



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

Pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Masarykova 10, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-PLO1-2024/01231-167/MB

V Prešove 18.04.2024

Nariadenie vykonania JPÚ Pečovská Nová Ves – osídlenie (ďalej „JPÚ“) z v e r e j n e n i e

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon“)

podľa § 14 ods. 1 zákona

1. n a r i a d' u j e

vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav „JPÚ Pečovská Nová Ves – osídlenie“ v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, okres Sabinov

schváleného rozhodnutím č. OÚ-PO-PLO1-2024/001231-163 zo dňa 13.03.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.4.2024. Projekt JPÚ bol vypracovaný zhotoviteľom – spoločnosťou EuroGeo-CADaster s. r. o., Czambelova 2, 040 01 Košice (ďalej iba „zhotoviteľ“) a bol povolený z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva.

2. v y z ý v a

vlastníkov pôvodných pozemkov, na ktorých sa nevzťahuje osobitný predpis – zákon o dani z príjmov, aby do 60 dní od doručenia oznámili správny orgán označenie pôvodného pozemku alebo spoluvlastníckeho podielu k pôvodnému pozemku a príslušný dátum, kedy uplynie 5 rokov od jeho nadobudnutia, na účel vyznačenia tejto informácie k novému pozemku.

Dôvody nariadenia vykonania JPÚ

Správny orgán rozhodnutím č. OÚ-PO-PLO1-2024/001231-163/MB zo dňa 13.03.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.4.2024, schválil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ďalej „RPUVP“).

§14 ods. 1 zákona ukladá správny orgán povinnosť po schválení RPUVP nariadiť jeho vykonanie. **Vykonanie projektu spočíva vo vytýčení hraníc nových pozemkov v teréne vrátane dočasnej stabilizácie lomových bodov, odovzdání nových pozemkov vlastníkom a následnom vyhotovení geometrického plánu, ktorý správny orgán spolu s rozhodnutím**

o schválení vykonania projektu JPÚ predloží Okresnému úradu Sabinov, katastrálnemu odboru na zápis do katastra nehnuteľností. V rozhodnutí o schválení vykonania JPÚ bude určená pre Obec Pečovská Nová Ves lehota na vyplatenie finančnej náhrady účastníkom, ktorí požiadali v tomto konaní o náhradu v peniazoch.

Termín vytyčovania hraníc nových pozemkov a ďalšie úkony s tým súvisiace sa oznámi dotknutým účastníkom konania na základe pozvánky.

Keďže v obvode určenom na účely vyrovnania sa v tomto konaní náhrada neposkytuje a náhradné pozemky resp. nové pozemky pre dotknutých účastníkov konania sa poskytujú v obvode pod osídlením určenom na poľnohospodársku činnosť, postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní pozemkového vlastníctva sa nezverejňuje a preto nie je ani prílohou tohto nariadenia.

Nariadenie sa zverejňuje tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov, súčasne nariadenie zverejní na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves a jej elektronickej úradnej tabuli a tiež na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) prostredníctvom Národnej agentúry pre sieťové a elektronické služby. Posledný deň tejto lehoty bude dňom doručenia (oznámenia).

Mgr. Roman Švaňa
poverený vedením odboru

Doručuje sa :

- EuroGeo-CADaster s. r. o., Czambelova 2, 040 01 Košice
- Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 3, Prešov – úradná tabuľa, web, sídlo
- Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov – úradná tabuľa, úradná elektronická tabuľa (www.minv.sk)
- Obec Pečovská Nová Ves, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves – úradná tabuľa, úradná elektronická tabuľa
- Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava (centrálna úradná elektronická tabuľa CUET)

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[JPÚ Pečovská Nová Ves – osídlenie - nariadenie vykonania JPÚ - z v e r e j n e n i e, ,]
Identifikátor:	OU-PO-PLO1-2024/001231-0057701/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Roman Švaňa
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.04.2024 10:17:12 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.04.2024 10:17:47 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
OU-PO-PLO1-2024/001231-0057701/2024	

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Roman Švaňa
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.04.2024 10:17:32 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.04.2024 10:17:49 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
OU-PO-PLO1-2024/001231-0057701/2024-P001	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Bibiána Mrázová

Funkcia alebo pracovné Referent

zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Prešov

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 18.04.2024

Podpis a pečiatka: