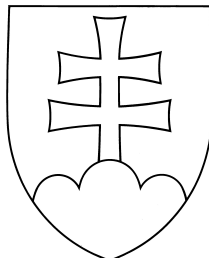


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2020/023729-007

Trenčín

28. 10. 2020



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na základe žiadosti Obce Melčice – Lieskové, 913 05 Melčice – Lieskové 119, IČO 00 311 766, predloženej projektovej dokumentácie a výsledkov vodoprávneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. s právnym konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona:

I.

povoľuje zmenu vodnej stavby

„SO 202 Vodovodná prípojka DN100“ pred dokončením

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona. Stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie, vydaným pod číslom OU-TN-OSZP3-2013/00408-004TKL, dňa 18. 12. 2013. Zmena stavby pred dokončením spočíva:

1. Zmene stavebníka na základe kúpnej zmluvy, zo dňa 22. 06. 2017:

Pôvodní stavebníci: Petr Prochádzka a Zlatica Prochádzková, obaja trvale bytom 913 05 Melčice – Lieskové 341

Nový stavebník: Obec Melčice – Lieskové, 913 05 Melčice – Lieskové 119, IČO 00 311 766

2. Zmena názvu stavby na:

Pôvodne: SO 202 Vodovodná prípojka DN 100“

Nový názov: „Melčice – predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu: SO 302 Predĺženie verejného vodovodu DN100

3. Mení sa rozsah stavby:

pôvodne povolené vodovodné potrubie HDPE DN 100 v dĺžke 185 m

zmena: vodovodné potrubie HDPE DN 100 v dĺžke 165,56 m na základe predloženého porealizačného zamerania

4. Mení sa číslo parcely, na ktorej je stavba zrealizovaná, pôvodne bola stavba povolená na pozemku par. KN C č. 1553 v k. ú. Melčice, podľa geometrického plánu bola parcela rozdelená a stavba sa v súčasnosti nachádza na pozemku par. KN C č. 1553/1 v k. ú. Melčice.

5. Mení sa účel vodnej stavby:

Pôvodne bola stavba povolená ako vodovodná prípojka len pre zásobovanie rodinného domu na pozemku par. KN C č. 622/19 v k. ú. Melčice pitnou vodou.

zmena: Verejný vodovod – líniová vodná stavba bude zabezpečovať pre obyvateľov obce Melčice – Lieskové v časti Dolina vodu na pitné a požiarne účely, je predĺžením vetvy G verejného vodovodu v obci Melčice – Lieskové.

II.

dodatočne povoľuje líniovú vodnú stavbu
„Melčice – predĺženie verejného vodovodu“

podľa § 88a v súlade s § 66 stavebného zákona stavebníkovi, ktorým je Obec Melčice – Lieskové, Melčice – Lieskové 119, na pozemkoch par. KN C č. 1553/1 v k. ú. Melčice, v rozsahu:

SO 302 Predĺženie verejného vodovodu DN 100

- Vodovodné potrubie HDPE DN 100 v dĺžke 112,60 m

- Požiarne hydranty v počte 2 ks

Líniová vodná stavba bude zabezpečovať zásobovanie obyvateľov obce Melčice – Lieskové v časti Dolina vodou na pitné a požiarne účely, je predĺžením vetvy G verejného vodovodu obce Melčice – Lieskové.

Uvedenú stavbu zrealizovala na základe predloženého čestného prehlásenia fyzická osoba. Vzhľadom na právnu účinnosť § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, verejné vodovody sa zriaďujú a prevádzkujú vo verejnom záujme, najmä na účely hromadného zásobovania obyvateľov pitnou vodou. Vlastníkom verejných vodovodov môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je bezúhonná. Z uvedených dôvodov fyzická osoba na základe predloženej kúpnej zmluvy odpredala uvedené predĺženie verejného vodovodu Obci Melčice - Lieskové.

III.

povoľuje užívanie líniovej vodnej stavby
„Melčice – predĺženie verejného vodovodu“

podľa § 82 stavebného zákona stavebníkovi Obci Melčice – Lieskové, Melčice – Lieskové 119 v rozsahu:

SO 302 Predĺženie verejného vodovodu v rozsahu:

- Vodovodné potrubie HDPE DN 100 v dĺžke 278,16 m

- Požiarne hydranty v počte 3 ks

Líniová vodná stavba sa uskutočnila na pozemku par. KN-C č. 1553/1 v katastrálnom území Melčice, je predĺžením vetvy G verejného vodovodu obce Melčice – Lieskové.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie:

A/ Všeobecné ustanovenia:

1. Stavebník: Obec Melčice – Lieskové, Melčice – Lieskové 119, IČO 00 311 766.

2. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia dodatočne povoľovanej vodnej stavby, ktorú vypracoval v marci 2020 Ing. Juraj Knapp, autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 0924*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby.

3. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť, alebo zrušiť podmienky tohto rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

B/ Vymedzuje účel užívania stavby takto:

Líniová vodná stavba sa uskutočnila na pozemku par. KN-C č. 1553/1 v katastrálnom území Melčice, je predĺžením vetvy G verejného vodovodu obce Melčice – Lieskové a bude zabezpečovať vodu na pitné a požiarne účely pre obyvateľov obce Melčice – Lieskové v časti Dolina.

C/ Určuje pre užívanie stavby tieto podmienky:

1. Prevádzkovateľom líniovej vodnej stavby „Melčice - predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu SO 302 Predĺženie verejného vodovodu budú Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO 36 302 724.

2. Stavbu prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku

3. Trvale zabezpečiť riadnu údržbu a včasné opravy vodnej stavby v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.

4. Stavebník uhradí škody spôsobené pri prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.

D/ Stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov k zmene stavby pred dokončením, dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby a kolaudačnému rozhodnutiu líniovej vodnej stavby:

a) Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, zo dňa 09. 10. 2020, vydané pod číslom ITR/2020/3172-2:

- s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasíme za podmienky: upozorňujeme, že nakoľko sa jedná o stavbu, ktorá bude zabezpečovať zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, prevádzkovateľ musí v zmysle platnej legislatívy spĺňať podmienky oprávnené na prevádzkovanie vodohospodárskych zariadení. Z uvedeného dôvodu je potrebné doriešiť majetko-právny stav vodnej stavby – vybudovaného vodovodu ako súčasť verejného vodovodu obce Melčice – Lieskové.

Bez pripomienok sa vyjadrili:

b) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, zo dňa 03. 08. 2020, vydané pod číslom RUVZ/2020/03638-003:

c) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, zo dňa 28. 06. 2020, vydané pod číslom OU-TN-OSZP3-2020/2017/021676-002BEN

d) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín, zo dňa 02. 03. 2020, vydané pod číslom ORHZ-TN1-157-001/2020,

Odôvodnenie

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe žiadosti Obce Melčice – Lieskové, 913 05 Melčice – Lieskové 119, zo dňa 22. 07. 2020, oznámil dňa 14. 08. 2020 podľa § 61 stavebného zákona a § 18 zákona o správnom konaní začatie vodoprávneho konania vo veci zmeny stavby pred dokončením podľa § 68 stavebného zákona, dodatočného povolenia líniovej vodnej stavby podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona a návrhu na kolaudáciu líniovej vodnej stavby „Melčice – predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu SO 302 Predĺženie verejného vodovodu DN 100 podľa § 82 stavebného zákona a § 26 vodného zákona.

Dňa 18. 12. 2013 bola Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím OU-TN-OSZP3-2013/00408-004 TKL povolená vodná stavba „SO 202 Vodovodná prípojka DN 100 pre stavebníkov Petr Prochádzka a Zlatica Prochádzková. Stavba bola povolená za účelom zásobovanie rodinného domu vodou na pitné účely. Z dôvodu potreby zabezpečiť zásobovanie obyvateľov Obce Melčice – Lieskové v časti Dolina vodou na pitné a požiarne účely a z dôvodu účinnosti § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, verejné vodovody sa zriaďujú a prevádzkujú vo verejnom záujme, najmä na účely hromadného zásobovania obyvateľov pitnou vodou. Vlastníkom verejných vodovodov môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá je bezúhonná. Z uvedeného dôvodu Obec Melčice – Lieskové kúpnu zmluvou zo dňa 22. 06. 2017 nadobudla vlastníctvo uvedenej vodnej stavby – vodovodnej prípojky a požiadala správny orgán o zmenu stavby „SO 202 Vodovodná prípojka DN 100“ pred dokončením a to zmeny v rozsahu:

- stavebníka (pôvodne Petr Prochádzka, Zlatica Prochádzková, nový vlastník Obec Melčice - Lieskové)
- názvu stavby (pôvodný názov stavby SO 202 Vodovodná prípojka DN 100, nový názov „Melčice – predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu SO 302 Predĺženie verejného vodovodu DN 100“).
- dĺžka vodovodného potrubia (pôvodne 185 m, na základe predloženého porealizačného zamerania sa upresňuje dĺžka povoleného vodovodného potrubia na 165,56 m).
- miesto stavby (pôvodne bola stavba povolená na pozemku par. KN C č. 1503, na základe údajov z katastra nehnuteľností bola táto parcela geometrickým plánom rozdelená a líniová vodná stavba sa nachádza na pozemku par. KN C č. 1503/1 v k. ú. Melčice).
- účelu využitia stavby – pôvodne mala vodovodná prípojka DN100 zabezpečovať pitnú vodu pre rodinný dom manželov Prochádzkových, zmenou stavby pred dokončením sa mení účel využitia vodnej stavby na líniovú vodnú stavbu, ktorá bude mať charakter predĺženia vetvy G verejného vodovodu v obci Melčice – Lieskové a bude zabezpečovať zásobovanie obyvateľov časti Dolina vodou na pitné a požiarne účely.

Ďalej Obec Melčice – Lieskové požiadala o dodatočné povolenie líniovej vodnej stavby „Melčice – predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu SO 302 Predĺženie verejného vodovodu DN 100 a to predĺženie verejného vodovodu v dĺžke 112,6 m. Uvedenú stavbu zrealizovala na základe čestného prehlásenia fyzická osoba, od ktorej na základe kúpnej zmluvy Obec nadobudla uvedenú stavbu a požiadala Okresný úrad Trenčín o dodatočné povoleniu uvedenej

vodnej stavby „Melčice - predĺženie verejného vodovodu“ v rozsahu SO 302 Predĺženie verejného vodovodu, za účelom zabezpečiť zásobovanie obyvateľov obce Melčice – Lieskové v časti Dolina vodou na pitné a požiarne účely. Zároveň Obec Melčice – Lieskové podala návrh na kolaudáciu uvedených stavieb.

Správny orgán oznámil začatie konania, z dôvodu, že sa jedná o líniovú vodnú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania verejnou vyhláškou a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29. 09. 2020.

Ústne pojednávanie a miestne zisťovanie zvolal správny orgán na deň 29. 09. 2020 so stretnutím na Obecnom úrade Melčice - Lieskové. Účastníkov konania zároveň správny orgán poučil, že môžu svoje námietky a stanoviská k predmetnému konaniu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. O priebehu ústneho pojednávania bol spísaný protokol, zároveň bol žiadateľ vyzvaný predložiť všetky doklady potrebné k povoleniu zmeny stavby pred dokončením, dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby a kolaudačnému rozhodnutiu líniovej vodnej stavby.

Dňa 14. 10. 2020 Obec doplnila stanovisko Trenčianskych vodární a kanalizácií, a. s. k zmene stavby pred dokončením, k dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby a ku kolaudácii líniovej vodnej stavby

Správnemu orgánu boli k vydaniu zmeny stavby pred dokončením, dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby a k vydaniu kolaudačného rozhodnutia predložené nasledovné doklady:

- Rozhodnutie OU-TN-OSZP3-2013/00408-004 TKL zo dňa 18. 12. 2013
- Projekt skutočného vyhotovenia vypracovaný Ing. Jurajom Knappm, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo osvedčenia 0924*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby
- Geodetické zameranie stavby
- Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne
- Vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo
- Stanovisko Trenčianskych vodární a kanalizácií, a. s.
- Závazné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
- Prevádzkový poriadok vodnej stavby
- Certifikáty na použitý stavebný materiál
- Zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Protokol o skúške vzorky č. 345/2020
- Kúpna zmluva
- Čestné prehlásenie

Účastníci ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním súhlasili s vydaním zmeny stavby pred dokončením, s vydaním dodatočného vodoprávneho povolenia líniovej vodnej stavby a s vydaním kolaudačného rozhodnutia. Zmenou stavby pred dokončením, dodatočným povolením líniovej vodnej stavby a povolením užívať líniovú vodnú stavbu nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske, alebo všeobecné záujmy a práva iných, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od úhrady správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Príloha

Overený projekt skutočného vyhotovenia
dodatočne povolovanej vodnej stavby pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 4 vodného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na webovom sídle a úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a úradnej tabuli Obce Melčice - Lieskové po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom oznámenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Obec Melčice- Lieskové, Melčice - Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové, Slovenská republika
Juraj Knapp, Bavlárska 1797/9A, 911 05 Zlatovce, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

Registrátúrne číslo záznamu: 0090618/2020

Vec: VEREJNÁ VYHLÁŠKA - Rozhodnutie povolenie zmeny stavby pred dokončením, dodatočné povolenie líniovej vodnej stavby, kolaudačné rozhodnutie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	28.10.2020 13:27	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN-OSZP		Nie		