



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 27598/2023

Bratislava 17.01.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava  
Francesco Cosentino, Kubelíkova 29, 13000 Praha, CZE  
Ing. Zuzana Bucová, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava  
Martin Karbovanec, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava

doručený dňa 08.12.2023 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Nové Mesto na LV č.3778:

- Byt číslo 13-B, číslo vchodu Legionárska 1, 5. p., súpisné číslo stavby 1 na pozemku registra C KN 10377/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 16977/1000000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 10377/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1511 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 10377/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 259 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava - v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5123041546 uzavretej medzi účastníkmi:  
Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava ako záložný veriteľ,  
Francesco Cosentino, rodné priezvisko Cosentino, dátum narodenia 08.06.1990, Kubelíkova 29, 13000 Praha, CZE ako záložca,  
Ing. Zuzana Bucová, rodné priezvisko Bucová, dátum narodenia 20.02.1984, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava ako záložný dlžník,  
Martin Karbovanec, rodné priezvisko Karbovanec, dátum narodenia 22.08.1980, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava ako záložný dlžník.

Deň vyvesenia: 22.1.24

Deň zvesenia: 5.2.24

Vykonala:  
Mária Faragóová

Vklad povolený dňa 17.01.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 17.01.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Johana Urbanová

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava - elektronicky
2. Francesco Cosentino, Kubelíkova 29, 13000 Praha, CZE - zverejn.
3. Ing. Zuzana Bucová, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava - elektronicky
4. Martin Karbovanec, Kyjevská 1633/2, 83102 Bratislava - elektronicky