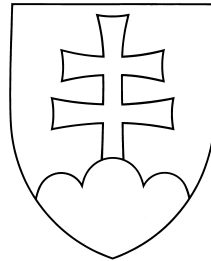


Číslo spisu

OU-PB-OSZP-2021/009226-010

Považská Bystrica

16. 12. 2021



## Rozhodnutie

o povolení vodnej stavby a povolenie na osobitné užívanie vôd

### Popis konania / Účastníci konania

Spoločnosť KSK Slovakia s. r. o., Šebeštanová č.256, 017 04 Považská Bystrica, IČO 36 303 135, v zastúpení splnomocnenou osobou Ing. Jozef Šajtlava, Orlové 83, 017 01 Považská Bystrica, požiadala o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty majúce charakter vodných stavieb „SO 02 Prekládka areálového vodovodu, SO 03.1 Kanalizačná prípojka, SO 04 Splašková kanalizácia, SO 04.1 Vodovodná prípojka, SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06 Zokruhovanie areálového požiarneho vodovodu“, ktoré sú súčasťou stavby „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s.r.o., s administratívno-sociálnym vstavkom“ a o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - povolenie vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

### Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) na základe podanej žiadosti, projektu stavby, predložených dokladov a výsledku stavebného konania a konania o povolení osobitného užívania vôd konania

vydáva stavebníkovi

KSK Slovakia s. r.o., Šebeštanová č.256, Považská Bystrica, IČO 36 303 135

v rámci stavby „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s. r. o., s administratívno-sociálnym vstavkom“, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Považská Bystrica č. Odd.SP/4062/2021/51551 zo dňa 22.7. 2021

I.) povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

Podmienky povolenia:

1. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd sa vzťahuje na vypúšťanie dažďových vôd zo strechy a spevnených plôch stavby „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s. r. o., s administratívno-sociálnym vstavkom“ prostredníctvom stavebného objektu „SO 05 Dažďová kanalizácia“, ktorého popis je uvedený v časti II. tohto

rozhodnutia. Vypúšťanie do podzemných vôd bude jedným vsakovacím objektom s objemom 185 m<sup>3</sup> na pozemku KN-C parc.č. 341/80 k. ú. Považské Podhradie.

2. Množstvo vypúšťaných vôd sa nestanovuje. Druh a rozsah odvodňovanej plochy, z ktorej budú vody z povrchového odtoku vypúšťané do vsakovacích objektov – strechy 3951,8 m<sup>2</sup>; spevnené plochy 1090 m<sup>2</sup>.

3. Limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vôd sa neurčujú.

4. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku bude diskontinuálne, počas trvania dažďov (topenia snehu) a krátkodobo po ich ukončení.

5. Povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká zánikom vodnej stavby, ak orgán štátnej vodnej správy do jedného roka po zániku vodnej stavby neurčí lehotu na jej obnovenie; v takomto prípade povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká uplynutím tejto lehoty.

II.) povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona v rozsahu projektovej dokumentácie stavebných objektov „SO 02 Prekládka areálového vodovodu, SO 03.1 Kanalizačná prípojka, SO.04 Splašková kanalizácia, SO 04.1 Vodovodná prípojka, SO.05 Dažďová kanalizácia, SO.06 Zokruhovanie areálového požiarneho vodovodu“ na pozemkoch k. ú. Považské Podhradie, KN–C parc. č. 341/64, 341/78, 341/80, 341/88 a k. ú. Šebeštanová KN–C parc. č. 607/15.

#### Popis stavby

- SO 02 Prekládka areálového vodovodu

- Vodovodná vetva „P1-SO 02“ HDPE100 PN16 DN50 D63x5,8 mm, dĺžka 28,0 m;

- SO 03.1 Kanalizačná prípojka

- potrubie HDPE DN80 90x5,4 PN10 dĺžka 241,0 m

- chránička DN 150 RC TEC PE 100 RC dĺžka 15 m – 2 ks

- prečerpávacia šachta prefabrikovaná valcová, priemer 2300 mm, výška 3700 mm, s tromi liatinovými poklopami 600 x 600 mm pre servisný prístup

- čerpadlá DAB FKV 65 30.2 T5 400D, 3 x400 V, 50 Hz – 2 ks

- riadiaca jednotka čerpadiel E.BOX PLUS D 230-400/50-60

- hrebeňový zachytávací kôš na hrubé nečistoty

- kanalizačné šachty DN 1000, poklopy DN 600 - 6 ks

- SO 04 Kanalizácia splašková

- kanalizačné vyústenie PVC DN150 do úseku „P1“ – 1,1 m

- vetva „P1“- PVC SN8 DN150 -dĺžka 21,9 m

- kanalizačné vyústenie PVC DN200 do úseku „P1“ 2,9 m

- vetva „P1“- PVC SN8 DN200 -dĺžka 24,7 m

- kanalizačné vyústenie DN125 pre tukovú vetvu – železobetónová nádrž - lapač tukov Klartec KT LT 02 - vetva „P1“- PVC SN8 DN125 - dĺžka 3,3 m

- výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie do úseku „P1“ HDPE DN50 63x3,8 PN10 dĺžka 7,5 m

- revízne šachty splaškovej gravitačnej kanalizácie DN1000, poklop DN 600 – 5 ks

- revízna šachta tukovej kanalizácie ŠT1 - DN1000, poklop DN 600 – 1 ks

#### SO 04.1 Vodovodná prípojka

- vodovodná vetva „P1“ HDPE DN100 PN16 D110x10 mm dĺžka 3,0 m

- areálový rozvod pitnej vody „P1“ HDPE DN100 PN16 D110x10 mm dĺžka 51,0 m
- T kus so zemnými uzávermi DN100 – 2 ks
- vodomerná šachta prefabrikovaná 2750 x 1400mm, výška 1800 mm,
- fakturačný vodomer DN 80 s armatúrami

• SO.05 Dažďová kanalizácia

- potrubie dažďovej kanalizácie – materiál PVC-U SN8 DN100 dĺžka 9,5 m
- potrubie dažďovej kanalizácie – materiál PVC-U SN8 DN300 dĺžka 34,3 m
- potrubie dažďovej kanalizácie – materiál PE DN125 dĺžka 3 m
- potrubie dažďovej kanalizácie – materiál PE DN200 dĺžka 5,6 m
- revízne šachty typové VŠK-100 – 4 ks
- bloky Rigofill ST a ST-B, rozmery bloku 0,8 x 0,8 x 0,66 m, uloženie 73 blokov x 6 x 1, celkový rozmer vsaku 58,4 m x 4,8 m x 0,66 m, štrková vrstva, geotextília, odvzdušnenie DN 100
- revízne šachty s funkciou uličného vpustu do vsaku s kalovým košom - 3 ks

• SO.06 Zokruhovanie areálového požiarneho vodovodu

Pred objektom KSK hala IV sú osadené dve požiarne nádrže s celkovým objemom 72 m<sup>3</sup>, na ktorých je osadená ATS. Z nádrží je napojený požiarne vodovod DN 150 ukončený nadzemnými hydrantmi DN 150. Cieľom je zokruhovať existujúci požiarne vodovod medzi existujúcimi nadzemnými hydrantmi a doplniť jeden nadzemný hydrant

- T kus ukončený zemným uzáverom 150 DN – 3 ks
- požiarne vodovod vetva P1HDPE-PE 100/PN10 DN150 - D160 x 9,5 161,0m
- prípojka k vonkajšiemu hydrantu HDPE-PE 100/PN10 DN150 - D160 x 9,5 1,5m

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Miroslav Remiš, reg.č. 4289\*Z\*4-24.
2. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej popis je uvedený v predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia stavby. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.
3. Stavba bude uskutočnená do 31. 12. 2022.
4. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi do 15 dní od ukončenia výberového konania tunajšiemu úradu meno (názov) a adresu (sídlo) dodávateľa stavby. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
5. Stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona je stavbyvedúci povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý musí byť prístupný oprávneným osobám.
6. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá oprávnená osoba v zmysle zákonných ustanovení. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.
7. Všetky inžinierske siete podzemné a nadzemné zakresliť do situácie vo vykonávacom projekte, aby nedošlo pri prácach k ich poškodeniu. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení na mieste jednotlivých objektov správcami inžinierskych sietí.

8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku podľa § 43i stavebného zákona.

9. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 48 – 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov:

a) SPP-Distribúcia, a.s., list č. TD/NS/1087/2021/Ki zo dňa 27.11. 2021:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a /alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D ( p. Jozef Kvasnica, email.jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná , pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovensku obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvale porasty a pod.
- V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne.

b) Stredoslovenská distribučná, a. s., list č. 202012-SP-0067-1 zo dňa 28.12.2020 pre k. ú. Považské Podhradie (par. č. KN- C 316, 317, 318, 319, 320, 321, 341/80 XX,  
a Stredoslovenská distribučná, a. s., list č. 4600062606 zo dňa 22. 02.2021 pre k.ú. Považské Podhradie par.č. KN- C 341/64, 78, 80, 88, 99, a k.ú. Šebeštanová KN 607/15 XX, okrem iného:

- v predmetnej lokalite sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, trafostanice a podzemné NN vedenia. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
  - Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia
- Všeobecné podmienky:

- Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
- v súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- c) Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany list č. CS SVP OZ PN CZ 7813/2021/2 zo dňa 11.10. 2021 ako správca bezmenného pravostranného prítoku Hričovského kanála (4-21-07-3328( - drobný upravený vodný tok, ktorý v mieste stavby preteká v ocelevej chráničke, a bude križovaný tlakovou kanalizáciou podkopianím
- pri stavebných a montážnych prácach a užívaní stavby dbať o ochranu vodného toku, nepoškodzovať brehy, neukladať predmety a výkopovú zeminu do vodného toku, neznečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu a zdržať sa iných činností, ktoré sú v rozpore so zákonom 364/2004 Z. z. o vodách
  - križovanie vodného toku doporučujeme zhotoviť pretlakom 1,5 m pod niveletou dna vodného toku
  - požadujeme rešpektovať minimálnu šírku ochranného pásma 4,0 m od brehovej čiary vodného toku. V ochrannom pásme nie je prípustná zmena reliéfu ťažbou, navážkami, výstavba objektov, oplotenia a súbežných inžinierskych sietí
  - upozorňujeme, že v zmysle §49 ods.5 zákona č. 364/20004 o vodách správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov
  - platnosť vyjadrenia je maximálne dva roky

d) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava, list č. 6612131400 zo dňa 18.10. 2021, okrem iného:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma

týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa od povinnosti požiadať o vytýčenie.

e) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, list č. OU-PB-OSZP-2020/011013-002 zo dňa 15.11.2021

1. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a podľa predloženej dokumentácie a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.

2. Vzniknuté odpady je potrebné zaraďovať podľa Prílohy č. 1 k vyhláske MŽP SR

č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

3. Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom. Odpady je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

4. Vzniknuté odpady je vhodné predovšetkým zhodnocovať. Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín (železo a oceľ) odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov. Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

5. Výkopovú zeminu je možné použiť na spätný zásyp iba v mieste stavby. Prebytočnú výkopovú zeminu je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

6. Na skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska sa vyžaduje súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Obsah žiadosti je ustanovený v §26b vyhláske MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu udeľujú okresné

úradu v sídle kraja, t. j. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

7. V prípade vzniku nebezpečných odpadov je potrebné ich zhromažďovať oddelene, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi. Nebezpečné odpady je potrebné odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch

8. O nakladaní s odpadmi je potrebné viesť evidenciu podľa § 2 vyhlášky MŽP SR

č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

9. Všetky odpady vzniknuté pri realizácii predmetnej stavby je potrebné zahrnúť do ohlásenia o vzniku odpadu aj nakladaní s nimi podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

10. Stavebník je povinný podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší organ štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu stavebného povolenia, zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t. j. predložiť doklad o odovzdaní odpadov ( faktúry, vážne listky).

11. Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie a podľa § 77 ods. 4 je zodpovedná osoba zároveň povinná vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

f) Považská vodárenská spoločnosť, a. s., (ďalej len PVS a. s. list č. 8455/21/2021-CA zo dňa 2.11. 2021:

1. Uvedenou lokalitou popri štátnej ceste II/507 je situovaný verejný vodovod PE D 110 a výtlačné kanalizačné potrubie PE DN 200 v správe PVS a. s.

2. Investor je povinný zabezpečiť vytýčenie IS v správe PVS a. s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a. s. , ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, č. tel. 0905/850734.

3. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 050 priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií v zmysle § 19 ods. 2. zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov a zmien.

4. V zmysle § 19 ods. 2 a 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pri realizácii stavby a iných súvisiacich stavebných objektov pevne spojených so zemou žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia – min 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obe strany.

5. Podľa § 19 ods. 5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

6. Upozorňujeme, že pri budovaní spevnených plôch, úprave terénu musia byť zachované technické podmienky pre statické a tepelnoizolačné krytie existujúceho potrubia verejného vodovodu D 110 a verejnej kanalizácie DN 200 v správe PVS a. s.

Zásobovanie vodou

7. Vodovodnú prípojku je možné pripojiť kolmo na potrubie verejného vodovodu D 110 v správe PVS a. s.

8. Pri zriadení kanalizačnej prípojky obstarávateľ postupuje podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriadení a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“, ktoré obdrží spolu s tlačivom prihlášky o zriadení kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie p. Majtána č.tel. 0905939668, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.

9. Vodomerňa šachta musí byť vzdialená max. 10 m od potrubia verejného vodovodu. V navrhovanej VŠ žiadame osadenie združeného vodomeru MeiTwin DN 50. Dodávku a montáž združeného vodomeru zabezpečí PVS a. s.. Za dodávku a montáž združeného vodomeru bude fakturovaná odberateľovi dodávka pitnej vody v zmysle schváleného Cenníka výkonov a služieb PVS a. s. pre odberateľov, ktorých odber sa vyznačuje vysokým kolísaním odberov mimo meracieho rozsahu bežných meradiel.

10. Podmienkou osadenia vodomernej zostavy bude zabezpečenie vodotesnosti vodomernej šachty zo strany investora.

11. Potrubie vodovodnej prípojky resp. areálového vodovodu odporúčame uložiť do nezamrzajúcej hĺbky v závislosti od triedy podložia, t. j. 120 až 150 cm ( STN 75 5401 ).

12. Upozorňujeme, že v zmysle § 24 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, PVS a. s. garantuje kvalitu a dodávku vody v mieste vtoku vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.

13. Potrubie vodovodnej prípojky nie je a ani nebude vo vlastníctve PVS a. s. V zmysle § 4 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, celá dĺžka vodovodnej prípojky od miesta pripojenia na IS v správe PVS a. s. je vo vlastníctve investora, ktorý je povinný zabezpečovať opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady v zmysle citovaného zákona. v zmysle § 4 zák. č. 442/2002 Z. z..

Odkanalizovanie

14. Pred pripojením vodovodnej prípojky na verejný vodovod investor uzavrie zmluvu s Považskou vodárenskou spoločnosťou a. s. na odber pitnej vody. Zmluvným partnerom na odber pitnej vody a odvádzanie splaškových vôd bude KSK Slovakia, s. r. o., Šebešťanová 256, Považská Bystrica.

15. Z predloženého návrhu vyplýva, že splaškové OV z nových 3 výrobných hál a kuchyne budú odvádzané do exist. kanalizácie DN 300 fy Rademaker, ktorá je následne zaústená do verejnej kanalizácie v správe PVS a. s..

16. V zmysle § 26 ods. 3 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách PVS, a. s. súhlasí s pripojením kanalizačnej prípojky z troch nových výrobných hál a kuchyne do jestvujúcej kanalizačnej prípojky DN 300 fy Rademaker za podmienky, že investor predloží PVS, a. s. overený písomný súhlas vlastníka jestvujúcej kanalizačnej prípojky, t.j. firmy Rademaker Slovakia s.r.o. s pripojením Z toho vyplýva, že za kvalitu vypúšťaných OV do verejnej kanalizácie bude zodpovedná firma Rademaker Slovakia s. r. o.

17. Z predloženej PD vyplýva, že navrhované tlakové potrubie areálovej kanalizácie DN 80 bude vedené v blízkosti potrubia verejného vodovodu D110 a tlakovej kanalizácie DN 200 v správe PVS a. s..

18. Pri budovaní tlakovej kanalizácie DN 80 v blízkosti potrubia verejného vodovodu D110 a tlakovej kanalizácie DN 200 v správe PVS a. s. žiadame prizvať majstra vodovodov Ing. Muráňa a majstra kanalizácie p. Majtána č.tel. 0905939668 z dôvodu kontroly priestorového usporiadania IS ešte pred zásypom výkopu. Žiadame dodržať pôvodné krycie výšky vodovodného a kanalizačného potrubia.

19. Pri zriadení kanalizačnej prípojky resp. pri zaústení kanalizácie z areálu KSK do exist. kanalizačnej prípojky fy RADEMAKER v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“ obstarávateľ postupuje podľa pokynov, ktoré obdrží spolu s tlačivom prihlášky o zriadenie kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie p. Majtána č.tel. 0905939668, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.

20. Zdôrazňujeme, že do verejnej kanalizácie v správe PVS a. s. je možné odvádzat iba splaškové OV. Dažďové OV žiadame odvádzat mimo potrubia verejnej kanalizácie.

21. Taktiež v prípade likvidácie technických odpadových vôd v priemyselnom areáli je investor povinný riešiť ich likvidáciu vo vlastnej réžii bez možnosti zaústenia do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s.

22. Žiadame dodržiavať prevádzkový poriadok lapača tukov a kanalizačný poriadok mesta Považská Bystrica.

23. Upozorňujeme, že potrubie verejnej kanalizácie nie je a ani nebude vo vlastníctve PVS a. s.. V zmysle § 4 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, celá dĺžka kanalizačnej prípojky vo vlastníctve investora, ktorý je povinný zabezpečovať opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady v zmysle citovaného zákona.

24. V zmysle § 24 ods. 4 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách odvádzanie odpadových vôd je splnené vtokom OV vypúšťaných so zariadenia producenta do verejnej kanalizácie, t. j. v mieste zaústenia kanalizačnej prípojky z firmy Rademaker do verejnej kanalizácie DN 300 v prevádzke PVS a. s..

25. Pred pripojením kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu, resp. pred zaústením kanalizácie z areálu; do kanalizačnej prípojky firmy Rademaker, investor uzatvorí zmluvu s Považskou vodárenskou spoločnosťou a. s. na odvádzanie splaškových OV.

26. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť stavebnému úradu „Protokol o vytýčení IS“ a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a kanalizácie“, ktoré budú podpísané majstrami prevádzky vodovodov a kanalizácií.

26. Z dôvodu, že stavbou areálu na uvedenom pozemku sú dotknuté vlastnícke práva k verejnému vodovodu PE D 110 a tlakovej kanalizácii PE DN 200, ktorých je PVS a. s. vlastníkom a prevádzkovateľom, PVS a.s. žiada príslušný stavebný úrad v zmysle zákona O správnom konaní o zabezpečenie účasti PVS a.s. ako účastníka konania, nie len dotknutý orgán.

g) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, list č. ORHZ-PB1-440-002/2021 zo dňa 19.11.2021

- Súhlasné stanovisko k stavebnému povoleniu

- Žiadosť o účasť na kolaudačnom konaní stavby k vyjadreniu podľa PD schválenej orgánom požiarnej ochrany.



h) Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP, list č. OÚ-PB-OSŽP-2021/011457 ZK5 10 zo dňa 3.12.2021

- záväzné stanovisko, že návrh na začatie stavebného konania stavby „k. ú. Považské Podhradie a k. ú. Považská Bystrica – Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s. r. o. „s administratívno-sociálnym vstavkom“, je v súlade so zákonom ako aj s rozhodnutím tunajšieho úradu vydanom v zisťovacom konaní dňa 14.mája 2020 pod č. j. OÚ-PB-OSŽP-2020/002845-16 ZK2 – A15 podľa zákona 24/2006 Z. z. Podmienky v rozhodnutí zo zisťovacieho konania je stavebník povinný rešpektovať.

10. Pri realizácii stavby musia byť použité také materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov a vykonaní predpísaných skúšok stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

11. Pred začatím stavebných prác požiadať Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor o udelenie súhlasu podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na používanie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na dobu 1 roka.

12. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Stavebník je povinný plne rešpektovať a zabezpečiť plnenie podmienok vyplývajúcich s právoplatného rozhodnutia zo zisťovacieho konania v zmysle predloženého vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a záväzného stanoviska Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OÚ-PB-OSŽP-2021/011457 ZK5 10 zo dňa 3.12.2021.

14. Po ukončení výstavby podať návrh na tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. vodného zákona a súvisiacich predpisov stavebného zákona.

15. Stavba nesmie byť užívaná – spustená do prevádzky bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia, prípadne povolenia dočasného užívania stavby na skúšobnú prevádzku.

Námietky účastníkov konania –  
Neboli podané.

### Odôvodnenie

Spoločnosť KSK Slovakia s. r. o., Šebešťanová č.256, 017 04 Považská Bystrica, IČO 36 303 135, v zastúpení splnomocnenou osobou Ing. Jozef Šajtlava, Orlové 83, 017 01 Považská Bystrica, požiadala listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 13.9.2021 o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty majúce charakter vodných stavieb „SO 02 Prekládka areálového vodovodu, SO 03.1 Kanalizačná prípojka, SO 04 Splašková kanalizácia, SO 04.1 Vodovodná prípojka, SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06 Zokruhovanie areálového požiarneho vodovodu“, ktoré sú súčasťou stavby „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s r.o., s administratívno-sociálnym vstavkom“. Stavebník súčasne požiadal o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - povolenie vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (súvisí s dažďovu kanalizáciou).

Stavba sa povoľuje na. pozemkoch k. ú. Považské Podhradie, KN–C parc. č. 341/64, 341/78, 341/80, 341/88 a k. ú. Šebešťanová KN–C parc. č. 607/15.

Pozemky k. ú. Považské Podhradie, KN–C parc. č. 341/80 a 341/88 sú vo vlastníctve stavebníka – LV č. 4511.

Pozemky k. ú. Považské Podhradie, KN–C parc. č. 341/64, 341/78, LV 4495 a k.ú. Šebešťanová KN–C parc. č. 607/15, LV 956 sú vo vlastníctve firmy Racu Slovakia, s.r.o., predložená Zmluva o budúcej zmluve č. N 389/2021 zo dňa 13.10.2021

Na povoľované stavebné objekty bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Považská Bystrica pod. č. Odd.SP/4062/2021/51551 zo dňa 22.07.2021. Mesto Považská Bystrica listom č. Odd.ÚP/5333/2021/55654 zo dňa 26.08.2021 vydalo záväzné stanovisko, v zmysle ktorého súhlasí s uskutočnením vodnej stavby, na ktorú je príslušný vydať stavebné povolenie špeciálny stavebný úrad, ktorým je Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Na základe podanej žiadosti a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy dňa 21.10.2021 zverejnil informáciu podľa § 58a ods. 3 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - informácia o povoľovacom konaní, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona posudzovaní vplyvov na životné prostredie na CUET a na úradnej tabuli úradu.

Orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie stavebného konania a súčasne konania o povolení osobitného užívania vôd listom č. OU-PB-OSZP-2021/009226-004 zo dňa 28.10.2021 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou na 23.11.2021. Na ústnom pojednávaní neboli podané pripomienky ani námietky. Z ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica.

Orgán štátnej vodnej správy vyzval listom č. OU-PB-OSZP-2021/009226-008 zo dňa 8.12.2021 účastníkov konania k oboznámeniu sa s podkladmi rozhodnutia a vyjadrenie sa podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku v lehote do 5 kalendárnych dní od doručenia. Dňa 12.12.2021 bolo úradu doručené vyjadrenie sa účastníka konania Združenie domových smospráv, o .z., Rovniankova 1667 /14, 851 02 Bratislava podľa § 62 ods.3 Stavebného zákona v nasledovnom znení:“ Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §62 ods.1 písm. b Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

Súčasne žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí bolo osobitne uvedené akým presne spôsobom stavebník vyhodnotil splnenie záväzných podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona).

Osobitne nás zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. z h až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedené ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66 ods.3 písm. b Stavebného zákona). Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámцovej smernice EÚ o vode , ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona. Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.

V stavebnom konaní sa riadime zásadou zdržanlivosti, kedy si neuplatňujeme vlastné návrhy ale očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov, čo je ich povinnosť podľa §3 ods.1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí.
- S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.
- Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať.
- Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.“

Orgán štátnej vodnej správy jednotlivé body vyjadrenia účastníka konania posúdil nasledovne:

„Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle §62 ods.1 písm. b Stavebného

zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.“

Overenie verejných záujmov životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia úrad považuje za vyhodnotenú rozhodnutím podľa zákona č. 24/2006 Z. z. na zmenu navrhovanej činnosti „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s r. o., s administratívno-sociálnym vstavkom“, vydaným v zisťovacom konaní Okresným úradom Považská Bystrica, odborom starostlivosti o životné prostredie pre navrhovateľa KSK Slovakia s r. o., č. rozhodnutia OU-PB-OSZP-2021/00318-048, právoplatným dňa 04.06.2021, a vyjadreniami jednotlivých dotknutých orgánov uvedených vo výroku rozhodnutia. Stanovené podmienky boli zapracované do záväzných podmienok pre uskutočnenie stavby.

„Súčasne žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí bolo osobitne uvedené akým presne spôsobom stavebník vyhodnotil splnenie záväzných podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona).“

Stavebník vyhodnotil splnenie záväzných podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania predložením vyjadrenia o používaní prednostne recyklovaných materiálov a dokumentácie ku splneniu podmienky o náhradnej výsadbe, spisové č. OU-PB-OSZP- 2021/009226. Povoľujúci úrad túto dokumentáciu predložil spolu s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na ŽP. Súlad v stavebnom konaní podľa §140c ods.2 Stavebného zákona považuje stavebný úrad za overený listom č. OÚ-PB-OSŽP-2021/011457 ZK5 10 zo dňa 3.12.2021 „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s.r.o. ,s administratívno-sociálnym vstavkom“– záväzné stanovisko podľa § 38 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

„Osobitne nás zaujíma určenie prvkov zelenej infraštruktúry podľa §2 písm. zh až písm. zj zákona OPK č.543/2002 Z.z., ktoré bol projektant podľa §3 zákona OPK povinný zapracovať do projektu. V prípade ak projekt uvedené prvky zelenej infraštruktúry neobsahuje, žiadame, aby bola táto povinnosť uvedená ako záväzná podmienka stavebného povolenia (§66 ods.3 písm. b Stavebného zákona). Neposlednou osobitnou náležitosťou, ktorá nás zaujíma je obnova prirodzenej biodiverzity dotknutého územia.“

zh) zelenú infraštruktúru tvorí sieť prírodných a poloprárodných prvkov, predovšetkým plôch zelene a vodných ekosystémov, ktorá je vytváraná a spravovaná tak, aby poskytovala široký rozsah ekosystémových služieb, s osobitným zreteľom na zabezpečenie biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a priaznivého životného prostredia a prepojenie urbanizovaného prostredia s okolitou krajinou, zi) zelený park územie so súvislými plochami drevinovej a inej vegetácie poskytujúce prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí, ktoré je územným plánom vymedzené na tento účel, zj) zelenú strechu vrchná časť budovy alebo inej stavby pokrytá vegetáciou, ktorá poskytuje prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí,

Ohľadom vyjadrenie k vyššie uvedeným prvkom zelenej infraštruktúry a obnovenia biodiverzity tunajší úrad uvádza, že povoľované stavby sú svojím charakterom prevažne podzemné inžinierske siete, ktoré výrazne neovplyvňujú estetický ráz krajiny, a nie sú objektami na osadenie prvkov zelenej infraštruktúry v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Stavba ako celok bola posúdená v konaní podľa zákona 24/2006 Z.z. o zisťovaní vplyvov na životné prostredie, ktorého záväzné podmienky sú splnené podľa listu č. OÚ-PB-OSŽP-2021/011457 ZK5 10 zo dňa 3.12.2021 „Montážne haly IX., X., XI. KSK Slovakia s.r.o. ,s administratívno-sociálnym vstavkom“– záväzné stanovisko podľa § 38 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

„Taktiež nás osobitne zaujíma splnenie verejných záujmov ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona a Rámцovej smernice EÚ o vode , ktoré sa preukazujú najmä rozhodnutím podľa §16a Vodného zákona.“

Podľa § 16a postupuje žiadateľ v prípade ak má záujem realizovať trvalo udržateľné rozvojové činnosti človeka alebo ich zmeny, zmeny fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmeny úrovne hladiny útvarov podzemnej vody. Povoľované stavby nespádajú svojim charakterom pod ustanovenie tohto paragrafu zákona o vodách, podľa ktorého by sa vyžadovalo konanie o povolení navrhovanej činnosti.

„S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme.“

Na možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia a možnosťou podania námietok a doplnení bol účastník konania upovedomený už v oznámení začatia stavebného konania a súčasne konania o povolení osobitného užívania vôd listom č. OU-PB-OSZP-2021 zo dňa 28.10.2021. Lehota na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia a vyjadrenie sa podľa §33 ods.2 Správneho poriadku bola určená listom č. OU-PB-OSZP-2021/009226-008 zo dňa 8.12.2021. Tunajší úrad považuje uvedené lehoty za dostatočné.

Stavebník ku konaniu predložil doklady potrebné pre povolenie vodných stavieb. Stanoviská dotknutých orgánov a ich podmienky sú zapracované v podmienkach rozhodnutia.

Na základe predložených dokladov a výsledku stavebného konania a konania o povolení osobitného užívania vôd, dospel orgán štátnej vodnej správy k záveru, že stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd je možné vydať, že nebudú ohrozené záujmy spoločnosti predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Preto v predmetnej veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podľa položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určil vo výške 1100,- Eur a stavebníkom bol uhradený prevodným príkazom.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 140 c ods. 8 a 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z. z.) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Ing. Daniela Benčová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10121

### Doručuje sa

KSK Slovakia s.r.o., Šebešťanová 256, 017 04 Považská Bystrica, Slovenská republika  
Racu Slovakia s.r.o., Šebešťanová 259, 017 04 Považská Bystrica, Slovenská republika  
Rademaker Slovakia s.r.o., Šebešťanová 259, 017 04 Považská Bystrica, Slovenská republika  
NOVA TRADE, spol. s r.o., Orlové 217, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., odštepny závod Piešťany, správa povodia stredného Váhu I. Púchov, č. budovy 1/97, 020 71 Nimnica, Slovenská republika  
Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika

Združenie domových samospráv , Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika  
DAQE Slovakia s.r.o., Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Považská Bystrica, Centrum 3, 017 13 Považská Bystrica 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1  
Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5  
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava