050 01 Revúca v podiele 120/12240 na LV 289 je zapísaná poznámka „Poznamenáva sa začatie súdneho konania pod č. 8C/201/2014 v ktorom sa uplatňujú vecné práva k nehnuteľnosti parcela registry E p.č.136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup>, p.č. 905 orná pôda o výmere 127293m<sup>2</sup>, p.č. 906 orná pôda o výmere 278656m<sup>2</sup>, p.č. 907 orná pôda o výmere 86211m<sup>2</sup> v podiele 12/1224 - P-101/2015 - 9/15“.

Pre vlastníka pod B:172 Didek Lubomír r. Didek, Svätoplukova 2726/19, 058 01 Poprad, nar.:10.07.1985 v podiele 420/12240 je na LV 289 zapísaná čísla: Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, 821 08, Bratislava - exekučný príkaz EX 4501/13 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parcela registra E p.č 136 trvalý trávny porast o výmere 39474m<sup>2</sup>, p.č.905 orná pôda o výmere 127293m<sup>2</sup>, p.č.906 orná pôda o výmere 278656m<sup>2</sup>, p.č.907 orná pôda o výmere 86211m<sup>2</sup> - Z-1601/2013 z 4.9.2013- 26/13.

Vzhľadom na to, že novozaložená parcela reg. E 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup> je časťou pôvodnej pkp 136 zapísanej v PKV 195 v k.ú. Šivetice a po zápise ROEP v k.ú. Šivetice zapísanej na LV 289 a OÚRA, KO zastáva názor, že vlastníka, ktorý nadobudol

parcelu reg. E 136 trvalý trávny porast vo výmere 3 9474 m<sup>2</sup> patriacu do spoločnej nehnuteľnosti podľa Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach je vlastníkom aj jej oddelenej časti, ktorá vznikla do zápisu Územnej zmeny v zmysle zákona 13/1970Zb. o územnom členení SSR katastrálnej hranice medzi obcami Šivetice, Licince, Hucin a Gemerské Teplice (k.ú. Jelšavská Teplica a k.ú. Gemerský Milhost'), len doposiaľ nebola zapísaná v údajoch katastra nehnuteľností, hoci v prírode stále existovala, **a preto aj v prípade zápisu vyššie uvedených poznámok a t'archy ich zapisujeme pre parcelu reg. E 1-136.**

Ďalej je na LV 298 v časti Iné údaje uvedená informácia: Spoločnú nehnuteľnosť Urbárske pozemkové spoločnosti Šivetice tvoria nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Šivetice na LV 289, 441, 442, 460 - R-205/2014 - 48/14.

Po zápisu novozaloženej parcely reg. E 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup> bude táto informácia aktualizovaná.

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor po zistení vyššie uvedených skutočností začal konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 odst.2 písm. e) zákona č. 162/1995 Z. z. z vlastného podnetu, v ktorom navrhol v k.ú. Jelšavská Teplica zapísať do súboru popisných informácií katastra nehnuteľnosti parcelu reg. E 1-930/3 ostatná plocha vo výmere 2232 m<sup>2</sup> do vlastníctva Slovenská republika v správe Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdkova 36, 817 15 Bratislava v podiele 1/1, titulom nadobudnutia – neknihované parcely a parcelu reg. E 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup> do vlastníctva vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti podľa zákona 97/2013 Z.z. zapísaných na LV 289 (viď str.2 por. 1-65) v podieloch tam uvedených titulmi nadobudnutia tak ako je to uvedené na LV 289 pri jednotlivých vlastníkoch pre parcelu reg. E 136 v k.ú. Šivetice. (predčísle 1- pri čísle parcely znamená pôvodné k.ú. Šivetice).

Na parcelu reg. E 136 v k.ú. Šivetice je zapísaný nájomný vzťah pre nájomcu AGROTRADE GROUP spol. s r.o., Šafarikova 124, 048 01 Rožňava, IČO: 31668861 na základe nájomnej zmluvy N-29/2009 - 53/09.

V prípade nájmu novozaloženej parcely reg. E 1-136 trvalý trávny porast vo výmere 7201 m<sup>2</sup>, ktorá je v prírode už v k.ú. Jelšavská Teplica, si musí nájomca uzavrieť nájomné zmluvy s vlastníkami.

Zároveň v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľnosti vo VMUO navrhol vykresliť parcely 1-136, 1-930/3, podľa ZPMZ 149.

Podľa § 59 odst.2 písm. e) katastrálneho zákona okresný úrad opraví údaje katastra zapísané na základe rozhodnutia o schválení registra obnovené evidencie pozemkov, ak ich nie je možné opraviť v lehote podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor v zmysle § 18 ods.3 zák.č.71/67 Zb. v platnom znení o správnom konaní ( správny poriadok – SP ) upovedomil dňa 28.7.2020 o začatí

katastrálneho konania podľa § 22 ods.1 a § 59 zák.č.162/95 Z.z. v platnom znení o katastri nehnuteľností účastníkov konania a dal im možnosť vyjadriť sa.

Účastníci konania nemali voči zistenému žiadne námietky.

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor vykonal podľa § 34 zák.č.71/1967 Zb. SP dokazovanie a to: sútač VMUO, PK mapy, VKMŋ z k.ú. Šivetice a k.ú. Jelšavská Teplica, kópia z PK mapy k.ú. Šivetice, súpis parciel reg. C 208/6, 280/12 k.ú. Jelšavská Teplica, zmena k.ú. hranice podľa parciel, Žiadosť o zápis zmeny právneho vzťahu k nehnuteľnostiam v k.ú. Šivetice s prílohou GP 243-82-3603-082 – 9/84 s GP na oddelenie parciel 243-82-3603-82, GP 243-3603-254-85 na zmenu kat. hranice s písomnými prílohami, LV 254 s chronológiou, kópia zo súpisu parciel predmetu konania ROEP Šivetice, Žiadosť o zápis zmeny správy majetku štátu v k.ú. Šivetice - R-154/2018 – 20/18, Rozhodnutie OÚ v Revúcej OPPLH zo dňa 26.8.1997 o schválení ROEP v k.ú. Šivetice - Z-1180/97 - 26/97, Rozhodnutie OÚ Revúca, odbor katastrálny zo dňa 29.9.1998 - X-13/98 - 22/98 – k.ú. Jelšavská Teplica, PKV 195, ZPMZ 149, LV 289 s chronológiou, Návrh na zápis poznámky - P-49/15 – 6/15, Návrh na zápis poznámky - P-100 – 8/15, Návrh na zápis poznámky – P-101/15 – 9/15, Exekučný príkaz EX 4501/13 - Z-1601/2013 z 4.9.2013- 26/13, Zrušenie EX-2865/2013-32BM – P-339/20, Z-1508/20 – 41/20, Zrušenie EX 2864/2013-28BM – P-340/20 – 42/20.

Na základe uvedených skutočností bolo potrebné zrealizovať nápravu a rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom Okresného úradu Revúca, katastrálny odbor. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Janette Egedová  
vedúca katastrálneho odboru

## Doručuje sa

1. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava (správca za známych vlastníkov na neznámom mieste a za vlastníka Slovenská republika) - elektronicky
2. Badin Ondrej, Šivetice 41, 049 14 Licince – verejnou vyhláškou
3. Bartoková Judita, Slavošovce 40, 049 36 Slavošovce – dedič – Šmidtová Anna, Slatinská 5022/20, 821 07 Bratislava - Vrakuňa
4. Bocko Ján, Tomášikova 1177/20, 050 01 Revúca - verejnou vyhláškou
5. Šofranko Ján, V. Clementisa 1127/6, 050 01 Revúca
6. Šofranko Ondrej, Ing., Aspacherstrasse 30, 8413 Neftenbach, Švajčiarsko
7. Šípošová Mária, Gemerská Panica 287, 980 46 Gemerská Panica
8. Rúfus Pavol, Vihorlatská 1012/23, 040 01 Košice-Sever
9. Sendrei Ľudevít, Šivetice 18, 049 14 Licince
10. Sendreiová Viera, Šivetice 18, 049 14 Licince
11. Kochanová Ľubica, Ľ.Podjavorinskej 743/2, 050 01 Revúca
12. Dorčák Ivan, Rozložná 55, 049 32 Rozložná
13. JUDr. Reken Ján, Mierová 5812/246A, 821 05 Bratislava-Ružinov
14. Pribola Martin, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca
15. Didek Ľubomír, Teplická 2194/8, 058 01 Poprad
16. Jestrebiová Otília, Dvorkinova 762/10, 040 2 Košice - Dargovských Hrdinov
17. Michňová Mária, Šivetice 81, 049 14 Licince
18. Pribolová Anna, Ing., Mokrú Lúku 278, 050 01 Revúca
19. Pribola Martin, Mokrú Lúku 268, 050 01 Revúca - elektronicky
20. Švecová Anna, M.Bodického 1524/21, 050 01 Revúca - elektronicky
21. Mihalidesová Marta, Mgr., Šivetice 29, 049 14 Licince
22. Rekeňová Oľga, MUDr., Andreja Cházára 922/9, 048 01 Rožňava
23. Orosová Janette, Záborské 187, 082 53 Petrovany
24. Mgr. Regecová Andrea, Chmel'ová 14727/17 - Solivar, 080 06 Prešov 6
25. Slivenský Július, Šivetice 19, 049 14 Licince
26. Slivenská Alica, Šivetice 19, 049 14 Licince
27. Ing. Štefánik Pavol, Romanova 10, 851 02 Bratislava
28. AGROTRADE GROUP spol. s r.o., Šafarikova 124, 048 01 Rožňava - elektronicky

## Na vedomie:

1. Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Rudolf Krutý, Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava ( EX 4501/13) - elektronicky
2. Okresný súd Revúca, SNP 539/1, 050 01 Revúca (6C/65/2014, 8C2001/2014) - elektronicky