



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1441/2024

Bratislava 19.02.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Nuppu Housing s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava- Ružinov zastúpená YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava- Ružinov

doručený dňa 24.01.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nivy

LV 5402 Nebytový priestor- iný nebytový priestor číslo 28 (apartmán), číslo vchodu Mlynské nivy 76A, 5. p., súpisné číslo stavby 19138 na pozemku registra C KN 15454/255 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7483/292949 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 15454/255, zastavané plochy a nádvoria o výmere 489 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Nikola Popov, rodné priezvisko Popov, dátum narodenia 02.12.1983, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko a Liljana Popova, rodné priezvisko Gjorgjievska, dátum narodenia 16.12.1990, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Nivy

LV 5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/63, zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/65, zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/66, zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 971 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/110, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2131 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/239, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>

21.2.24

6.3.24

Mária Faragóová

5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/240, zastavané plochy a nádvorí o výmere 62 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/242, zastavané plochy a nádvorí o výmere 10 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/246, zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/279, zastavané plochy a nádvorí o výmere 18 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/280, zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/282, zastavané plochy a nádvorí o výmere 31 m<sup>2</sup>  
5404 Pozemok registra C KN parcelné číslo 15454/285, zastavané plochy a nádvorí o výmere 16 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Nikola Popov, rodné priezvisko Popov, dátum narodenia 02.12.1983, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko a Liljana Popova, rodné priezvisko Gjorgjievská, dátum narodenia 16.12.1990, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko v podiele 7483/585942 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy číslo SK00-1005010165/X/A uzavretej medzi účastníkmi:

Nuppu Housing s.r.o., IČO 51084520, Svätoplukova II. 18892/2 A, 82108 Bratislava- Ružinov ako predávajúci,

Nikola Popov, rodné priezvisko Popov, dátum narodenia 02.12.1983, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko a Liljana Popova, rodné priezvisko Gjorgjievská, dátum narodenia 16.12.1990, Orce Nikolov 3 43/8, 2320 Delchevo, Severné Macedónsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 19.02.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.02.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Pavol Ivančák

Doručí sa:

1. YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2A, 82108 Bratislava- Ružinov, doručované elektronicky
2. Nikola Popov, Frankenweg 26A, 53225 Bonn, Spolková republika Nemecko, doručované zverejnením-§ 25 KZ
3. Liljana Popova, Frankenweg 26A, 53225 Bonn, Spolková republika Nemecko, doručované zverejnením-§ 25 KZ