



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 5839/2024

Bratislava 22.03.2024

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Česká republika, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 81108 Bratislava
Michael John Peagram, Radcliffe House, Foxcombe Road, Boars Hill, Oxford OX15DL, Veľká Británia

doručený dňa 15.03.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 3219 Byt číslo 16, číslo vchodu Pražská 27, 4. p., súpisné číslo stavby 3228 na pozemku registra C KN 3739 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 730/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Fio banka, a.s., IČ: 618 58 374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Česká republika, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 36869376, Dunajská 1, 81108 Bratislava v podiele 1/1

v katastrálnom území Staré Mesto

LV 5257 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3739, zastavané plochy a nádvoria o výmere 795 m²

v p r o s p e c h:

Fio banka, a.s., IČ: 618 58 374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Česká republika, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 36869376, Dunajská 1, 81108 Bratislava v podiele 730/10000

Deň vyvesenia: 8.4.24

Deň zvesenia: 22.4.24

Vykonala: Mária Faragóová

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2024-2402820780 uzavretej medzi účastníkmi:

Fio banka, a.s., IČ: 618 58 374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Česká republika, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 36869376, Dunajská 1, 81108 Bratislava ako záložný veriteľ,
Michael John Peagram, rodné priezvisko Peagram, dátum narodenia 30.04.1943, Radcliffe House, Foxcombe Road, Boars Hill, Oxford OX15DL, Veľká Británia ako záložca,
Andrej Kováč, rodné priezvisko Kováč, dátum narodenia 03.08.1994, Trnavská cesta 169/64, 82102 Bratislava ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 22.03.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 22.03.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Adriana Sládková

Doručí sa:

1. Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 81108 Bratislava, el. doručené
2. Michael John Peagram, Radcliffe House, Foxcombe Road, Boars Hill, Oxford OX15DL, Veľká Británia, zverejnené
3. Andrej Kováč, Trnavská cesta 169/64, 82102 Bratislava, el. doručené