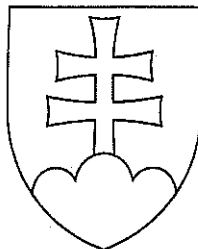


OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu
OU-KE-OVBP2-2024/011608-006

Košice
07. 03. 2024



Rozhodnutie
STAVEBNÉ POVOLENIE

Výrok

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a ust. § 4 ods. 1 písm. b) bod 8 zákona č. 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), o žiadosti Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpená splnomocneným zástupcom spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91 takto rozhodol:

I. podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

stavbu s názvom „Strategické územie Valaliky“

V rozsahu stavebných objektov:

Časť: Zásobovanie zemným plynom

Stavebné objekty:

SO 701 VTL distribučný plynovod

SO 702 Regulačná stanica plynu VTL/STL

SO 702.01 Regulačná stanica plynu

SO 702.01.01 Strojnotechnologická časť

SO 702.01.02 Základy pod RS

SO 702.01.03 Elektroinštalácia

SO 702.01.04 Meranie množstva plynu

SO 702.02 NN prípojka pre RS

SO 702.03 Spevnené plochy pre RS

SO 702.04 Oplotenie RS

SO 703 STL distribučný plynovod

Časť: Elektrická energia VN a dátové rozvody

SO 800 Dátové chráničky pre SP

(ďalej len „stavba“)

umiestnená na pozemkoch:

v k.ú. Valaliky parc. reg. CKN:

1300/1, 1300/12, 1300/20, 1300/22, 1300/26, 1300/31, 1300/61, 1300/98, 1300/105, 1300/107, 1300/110, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/164, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1304/1, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1309/1, 1309/150, 1309/151, 1309/154, 1310/4, 1310/18, 1332/6, 1332/8, 1332/26, 1332/27, 1332/28, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/32, 1332/33, 1332/34, 1332/35, 1332/36, 1332/37, 1332/38, 1332/39, 1332/40, 1332/41, 1332/42, 1332/43, 1332/44, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1352/1, 1397/2, 1404/19, 1404/20, 1419, 1420

parc. reg. EKN:

2-188, 7-454/1, 7-455/1, 7-455/10, 7-455/11, 7-455/12, 7-455/17

v k.ú. Haniska parc. reg. CKN:

931/2, 934/1, 936/12, 936/13, 936/14, 936/15, 936/16, 936/17, 936/18, 936/19, 936/20, 936/21, 936/22, 936/23, 936/24, 936/25, 936/26, 936/27, 936/43, 936/44, 936/49, 936/50, 936/55

parc. reg. EKN:

2404/3, 2411/2, 2411/3, 2411/4, 2412/3, 2412/4

k.ú. Geča

parc. reg. CKN: (podľa geom. plánu č. GDZV-26-76/2023 zo dňa 27.11.2023 úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 17.01.20024 pod č. G1-1553/2023)

658/127, 658/129, 658/132, 658/140, 658/141, 658/142, 658/143, 658/144, 658/145, 658/148, 658/182, 658/185, 658/186, 658/187, 658/188, 658/190, 658/196, 658/197, 658/198, 658/199, 658/200, 658/201, 658/202, 658/203, 658/207, 658/208, 658/209, 658/210, 658/211, 658/212, 658/213, 658/271, 659/1, 661/1, 662

parc. reg. EKN: (podľa geom. plánu č. GDZV-26-76/2023 zo dňa 27.11.2023 úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 17.01.20024 pod č. G1-1553/2023)

185/1, 185/2, 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 186/1, 186/2, 186/3, 186/4, 186/5, 186/6, 186/7, 191/11, 191/12, 195/1, 195/2, 195/3, 195/4, 195/5, 195/6, 195/7, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 238, 239, 243, 244, 245, 248, 249/1, 250, 250, 251, 252, 253, 255, 256, 259, 260/2, 264, 265, 280/2, 281, 282, 283, 284, 285, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296/1, 296/2, 297, 302, 303, 304, 305, 307, 308/1, 313, 328, 329, 335, 337/1, 340/1, 341/1, 341/2, 344, 345, 346, 353, 354, 355, 359, 365, 418/1, 418/4, 419,

stavebníkovi spoločnosti Valalíky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpená splnomocneným spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91 (ďalej len „stavebník“), ktorý preukázal k predmetným pozemkom a stavbám vlastnícke alebo iné právo, podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Územné rozhodnutie sa pre predmetnú stavbu v súlade s § 32 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nevyžaduje. Pre stavbu bolo, podľa zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov, vydané Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo Hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-38187 zo dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02.03.2022 pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023.

II. podľa ust. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vylučuje odkladný účinok odvolania voči rozhodnutiu uvedenom vo výrokovej časti I. tohto rozhodnutia a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu vzniku nenahraditeľnej ujmy, ktorú utrpí účastník konania alebo niekto iný.

Účel a popis stavby:

SO 701 VTL distribučný plynovod

Z dôvodu vybudovania novej regulačnej stanice plynu pre strategické územie Valaliky je nutné ku nej priviesť aj VTL distribučný plynovod. Tento objekt SO 701 rieši VTL distribučný plynovod pre novú regulačnú stanicu plynu VTL/STL riešenú v rámci SO 702.

VTL distribučný plynovod (VTL DP) oceľ DN 150 PN 40 (max. 4,0 MPa) v dĺžke 907,5 m bude napojený na existujúci VTL plynovod oceľ DN 500 PN 40 „PL Haniska - Valaliky“ z oceleového materiálu, ID346801 s prevádzkovým pretlakom plynu max. 4 MPa vedený parcelou č. KN-E 2411/2 k. ú. Haniska. Trasa VTL DP bude od bodu napojenia vedená v poli k existujúcej komunikácii I/17 Košice - Miškolc. V staničení plynovodu cca 0,600 km bude VTL DP križovať existujúcu komunikáciu I/17 Košice - Miškolc.

V staničení plynovodu cca 0,800 km bude VTL DP križovať existujúcu asfaltovú cestu vedenú k bývalej skúšobnej stanici ÚKSÚP Haniska. Križovania existujúcich komunikácií budú riešené pretlakom. Za križovaním cesty k ÚKSÚP bude VTL DP vedený zeleňou k plánovanej RS plynu riešenej s rámci SO 702. Profil, mat. a dĺžka potrubia: oceľ DN 150 (Ø 168,3 x 5,6 mm) – dl. 907,5 m

SO 702 Regulačná stanica plynu VTL/STL

Strojno-technologická časť regulačnej stanice /ďalej RS/ plynu bude umiestnená v samostatnej budove. Technologické zariadenie je súbor strojného zariadenia určeného pre automatickú reguláciu vstupného pretlaku plynu v rozsahu 2,4 až 3,8 MPa, na stredný pretlak plynu 300 kPa. Technologická časť RS bude jednostupňová - dvojrádová. Celé zariadenie bude umiestnené na ocelevom ráme z profilového materiálu. Regulačné rady budú vybavené nevyhnutnými uzatváracími armatúrami, plynovými filtrami, regulačnou a zabezpečovacou technikou podľa STN EN 12 186. Meranie množstva plynu bude umiestnené na vstupe RS (VTL časť - 4 MPa) pred reguláciou. Reguláciu pretlaku plynu zabezpečujú regulačné a zabezpečovacie prvky firmy Tartarini. Predohrev zemného plynu bude zabezpečovať teplovodný výmenník TV100-40, DN150, PN40 o výkone 100 kW.

Ako zdroj tepla budú v plynovej kotolni osadené tri nízkotlaké teplovodné kotle THERM 28 TLX.A s jednotkovým tepelným výkonom = 28 kW. Požadovaný tlak pre plynové kotly je 2 kPa. Maximálna hodinová spotreba plynu pre plynovú kotolňu je $3 \times 2,8 = 8,4 \text{ m}^3 \text{ (n)/h}$.

Kotol je vo vyhotovení turbo /spaľovací vzduch i nútený odťah spalín je zabezpečený špeciálnym ventilátorom prostredníctvom zdvojeného potrubia, ktoré prechádza cez bočnú stenu a je vyústené do vonkajšieho prostredia/. Komínový systém pre plynové kotly bude vyvedený cez čelnú stenu budovy do vonkajšieho prostredia. Miestnosť kotolne bude opatrená štyrmi vetracími okienkami s proti dažďovými žalúziami o rozmere 300x300mm.

Typ RS : RS 20 000 2/1 440,

pracovná látka RS: zemný plyn naftový

Vstupná DNI : DN 150, PN 40

Výstupná DN2 : DN 300, PN 16

Vstupný pretlak plynu P1 : $p_{\min} = 2,4 \text{ MPa}$

: $p_{\max} = 3,8 \text{ MPa}$

: $p_{\text{men}} = 4,0 \text{ MPa}$

Výstupný pretlak plynu P2 : $p_{\max} = 300 \text{ kPa}$

Menovitý výkon : $Q_{\text{men}} = 20\,000 \text{ Nm}^3/\text{h}$

Meracia zostava

Plynomer : Turbínový G100 DN80, PN40 – I. ETAPA

Turbínový G650 DN150, PN40 – II. ETAPA

Prepočítavač : mini ELCOR 1400-7000kPa

Počet rád : 2

Počet stupňov : 1

SO 703 STL distribučný plynovod

Z novej regulačnej stanice plynu bude vybudovaný SO 703 STL distribučný plynovod (s tlakom 300 kPa) vedený do územia strategického parku.

úsek č. 1 PE d 355 dl. 408,6 m,

oceľ DN 400 s polyetylénovou 3 vrstvovou izoláciou dl. 3 m,

pripojovací plynovod (PP) pre budúceho odberateľa VOLVO PE d 315 dl. 23 m

oceľ DN 300 s polyetylénovou 3 vrstvovou izoláciou dl. 2,5 m

úsek č. 2 PE d 315 dl. 1 669 m

úsek č. 2.1 PE d 160 dl. 75 m

úsek č. 3 PE d 225 dl. 469 m
úsek č. 3.1 PE d 160 dl. 75 m
úsek č. 4 PE d 225 dl. 669 m

SO 800 Dátové chráničky pre SP

Stavebný objekt SO 800 rieši výstavbu HDPE chráničiek, zväzkov trubičiek - multirúr (ďalej len multirúr) pre budúce zatiahnutie optických káblov. Optické káble budú slúžiť pre pripojenie parku na optické siete poskytovateľov telekomunikačných služieb. Celková dĺžka chráničiek HDPE 40/33 bude 15870m

Stavba je plynárenským zariadením prepravnej siete, zriaďovaná ako líniová verejnoprospešná stavba. SPP – distribúcia, a.s., ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike, alebo ním poverená osoba má v súlade s § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu a preto v súlade s § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona má právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, ktoré ho oprávňuje zriaďiť na pozemkoch mimo zastavaného územia danú stavbu.

Stavba sa povoľuje presne v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenými osobami a overenej stavebným úradom, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu stavby v stupni projekt pre stavebné povolenie vypracovalo v októbri 2023 „Združenie GP pre strategické územie Valaliky“ v zast. PROMT s.r.o. Robotnícka 1/A, Martin.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 ods.1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prípadné zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
5. Doklady o vytyčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
6. Pred začatím zemných výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, resp. môžu byť stavbou dotknuté, jednotlivými správcami týchto sietí a vykonať opatrenia proti ich poškodeniu. Rešpektovať ochranné pásma, jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení. Dodržať priestorovú normu. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.
7. V mieste križovania a súbuhu podzemných vedení so stavbou prevádzať opatrný ručný výkop. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné znova zasypať iba so súhlasom príslušného správcu podzemných vedení.
8. Stavbu môže v zmysle ust. § 44 odst. 1 stavebného zákona uskutočňovať iba fyzická alebo právnická osoba oprávnená na túto činnosť podľa osobitných predpisov v spojení s ust. § 45 a § 46a stavebného zákona. Vedenie stavby vykonáva stavbyvedúci. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. V súlade s ust. § 62 odst. 1 písm. d) stavebného zákona pred začatím stavby oznámi stavebník tunajšiemu úradu zhotoviteľ a stavby do 15 dní po skončení výberového konania a predloží doklad o jeho oprávnení.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
10. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré definujú základné požiadavky na stavby a všeobecné a technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN EN.
11. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám

v zmysle § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.

12. Stavebník je povinný v zmysle § 43i ods.3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.

13. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.

14. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.

15. Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a v prípade znečistenia zabezpečí ich čistenie.

16. Stavebný materiál skladovať na vlastnom pozemku stavebníka. Bez zvláštneho povolenia správcu komunikácie je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.

17. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice - Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/015201-005 zo dňa 25.10.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. - do konca februára).

- Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

- Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórami, odrezkami invázy druhov rastlín, ktorých podmienky a spôsob odstraňovania je uvedený v § 2 ods. 1 a ods. 2 vyhlášky MŽP SR 450/2019 Z. z.

18. V zmysle súhlasu Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2024/003458-002 zo dňa 23.01.2024 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- Zabezpečiť, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.

19. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Košice – Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č.OU-KS-OSZP-2023/015208-003 zo dňa 26.10.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.

- Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.

- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch a Vyhlášky MZP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

- K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).

20. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, č.KPUKE-2023/22169-2/100287/HT zo dňa 8.12.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je pri realizácii nutné dodržať podmienky rozhodnutia číslo KPUKE-2022/15215-02/59700/HT, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.08.2022, vydaného na predmetnú stavbu a na všetky zemné stavebné výkopové práce, súvisiace so stavbou. Dotknutý orgán požaduje dodržať podmienky rozhodnutia v zmysle druhej etapy archeologického výskumu, tzn. počas stavebných - výkopových prác formou ich sledovania.

21. V zmysle stanoviska Okresného riaditeľstva policajného zboru v Košiciach – Okolie, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Trieda SNP 35, 040 11 Košice, č. ORPZ-KS-ODI-30-165/2023 zo dňa 9.11.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- v prípade zásahu prác do telesa komunikácie resp, záberu častí komunikácie pre potreby realizácie stavby je potrebné spracovať projekt dočasného dopravného značenia a predložiť na odsúhlasenie na tunajší dopravný inšpektorát.

22. V zmysle opravného stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, č. 407/40103/2023, ev. č. 98229, zo dňa 25.11.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:

- Stavba bude realizovaná podľa predloženej PD, zodpovedný projektant Ing. J. Szépe z 10/2023.

- V prípade zmeny, resp. doplnenia PD Stavby zasahujúcich do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
 - Požadujeme predložiť ďalšie stupne PD časti Stavby zasahujúcich do právom chránených záujmov NDS.
 - Počas realizácie stavby nesmie dôjsť k zásahu do spevnenej časti rýchlostnej cesty R4 ako aj vozovky cesty 1/16, porušeniu existujúceho odvodňovacieho systému R4/cesty 1/16, ani k porušeniu stability cestného telesa a ostatných súčastí R4.
 - V zmysle §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov investor Stavby požiada príslušné cestné správne orgány o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R4 ako aj cesty 1/16 pred vydaním stavebného povolenia a podľa §8 cestného zákona pred realizáciou križovania R4 a 1/16 je potrebné požiadať o povolenie zvláštneho užívania rýchlostnej cesty R4 ako aj cesty 1/16.
 - Investor Stavby je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch rýchlostnej cesty R4 a cesty 1/16, ktoré ste povinný vytýčiť pred zahájením prác.
 - Križovanie rýchlostnej cesty R4 a cesty 1/16 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky s uložením do chráničky v min. hĺbke 1,2m pod niveletou vozovky. Montážne jamy požadujeme umiestniť mimo cestného telesa rýchlostnej cesty R4, resp. cesty 1/16 vo vzdialenosti min. 1,0m od oplotenia R4 alebo odvodnenia cesty 1/16.
 - Požadujeme, aby sa práce uskutočňovali min. 1,0m od oplotenia rýchlostnej cesty R4.
 - Prístup k stavbe bude zriadený mimo cestný pozemok R4 resp. 1/16.
 - V prípade, že si Stavba vyžiada obmedzenie premávky na rýchlostnej ceste R4 alebo ceste 1/16, je práce možné začať až po vydaní určenia použitia dočasného dopravného značenia, na základe predloženého projektu dočasného dopravného značenia, ktorý musí byť v súlade s cestným zákonom vopred odsúhlasený NDS a príslušným dopravným inšpektorátom.
 - Vzhľadom na to, že Stavba bude vedená cez pozemky NDS, požadujeme pre majetkovoprávne vysporiadanie uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Na tieto účely po vybudovaní stavby budeme vyžadovať predloženie znaleckého posudku za zriadenie vecného bremena a geometricky pián s vyznačením trasy stavby vrátane ochranného pásma stavby vodovodu. Pre uzavretie zmluvného vzťahu kontaktujte písomne NDS - Oddelenie majetkových vzťahov.
 - Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme R4, cesty 1/16 investor Stavby oznámi NDS - Stredisku správy a údržby rýchlostných ciest Košice (ďalej len SSÚR 4), riaditeľovi Ing. Ondrejovi Končekovi, tel. č.: 0911 107 545 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚR 4.
 - Investor Stavby resp. Zhotoviteľ Stavby zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na rýchlostnej ceste R4 alebo ceste 1/16, aby nedošlo k poškodeniu rýchlostnej cesty R4 alebo cesty 1/16 a ich súčastí a bol dodržiavaný zákaz státia mechanizmov stavby a zákaz pohybu peších na rýchlostnej ceste R4 alebo ceste 1/16.
 - V prípade vzniku škody na majetku NDS, je investor Stavby resp. Zhotoviteľ Stavby povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi SSÚR 4, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.
 - Osvetlenie zo stavby nesmie byť smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na rýchlostnej ceste R4 a ceste 1/16.
 - Na stavbou dotknutých pozemkoch nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z rýchlostnej cesty R4 a cesty 1/16.
 - Všetci pracovníci, ktorí budú pracovať na rýchlostnej ceste R4 alebo ceste 1/16, budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.
 - Po ukončení prác Investor Stavby resp. Zhotoviteľ Stavby zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu a po navrátení úprav budú obhliadnuté a protokolárne spísané so SSÚR 4.
23. V zmysle stanoviska Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, č. SEMal-EL 13/2-5-2907/2023 zo dňa 30.11.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:
- zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie 1/17 o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5m, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku týchto komunikácií,
 - zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) minimálne jednej železničnej koľaje na železničnej trati č. 160 Zvolen-Košice a č. 169 Košice-Cafta v zasiahnutom úseku stavby, alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí,

- v prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č.35/1984, §10, ods.6, písmeno b,
 - začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy OS SR, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, e-mail:dicvd@mil.sk
 - V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
24. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KE-OCDPK-2023/057004-003 zo dňa 22.12.2023 je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky:
- Pri výstavbe rešpektovať požiadavky stanovené vo vyjadrení SSC Bratislava č. SSC/8746/2023/2320/44215 zo dňa 22.11.2023, stanoviskách NDS a.s, pod : 407/40103/2023 ev. č. 98229 zo dňa 23.11,2023 a pod č.: 407/40103/2023 ev. č. 108835 zo dňa 21.12.2023 a súhlasných stanovísk KDI KR PZ Košice pod č.: KRPZ-KE-KDI-555-003/2023 zo dňa 15.11.2023 a OR PZ SR, ODI Košice- okolie pod č.: ORPZ-KS- ODI-30-165/2023 zo dňa 09.11.2023.
 - Pri realizácii prác v rámci stavby nesmie dochádzať k znečisteniu cesty č. I/16 a I/17. O prípadné obmedzenie cestnej premávky musí byť požiadaný tunajší úrad. Dopravné značenie počas výstavby musí byť odsúhlasené ODI ORPZ Košice-okolie a KDI KR PZ Košice.
 - Žiadateľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré by mohli vzniknúť na cudzom majetku počas realizácie stavby v okolí uvedenej cesty I. triedy,
 - Toto záväzne stanovisko slúži ako podklad stavebnému úradu k vydaniu územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
 - Povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie nenahrádza iné povolenia, ktoré sú potrebné podľa stavebného zákona, cestného zákona a ich vykonávacích predpisov.
 - V prípade mimoriadnych okolností, tunajší úrad si vyhradzuje právo podnetu k zrušeniu, respektíve vydať doplňujúce podmienky.
25. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenskej správy ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, č. SSC/8746/2023/2320/44215 zo dňa 22.11.2023.
26. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v odbornom stanovisku Technickej inšpekcie a.s., č. 5018/3/2023 zo dňa 25.10.2023.
27. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 27778/2023 zo dňa 13.11.2023.
28. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, č. TD/PS/0006/2024/Uh zo dňa 19.01.2024.
29. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, č. 144371/2023/Ing.Voj. zo dňa 03.11.2023.
30. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612329139 zo dňa 25.10.2023.
31. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Orange Slovensko a.s., (MICHLOVSKY, spol. s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Rámpová 5, 040 01 Košice), č. 2795/2023 KE zo dňa 15.11.2023.
32. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, č. 1352/10/20 zo dňa 16.11.2023.
33. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení DELTA ONLINE s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice, zo 31.10.2023.
34. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, č. 21123/PJ zo dňa 16.11.2023.
35. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3/A, Košice, č. IK/447/2023 zo dňa 23.10.2023.
36. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, č. 2300114210 zo dňa 20.11.2023.
37. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, č. 2300114234 zo dňa 20.11.2023.
38. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, č. 1788/2023 zo dňa 21.11.2023.
39. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení HEIZER OPTIK, s.r.o., Prevádzka údržby, Hraničná 18, 821 05 Bratislava, č. VYJ 038/23 zo dňa 21.11.2023.
40. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení KAMICO s.r.o., Papradia 10, 040 17 Košice – Šebastovce, č. 105/2/Daub/23 zo dňa 9.11.2023.

41. V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať oprávnené podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
42. Predpokladaná lehota na dokončenie stavby je 10/2026.
43. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
44. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j/ stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „STAVBA POVOLENÁ“.
45. Stavba sa môže začať užívať iba na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
46. Návrh na kolaudáciu stavby podá stavebník v súlade s § 79 stavebného zákona na tunajšom stavebnom úrade po ukončení stavby.
47. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia a k ústnemu pojednávaniu budú doložené všetky náležitosti v súlade s § 17 a 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Dňa 24.01.2024 podala spoločnosť Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpená splnomocneným zástupcom spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91 (ďalej len „stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pre stavbu „Strategické územie Valaliky“ v rozsahu stavebných objektov:

Časť: Zásobovanie zemným plynom

Stavebné objekty:

- SO 701 VTL distribučný plynovod
- SO 702 Regulačná stanica plynu VTL/STL
- SO 702.01 Regulačná stanica plynu
- SO 702.01.01 Strojnotechnologická časť
- SO 702.01.02 Základy pod RS
- SO 702.01.03 Elektroinštalácia
- SO 702.01.04 Meranie množstva plynu
- SO 702.02 NN prípojka pre RS
- SO 702.03 Spevnené plochy pre RS
- SO 702.04 Oplotenie RS
- SO 703 STL distribučný plynovod

Časť: Elektrická energia VN a dátové rozvody

SO 800 Dátové chráničky pre SP

(ďalej len „stavba“) umiestená na pozemkoch v k.ú. Valaliky, k.ú. Haniska a k.ú. Geča definovaných vo výroku tohto rozhodnutia.

Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie sa pre predmetnú stavbu v súlade s § 32 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nevyžaduje. Pre stavbu bolo, podľa zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov, vydané Osvedčenie o významnej investícii –

Ministerstvo Hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-38187 zo dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185 zo dňa 02.03.2022 pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii – Ministerstvo hospodárstva SR č. 10455/2022-4270-99647 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023.

Stavba je plynárenským zariadením prepravnej siete, zriadená ako líniová verejnoprospešná stavba. SPP – distribúcia, a.s., ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike, alebo ním poverená osoba má v súlade s § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu a preto v súlade s § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona má právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, ktoré ho oprávňuje zriaďiť na pozemkoch mimo zastavaného územia danú stavbu.

Správny poplatok vo výške 800 € (slovom „osemsto“ eur) bol stavebníkom dňa 25.01.2024 zaplatený v zmysle pol. 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, na základe vystaveného platobného predpisu č. M01-240124-0100 zo dňa 24.01.2024.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „stavebný úrad“), po preštudovaní predloženej žiadosti o stavebné povolenie spolu s podkladmi, v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznámil listom č. OU-KE-OVBP2-2024/011608-003 zo dňa 30.01.2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 06.03.2024. Z konania bola spísaná zápisnica. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v deň ústneho pojednávania. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky a pripomienky.

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu stavby a primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia tak, ako to ustanovuje § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to:

- Stanovisko Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/014649-002 zo dňa 16.10.2023
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/014652-002 zo dňa 18.10.2023
- Záväzná stanovisko Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/015201-005 zo dňa 25.10.2023
- Vyjadrenie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, č. 7240/2023-6.3 zo dňa 9.11.2023
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/015154-002 zo dňa 25.10.2023
- Súhlas Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2024/003458-002 zo dňa 23.01.2024
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice – Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/015208-003 zo dňa 26.10.2023
- Záväzná stanovisko Okresného úradu Košice- Okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, č. OU-KS-OSZP-2023/014660-002 zo dňa 13.10.2023
- Súhlas Obecného úradu Valalíky, Poľná 8, 044 13 Valalíky, orgán štátnej správy vykonávajúci ochranu ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia, č. 108/7057/2023/OU zo dňa 6.11.2023
- Vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever, č. SVP 6044/2023/2 zo dňa 8.11.2023
- Vyjadrenie Hydromeliórií, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, č. 4635-2/342/2023 zo dňa 02.02.2024
- Stanovisko Okresného úradu Košice – Okolie, Pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, č. OU-KS-PLO1-2023/017325-002 zo dňa 11.12.2023
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice – Okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 043 70 Košice, č. OU-KS-OKR-2023/015215 zo dňa 30.10.2023
- Stanovisko Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 4, 040 01 Košice, č. KRHZ-KE-OPP-626-004/2023 zo dňa 9.11.2023 a č. KRHZ-KE-OPP-626-001/2023 zo dňa 23.10.2023

- Odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, č. 5018/3/2023 zo dňa 15.11.2023
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, č.KPUKE-2023/22169-2/100287/HT zo dňa 8.12.2023 KPUKE-2023/19583-2/88387/HT zo dňa 6.11.2023
- Stanovisko Obce Valaliky, Obecný úrad, Poľná 8, 044 13 Valaliky, č. 108/70352023/OU zo dňa 3.11.2023
- Stanovisko Obce Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča, č. 23/1616/2023/ocu zo dňa 7.11.2023
- Stanovisko Obce Haniska, č. OcÚ-Ha-3465/2023 zo dňa 21.11.2023
- Stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Košiciach – Okolie, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Trieda SNP 35, 040 11 Košice, č. ORPZ-KS-ODI-30-165/2023 zo dňa 9.11.2023 a ORPZ-KS-ODI-30-172/2023 zo dňa 20.11.2023
- Stanovisko Slovenskej správy ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, č. SSC/8746/2023/2320/44215 zo dňa 22.11.2023
- Opravné stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, č. 407/40103/2023, ev. č. 98229, zo dňa 23.11.2023
- Vyjadrenie Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 27778/2023 zo dňa 13.11.2023
- Vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, č. TD/PS/0006/2024/Uh zo dňa 19.01.2024
- Vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, č. 144371/2023/Ing.Voj. zo dňa 03.11.2023
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612329139 zo dňa 25.10.2023
- Vyjadrenie spoločnosti Orange Slovensko a.s. (MICHLOVSKY, spol. s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Rampová 5, 040 01 Košice), č. 2795/2023 KE zo dňa 15.11.2023
- Vyjadrenie ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, č. 1352/10/20 zo dňa 16.11.2023
- Stanovisko spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice, zo 31.10.2023
- Vyjadrenie spoločnosti ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, č. 721123/PJ zo dňa 16.11.2023
- Vyjadrenie SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice, č. 231014-1942 zo dňa 18.10.2023
- Vyjadrenie spoločnosti SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3/A, Košice, č. IK/447/2023 zo dňa 23.10.2023
- Vyjadrenie O2 Networks, s.r.o., Apark Tower, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5 zo dňa 20.11.2023
- Vyjadrenie Altnet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, č. 2300114210 zo dňa 20.11.2023
- Vyjadrenie Altnet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, č. 2300114234 zo dňa 20.11.2023
- Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, č. 1788/2023 zo dňa 21.11.2023
- Vyjadrenie KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice zo dňa 21.12.2023
- Vyjadrenie HEIZER OPTIK, s.r.o., Prevádzka údržby, Hraničná 18, 821 05 Bratislava, č. VYJ 038/23 zo dňa 21.11.2023
- Stanovisko KAMICO s.r.o., Papradia 10, 040 17 Košice – Šebastovce, č. 105/2/Daub/23 zo dňa 9.11.2023
- Stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, č. SEMal-EL 13/2-5-2907/2023 zo dňa 30.11.2023
- Záväzné stanovisko – udelenia výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme pozemných komunikácií Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 70 Košice, ako miestny orgán štátnej správy, č. OU-KE-OCDPK-2023/0570004-003 zo dňa 22.12.2023

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdil aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa, primerane povahe stavby a rozsahu stavby, požiadavky stanovené § 47 až § 53 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky, bola zároveň doručená žiadosť stavebníka na vylúčenie odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu. Svoju žiadosť stavebník odôvodnil tým, že: „Stavebník uzatvoril dňa 01.07.2022 so Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a obchodnou spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o. (pôvodný názov EJM Slovakia s. r. o.), so sídlom: Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 54 490 383, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 159207/B investičnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a realizácii stavby vrátane stanovenia termínov (míľnikov) pre získanie jednotlivých rozhodnutí podľa relevantných právnych predpisov. Zmluva je verejne prístupná v Centrálnom registri zmlúv: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6647250/>. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie vyššie uvedenej stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v strate investora, a tým v strate príjmov do štátneho rozpočtu. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu z dôvodu úhrad zmluvných, a to aj opakovaných, pokút podľa investičnej zmluvy. S poukazom na vyššie uvedené Vás Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 54 485 053, v konaní zastúpený spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 3640 13 91 žiada o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči vydanému rozhodnutiu o povolení stavby, v tomto konaní, podľa § 55 ods. 2 Správneho poriadku, pričom takéto vylúčenie je dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate významného investora, a tým k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností Investorom z prevádzky stavby), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi a k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na Východnom Slovensku)“.

Okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky, doručilo Ministerstvo hospodárstva SR listom č. 159072/2024-4270-32129 zo dňa 30.01.2024 potvrdenie naliehavého všeobecného záujmu a rizika vzniku nenahraditeľnej ujmy pre Slovenskú republiku. Ministerstvo hospodárstva SR uvádza, že: „Vo veci navrhovanej stavby „Strategické územie Valaliky“ navrhovateľa Valaliky Industrial Park, s. r. o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika, IČO: 54 485 053, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 159129/B, má Ministerstvo hospodárstva SR za to, že je nevyhnutné vylúčiť odkladný účinok odvolania, a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu, že tým utrpí navrhovateľ, a teda Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu. Ministerstvo hospodárstva SR ako ústredný orgán štátnej správy vystupuje v mene Slovenskej republiky pri uzatváraní investičnej zmluvy s VOLVO CAR SLOVAKIA, s.r.o. a zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich. Súčasný stav realizácie investičného projektu a záväzné termíny dohodnuté v investičnej zmluve vyžadujú využitie § 55 ods.2 Správneho poriadku. K navrhovanej činnosti bol Uznesením vlády č. 792/2021 zo dňa 22.12.2021 schválený návrh na vydanie osvedčenia o významnej investícii na investičný projekt „Strategické územie Valaliky“, ktorého uskutočnenie je vo verejnom záujme. Následne boli vo vzťahu k Navrhovanej činnosti vydané osvedčenia o významnej investícii Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky č. 105705/2021-4270-233878, č. 10455/2022-4270-38187, č. 10455/2022-4270-72470, č. 43588/2022-4270-97556, č. 10455/2022-4270-99647, č. 09717/2023-4270-430785, ktorých uskutočnenie je vo verejnom záujme (ďalej len „Osvedčenie o významnej investícii“). Cieľom navrhovanej činnosti ako významnej investície podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách je príprava územia „Strategické územie Valaliky“ vhodného pre strategického investora, ktoré by malo byť kapacitne dostatočné aj pre najväčších investorov. Dňa 01.07.2022 uzatvoril so Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a obchodnou spoločnosťou EJM Slovakia s. r. o., so sídlom: Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 54 490 383, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 159207/B (ďalej len „Investor“) investičnú zmluvu (ďalej len „Investičná zmluva“), predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a realizácii Navrhovanej činnosti vrátane stanovenia termínov (míľnikov) pre získanie jednotlivých rozhodnutí podľa relevantných právnych predpisov. Dňa 01.07.2022 Navrhovateľ v právnom postavení budúceho predávajúceho uzatvoril zmluvu o budúcich zmluvách s Investorom v právnom postavení budúceho kupujúceho, predmetom ktorej sú okrem iného budúce dojednania o prevode vlastníckeho práva Navrhovateľa v právnom postavení budúceho predávajúceho k pozemkom v riešenom území, ktorých identifikácia je uvedená v prílohe Osvedčenia o významnej investícii (ďalej len „Pozemky“), do výlučného vlastníctva Investora v právnom postavení budúceho kupujúceho (ďalej len „Zmluva o budúcich zmluvách“). A preto je v záujme Slovenskej republiky riadne

a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich z vyššie označených zmluvných vzťahov, aby sa tak predišlo rozhodnutiu Investora o odstúpení od Investičnej zmluvy. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie navrhovanej činnosti hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republike spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút podľa uzatvorenej investičnej zmluvy s Investitorom, t. j. spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o., ktorá plánuje prevádzkovanie navrhovanej činnosti v záujmovom území. Oveľa zásadnejší negatívny vplyv na verejné rozpočty by však predstavovala strata investora ako následok nedodržania jednotlivých termínov (míľnikov) prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. Podľa odhadu Inštitútu hospodárskych analýz Ministerstva hospodárstva SR by celkové ročné príjmy pre verejné financie v súvislosti s navrhovanou činnosťou Investora mali predstavovať 144,9 mil. eur až 178,6 mil. eur (v tom daňové a odvodové povinnosti fyzických osôb predstavujú 22,9 mil. eur ročne). Vo výpočte sú zohľadnené aj príjmy viazané na budúcich dodávateľov. S poukazom na vyššie uvedené je vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu o povolení stavby podľa § 55 ods. 2 Správneho poriadku dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň to vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate Investora, a tým (i) k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností Investitorom z prevádzky Navrhovanej činnosti), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút a náhrady škody z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia Investorovi, (ii) k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na Východnom Slovensku). Realizáciou a prevádzkovaním Navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie cca 4.000 až 5.000 nových pracovných miest. (iii) k ohrozeniu rozvoja riešeného a širšieho územia z hľadiska dopravného riešenia a napojenia (prípravy napojenia) na vodárenskú infraštruktúru.

Z predložených podkladov vyplýva, že nerealizovaním významnej investície hrozí Slovenskej republike nenahraditeľná ujma a to nie len z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu, k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike, k ohrozeniu rozvoja regiónu, ale aj k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností a zároveň znemožneniu návratnosti finančných prostriedkov už vynaložených za účelom majetko – právneho vysporiadania predmetného územia.

Tunajší úrad má za preukázané, že sa jedná o investíciu významne ovplyvňujúcu verejný záujem, nakoľko v súvislosti s realizáciou stavby sa očakáva pozitívny vplyv na verejné financie, pozitívne sociálne vplyvy v oblasti zamestnanosti v regióne a pozitívne vplyvy na podnikateľské prostredie a zároveň má tunajší úrad za preukázané, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí Slovenská republika ujmu, ktorú nebude možné v budúcnosti nahradiť, nakoľko ide o jednu z najvýznamnejších investícií v histórii SR a najvýznamnejšiu investíciu na samotnom východnom Slovensku od vzniku Slovenskej republiky a preto žiadosti stavebníka na vylúčenie odkladného účinku odvolania vyhovel.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, OVBP a súčasne na internetovej stránke tunajšieho úradu (www.minv.sk/?uradna-tabula), ako aj spôsobom v mieste obvyklým na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu vo výrokovvej časti I. je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Proti tomuto rozhodnutiu vo výrokovvej časti II. o vylúčení odkladného účinku sa, podľa §55 ods. 3 správneho poriadku, nemožno odvolať. Preskúmanie rozhodnutia súdom upravuje osobitný právny predpis (zákon č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok).

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, a to k pozemkom:

V k. ú. Valaliky: parcelné čísla C KN 1300/1, 1300/12, 1300/20, 1300/22, 1300/26, 1300/31, 1300/61, 1300/98, 1300/105, 1300/107, 1300/110, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/164, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1304/1, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1309/1, 1309/150, 1309/151, 1309/154, 1310/4, 1310/18, 1332/6, 1332/8, 1332/26, 1332/27, 1332/28, 1332/29, 1332/30, 1332/31, 1332/32, 1332/33, 1332/34, 1332/35, 1332/36, 1332/37, 1332/38, 1332/39, 1332/40, 1332/41, 1332/42, 1332/43, 1332/44, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1352/1, 1397/2, 1404/19, 1404/20, 1419, 1420, parcelné číslo E KN 2-188, 7-454/1, 7-455/1, 7-455/10, 7-455/11, 7-455/12, 7-455/17

V k. ú. Haniska: parcelné čísla C KN 931/2, 934/1, 936/12, 936/13, 936/14, 936/15, 936/16, 936/17, 936/18, 936/19, 936/20, 936/21, 936/22, 936/23, 936/24, 936/25, 936/26, 936/27, 936/43, 936/44, 936/49, 936/50, 936/55 parcelné číslo E KN 2404/3, 2411/2, 2411/3, 2411/4, 2412/3, 2412/4

V k. ú. Geča: C KN 658/1, 659/1, 661/1, 662, parcelné číslo E KN 185/1, 185/2, 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 186/1, 186/2, 186/3, 186/4, 186/5, 186/6, 186/7, 191/11, 191/12, 195/1, 195/2, 195/3, 195/4, 195/5, 195/6, 195/7, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 244, 245, 245, 246, 247, 248, 248, 249/1, 249/2, 249/3, 250, 250, 251, 251, 252, 253, 255, 256, 259, 260/2, 264, 265, 280/2, 281, 282, 283, 284, 285, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296/1, 296/2, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 307, 308/1, 309, 312/1, 313, 316, 321, 322, 328, 329, 335, 337/1, 340/1, 341/1, 341/2, 344, 345, 346, 353, 354, 355, 359, 365, 418/1, 418/2, 418/3, 418/4, 419

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 07.03.2024 Dátum zvesenia:

Okresný úrad Košice
odbor výstavby a bytovej politiky
Komenského 52
041 26 Košice
- 5 -

Ing. Zuzana Barnášová
poverená vykonávaním
funkcie vedúceho zamestnanca

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10113

Doručuje sa

PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP (OPaK, OH, ŠVS), Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Obec Valaliky, Poľná 165, Valaliky, Košice-okolie
Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
Obec Haniska, okres Košice-okolie, Haniska 248, 044 57 Haniska
Hydromelióracie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, Okresný dopravný inšpektorát, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a PK, Komenského 0/52, 041 26 Košice I
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh
Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice I
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská
KAMICO s.r.o. Košice, Papradia 10, Košice-Šebastovce, Košice IV

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]
Identifikátor: OU-KE-OVBP2-2024/011608-0040872/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Barnášová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.03.2024 13:48:25 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.03.2024 13:47:55 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KE-OVBP2-2024/011608-0040872/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Marenčíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.03.2024
Podpis a pečiatka:

