



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4044/2024

Bratislava 22.03.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Elena Ivašková, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika  
Anton Ivaško, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika  
Luca Anton Ivaško, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika

doručený dňa 23.02.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

1) Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Karlova Ves

LV 4059

- Byt číslo 14, číslo vchodu Kresánkova 20, 2. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11095/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Luca Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 23.08.1999, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika v podiele 1/1

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 32, číslo vchodu Kresán. 20, -3. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 379/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

- Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 107, číslo vchodu Kresánkova 20, suterén, súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1200/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Deň vyvesenia: 8. 4. 24

Deň zvesenia: 22. 4. 24

Vykonal:

Mária Faragóová

Luca Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 23.08.1999, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika v podiele 11095/486505

- Nebytový priestor garáž číslo 206, číslo vchodu Kresánkova 20,22, -2. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 83715/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Luca Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 23.08.1999, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika v podiele 1/37 (garážové miesto č.36)

LV 4133

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/27, ostatné plochy o výmere 212 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/40, zastavané plochy a nádvoria o výmere 997 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/46, zastavané plochy a nádvoria o výmere 206 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/47, zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/48, zastavané plochy a nádvoria o výmere 120 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/49, ostatné plochy o výmere 98 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/50, ostatné plochy o výmere 59 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/51, ostatné plochy o výmere 18 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/52, ostatné plochy o výmere 3 m2

v p r o s p e c h:

Luca Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 23.08.1999, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika v podiele 11095/592900, v podiele 83715/21937300, v podiele 27/592900 a v podiele 9/592900

2) Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností s p o č í v a j ú c e h o v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľností:

v katastrálnom území Karlova Ves

LV 4059

- Byt číslo 14, číslo vchodu Kresánkova 20, 2. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11095/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Elena Ivašková, rodné priezvisko Masareova, dátum narodenia 13.12.1948, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika a Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 18.10.1951, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika

- Nebytový priestor skladový priestor číslo 32, číslo vchodu Kresán. 20, -3. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 379/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- Nebytový priestor iný nebytový priestor číslo 107, číslo vchodu Kresánkova 20, suterén, súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1200/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Elena Ivašková, rodné priezvisko Masareova, dátum narodenia 13.12.1948, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika a Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 18.10.1951, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika v podiele 11095/486505

- Nebytový priestor garáž číslo 206, číslo vchodu Kresánkova 20,22, -2. p., súpisné číslo stavby 3471 na pozemku registra C KN 1459/40 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 83715/592900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Elena Ivašková, rodné priezvisko Masareova, dátum narodenia 13.12.1948, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika a Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 18.10.1951, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika v podiele 1/37 (garážové miesto č.36)

LV 4133

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/27, ostatné plochy o výmere 212 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/40, zastavané plochy a nádvoria o výmere 997 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/46, zastavané plochy a nádvoria o výmere 206 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/47, zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/48, zastavané plochy a nádvoria o výmere 120 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/49, ostatné plochy o výmere 98 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/50, ostatné plochy o výmere 59 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/51, ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1459/52, ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Elena Ivašková, rodné priezvisko Masareova, dátum narodenia 13.12.1948, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika a Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 18.10.1951, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika v podiele 11095/592900, v podiele 83715/21937300, v podiele 27/592900 a v podiele 9/592900

na základe darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi:

Elena Ivašková, rodné priezvisko Masareova, dátum narodenia 13.12.1948, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika ako darca a oprávnený z vecného bremena,  
Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 18.10.1951, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolková republika ako oprávnený z vecného bremena,  
Luca Anton Ivaško, rodné priezvisko Ivaško, dátum narodenia 23.08.1999, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolková republika ako obdarovaný a povinný z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 22.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 22.03.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Zuzana Pokrivková

Doručí sa:

1. Elena Ivašková, Staré Grunty 3705/52A, 84104 Bratislava
2. Anton Ivaško, Prof.-Kurt-Huber\_Str. 12, 85386 Eching, Nemecká spolk.rep.-ZVEREJNENIE
3. Luca Anton Ivaško, Beethovenstr. 6 i, 85375 Neufahrn bei Freising, Nemecká spolk.rep.-ZVEREJNENIE