



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v konaní o pozemkových úpravách v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) Hažín nad Cirochou rozhodol takto:

I. podľa § 14 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

s c h v a ľ u j e

vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou schváleného rozhodnutím správneho orgánu č. OU-HE-PLO1-2023/000315-251/DJ, zo dňa 26.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2023, ktorý bol vykonaný z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách. Projekt pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou vykonal ako zhotoviteľ: Združenie „PPÚ VÝCHOD 2018“ zastúpené obchodnou spoločnosťou: Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31672655, ako hlavný člen združenia č. 1 v spolupráci so spoločnosťou: GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, IČO: 36610941 člen združenia č. 20 (ďalej len „zhotoviteľ“).

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom, právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom dňa 15.03.2024 pod číslom G2-2/2024.

Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorého súčasťou je register nového stavu schválený rozhodnutím správnym orgánom č. OU-HE-PLO1-2023/000315-251/DJ, zo dňa 26.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2023 je podkladom pre vykonanie zmien v katastri nehnuteľností.



II. podľa § 11 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách určuje Slovenskému pozemkovému fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345 lehotu 90 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnania v peniazoch za pozemky, ktoré tvoria poľnohospodársku pôdu do výmery 400 m² vlastníkovi tak, ako vyplýva zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch v projekte pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou, a to:

Číslo KN „E“ parcely	Číslo LV	Os. č. vlastníka	Vlastník	Podiel	Výmera na vyrovnanie v m ²	Hodnota na vyrovnanie v Eurách
402/1	1185	590	Antolík Ján	4/20	171,59	9,10
402/1	1185			1/20	42,90	2,28
sumár:					214,49	11,38
402/1	1185	591	Antolík Jozef	1/20	42,90	2,28
sumár:					42,90	2,28
402/1	1185	592	Antolík Michal	1/20	42,90	2,28
sumár:					42,90	2,28
402/1	1185	593	Antolík Štefan	4/20	171,59	9,10
sumár:					171,59	9,10
402/1	1185	594	Antolíková Anna	1/20	42,90	2,28
sumár:					42,90	2,28
163/3	1174	336	Baronová Mária, r. Šepel'ová, nar. 6.12.1949, č.175, Kochanovce, PSČ:06601, SR	1/84	12,22	0,26
194/4	1508			1/84	2,56	0,26
329/1	1174			1/84	15,22	0,76
361/3	1174			1/84	37,27	1,85
464/3	1174			1/84	9,42	1,47
508/21	1174			1/84	30,72	4,73
560/3	1174			1/84	2,09	0,29
560/6	1174			1/84	7,35	1,05
664/1	1174			1/84	8,56	1,41
740/2	1508			1/84	0,95	0,08
855/2	1174			1/84	30,09	3,12
901/2	1174			1/84	7,16	1,13
969/1	1174			1/84	22,74	3,89
1038/3	1174			1/84	28,20	3,67
1156/2	1174			1/84	13,72	1,99
1174/1	1174			1/84	27,42	4,13
1256/2	1174			1/84	6,61	0,99
1338/1	1174	1/84	13,30	1,38		
1382/1	1174	1/84	18,75	2,40		
sumár:					294,35	34,84
744/1	1559	439	Bažík Štefan	1/4	4,00	0,32
sumár:					4,00	0,32

205/4	1440	445	Brodňáková Mária, r. Ferjáková	1/4	13,90	1,50
sumár:					13,90	1,50
235/3	1439	445	Brodňáková Mária, r. Ferjáková	1/4	0,76	0,02
sumár:					0,76	0,02
1192/1	1009	624	Dziačková Mária, r. Ferjaková	2/4	361,50	56,37
sumár:					361,50	56,37
217/1	1469	485	Ferková Rozália, r. Pavlíková	1/7	66,58	3,10
217/3	1470			1/7	1,11	0,05
sumár:					67,69	3,15
214/2	1477	383	Fic Ján	1/8	45,99	2,14
214/4	1478			1/8	0,32	0,02
sumár:					46,31	2,15
594/4	1277	738	Hudaková Alžbeta, r. Michalková	4/6	247,34	38,49
sumár:					247,34	38,49
1062	1565	248	Chymič Jozef, r. Chymič	1/2	1,50	0,16
sumár:					1,50	0,16
1062	1565	249	Chymičová Alžbeta, r. Denek	1/2	1,50	0,16
sumár:					1,50	0,16
163/3	1174	40	Ing. Čopáková Viktória, r. Jevčáková, nar. 16.10.1974, č.97, Brestov, PSC:06601, SR	1/756	1,36	0,03
194/4	1508			1/756	0,29	0,03
329/1	1174			1/756	1,68	0,08
361/3	1174			1/756	4,14	0,21
464/3	1174			1/756	1,05	0,16
508/21	1174			1/756	3,42	0,53
560/3	1174			1/756	0,23	0,03
560/6	1174			1/756	0,82	0,12
664/1	1174			1/756	0,95	0,16
740/2	1508			1/756	0,11	0,01
855/2	1174			1/756	3,34	0,35
901/2	1174			1/756	0,80	0,13
969/1	1174			1/756	2,53	0,43
1038/3	1174			1/756	3,13	0,41
1156/2	1174			1/756	1,53	0,22
1174/1	1174			1/756	3,05	0,46
1256/2	1174			1/756	0,73	0,11
1338/1	1174	1/756	1,48	0,15		
1382/1	1174	1/756	2,08	0,27		
sumár:					32,72	3,87
163/3	1174	337	Ing. Jevčák Stanislav, r. Jevčák, nar. 9.7.1968, Na Lieskovčiku 5542/30, Humenné, PSC:06601, SR	1/756	1,36	0,03
194/4	1508			1/756	0,29	0,03
329/1	1174			1/756	1,68	0,08
361/3	1174			1/756	4,14	0,21
464/3	1174			1/756	1,05	0,16
508/21	1174			1/756	3,42	0,53
560/3	1174			1/756	0,23	0,03
560/6	1174	1/756	0,82	0,12		
664/1	1174	1/756	0,95	0,16		

740/2	1508			1/756	0,11	0,01
855/2	1174			1/756	3,34	0,35
901/2	1174			1/756	0,80	0,13
969/1	1174			1/756	2,53	0,43
1038/3	1174			1/756	3,13	0,41
1156/2	1174			1/756	1,53	0,22
1174/1	1174			1/756	3,05	0,46
1256/2	1174			1/756	0,73	0,11
1338/1	1174			1/756	1,48	0,15
1382/1	1174			1/756	2,08	0,27
sumár:					32,72	3,87
1064/2	1568	505	Jablonsky František	4/16	5,75	0,61
sumár:					5,75	0,61
1064/2	1568	506	Jablonsky Jozef	2/16	2,88	0,31
sumár:					2,88	0,31
1066	1570	509	Jakubov Pavol	1/2	5,50	0,59
sumár:					5,50	0,59
163/3	1174	403	Jarošová Valéria, r. Šepeľová, nar. 29.4.1953, č.170, Kochanovce, PSČ:06601, SR	1/252	4,07	0,09
194/4	1508			1/252	0,85	0,09
329/1	1174			1/252	5,07	0,25
361/3	1174			1/252	12,42	0,62
464/3	1174			1/252	3,15	0,49
508/21	1174			1/252	10,24	1,58
560/3	1174			1/252	0,69	0,10
560/6	1174			1/252	2,46	0,35
664/1	1174			1/252	2,85	0,47
740/2	1508			1/252	0,32	0,03
855/2	1174			1/252	10,04	1,04
901/2	1174			1/252	2,39	0,38
969/1	1174			1/252	7,58	1,30
1038/3	1174			1/252	9,41	1,22
1156/2	1174			1/252	4,58	0,66
1174/1	1174			1/252	9,14	1,38
1256/2	1174			1/252	2,20	0,33
1338/1	1174			1/252	4,44	0,46
1382/1	1174			1/252	6,25	0,80
sumár:					98,15	11,62
1067/1	1573	523	Kondrát Michal	1/1	4,00	0,42
sumár:					4,00	0,42
1071/1	1578	531	Kováč Ján	2/3	10,66	1,13
sumár:					10,66	1,13
1071/1	1578	533	Kováčová Mária, r. Vatahová	1/3	5,34	0,57
sumár:					5,34	0,57
1065/1	1569	536	Lojan Štefan	1/4	4,25	0,45
sumár:					4,25	0,45
179/2	1494	538	Luksaj Ján	1/4	111,25	2,11
sumár:					111,25	2,11

179/2	1494	540	Luksaj Jozef	1/4	111,25	2,11
sumár:					111,25	2,11
163/3	1174	45	MUDr. Janovská Vlasta, r. Jevčáková, nar. 26.4.1965, č.143, Brestov, PŠČ:06601, SR	1/756	1,36	0,03
194/4	1508			1/756	0,29	0,03
329/1	1174			1/756	1,68	0,08
361/3	1174			1/756	4,14	0,21
464/3	1174			1/756	1,05	0,16
508/21	1174			1/756	3,42	0,53
560/3	1174			1/756	0,23	0,03
560/6	1174			1/756	0,82	0,12
664/1	1174			1/756	0,95	0,16
740/2	1508			1/756	0,11	0,01
855/2	1174			1/756	3,34	0,35
901/2	1174			1/756	0,80	0,13
969/1	1174			1/756	2,53	0,43
1038/3	1174			1/756	3,13	0,41
1156/2	1174			1/756	1,53	0,22
1174/1	1174			1/756	3,05	0,46
1256/2	1174			1/756	0,73	0,11
1338/1	1174	1/756	1,48	0,15		
1382/1	1174	1/756	2,08	0,27		
sumár:					32,72	3,87
209/2	1463	546	Pavlik Michal	2/28	17,58	0,82
209/5	1464			2/28	0,06	0,00
217/2	1461			1/7	66,28	3,08
217/4	1462			1/7	1,21	0,06
1089/2	1463			2/28	84,12	1,66
sumár:					169,25	5,62
209/2	1463	548	Pavlik Štefan	2/28	17,58	0,82
209/5	1464			2/28	0,06	0,00
217/2	1461			1/7	66,28	3,08
217/4	1462			1/7	1,21	0,06
1089/2	1463			2/28	84,12	1,66
sumár:					169,25	5,62
1066	1570	268	Polačko Štefan	1/8	1,38	0,15
sumár:					1,38	0,15
1064/2	1568	269	Polačková Mária, r. Zuščáková	10/16	14,38	1,53
1065/1	1569			1/4	4,25	0,45
1066	1570			3/8	4,13	0,44
sumár:					22,76	2,42
163/3	1174	308	Račko Marek, r. Račko, nar. 18.2.1978, č.10, Lieskovec, PŠČ:06745, SR	1/252	4,07	0,09
194/4	1508			1/252	0,85	0,09
329/1	1174			1/252	5,07	0,25
361/3	1174			1/252	12,42	0,62
464/3	1174			1/252	3,15	0,49
508/21	1174			1/252	10,24	1,58
560/3	1174			1/252	0,69	0,10

560/6	1174			1/252	2,46	0,35
664/1	1174			1/252	2,85	0,47
740/2	1508			1/252	0,32	0,03
855/2	1174			1/252	10,04	1,04
901/2	1174			1/252	2,39	0,38
969/1	1174			1/252	7,58	1,30
1038/3	1174			1/252	9,41	1,22
1156/2	1174			1/252	4,58	0,66
1174/1	1174			1/252	9,14	1,38
1256/2	1174			1/252	2,20	0,33
1338/1	1174			1/252	4,44	0,46
1382/1	1174			1/252	6,25	0,80
sumár:					98,15	11,62
179/2	1494	562	Rujaková Anna, r. Luksajová	1/4	111,25	2,11
sumár:					111,25	2,11
163/3	1174	404	Slávičková Eva, r. Šepeřová, nar. 24.12.1947, Třebíčska 1836/10, Humenné, PSČ:06601, SR	1/252	4,07	0,09
194/4	1508			1/252	0,85	0,09
329/1	1174			1/252	5,07	0,25
361/3	1174			1/252	12,42	0,62
464/3	1174			1/252	3,15	0,49
508/21	1174			1/252	10,24	1,58
560/3	1174			1/252	0,69	0,10
560/6	1174			1/252	2,46	0,35
664/1	1174			1/252	2,85	0,47
740/2	1508			1/252	0,32	0,03
855/2	1174			1/252	10,04	1,04
901/2	1174			1/252	2,39	0,38
969/1	1174			1/252	7,58	1,30
1038/3	1174			1/252	9,41	1,22
1156/2	1174			1/252	4,58	0,66
1174/1	1174			1/252	9,14	1,38
1256/2	1174			1/252	2,20	0,33
1338/1	1174			1/252	4,44	0,46
1382/1	1174			1/252	6,25	0,80
sumár:					98,15	11,62
1070	1577	274	Tovarniak Ján	1/6	2,50	0,27
sumár:					2,50	0,27
1070	1577	275	Tovarniak Michal, r. Tovarniak	2/6	5,00	0,53
sumár:					5,00	0,53
1070	1577	576	Tovarniak Štefan	1/6	2,50	0,27
sumár:					2,50	0,27
402/1	1185	711	Turovská Mária, r. Antolíková	4/20	171,59	9,10
sumár:					171,59	9,10

III. podľa § 11 ods. 9 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách určuje správcovi: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36038351, lehotu 90 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnaní v peniazoch za pozemky, ktoré tvoria lesné pozemky do výmery 2000 m² vlastníkom tak, ako vyplýva zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch v projekte pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou, a to:

Číslo KN „E“ parcely	Číslo LV	Os. č. vlastníka	Vlastník	Podiel	Výmera na vyrovnanie v m ²	Hodnota na vyrovnanie v Eurách
233/2	413	239	Babjak Ján	1/12	0,25	0,11
233/3	413			1/12	25,12	6,50
434/1	413			1/12	0,09	0,06
sumár:					25,46	6,67
200/6	1485	426	Babjak Ján	1/5	12,82	9,15
200/10	1486			1/5	29,00	15,96
1103/2	1485			1/5	0,98	0,74
1103/4	1486			1/5	78,59	59,57
sumár:					121,39	85,42
182/1	1420	152	Babjak Ján	1/3	10,47	7,97
182/3	1420			1/3	478,33	295,55
189/4	1420			1/3	311,06	221,91
269/3	1421			1/3	25,33	15,68
sumár:					825,19	541,12
1142/5	1424	432	Babjaková Anna	1/1	322,00	253,51
1350/3	1424			1/1	1243,00	1141,70
1350/8	1423			1/1	37,00	13,79
sumár:					1602,00	1409,00
219/6	1487	434	Babjaková Mária, r. Babjaková	1/2	36,76	15,86
219/9	1488			1/2	397,77	229,32
247/4	1472			7/9	48,18	12,86
sumár:					482,71	258,04
163/3	1174	336	Baronová Mária, r. Šepel'ová, nar. 6.12.1949, č.175, Kochanovce, PSČ:06601, SR	1/84	7,26	5,18
194/4	1508			1/84	9,76	6,96
1338/1	1174			1/84	8,14	3,83
sumár:					25,16	15,97
169/3	1460	437	Bažik Michal	1/14	50,21	26,14
229/3	1459			1/14	51,52	22,23
sumár:					101,73	48,37
256/1	1467	440	Bažik Štefan	10/12	449,13	338,96
256/2	1468			10/12	604,17	146,49
256/3	1468			10/12	13,33	3,21
sumár:					1066,63	488,66

229/3	1459	244	Bažík Štefan	1/2	360,64	155,58
sumár:					360,64	155,58
169/3	1460	245	Bažík Štefan	1/2	351,50	182,99
169/3	1460			1/14	50,21	26,14
214/3	1476			1/3	212,57	58,31
229/3	1459			1/14	51,52	22,23
sumár:					665,80	289,67
1333	1119	603	Bažík Štefan	10/12	439,84	232,10
1352/2	1138			1/3	547,33	388,63
sumár:					987,17	620,73
165/1	1473	382	Belančinová Anna, r. Hromová	1/1	113,49	80,97
165/3	1474			1/1	603,00	313,92
227/6	1473			1/1	1007,46	434,62
sumár:					1723,95	829,51
205/4	1440	445	Brodňáková Mária, r. Ferjáková	1/4	10,10	5,28
235/3	1439			1/4	53,24	12,91
sumár:					63,34	18,18
224/3	1441	447	Burdová Rozália, r. Strašková	1/8	30,86	13,32
224/3	1441			1/8	30,86	13,32
224/4	1441			1/8	31,31	13,51
224/4	1441			1/8	31,31	13,51
224/5	1442			1/8	74,00	18,96
224/5	1442			1/8	74,00	18,96
224/6	1442			1/8	74,50	18,89
224/6	1442			1/8	74,50	18,89
sumár:					421,34	129,36
194/4	1508	450	Cibuľková Mária, r. Jakubová	1/14	58,54	41,76
194/7	1509			1/14	0,93	0,49
sumár:					59,47	42,25
251/1	1427	453	Čanda Antol	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	455	Čanda Elek	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24

253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	456	Čandová Jolana	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	458	Čandová Mária	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	889	Demková Eva, r. Gürtlerová, nar. 22.5.1978, č.56, Radvaň nad Laborcom, PSČ:06701, SR	1/8	22,64	4,43
251/2	1428			1/8	32,88	6,43
251/3	1428			1/8	38,88	9,67
252/1	1427			1/8	14,32	3,19
252/2	1428			1/8	51,87	15,68
252/3	1428			1/8	16,40	3,94
253/1	1427			1/8	16,02	9,92
253/2	1428			1/8	89,13	55,16
253/3	1428			1/8	13,19	6,80
sumár:					295,33	115,21
166/4	272	182	Duplákova Mária, r. Vasilková, nar. 21.4.1962, Na Podskalku 1058/3, Humenné, PSČ:06601, SR	1/8	102,80	53,52
193/3	272			1/8	54,65	38,99
1336/1	272			1/8	67,28	31,35
sumár:					224,73	123,86
199/8	1484	464	Dzemjan Ján	1/1	40,00	20,89
sumár:					40,00	20,89
209/5	1464	466	Dzemjanová Mária, r. Pavliková	2/28	1,58	0,47
217/4	1462			1/7	82,79	45,89
1089/2	1463			2/28	17,67	10,88
1089/3	1464			2/28	3,29	2,49
sumár:					105,33	59,73
205/2	1443	471	Ferjak Andrej	1/4	20,19	10,54
205/5	1444			1/4	27,61	14,42
248/3	1445			3/32	2,75	0,54

248/5	1446			3/32	2,53	0,50
248/6	1446			3/32	4,15	1,00
sumár:					57,23	26,99
202/3	1454	200	Ferják Andrej	1/4	51,75	39,46
240/1	1453			1/4	17,82	3,30
240/3	1454			1/4	16,25	3,18
1143/2	1680			1/4	49,72	23,78
1143/3	1454			1/4	56,25	39,43
sumár:					191,79	109,15
202/3	1454	201	Ferják Jozef	1/8	25,88	19,73
240/1	1453			1/8	8,92	1,65
240/3	1454			1/8	8,13	1,59
1143/2	1680			1/8	24,86	11,89
1143/3	1454			1/8	28,13	19,72
sumár:					95,92	54,57
214/3	1476	476	Ferjak Štefan	1/3	212,57	58,31
256/1	1467			1/12	44,91	33,90
256/2	1468			1/12	60,42	14,65
256/3	1468			1/12	1,33	0,32
sumár:					319,23	107,18
213/4	1501	479	Ferjaková Anna, r. Babjaková	1/1	644,29	176,58
sumár:					644,29	176,58
205/1	945	630	Ferjaková Anna, r. Hirjaková	1/8	100,01	52,23
235/2	945			1/8	0,49	0,12
sumár:					100,50	52,35
205/4	1440	482	Ferjaková Anna, r. Hirjaková	1/8	5,05	2,64
235/3	1439			1/8	26,62	6,45
sumár:					31,67	9,09
217/3	1470	485	Ferková Rozália, r. Pavliková	1/7	82,61	27,24
sumár:					82,61	27,24
214/4	1478	383	Fic Ján	1/8	78,44	21,53
sumár:					78,44	21,53
1352/1	1139	633	Fic Ján	1/8	205,25	125,61
sumár:					205,25	125,61
209/4	1482	489	Gajdoš Ján	2/4	12,40	3,68
sumár:					12,40	3,68
169/3	1460	491	Gajdošová Anna, r. Bažíková	1/14	50,21	26,14
229/3	1459			1/14	51,52	22,23
sumár:					101,73	48,37
197/2	1437	247	Godžak Juraj	1/9	55,05	39,27
197/3	1438			1/9	11,56	6,04
216/3	1436			1/18	67,11	19,55
1093/1	1433			1/9	69,09	51,13
1093/1	1433			1/9	69,09	51,13
1093/2	1434			1/9	1,33	1,01
1093/2	1434			1/9	1,33	1,01
1093/3	1434			1/9	7,78	5,25

1093/3	1434			1/9	7,78	5,25
1105/2	1431			1/18	7,78	0,33
1105/2	1431			1/18	7,78	0,33
1105/3	1432			1/18	22,38	18,72
1105/3	1432			1/18	22,38	18,72
sumár:					350,44	217,73
216/3	1436	496	Godžak Michal	1/18	67,11	19,55
sumár:					67,11	19,55
213/5	1499	502	Horvátová Anna, r. Babjaková	1/3	212,00	58,13
sumár:					212,00	58,13
163/3	1174	40	Ing. Čopáková Viktória, r. Jevčáková, nar. 16.10.1974, č.97, Brestov, PSČ:06601, SR	1/756	0,81	0,58
194/4	1508			1/756	1,08	0,77
1338/1	1174			1/756	0,90	0,43
sumár:					2,79	1,77
163/3	1174	337	Ing. Jevčák Stanislav, r. Jevčák, nar. 9.7.1968, Na Lieskovčiku 5542/30, Humenné, PSČ:06601, SR	1/756	0,81	0,58
194/4	1508			1/756	1,08	0,77
1338/1	1174			1/756	0,90	0,43
sumár:					2,79	1,77
1090/1	1730	27	Ing. Kipila Lubomír, r. Kipila, nar. 3.7.1968, č.80, Hažin nad Cirochou, PSČ:06783, SR	1/1	393,08	307,36
1357/1	1730			1/1	143,50	132,56
sumár:					536,58	439,92
194/4	1508	507	Jakubov Ján	1/14	58,54	41,76
194/7	1509			1/14	0,93	0,49
sumár:					59,47	42,25
194/4	1508	510	Jakubová Anna, r. Ferjaková	7/42	136,58	97,44
194/7	1509			7/42	2,17	1,13
sumár:					138,75	98,57
163/3	1174	403	Jarošová Valéria, r. Šepeľová, nar. 29.4.1953, č.170, Kochanovce, PSČ:06601, SR	1/252	2,42	1,73
194/4	1508			1/252	3,25	2,32
1338/1	1174			1/252	2,71	1,28
sumár:					8,38	5,32
163/3	1174	33	Jevčáková Adela, r. Pavlíková, nar. 9.1.1948, č.117, Brestov, PSČ:06601, SR	1/252	2,42	1,73
194/4	1508			1/252	3,25	2,32
217/4	1462			1/7	82,79	45,89
1338/1	1174			1/252	2,71	1,28
sumár:					91,17	51,22
1130/1	1457	515	Kocik Michal	2/6	7,58	6,89
1130/4	1458			2/6	156,33	126,29
sumár:					163,91	133,18
209/4	1482	520	Kohutová Mara	1/4	6,20	1,84
sumár:					6,20	1,84
178/1	1496	253	Kolesárová Mária	1/3	28,09	21,41
178/2	1497			1/3	13,33	10,17
184	1164			1/3	533,67	394,69
188/2	1496			1/3	231,99	165,50
268/1	1497			1/3	250,16	153,46
sumár:					1057,24	745,23

232/1	1190	258	Komárová Anna, r. Babjaková	4/10	124,73	53,81
232/5	1190			4/10	35,60	8,63
sumár:					160,33	62,44
194/6	1502	524	Kontul' Pavel	2/6	131,65	93,91
194/9	1503			2/6	6,00	3,13
sumár:					137,65	97,04
231/2	1236	526	Kopáč František, r. Kopáč, nar. 1.12.1972, V.Volfa 1351/2, České Budejovice, PSČ:37001, ČR	7/120	51,43	22,19
231/3	1236			7/120	10,50	2,55
260/1	1135			1/24	0,00	0,00
264/1	1135			1/24	20,07	8,58
264/4	1762			1/24	10,04	5,14
1088/2	1236			7/120	18,59	11,71
1088/3	1236			7/120	2,92	2,21
1362/1	1135			1/24	3,94	3,93
sumár:					117,49	56,31
231/2	1236	527	Kopáč Milan, r. Kopáč, nar. 22.4.1960, Josefy Kolářové 994/10, Č.Budějovice, PSČ:37001, ČR	7/120	51,43	22,19
231/3	1236			7/120	10,50	2,55
260/1	1135			1/24	0,00	0,00
264/1	1135			1/24	20,07	8,58
264/4	1762			1/24	10,04	5,14
1088/2	1236			7/120	18,59	11,71
1088/3	1236			7/120	2,92	2,21
1362/1	1135			1/24	3,94	3,93
sumár:					117,49	56,31
260/1	1135	666	Kopačová Mária, r. Babjaková	1/2	0,03	0,02
264/1	1135			1/2	241,01	102,98
264/4	1762			1/2	120,50	61,66
1101/4	1166			1/3	36,32	33,01
1362/1	1135			1/2	47,28	47,17
sumár:					445,14	244,84
213/5	1499	528	Kopačová Mária, r. Babjaková	1/3	212,00	58,13
231/2	1236			1/10	88,16	38,03
231/3	1236			1/10	18,00	4,37
1088/2	1236			1/10	31,86	20,07
1088/3	1236			1/10	5,00	3,79
sumár:					355,02	124,39
231/2	1236	530	Kopačová Mária, r. Gajošová	1/5	176,33	76,07
231/3	1236			1/5	36,00	8,74
1088/2	1236			1/5	63,72	40,13
1088/3	1236			1/5	10,00	7,58
sumár:					286,05	132,52
179/4	1495	540	Luksaj Jozef	1/4	266,50	138,74
sumár:					266,50	138,74
179/4	1495	537	Luskaj Ján	1/4	266,50	138,74
sumár:					266,50	138,74
222/4	1051	859	Mgr. Šitarčíková Miroslava, r. Demčáková, nar. 12.10.1982, Družstevná 1473/18, Humenné,	1/3	136,51	58,89
222/6	1051			1/3	469,67	123,81
1090/2	1051			1/3	138,16	109,87

1091/1	1051		PSČ:06601, SR	1/3	171,21	136,80
1342/3	1051			1/3	32,18	14,42
1343/1	1051			1/3	54,77	28,42
sumár:					1002,50	472,21
163/3	1174	45	MUDr. Janovská Vlasta, r. Jevčáková, nar. 26.4.1965, č.143, Brestov, PSČ:06601, SR	1/756	0,81	0,58
194/4	1508			1/756	1,08	0,77
1338/1	1174			1/756	0,90	0,43
sumár:					2,79	1,77
166/4	272	185	Oroszová Zdenka, r. Vasilková, nar. 12.4.1955, Laborecká 1851/7, Humenné, PSČ:06601, SR	1/8	102,80	53,52
193/3	272			1/8	54,65	38,99
1336/1	272			1/8	67,28	31,35
sumár:					224,73	123,86
209/5	1464	546	Pavlik Michal	2/28	1,58	0,47
217/4	1462			1/7	82,79	45,89
1089/2	1463			2/28	17,67	10,88
1089/3	1464			2/28	3,29	2,49
sumár:					105,33	59,73
209/5	1464	548	Pavlik Štefan	2/28	1,58	0,47
217/4	1462			1/7	82,79	45,89
1089/2	1463			2/28	17,67	10,88
1089/3	1464			2/28	3,29	2,49
sumár:					105,33	59,73
217/3	1470	550	Pavliková Alžbeta	3/7	247,82	81,72
sumár:					247,82	81,72
217/3	1470	552	Pavliková Zuzana	3/7	247,82	81,72
sumár:					247,82	81,72
222/3	1492	555	Petrov Pavol	1/2	40,67	17,55
222/5	1493			1/2	201,50	53,62
1091/2	1492			1/2	73,92	57,67
1091/3	1493			1/2	8,00	6,06
sumár:					324,09	134,89
241/4	1037	395	Piatka Dušan, r. Piatka, nar. 7.10.1950, Cintorínská 34, Šurany, PSČ:94201, SR	4/80	2,80	0,67
241/5	1037			4/80	5,04	0,99
1365/1	1037			4/80	4,68	2,13
sumár:					12,52	3,79
163/3	1174	308	Račko Marek, r. Račko, nar. 18.2.1978, č.10, Lieskovec, PSČ:06745, SR	1/252	2,42	1,73
194/4	1508			1/252	3,25	2,32
1338/1	1174			1/252	2,71	1,28
sumár:					8,38	5,32
179/4	1495	562	Rujaková Anna, r. Luksajová	1/4	266,50	138,74
sumár:					266,50	138,74
194/4	1508	565	Sabo Ján	1/42	19,51	13,92
194/7	1509			1/42	0,31	0,16
sumár:					19,82	14,08
194/4	1508	567	Sabová Pavlina	1/42	19,51	13,92
194/7	1509			1/42	0,31	0,16
sumár:					19,82	14,08

163/3	1174	404	Slávičková Eva, r. Šepel'ová, nar. 24.12.1947, Třebíčska 1836/10, Humenné, PSČ:06601, SR	1/252	2,42	1,73
194/4	1508			1/252	3,25	2,32
1338/1	1174			1/252	2,71	1,28
sumár:					8,38	5,32
224/3	1441	570	Straško Michal	1/8	30,86	13,32
224/3	1441			1/8	30,86	13,32
224/4	1441			1/8	31,31	13,51
224/4	1441			1/8	31,31	13,51
224/5	1442			1/8	74,00	18,96
224/5	1442			1/8	74,00	18,96
224/6	1442			1/8	74,50	18,89
224/6	1442			1/8	74,50	18,89
sumár:					421,34	129,36
199/6	1682	85	Uhliarová Eva, r. Ščerbová, nar. 29.11.1964, Turbínová 3528/1, Bratislava-Nové Mesto, PSČ:83104, SR	1/12	15,16	10,82
199/6	1682			1/12	15,16	10,82
199/9	1491			1/12	6,67	3,48
199/9	1491			1/12	6,67	3,48
1349/1	1695			1/12	33,13	34,28
1349/1	1695			1/12	33,13	34,28
1349/2	1491			1/12	6,75	5,33
1349/2	1491			1/12	6,75	5,33
1349/3	1491			1/12	2,08	1,91
1349/3	1491			1/12	2,08	1,91
1349/4	1491			1/12	7,25	4,11
1349/4	1491			1/12	7,25	4,11
sumár:					142,08	119,86
231/1	1101	900	Urban Marián, r. Urban, nar. 15.5.1998, Lúčna 818/31, Vranov nad Topľou, PSČ:09301, SR	1/12	103,99	41,80
1088/1	1101			1/12	34,87	22,16
sumár:					138,86	63,97
181/2	1505	276	Vajda Ján	1/4	217,00	112,97
181/2	1505			1/8	108,50	56,49
191/2	1504			1/4	203,27	145,01
191/2	1504			1/8	101,63	72,51
sumár:					630,40	386,97
194/7	1509	277	Valkovičová Zuzana, r. Jakobová	1/14	0,93	0,49
sumár:					0,93	0,49
251/1	1427	66	Vitkovič Ivan, r. Vitkovič, nar. 4.4.1965, Pavla Horova 6149/18, Bratislava-Devínska Nová Ves, PSČ:84108, SR	49/2880	3,08	0,60
251/1	1427			49/2880	3,08	0,60
251/2	1428			49/2880	4,47	0,88
251/2	1428			49/2880	4,47	0,88
251/3	1428			49/2880	5,29	1,32
251/3	1428			49/2880	5,29	1,32
252/1	1427			49/2880	1,94	0,43
252/1	1427			49/2880	1,94	0,43
252/2	1428			49/2880	7,06	2,13
252/2	1428			49/2880	7,06	2,13
252/3	1428			49/2880	2,23	0,54

252/3	1428			49/2880	2,23	0,54
253/1	1427			49/2880	2,18	1,35
253/1	1427			49/2880	2,18	1,35
253/2	1428			49/2880	12,13	7,51
253/2	1428			49/2880	12,13	7,51
253/3	1428			49/2880	1,79	0,93
253/3	1428			49/2880	1,79	0,93
sumár:					80,34	31,36
251/1	1427	579	Vitkovič Ján	4/64	11,32	2,21
251/2	1428			4/64	16,44	3,22
251/3	1428			4/64	19,44	4,84
252/1	1427			4/64	7,16	1,59
252/2	1428			4/64	25,94	7,84
252/3	1428			4/64	8,20	1,97
253/1	1427			4/64	8,01	4,96
253/2	1428			4/64	44,56	27,58
253/3	1428			4/64	6,59	3,40
sumár:					147,66	57,61
251/1	1427	581	Vitkovič Michal	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	583	Vitkovičová Anna	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40
251/1	1427	587	Vitkovičová Jolana	1/64	2,83	0,55
251/2	1428			1/64	4,11	0,80
251/3	1428			1/64	4,86	1,21
252/1	1427			1/64	1,79	0,40
252/2	1428			1/64	6,48	1,96
252/3	1428			1/64	2,05	0,49
253/1	1427			1/64	2,00	1,24
253/2	1428			1/64	11,14	6,90
253/3	1428			1/64	1,65	0,85
sumár:					36,91	14,40

169/3	1460	52	Zmikalová Anna	1/14	50,21	26,14
229/3	1459			1/14	51,52	22,23
sumár:					101,73	48,37
219/7	1422	312	Žužov Jozef, r. Žužov, nar. 4.1.1982, Vývojová 1286/8A, Bratislava- Rusovce, PSČ:85110, SR	1/2	390,58	241,73
1101/5	1422			1/2	60,02	45,69
sumár:					450,60	287,42

IV. podľa § 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia obec Hažín nad Cirochou nadobudne vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v § 11 ods. 21 zákona o pozemkových úpravách, nasledovne:

Číslo parcely RNS	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Typ zariadenia
2034	1225	ostatná plocha	protierózne
2091	7099	ostatná plocha	ekologické
2092	268	ostatná plocha	ekologické
2162	746	ostatná plocha	protierózne
2178	36	ostatná plocha	komunikačné
2184	11	ostatná plocha	komunikačné
2200	1185	ostatná plocha	protierózne
2222	1100	trvalý trávny porast	ekologické
2241	1797	trvalý trávny porast	ekologické
2242	3658	trvalý trávny porast	ekologické
2295	2690	ostatná plocha	protierózne
2315	1458	ostatná plocha	protierózne
2327	340	ostatná plocha	komunikačné
2329	587	ostatná plocha	komunikačné
2571	3404	ostatná plocha	ekologické
2572	149	ostatná plocha	ekologické
2573	1691	ostatná plocha	ekologické
2574	406	vodná plocha	ekologické
2575	1018	ostatná plocha	ekologické
2576	767	trvalý trávny porast	ekologické
2577	423	trvalý trávny porast	ekologické
2662	228	ostatná plocha	komunikačné
2663	19957	ostatná plocha	ekologické
2695	7251	ostatná plocha	ekologické
2699	1077	orná pôda	ekologické
2700	3624	trvalý trávny porast	ekologické
2701	769	orná pôda	ekologické
2708	2029	ostatná plocha	ekologické
2709	1632	trvalý trávny porast	ekologické
2711	2677	trvalý trávny porast	ekologické
2715	2515	trvalý trávny porast	ekologické
2716	733	orná pôda	ekologické

2719	219	orná pôda	ekologické
2720	222	ostatná plocha	ekologické
2721	1100	orná pôda	ekologické
2722	951	orná pôda	ekologické
2790	132	ostatná plocha	komunikačné
2812	23185	ostatná plocha	ekologické
2835	223	ostatná plocha	komunikačné
2857	1688	trvalý trávny porast	ekologické
2881	166	ostatná plocha	komunikačné
2887	174	ostatná plocha	vodohospodárske
2895	194	ostatná plocha	vodohospodárske
2939	28756	ostatná plocha	ekologické
3001	11514	trvalý trávny porast	ekologické
3051	4544	ostatná plocha	ekologické
3078	717	ostatná plocha	ekologické
3079	3959	ostatná plocha	ekologické
3080	1404	ostatná plocha	ekologické
3081	5939	ostatná plocha	ekologické
3091	1299	ostatná plocha	ekologické
3093	2168	ostatná plocha	ekologické
3123	2207	trvalý trávny porast	ekologické
3133	309	ostatná plocha	ekologické
3160	2199	ostatná plocha	ekologické
3161	1962	ostatná plocha	ekologické
3162	6113	ostatná plocha	ekologické
3218	673	ostatná plocha	protierózne
3342	2238	ostatná plocha	komunikačné
3345	1017	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
3346	5862	ostatná plocha	komunikačné
3347	7068	ostatná plocha	komunikačné
3348	6695	ostatná plocha	komunikačné
3349	5487	ostatná plocha	komunikačné
3350	6422	ostatná plocha	komunikačné
3351	4817	ostatná plocha	komunikačné
3352	1355	ostatná plocha	komunikačné
3353	3306	ostatná plocha	komunikačné
3354	6660	ostatná plocha	komunikačné
3355	5542	ostatná plocha	komunikačné
3357	2966	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
3360	1796	zastavaná plocha a nádvorie	komunikačné
3364	5107	ostatná plocha	komunikačné
3365	3799	ostatná plocha	komunikačné
3367	3307	ostatná plocha	komunikačné
3369	1934	ostatná plocha	komunikačné
3370	733	ostatná plocha	komunikačné
3371	3393	ostatná plocha	komunikačné
3373	1145	ostatná plocha	komunikačné
3375	537	ostatná plocha	komunikačné

3376	2306	ostatná plocha	komunikačné
3377	1990	ostatná plocha	komunikačné
3378	337	ostatná plocha	komunikačné
3380	2310	ostatná plocha	komunikačné
3381	2153	ostatná plocha	komunikačné
3384	3397	ostatná plocha	komunikačné
3385	2060	ostatná plocha	komunikačné
3386	925	ostatná plocha	komunikačné
3387	1673	ostatná plocha	vodohospodárske
3394	563	ostatná plocha	komunikačné
3395	464	ostatná plocha	komunikačné
3396	975	ostatná plocha	komunikačné
3397	434	ostatná plocha	komunikačné
3398	11219	ostatná plocha	komunikačné
3399	10139	ostatná plocha	komunikačné
3400	2729	ostatná plocha	komunikačné
3401	143	ostatná plocha	komunikačné
3404	2694	ostatná plocha	komunikačné
3405	1983	ostatná plocha	komunikačné
3406	6778	ostatná plocha	komunikačné
3407	904	ostatná plocha	komunikačné
3408	266	vodná plocha	ekologické
3409	442	vodná plocha	ekologické
3410	6310	ostatná plocha	komunikačné
3411	800	vodná plocha	ekologické
3412	4500	vodná plocha	ekologické
3413	6027	ostatná plocha	komunikačné
3414	2692	ostatná plocha	komunikačné
3415	894	ostatná plocha	komunikačné
3416	2446	ostatná plocha	komunikačné
3417	1228	ostatná plocha	komunikačné
3419	5190	ostatná plocha	komunikačné
3420	7120	ostatná plocha	komunikačné
3421	1555	ostatná plocha	komunikačné
3423	1998	ostatná plocha	komunikačné
3424	1451	ostatná plocha	komunikačné
3425	637	ostatná plocha	komunikačné

V. podľa § 11 ods. 21 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia pozemky, na ktorých sú umiestnené

a) špecifické spoločné zariadenia a opatrenia nadobúda Slovenská republika v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava, IČO: 36022047, nasledovne:

Číslo parcely RNS	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Typ zariadenia
2224	4746	vodná plocha	vodohospodárske
3358	438	vodná plocha	vodohospodárske
3359	2169	vodná plocha	vodohospodárske
3366	43115	vodná plocha	vodohospodárske
3372	1389	vodná plocha	vodohospodárske
3379	3062	vodná plocha	vodohospodárske
3382	25949	vodná plocha	vodohospodárske
3393	3778	vodná plocha	vodohospodárske
3402	18691	vodná plocha	vodohospodárske
3403	38567	vodná plocha	vodohospodárske
3422	2459	vodná plocha	vodohospodárske

b) špecifické spoločné zariadenia a opatrenia nadobúda Slovenská republika v správe Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, IČO: 35860839, nasledovne:

Číslo parcely RNS	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Typ zariadenia
3356	2204	vodná plocha	vodohospodárske
3374	397	vodná plocha	vodohospodárske

VI. podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše v katastri nehnuteľností obmedzujúcu poznámku podľa § 38 a § 39 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov o zákaze scudzenia a zaťaženia pozemkov určených projektom pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou na spoločné zariadenia a opatrenia v znení: „*Poznamenáva sa zákaz vlastníka scudziť a zaťažiť pozemky (C KN č.: ...) podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.*“, na pozemky uvedené v bode IV. výroku tohto rozhodnutia.

VII. podľa § 14 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Odôvodnenie

Správny orgán rozhodnutím č. OU-HE-PLO1-2023/000315-251-DJ zo dňa 26.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2023, schválil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch projektu pozemku pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou.

Správny orgán vydal nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou č. OU-HE-PLO1-2023/000315-262-DJ zo dňa 30.11.2023, ktoré bolo doručené

verejnou vyhláškou dňa 19.12.2023 (ďalej len „nariadenie“). Týmto nariadením správny orgán nariadil vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou, ktorého súčasťou bol postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, dohodnutý so združením účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Hažín nad Cirochou dňa 23.11.2023.

Vykonanie projektu pozemkových úprav spočíva vo vytýčení a vyznačení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne, odovzdání vytýčených lomových bodov a následnom vyhotovení rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním.

Pred schválením vykonania projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou bol register pôvodného stavu spolu s rozdeľovacím plánom vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch aktualizovaný na právny stav k 31.12.2023. Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor pozastavil zápisy do katastra nehnuteľností v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou odo dňa 01.01.2024.

Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorého súčasťou je register nového stavu schválený rozhodnutím správnym orgánom č. OU-HE-PLO1-2023/000315-251/DJ, zo dňa 26.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2023, je podkladom pre vykonanie zmien v katastri nehnuteľností.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v k.ú. Hažín nad Cirochou sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom, právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom dňa 15.03.2024 pod číslom G2-2/2024.

Podľa § 11 ods. 14 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách *„Okresný úrad môže na účely pozemkových úprav rozhodnutím podľa § 14 ods. 4 zriadiť alebo zrušiť podielové spoluvlastníctvo k pozemku.“*

Podľa § 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách *„Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, nadobudne obec, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení. Ak ide o špecifické spoločné zariadenie a opatrenie, okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav...“*

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách *„Pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažiť. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom. 7f) Toto obmedzenie sa vyznačí v katastri nehnuteľností na základe rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Okresný úrad môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť, ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou; podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom a zachovanie funkcií vodohospodárskych zariadení. Obmedzenie sa*

nevzťahuje na zaťaženie pozemkov, ak ide o budovanie inžinierskych sietí, pričom zaťaženie z tohto dôvodu nesmie obmedziť účel spoločného zariadenia a opatrenia; to platí aj pre územia, kde boli pozemkové úpravy vykonané.“.

Podľa § 14 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom určeným v rozhodnutí nadobudne sa vlastníctvo⁹⁾ k novým pozemkom (§ 11 ods. 2) alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu; dňom nadobudnutia vlastníctva k novým pozemkom alebo práva na vyrovnanie v peniazoch sa pozemkové úpravy považujú za ukončené. Rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav a rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sú listinami, na ktorých základe sa vykonajú zmeny v katastri nehnuteľností.¹⁰⁾ Rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav oznámi verejnou vyhláškou okresný úrad. Proti rozhodnutiu o schválení vykonania projektu pozemkových úprav sa nemožno odvolať.“.

Podľa § 14 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Projekt pozemkových úprav je záväzný pre a) všetkých účastníkov pozemkových úprav, b) rozhraničenie pozemkov medzi lesným pôdnym fondom a poľnohospodárskou pôdou, c) zmeny druhu pozemku.“.

Podľa § 14 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Projekt pozemkových úprav je podkladom pre územnoplánovacia dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení uvedených v § 12 ods. 4 písm. a) až d) nahrádza schválený projekt pozemkových úprav rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.“.

Podľa § 14 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a registrácia vinohradov podľa osobitného predpisu.^{10a)} Ak nájomca riadne a včas plní svoje záväzky zo zmluvy o nájme pôvodných nehnuteľností, má právo na uzavretie zmluvy o nájme nových pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku za podmienok, ktoré sú dohodnuté pri nájme pôvodných nehnuteľností, a to na výmeru nových pozemkov zodpovedajúcu výmere pôvodných prenajatých nehnuteľností, upravenú podľa § 13 ods. 1.“.

Podľa § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Konanie o pozemkových úpravách, ktoré sa začalo a právoplatne neskončilo do 31. augusta 2022, sa dokončí podľa tohto zákona v znení účinnom do 31. augusta 2022.“.

Správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 14 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách sa proti tomuto rozhodnutiu nie je možné odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, a to na základe žaloby podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Podľa § 14 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Hažín nad Cirochou.



Ing. Ján Obšitník

vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica

Zverejňuje sa

1. Úradná tabuľa obce Hažín nad Cirochou, Obecný úrad Hažín nad Cirochou 45, 067 32 Kamenica nad Cirochou
2. Webové sídlo Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
3. Centrálna úradná elektronická tabuľa

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Vyvesené od: 20.04.2024 do: pečiatka, podpis.....

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli v obci Hažín nad Cirochou:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis.....