



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

n a r i a d ť u j e **podľa § 7 ods. 2 zákona**

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území **VEĽKÁ VES NAD IPLŔOM** z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona t.j., že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

O d ô v o d n e n i e

Konanie nariadil správny orgán Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Veľký Krtíš, PLO“) z vlastného podnetu na základe Uznesenia vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.7.2022, ktorým bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Katastrálne územie Veľká Ves nad Ipľom (číslo k.ú. 867918) je v danom uznesení uvedený pod poradovým číslom 72, (obec Veľká Ves nad Ipľom, okres Veľký Krtíš, kraj Banskobystrický).

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú v celom katastrálnom území Veľká Ves nad Ipľom, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté. Spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce (intraviláne), v ktorom sa pozemkové úpravy vykonávať nebudú.

OÚ Veľký Krtíš, PLO v zmysle § 7 ods. 4 zákona zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré bude potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav. Zároveň zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní. Vykoná potrebné zisťovania, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia od dotknutých organizácií.

Účastníkmi pozemkových úprav sú:

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca,
- obec alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ Veľký Krtíš, PLO rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

V zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto nariadenie prípravného konania zverejní na úradnej tabuli v obci Veľká Ves nad Ipľom na dobu 60 dní. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha

Grafické zobrazenie hranice katastrálneho územia Veľká Ves nad Ipľom s vyznačenou hranicu zastavaného územia obce v mierke 1:18000


Doručuje sa:

Účastníci konania **verejnou vyhláškou**

Obec Veľká Ves nad Ipľom, Hlavná 124, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom

Okresný úrad Veľký Krtíš – úradná tabuľa




Ing. Jaroslav Filip
vedúci odboru

Vyvesené dňa (podpis, pečiatka)

Zvesené dňa (podpis, pečiatka)

PRÍLOHA k nariadeniu prípravného konania
podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb.
číslo: OU-VK-PL01-2022/006035-001
katastrálne územie VEĽKÁ VES NAD IPELOM

k.ú. Tešmák

k.ú. Sečianky

k.ú. Vinica

k.ú. Ipejské Predmostie

k.ú. Balog nad Iplom

Maďarská republika

Legenda

- hranica parciel registra "C"
- hranica parciel registra "E"
- hranica katastrálnych území
- hranica intravilánu obce

M 1:18 000

