



## Oznámenie o uložení zásielky verejná vyhláška

Váš číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-BJ-KO2-2024/V  
225/2024

Vybavuje/linka  
JUDr. Ščasná/03

Bardejov  
19.02.2024

Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor ako orgán príslušný na rozhodovanie o návrhu na povolenie vkladu podľa ust. § 18 ods. 1 písm. a/ a § 22 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení (ďalej len „Katastrálny zákon“) oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Bardejov.

V zmysle § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor doručuje rozhodnutie o povolení vkladu V 225/2024 zo dňa 19.02.2024 formou verejnej vyhlášky z dôvodu pobytu účastníka konania v cudzine.

Účastník konania **JAN JOHAN HENDRIK SPELT, 2587 BJ DEN HAAG , KAPELWEG č. 15, HOLANDSKO** nemá evidovanú adresu v registri obyvateľ Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa § 25 Katastrálneho zákona ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu.

Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

### 1 príloha

Rozhodnutie o povolení vkladu V 225/2024 zo dňa 19.02.2024

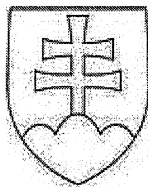
Okresný úrad Bardejov  
katastrálny odbor  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

-4-

JUDr. Drahomíra Fořtová  
vedúca odboru

Vyvesené dňa:  
Zvesené dňa:





## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 225/2024

Bardejov 19.02.2024

Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

JURAJ URDA, FUČÍKOVA 970/34, 08501 BARDEJOV, SR  
LUBOMÍR ŠPAK, BELOVEŽA 268, 08614 HAŽLÍN  
JAN JOHAN HENDRIK SPELT, 2587 BJ DEN HAAG , KAPELWEG č. 15, HOLANDSKO

doručený dňa 31.01.2024 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Dlhá Lúka

LV 2338 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1422, orná pôda o výmere 625 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

LUBOMÍR ŠPAK, rodné priezvisko ŠPAK, dátum narodenia 19.12.1987, BELOVEŽA 268, 08614 HAŽLÍN v podiele 1/2,  
JAN JOHAN HENDRIK SPELT, rodné priezvisko SPELT, dátum narodenia 22.02.1982, 2587 BJ DEN HAAG , KAPELWEG č. 15, HOLANDSKO v podiele 1/2

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 19.01.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

JURAJ URDA, rodné priezvisko URDA, dátum narodenia 18.05.1971, FUČÍKOVA 970/34, 08501 BARDEJOV, SR ako predávajúci,  
LUBOMÍR ŠPAK, rodné priezvisko ŠPAK, dátum narodenia 19.12.1987, BELOVEŽA 268, 08614 HAŽLÍN ako kupujúci,  
JAN JOHAN HENDRIK SPELT, rodné priezvisko SPELT, dátum narodenia 22.02.1982, 2587 BJ DEN HAAG , KAPELWEG č. 15, HOLANDSKO ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 19.02.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.02.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Edita Ščasná

Doručí sa:

1. JURAJ URDA, FUČÍKOVA 970/34, 08501 BARDEJOV, SR
2. ĽUBOMÍR ŠPAK, BELOVEŽA 268, 08614 HAŽLÍN
3. JAN JOHAN HENDRIK SPELT, 2587 BJ DEN HAAG , KAPELWEG č. 15, HOLANDSKO