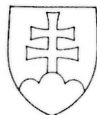


-1-

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
KATASTRÁLNY ODBOR

Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava



ROZHODNUTIE

č. V-22804/23

V Bratislave 13. 02. 2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „okresný úrad“) príslušný na konanie na základe ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „Katastrálny zákon“), vo veci návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností zo zmluvy o zriadení záložného práva uzatvorenej medzi účastníkmi **1. Pavel Barot, d. n. 30. 08. 1973, Rybná č. p. 716/24, 110 00 Praha 1, ČR ako záložný veriteľ** a **2. Ing. Miriam Sabovčíková, d. n. 01. 08. 1974, Podzáhradná 9, 900 44 Tomášov ako záložca**, doručeného dňa 16. 10. 2023, týkajúceho sa nehnuteľností v

katastrálnom území : **Rača**

list vlastníctva č. : **4237**

- **spoluvlastnícky podiel 1/2 na pozemkoch p. č. 2612/24 a 2612/55**

katastrálnom území : **Rača**

list vlastníctva č. : **5279**

- **spoluvlastnícky podiel 1/22 na pozemku p. č. 2612/28**

(špecifikácia nehnuteľností podľa príslušného LV)

r o z h o d o l

t a k t o :

v súlade s ustanovením § 31b ods. 1 písm. f) Katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností zo zmluvy o zriadení záložného práva pod č. V-22804/23 **zastavuje**.

O d ô v o d n e n i e :

Účastníčka konania **Ing. Miriam Sabovčíková, d. n. 01. 08. 1974, Podzáhradná 9, 900 44 Tomášov ako záložca** podala dňa 16. 10. 2023 návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností zo zmluvy o zriadení záložného k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam.

Okresný úrad preskúmal splnenie podmienok na povolenie vkladu a zistil nedostatky, na ktorých odstránenie boli účastníci konania vyzvaní rozhodnutím zo dňa 31. 10. 2023, ktorým správny orgán vkladové konanie pod. č. V-22804/23 prerušil a zároveň určil účastníkovi konania lehotu 30 dní odo dňa doručenia predmetného rozhodnutia na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad a jeho príloh. Vytknuté nedostatky mali účastníci konania odstrániť doručením súhlasu

Deň vyvesenia: 14. 2. 2024

Deň zvesenia: 28. 2. 2024

Vykonat: **Sulekova**

prokurátora (prípadne iného príslušného orgánu podľa štádia trestného konania) s predloženou zmluvou o zriadení záložného práva a doručením Uznesenia špecializovaného trestného súdu v Pezinku sp. zn. 18Tp/2/2023 s vyznačenou doložkou jeho právoplatnosti, na základe ktorého (právoplatného uznesenia) by bolo možné vymazať príslušnú poznámku z listu vlastníctva a taktiež doručením dodatku k zmluve a k návrhu na vklad, ktorými mali účastníci konania odstrániť vytknuté nedostatky zmluvy a podaného návrhu na vklad.

Nakoľko účastníci konania v určenej lehote nedoručili správne orgánu vyššie uvedené požadované listiny, neodstránili vytknuté nedostatky ich podania a Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor rozhodol o zastavení vkladového konania pod č. V-22804/23, tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa ustanovenia § 31b ods. 1 písm. f) Katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa zastaví, ak účastník konania v určenej lehote neodstránil nedostatky návrhu na vklad, prípadne jeho príloh.

Poučenie:

Protí tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Zuzana Papová
oprávnená rozhodovať
o návrhu na vklad

Doručuje sa:

Pavel Barot, d. n. 30. 08. 1973, Rybná č. p. 716/24, 110 00 Praha 1, ČR, ZVEREJNENIE
JUDr. Ondrej Ďuriač, splnomocnený notár, Rajska 3, 811 08 Bratislava, ELEKTRONICKY

Deň vyvesenia: 14. 2. 2024

Deň zvesenia: 28. 2. 2024

Vykonať: **Suleková**