

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2022/000062-011

Ilava

27. 01. 2022



Rozhodnutie

stavebné povolenie

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM „A“, Hliny I., Nová Dubnica“

SO 202.1 VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE SO 101
SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRE SO 101
SO 203.3 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE SO 101

na pozemkoch: C-KN parc. č. 488/60, 488/62

katastrálne územie: Nová Dubnica

stavebníkovi: KRAPS, s.r.o.

so sídlom: SNP 900/13, 019 01 Ilava

IČO: 43 862 489

I. Účel stavby:

Účelom stavby je pre SO 202.1 VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE SO 101 je zásobovanie polyfunkčného bytového domu pitnou, požiarnou a úžitkovou vodou novou prípojkou verejného vodovodu, SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRE SO 101A SO 203.3 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE SO 101 odvedenie splaškových odpadových vôd z polyfunkčného bytového domu areálovou splaškovou kanalizáciou novou prípojkou verejnej kanalizácie.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.

SO 202.1. VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Zásobovanie objektu polyfunkčného domu /S0101/ pitnou vodou je navrhnuté vodovodnou prípojkou z rúr PE DN 65mm o celkovej dĺžke 26,5m. Voda bude slúžiť na pitné, požiarne a sociálne účely.

Prípojka bude napojená z navrhovaného verejného vodovodu PE DN150m, ktorý je uložený v navrhovanej MK /rieši SO 202/. Napojenie na verejný vodovod DN 150mm bude v mieste vynechanej odbočky TE160/75mm. Na odbočke bude v mieste napojenia osadené šupátko Š65 PN 16, DN 65mm, ktoré bude ovládané zemnou súpravou šupátkovou s liat. poklopom.

Trasa vodovodnej prípojky bude od miesta napojenia vedená kolmo cez zelenú plochu a príjazdovú komunikáciu do objektu SO 101. Na trase potrubia bude na pozemku investora osadená navrhovaná vodomerná šachta VŠ1, ktorá bude umiestnená v zelenom ostrovčeku, vo vzdialenosti 5,0m od miesta napojenia na verejný vodovod PE DN 150mm. Vodomerná šachta je navrhnutá prefabrikovaná, vnútorných rozmerov 2500x1800x1500mm, so vstupným komínom ukončeným uzamykateľným liat. poklopom 600/600mm. Šachta VŠ 1 bude vybavená priečkovým rebríkom so stúpadlami s protišmykovou úpravou, ktorý je zabudovaný v súlade s príslušnými STN a ON, osadená bude na podkladný betón hr. 15 cm. Vstup do šachty bude cez vstupný komín s uzamykateľným poklopom 600/600mm osadeným v ráme pevne zabudovanom do stropnej dosky. Prefabrikovaná betónová vodomerná šachta. Vo vodomernej šachte je navrhnutá vodomerná zostava DN65 s vodomerom MeiStream DN 50mm. Pred a za vodomerom budú osadené príslušné armatúry: 2x šupátko DN 65mm, filter prírub. DN 65mm, montážna vložka DN 50mm a spätná klapka prírubová DN 65mm.

Výpočet potreby vody:

$Q_d = 0,32 \text{ l/s}$

$Q_h \text{ max.} = 0,94 \text{ l/s}$

$Q \text{ ročné} = 10161 \text{ m}^3/\text{rok}$

výpočtový prietok $Q_d = 3,18 \text{ l/s}$

požiarna voda: $Q = 25,0 \text{ l/s}$

Vodovod, prípojka: PE DN 65/0 75x4,5/ dĺžky 26,5m

SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

Splaškové OV z objektu SO 101 Polyfunkčný dom budú odvádzané navrhovanou areál, splaškovou kanalizáciou /ZBERAČ „A, A-1“/do navrhovanej prípojky splaškovej kanalizácie /rieši SO 203.3/.

ZBERAČ „A“ je navrhnutý z rúr PP DN 250mm o celkovej dĺžke 118,0m a je zaústený do prípojovej šachty RŠ1. Trasa navrhovanej kanalizácie je vedená prevažne pod parkoviskom osobných aut a pod obslužnou komunikáciou, súběžne s navrhovaným potrubím dažďovej kanalizácie /ZBERAČ „C, C-1“/.

ZBERAČ „A-1“ je navrhnutý z rúr PP DN 200mm a DN 150 o celkovej dĺžke 31,0m a bude zaústený do šachty Š1 zberača „A“, Cez navrhované potrubie budú odvádzané splaškové OV znečistené tukmi /prevádzka BILLA/, ktoré budú pred zaústením do splaškovej kanalizácie prečistené v navrhovanom lapači tukov LT. Trasa navrhovaného zberača „A-1“ je vedená pod obslužnou komunikáciou, prítok do LT je vedený pod rampou, kde bude potrubie chránené uložením do ocelevej chráničky DN200mm, dĺžky 5,5 m. Na trase gravitačného potrubia sú navrhnuté plast. kanalizačné šachty Š1-Š5 DN 600mm. Šachty budú na úrovni terénu ukončené liat. kruhovými poklopami DN 600mm, zaťaž. D400. Splaškové vody z objektu SO 101 budú odvedené prípojkami spl. kanalizácie PS1-PS7, ktoré budú do potrubia areál. splaškovej kanalizácie DN 200mm a DN250mm zaústené cez odbočky príslušných dimenzií a do koncovej šachty Š4 zberača „A“. Prípojky spl. kanalizácie PS1-PS6 budú pred objektom ukončené kontrolnými plast. šachtami SP1-ŠP6 DN400mm, do ktorých bude zaústené potrubie vnútornej ležatej kanalizácie /ZTI/.

Materiál:

- kanalizačné potrubie P P hladké SN 8 Špecifikácia:

ZBERAČ „A“ PP DN 250 dĺžky 118,0m

ZBERAČ „A-1“ PP DN 200 dĺžky 21,9m

PP DN 150 dĺžky 9,1m

Lapač tukov:

Pre objekt BILLA, ktorý bude nájomcom v polyfunkčnom objekte S0101 je navrhnutý lapač tukov V-ALFATEC LT NS 4B ($Q=2,0 \text{ l/s}$), ktorého kapacita je určená technickými podmienkami nájomcu BILLA. Lapač tukov bude osadený v obslužnej komunikácii, vedľa zásobovacej rampy.

SO 203. 3. PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE S0101

Odkanalizovanie objektu SO 101 je navrhnuté kanalizačnou prípojkou z rúr PP DN 250mm o celkovej dĺžke 7,5m, ktorá bude zaústená do šachty Š13 navrhovanej verejnej kanalizácie DN 300mm, budovanej v rámci infraštruktúry tejto stavby /rieši S0203/. Cez kanalizačnú prípojku budú odvádzané splaškové OV z hygienických zariadení

bytových jednotiek objektu SO 101, vrátane komerčných priestorov na prenájom. Kanalizačná prípojka bude ukončená na pozemku investora kanalizačnou šachtou RŠ1 DN 1000mm, do ktorej budú areálovou splaškovou kanalizáciou DN 250mm /SO 203.1 ZBERAČ „A“/ odvedené splaškové OV z celého objektu SO 101. Trasa kanalizačnej prípojky je vedená v obslužnej komunikácii.

Revízná kanalizačná šachta RŠ1 je navrhnutá z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 s dnom z vodostavebného betónu DN1000mm. Vstup do šachty bude cez vstupný komín, ktorý bude na úrovni UT zabezpečený liatinovým poklopom DN 600mm, zaťaž. D400. Šachta bude vybavená poplastovanými stúpadlami integrovanými do bet. skruží a kapsovým stúpadlom osadeným v prechodovej skruži.

Produkcia splaškových ÓV:

$Q_d = 0,32 \text{ l/s}$

$Q_{\text{ročné}} = 10161 \text{ m}^3/\text{rok}$

Množstvo splaškových ÓV: $Q_s = 8,91 \text{ l/s}$

Potrubím navrhovanej kanalizačnej prípojky bude do verejnej kanalizácie odvádzané 8,91 l/s splaškových ÓV.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je spoločnosť KRAPS, s.r.o. so sídlom SNP 900/13, 019 01 Ilava IČO 43 862 489
2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica.
3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Nová Dubnica verejnou vyhláškou číslo spisu VÚPaD/55/2020, VÚPaD/2283/2019/Sá, Č. j. 2070/2020 dňa 24. 03. 2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 04. 05. 2020.
4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, SO 203.1: Ing. Juraj Knapp, Braneckého 8, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier č. 0924*A2, SO 202.1 a SO 203.3: Ing. Stanislav Poludvorný, Armádna 1657/10, 911 01 Trenčín autorizovaný stavebný inžinier č. 6251*I4.

5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).
6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.
7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.
11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.
12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.
13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.
14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Počas výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
17. Stavba bude dokončená do 12/2023.
18. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

19. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov:

Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica - vyjadrenie číslo 7341/21/2020-CA zo dňa 09. 10. 2020:

1. Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti navrhovanej zóny Hliny 1 sa nachádza čerpacia stanica splaškových OV (CS OV) v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.(ďalej len PVS a.s.), z ktorej sú prečerpávané všetky splaškové OV z celého mesta Nová Dubnica na ČOV v Dubnici nad Váhom,
2. Taktiež v záujmovej oblasti je situovaný kanalizačný zberač BT DN 1500x2300 - prírodná stoka do ČS OV v správe PVS a.s.. V blízkosti navrhovaného protihlukového valu je situovaná odľahčovacia stoka DN 2000/1000 a odľahčovacia komora v správe PVS a.s. Pozdĺž štátnej cesty I/61 je vedené výtlačné kanalizačné potrubie PE DN 350 v správe PVS a.s.
3. Investor je povinný inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť, Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č. t,0905850734.
4. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS aj ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácii v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov a zmien.
5. V zmysle §19 odst. 2. zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pri navrhovaní rodinných domov, oplotenia jednotlivých rodinných domov, polyfunkčného objektu, protihlukového valu vrátane všetkých súvisiacich stavebných objektov pevne spojených so zemou žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 - min. 1,5 m, nad DN 500 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. Podľa § 19 ods. 5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
6. Podľa § 20 citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
7. Predložená PD rieši zásobovanie navrhovaného polyfunkčného objektu SO 101 A pitnou vodou z navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu „Zóny Hliny 1 — Juh, Nová Dubnica“ (SO 202)
8. Taktiež odvádzanie splaškových OV z navrhovaného polyfunkčného objektu SO 101 A je riešené do navrhovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie „Zóny Hliny 1 - Juh, Nová Dubnica“ (SO 203)
9. Považská vodárenská spoločnosť a.s. sa k PD „Inžinierske siete pre výstavbu zóny Hliny 1 - Juh, Nová Dubnica" - par.č. 488/55, k.ú. Nová Dubnica pre stavebné povolenie vyjadrovala listom č. j. 3807/21/2020-CA zo dňa 10.8.2020 a na dodržaní podmienok tohto vyjadrenia trváme.
10. V rámci stavby „Inžinierske siete pre výstavbu zóny Hliny 1 - Juh, Nová Dubnica“ je riešené aj rozšírenie verejného vodovodu zóny Hliny 1 (SO 202) a verejnej kanalizácie zóny Hliny 1(SO 203).
11. Upozorňujeme, že pripojenie navrhovaného polyfunkčného objektu S0101 A na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu bude možné až po ich vybudovaní, skolaudovaní a odovzdaní do majetku a správy PVS a.s.
12. V prípade, že navrhované rozšírenie verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie bude po vybudovaní a skolaudovaní stavby odovzdané do správy a majetku PVS a.s. žiadame zriadenie vodovodnej prípojky pre navrhovaný polyfunkčný objekt riešiť v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení vodovodných prípojok na verejný vodovod", ktoré žiadateľ obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie vodovodnej prípojky u majstra vodovodov Ing. Majchroviča, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.
13. Predložená PD rieši dimenziu navrhovanej vodovodnej prípojky PE DN 65 (75x4,5) Doporučujeme prehodnotiť dimenziu vodovodnej prípojky na D63.
14. Vodomerne šachty musia byť vzdialená max. 10 m od potrubia verejného vodovodu. Vo VŠ bude osadený fakturačný vodomer 420DN40 Q3 = 16 m³/hod.
15. Podmienkou osadenia fakturačného vodomeru bude zabezpečenie vodotesnosti VŠ zo strany investora.
16. Pri zriadení kanalizačnej prípojky obstarávateľ postupuje podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu", ktoré obdrží spolu s tlačivom žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky u majstra kanalizácie Bc. Šutaru č.t.0908743752, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.
17. Predložená PD rieši kanalizačnú prípojku pre navrhovaný polyfunkčný objekt dimenzie DN 250. Doporučujeme prehodnotiť dimenziu kanal. prípojky.
18. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať len splaškové OV. Zdôrazňujeme, že dažďové vody nemôžu byť zaústené do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s.

19. Žiadame dodržiavať Prevádzkový poriadok lapača tukov a kanalizačný poriadok mesta Nová Dubnica.
20. Pred pripojením vodovodnej a kanalizačnej prípojky na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu investor uzavrie zmluvu s Považskou vodárenskou spoločnosťou a.s. na odber pitnej vody a odvádzanie splaškových OV.
21. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie číslo 202109-SP-0213-1 zo dňa 18. 10. 2021:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov. VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovania zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácií mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne- opatrenia i vrátane ustanovení príslušných technických noriem} týkajúce sa bezpečnosti osôb. ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSO z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0726/2021/Ga zo dňa 05. 10. 2021:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom šidle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrta cle ho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70210,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- rešpektovať vyjadrenie SPP-Ď (výnimka) č. 2530/011021/NM/MK zo dňa 4.10.2021,

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) Ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenia k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné \i prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 5.10. 2022, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú-sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačive, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucna.sk).

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612128448 zo dňa 27. 09. 2021:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Róbert Salajka robert.salajka@telekom.sk, +4219014703260.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a s.

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-3395 2021 zo dňa 16. 09. 2021:

Pri stavebnej akcii nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hľbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ.

TERMONOVA, a.s., SNP 98, 018 51 Nová Dubnica – stanovisko číslo 88/2020 zo dňa 12. 11. 2020:

Spoločnosť TERMONOVA, a. s. ako dotknutý orgán podľa zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení vydáva súhlasné stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii pri dodržaní nasledovných podmienok:

1/ Nakoľko sa jedná o povolenie stavebných prác od ktorých sa odvíja výstavba jednotlivých objektov HBV a IBV je nevyhnutné do povolenia zapracovať podmienky ochrany budúcich obytných stavieb proti hluku a smogovému zaťaženiu, doplniť opatrenia na riešenie ochrany zóny Hliny 1 proti hluku a smogovému zaťaženiu z areálu spoločnosti TERMONOVA, a. s. v ktorom sa nachádza CZT, nakoľko plánovaná výstavba sa realizuje v území ktoré je v tesnej blízkosti areálu spoločnosti.

Dôvodom riešenia danej otázky je skutočnosť, že pred zmenou územného plánu Mesta Nová Dubnica v označenom území bola plánovaná výstavba priemyselného parku. Po zmene územného plánu z priemyselnej zóny na obytnú zónu je nevyhnutné riešiť aj hlukové a smogové zaťaženie a prijať opatrenia na prípadnú ich elimináciu, aby sa predišlo sťažnostiam zo strany obyvateľov tohto územia a zaviazat' k danej povinnosti stavebníka.

2/ Stavebné práce je potrebné organizovať a realizovať tak, aby nebránili a neobmedzovali plynulosť zásobovania spoločnosti TERMONOVA, a.s, palivom alebo aby nebránili prístupu vozidiel hasičského záchranného zboru do areálu spoločnosti TERMONOVA.

3/ Verejný rozvod tepla je možné realizovať len so súhlasom držiteľa povolenia na rozvod tepla a po dohodnutí a vytvorení podmienok pre realizáciu tak, aby nedošlo k ohrozeniu sústavy tepelných zariadení, bezpečnosti a plynulosti jej prevádzky alebo údržby.

4/ Pred realizáciou prác požiadať spoločnosť TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica o vytýčenie podzemných vedení spoločnosti TERMONOVA, Vytýčenie vykoná poverený pracovník spoločnosti TERMONOVA na základe písomnej objednávky doručenej do sídla spoločnosti.

5/ Realizáciu prác vykonávať v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

6/ Práce vykonávať v súlade s zákonom 657/2004 Z. z. Zákon o tepelnej energetike v platnom znení s rešpektovaním ustanovenia § 36. Podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení: „V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať:

- a) činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),
- b) stavebné práce a výsadbu trvalých porastov."

7/ Pri realizácii stavby požadujeme dodržať odstupy od verejného rozvodu tepla v zmysle platnej legislatívy a zákaz prejazdu ťažkých mechanizmov v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla.

8/ V prípade realizácie prác v ochranných pásmach tepelných zariadení je stavebník povinný písomne požiadať držiteľa povolenia spoločnosť TERMONOVA, a.s. o vydanie písomného súhlasu podľa § 36 ods. 7 zákona 657/2004 Z. z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a po vydaní písomného súhlasu je povinný dodržať nasledovné podmienky:

- v prípade udelenia súhlasu k výkopovým prácam v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla, je tieto potrebné realizovať výhradne ručne bez použitia ťažkých mechanizmov,
- v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla je prísne zakázané vykonávať pretlaky a mikrotunelovanie,
- spätný zásyp obnaženého rozvodu tepla realizovať až po vykonanej kontrole povereným pracovníkom spoločnosti TERMONOVA. O vykonanej kontrole a odsúhlasení spôsobu zásypu bude zhotovený záznam v stavebnom denníku zhotoviteľa alebo samostatný písomný dokument. V prípade nedodržania dohodnutého postupu je spoločnosť TERMONOVA oprávnená žiadať obnaženie už zasypaného rozvodu tepla a vykonanie nápravy na náklady stavebníka
- pre odvoz a dovoz materiálu je potrebné zvoliť také prístupové trasy, aby nedošlo k prejazdom ťažkých mechanizmov ponad podzemné rozvody tepla spoločnosti TERMONOVA,
- po realizácii prác dodať spoločnosti TERMONOVA porealizačné geodetické zameranie objektov a sietí nachádzajúcich sa v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla v elektronickej podobe vo formáte dxf vrátane zoznamu súradníc bodov y, x, h, v štátnych systémoch S-JTSK, BPV.

Spoločnosť TERMONOVA, a. s. uvádza, že vydané záväzné stanovisko nenahrádza predchádzajúci písomný súhlas spoločnosti ako držiteľa povolenia na rozvod tepla podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a slúži výlučne k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „Polyfunkčný bytový dom A, Hliny 1, Nová Dubnica" v Novej Dubnici na parcele č, C-KN 488/62 a C-KN 488/60 v k. ú. Nová Dubnica.

Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 08. 09. 2021:

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie v tomto vyjadrení, v prípade, zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné číslo/la v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu.

Prílohou vyjadrenia je pohľad v google maps s orientačným zakreslením trasy podzemného vedenia. Orientačné zakreslenie podzemného vedenia v nijakom prípade nenahrádza určenie polohy podzemného vedenia vytýčením v teréne, o ktorého zrealizovanie je potrebné požiadať podľa pokynov nižšie v tomto vyjadrení.

Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energotel, a.s..

V prípade, že súčasťou vyjadrenia je priebeh podzemného vedenia v dgn formáte, Energotel, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie podzemných vedení.

Ostatné podmienky ochrany podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s., ďalej iba Vedenia)

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo mobil 0911 775 85, email: \ u EQ \ an II u cncrnotcl.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.

Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk.
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.

- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
 - k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.
- V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie vedení na tel. číslo +421 250 612 200.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko KPUTN-2021/10730-2/38799/FAK zo dňa 14. 05. 2021:

KPÚ Trenčín s realizáciou stavby „Polyfunkčný bytový dom A“, KNC 488/62, k. ú. Nová Dubnica súhlasí. Stavba „Polyfunkčný bytový dom A“, KNC 488/62, k. ú. Nová Dubnica je súčasťou stavby „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1“, KNC 488/55, k. ú. Nová Dubnica. KPÚ Trenčín sa k stavbe „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1“, KNC 488/55, k. ú. Nová Dubnica, investor: KRAPS, s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Hava vyjadril dňa 29.10.2019 rozhodnutím č konania KPUTN-2019/20660-3/87020 v ktorom boli určené podmienky zabezpečenia vykonania archeologického výskumu za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území vyššie uvedenej stavby. Stavebník zabezpečil realizáciu predstihového archeologického výskumu prostredníctvom spol. PAMARCH, s.r.o., vedúci výskumu: Mgr. Ondrej Žaár, PhD. Od 20.11.2019 do 27.02.2020.

Z archeologického výskumu bola vyhotovená výskumná dokumentácia archeologického výskumu, ktorá bola doručená spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR na KPÚ Trenčín dňa 07.04.2020.

Vzhľadom k tomu, že boli splnené podmienky rozhodnutia KPÚ Trenčín súhlasí s vydaním stavebného povolenia. Zároveň upozorňuje, že podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu, Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-768/001/2020 zo dňa 07. 10. 2020:

Súhlasí bez pripomienok.

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie číslo spisu OU-IL-OSZP-2020/001243-002 zo dňa 09. 09. 2020:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Pri realizácii stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

3. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

a) predchádzať vzniku odpadu

b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu

c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu

d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu

e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

4. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.

5. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.

6. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

7. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu, t.j. stavebník povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.

9. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

10. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.

11. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

12. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.

13. Pôvodca nebezpečného odpadu je podľa § 25 ods. 5 zákona o odpadoch povinný pri vzniku každého nového druhu nebezpečného odpadu, ako aj pred zhodnotením alebo zneškodnením ním vyprodukovaného nebezpečného odpadu zabezpečiť na účely určenia jeho nebezpečných vlastností a bližších podmienok nakladania s ním odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou, s výnimkou, ak jeho nebezpečné vlastnosti a bližšie podmienky nakladania s ním je možné zistiť z karty bezpečnostných údajov výrobku alebo zo sprievodnej dokumentácie výrobku, ak výrobok kartu bezpečnostných údajov nemá.

14. Nakoľko vznikne pri realizácii stavby aj nebezpečný odpad (obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami), je stavebník povinný:

- zhromaždiť nebezpečný odpad vo vhodnej nádobe a riadne ho označiť podľa osobitného predpisu
- miesto zhromažďovania nebezpečného odpadu musí spĺňať podmienky stanovené v § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- nebezpečné odpady sa zhodnocujú a zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi
- zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov navzájom, nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné, a nebezpečné odpady s látkami alebo s materiálmi, ktoré nie sú odpadom, okrem prípadov uvedených v § 25 ods. 2 zákona o odpadoch a za udelenia súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. i) zákona o odpadoch.

• vzniknutý nebezpečný odpad odovzdať na prepravu a ďalšie nakladanie s ním iba osobe oprávnenej na prepravu, zber, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie týchto odpadov, ktorá ma na to oprávnenie podľa § 97 zákona o odpadoch.

15. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť povoľujúcemu orgánu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K vyjadreniu je stavebník povinný predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Čestné prehlásenie stavebníka Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie nebude k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby akceptovať.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo spisu OU-IL-OSZP-2020/001251-002 zo dňa 11. 09. 2020:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, nemá k vydaniu stavebného povolenia žiadne pripomienky, zároveň upozorňuje na skutočnosť:

- že v prípade výrubu drevín alebo krovitých porastov na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody.

- pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku – zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu. Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Stavebník KRAPS, s.r.o. so sídlom SNP 900/13, 019 01 Ilava IČO 43 862 489 podal dňa 24. 11. 2021 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM „A“, Hliny I., Nová Dubnica“ SO 202.1 VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE SO 101, SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRE SO 101, SO 203.3 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE SO 101 na pozemkoch C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 stavebného zákona v súlade s § 73 vodného zákona v platnom znení a v súlade s § 18 správneho poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

Územné rozhodnutie stavby vydalo mesto Nová Dubnica verejnou vyhláškou číslo spisu VÚPaD/55/2020, VÚPaD/2283/2019/Sá, Č. j. 2070/2020 dňa 24. 03. 2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 04. 05. 2020.

K stavebnému povoleniu vydalo záväzné stanovisko Mesto Nová Dubnica pod číslom spisu 6410/2021, spis č. 2140/2021 zo dňa 19. 11. 2021

Účelom stavby je pre SO 202.1 VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE SO 101 je zásobovanie polyfunkčného bytového domu pitnou, požiarnou a úžitkovou vodou novou prípojkou verejného vodovodu, SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRE SO 101A SO 203.3 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE SO 101 odvedenie splaškových odpadových vôd z polyfunkčného bytového domu areálovou splaškovou kanalizáciou novou prípojkou verejnej kanalizácie.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba.

Stavba „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1, Nová Dubnica“ bola posúdená podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím spis. č. OU-IL-OSZP-2019/000784-034 GRA zo dňa 06. 09. 2019, právoplatné dňa 10. 10. 2019 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2021/001839-002 zo dňa 14. 12. 2021 oznámil, začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 17. 01. 2022.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bez príloh a kópiu právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pre danú stavbu na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle.

Zároveň špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona zaslal predloženú projektovú dokumentáciu spolu s podaným návrhom a písomným vyhodnotením spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie a žiada o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa 17. 12. 2021 bolo na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené od účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka, IČO 31 820 174 Vyjadrenie účastníka konania podľa § 62 ods. 3 Stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2022/000062-005 zo dňa 04. 01. 2022 zaslal Združeniu domových samospráv podklady rozhodnutia:

- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-IL-OSZP-2019/000784-034 GRA zo dňa 06. 09. 2019
- právoplatné územné rozhodnutie stavby, rozhodnutie Mesta Nová Dubnica číslo spisu VÚPaD/55/2020, VÚPaD/2283/2019/Sá, Č. j. 2070/2020 dňa 24. 03. 2020
- záväzné stanovisko mesta Nová Dubnica číslo 6410/2021, spis č. 2140/2021 zo dňa 19. 11. 2021
- vyjadrenia dotknutých orgánov v konaní.

K stavebnému konaniu vodnej stavby vydal Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2022/000031-002 zo dňa 10. 01. 2022 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-IL-OSZP-2022/000062-007 zo dňa 13. 01. 2022 zaslal Združeniu domových samospráv podklady rozhodnutia:

- záväzné stanovisko Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-IL-OSZP-2022/000031-002 zo dňa 10. 01. 2022 k stavebnému konaniu vodnej stavby podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa 17. 01. 2022 sa uskutočnilo ústne pojednávanie vo veci. O priebehu ústneho pojednávania bola dňa 17. 01. 2022 spísaná zápisnica OU-IL-OSZP-2022/000062-008.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica.

K stavebným pozemkom C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica má stavebník vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu. Pozemky C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica sú vo vlastníctve stavebníka KRAPS, s.r.o. so sídlom SNP 900/13, 019 01 Ilava IČO 43 862 489 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3953.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, SO 203.1: Ing. Juraj Knapp, Brančekého 8, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier č. 0924*A2, SO 202.1 a SO 203.3: Ing. Stanislav Poludvorný, Armádna 1657/10, 911 01 Trenčín autorizovaný stavebný inžinier č. 6251*I4.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou
- výpis z obchodného registra stavebníka
- právoplatné územné rozhodnutie stavby, rozhodnutie Mesta Nová Dubnica číslo spisu VÚPaD/55/2020, VÚPaD/2283/2019/Sá, Č. j. 2070/2020 dňa 24. 03. 2020
- záväzné stanovisko mesta Nová Dubnica číslo 6410/2021, spis č. 2140/2021 zo dňa 19. 11. 2021
- rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie spis. č. OU-IL-OSŽP-2019/000784-034 GRA zo dňa 06. 09. 2019, právoplatné dňa 10. 10. 2019 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov a susedných pozemkov
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica - vyjadrenie číslo 7341/21/2020-CA zo dňa 09. 10. 2020
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie číslo 202109-SP-0213-1 zo dňa 18. 10. 2021
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie číslo TD/NS/0726/2021/Ga zo dňa 05. 10. 2021
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie číslo 6612128448 zo dňa 27. 09. 2021
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie číslo BA-3395 2021 zo dňa 16. 09. 2021
- TERMONOVA, a.s., SNP 98, 018 51 Nová Dubnica – stanovisko číslo 88/2020 zo dňa 12. 11. 2020
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 08. 09. 2021
- OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava – vyjadrenie číslo 3866/2021 zo dňa 16. 09. 2021
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko KPUTN-2021/10730-2/38799/FAK zo dňa 14. 05. 2021
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo ORHZ-TN1-768/001/2020 zo dňa 07. 10. 2020
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín – záväzné stanovisko číslo ORPZ-TN-ODI-153-002/2020-ING zo dňa 08. 06. 2020
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie číslo spisu OU-IL-OSZP-2020/001243-002 zo dňa 09. 09. 2020
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny – záväzné stanovisko číslo spisu OU-IL-OSZP-2020/001251-002 zo dňa 11. 09. 2020
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa – vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2020/001245-002 zo dňa 08. 12. 2020
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA – záväzné stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2022/000031-002 zo dňa 10. 01. 2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia – stanovisko číslo OU-IL-OSZP-2020/001254-002 zo dňa 23. 09. 2020
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - stanovisko č.j. 19947/2020/COP-002/42891 zo dňa 06. 10. 2020
- Technická inšpekcia, a.s., trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava – odborné stanovisko č. 5115/4/2021 zo dňa 12. 10. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia – ochrana ovzdušia – stanovisko číslo OU-IL-OKR-2020/001725-002 zo dňa 16. 12. 2020

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúmal obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky budú akceptované v podmienkach výrokovvej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, akceptuje iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povoľovanej stavby „POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM „A“, HLINY I., NOVÁ DUBNICA“ SO 202.1 VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE SO 101, SO 203.1 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PRE SO 101, SO 203.3

PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PRE SO 101 na pozemkoch C-KN parc. č. 488/60, 488/62 katastrálne územie Nová Dubnica. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- eur bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (V. časť stavebná správa, položka 60 písm. g) - Žiadosť o stavebné povolenie na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade do 50 000 eur vrátane) pri podaní žiadosti formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Podľa ustanovení § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom stavebného povolenia podľa osobitného predpisu, lehota na podanie odvolania podľa ustanovenia § 140c ods. 9 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. KRAPS, s.r.o. SNP 900/13, 019 01 Ilava IČO 43 862 489
2. Mesto Nová Dubnica, Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
3. TSS GROUP a.s., Továrnská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 36323551
4. Ing. Juraj Knapp, Braneckého 8, 911 01 Trenčín, (projektant)
5. Ing. Stanislav Poludvorný, Armádna 1657/10, 911 01 Trenčín (projektant)
6. Účastník konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka – IČO 31 820 174

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

7. Mesto Nová Dubnica, Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
 8. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
 9. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
 10. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 11. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 12. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 14. TERMONOVA, a.s., SNP 98, 018 51 Nová Dubnica
 15. TEKOS Nová Dubnica s.r.o., Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica
 16. O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
 17. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
 18. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 19. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
 22. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
 23. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
 24. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003328
 25. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
 26. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 27. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA
 28. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny
 29. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
- Po nadobudnutí právoplatnosti:
30. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10174

Doručuje sa

KRAPS, s. r. o., SNP 90013, 019 01 Ilava, Slovenská republika
Mesto Nová Dubnica (OVM), Trenčianska 45, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika
TSS Group a. s., Továrenská 4201/50, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Juraj Knapp, Pod Brezinou 2244/33, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ing. Stanislav Poludvorný, Armádna 1657/10, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
TERMONOVA, a.s., SNP 98/788, 018 51 Nová Dubnica
TEKOS Nová Dubnica, s.r.o., Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica
O2 Slovakia, s r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5

UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, HaZZ TN, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OCDA PK, Hviezdoslavova 3, Trenčín
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín 1
Slovenská správa ciest Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Mierové námestie 81, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Mierové námestie 81, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Mierové námestie 81, 019 01 Ilava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE, stavebné povolenie,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2022/000062-0000809/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondras
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Ilava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 31.01.2022 11:38:44
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 31.01.2022 11:38:54
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2022/000062-0000809/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Suchánková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 01.02.2022
Podpis a pečiatka: