



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4189/2024

Bratislava 28.02.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Mgr. Matej Švihla, Bajkalská 9, 83104 Bratislava

Mgr. Jitka Švihlová Haňová, Bajkalská 9, 83104 Bratislava, v.z. na základe splnomocnenia: Mgr. Matej Švihla, Bajkalská 9, 83104 Bratislava

Janka Janičáková, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko

doručený dňa 26.02.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í N o v é M e s t o

LV 3289 Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 2K70, číslo vchodu Bajkalská 9/A, 5. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch registra C KN 23013/18, 23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 218/4184520 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 573 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/18, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2364 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2117 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Janka Janičáková, rodné priezvisko Janičáková, dátum narodenia 16.04.1980, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko v podiele 1/1

LV 5455 Byt číslo 599, číslo vchodu Bajkalská 9, 20. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemku registra C KN 23013/17 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7528/2001685 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2117 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/21, zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Deň vyvesenia: 7.3.24

Deň zvesenia: 21.3.24

Vykonala: **Mária Faragóová**

Vykonal:

Janka Janičáková, rodné priezvisko Janičáková, dátum narodenia 16.04.1980, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko v podiele 1/1

LV 3289 Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 1K51, číslo vchodu Bajkalská 9/B, 5. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemkoch registra C KN 23013/18, 23013/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 160/4184520 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 573 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/18, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2364 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/19, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2117 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Janka Janičáková, rodné priezvisko Janičáková, dátum narodenia 16.04.1980, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko v podiele 1/531

LV 5455 Nebytový priestor garáž číslo NP50, číslo vchodu Bajkalská 9, 2. p., súpisné číslo stavby 12985 na pozemku registra C KN 23013/17 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 46003/2001685 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/17, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2117 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 23013/21, zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Janka Janičáková, rodné priezvisko Janičáková, dátum narodenia 16.04.1980, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko v podiele 1569/46003

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Mgr. Matej Švihla, rodné priezvisko Švihla, dátum narodenia 28.03.1983, Bajkalská 9, 83104 Bratislava ako predávajúci,

Mgr. Jitka Švihlová Haňová, rodné priezvisko Haňová, dátum narodenia 04.05.1986, Bajkalská 9, 83104 Bratislava, v.z. na základe splnomocnenia: Mgr. Matej Švihla, rodné priezvisko Švihla, dátum narodenia 28.03.1983, Bajkalská 9, 83104 Bratislava ako predávajúci,

Janka Janičáková, rodné priezvisko Janičáková, dátum narodenia 16.04.1980, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 28.02.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.02.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Mária Benkovičová

Doručí sa:

1. Mgr. Matej Švihla, Bajkalská 9, 83104 Bratislava
2. Mgr. Jitka Švihlová Haňová, Bajkalská 9, 83104 Bratislava
3. Janka Janičáková, Via Noccoli N.37 26, 23814 Cremeno, Taliansko, zverejnenie