



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 3054/2024

Bratislava 07.03.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

VI GROUP Rendez s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava

Ihor Skalytskyi, ul. Menakhem-Mendl Shneersona 11, 4 dom 11/1 , 49000 Dnepr, Ukrajina

doručený dňa 13.02.2024 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Rača

LV 13703

- Byt číslo 4-A1, číslo vchodu Ulica Eduarda Wenzla 6, 1. p., súpisné číslo stavby 10449 na pozemkoch registra C KN 4784/312, 4784/343, 4784/344, 4784/345, 4784/346, 4784/347, 4784/348, 4784/349, 4784/350, 4784/351, 4784/352, 4784/485 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5243/863832 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/312, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2443 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/343, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/344, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/345, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/346, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/347, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/348, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/349, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/350, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/351, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/352, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/485, zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 29S, číslo vchodu Ulica Eduarda Wenzla, suterén, súpisné číslo stavby 10449 na pozemkoch registra C KN 4784/312, 4784/343, 4784/344, 4784/345, 4784/346,

Deň vyvesenia: 25.3.24

Deň zvesenia: 8.4.24

Vykonal: Mária Faragóová

4784/347, 4784/348, 4784/349, 4784/350, 4784/351, 4784/352, 4784/485 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 206/863832 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/312, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2443 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/343, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/344, zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/345, zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/346, zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/347, zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/348, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/349, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/350, zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/351, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/352, zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4784/485, zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m²

v p r o s p e c h:

Ihor Skalytskyi, rodné priezvisko Skalytskyi, dátum narodenia 16.08.1974, ul. Menakhem-Mendl Shneersona 11, 4 dom 11/1 , 49000 Dnepr, Ukrajina v podiele 1/1

LV 13855

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/144, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2760 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/463, zastavané plochy a nádvoría o výmere 55 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/464, zastavané plochy a nádvoría o výmere 46 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/465, zastavané plochy a nádvoría o výmere 150 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/467, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1532 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/469, zastavané plochy a nádvoría o výmere 474 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/472, zastavané plochy a nádvoría o výmere 372 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/473, zastavané plochy a nádvoría o výmere 350 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/478, zastavané plochy a nádvoría o výmere 35 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/479, zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/482, zastavané plochy a nádvoría o výmere 153 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/483, zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/503, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/504, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/505, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/506, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 4784/508, zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m²

v p r o s p e c h:

Ihor Skalytskyi, rodné priezvisko Skalytskyi, dátum narodenia 16.08.1974, ul. Menakhem-Mendl Shneersona 11, 4 dom 11/1 , 49000 Dnepr, Ukrajina v podiele 1/972 a v podiele 1/972

na základe kúpnej zmluvy číslo 15790630 uzavretej medzi účastníkmi:

VI GROUP Rendez s.r.o., IČO: 52762611, Roľnícka 157, 831 07 Bratislava ako predávajúci,
Ihor Skalytskyi, rodné priezvisko Skalytskyi, dátum narodenia 16.08.1974, ul. Menakhem-Mendl Shneersona 11, 4 dom 11/1 , 49000 Dnepr, Ukrajina ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 07.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 07.03.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



A stylized, handwritten signature in black ink.

Ing. Zuzana Pokrivková

Doručí sa:

1. VI GROUP Rendez s.r.o., Roľnícka 157, 83107 Bratislava - elektronicky
2. Ihor Skalytskyi, ul. Menakhem-Mendl Shneersona 11, 4 dom 11/1 , 49000 Dnepr, Ukrajina - ZVEREJNENIE