

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2020/028711-010

Trenčín

18. 11. 2020



## Rozhodnutie

Verejná vyhláška

### Popis konania / Účastníci konania

Predbežné povolenie

#### Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je spoločnosť VTP invest, s. r. o., Súvoz 743/1, 911 01 Trenčín, IČO 51 314 169

vydáva

predbežné povolenie

podľa § 127a ods. 3 písm. d) stavebného zákona v súlade s § 43 ods. 1 písm. a) zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov k líniovej vodnej stavbe „IBV Staničná Melčice – Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie na pozemkoch par. KN C č. 1503, 318/4, 312/3, 314/2, 314/1, 315/1, 315/2, 318/8 v k. ú. Melčice na vykonanie prác v rozsahu:

1. vykonanie tlakových skúšok na vodovodnom potrubí predĺženia verejného vodovodu a vykonanie skúšok tesnosti na kanalizačnom potrubí predĺženia verejnej kanalizácie,
2. zasypanie vodovodného a kanalizačného potrubia pieskom – dokončiť pieskové lôžko,
3. zasypanie vodovodného a kanalizačného potrubia a úpravu terénu po výkopových prácach do pôvodného stavu,
4. úpravu komunikácie na pozemku par. KN C 1503 v k. ú. Melčice do pôvodného stavu,

z dôvodov, aby nedošlo počas zimného obdobia na čiastočne zrealizovanej stavbe k znehodnoteniu stavebného materiálu – vodovodné a kanalizačné potrubia sú uložené vo výkopoch, zásyp potrubia nebol zrealizovaný a z dôvodu, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia obyvateľov obce, nakoľko je rozkopaná miestna komunikácia.

Uvedenú líniovú vodnú stavbu Okresný úrad v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie dodatočne povolil rozhodnutím – verejnou vyhláškou č. j. OU-TN-OSZP3-2020/028711-009, dňa 13. 11. 2020. Keďže sa blíži zimné obdobie a verejná vyhláška nadobudne právoplatnosť a vykonateľnosť za cca 30 kalendárnych dní, správny orgán pristúpil k vydaniu predbežného povolenia na vykonanie prác na tejto líniovej vodnej stavbe.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

1. Stavebníkom je VTP invest, s. r. o., Súvoz 743/1, 911 01 Trenčín.
2. Práce sa povoľujú z dôvodu, že stavebník stavbu zrealizoval bez stavebného povolenia, vodovodné a kanalizačné potrubia sú uložené vo výkopoch bez krytia a vplyvom mrazu by mohlo dôjsť k znehodnoteniu týchto nezabezpečených rozvodov. Taktiež je potrebné terén upraviť, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia obyvateľov obce, nakoľko je rozkopaná miestna komunikácia. .
3. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Juraj Knapp, číslo osvedčenia 0924\*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby v septembri 2020.
4. Pri stavebných prácach musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
5. Stavebné práce realizovať v súlade s § 43d stavebného zákona tak, aby stavba po stavebných úpravách celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby. Pri uskutočňovaní stavebných prác postupovať v súlade s § 48 až § 53 stavebného zákona, ktoré pojednávajú o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb.
6. Výkopy v čo najkratšom čase zahrnúť.
7. Počas realizácie stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
8. Stavebník je povinný dbať, aby pri stavebných prácach neunikli do pôdy a podzemných vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť. Stavebné stroje a vozidlá musia byť v dobrom technickom stave, dopĺňanie pohonných hmôt a ich opravy sú povolené len mimo staveniska na miestach na to určených.
9. V prípade úniku nebezpečných látok v priebehu stavebných prác vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy, podzemných a povrchových vôd.
10. Stavebník zodpovedá za škody spôsobené pri stavebných prácach v zmysle ustanovení Občianskeho respektíve Obchodného zákonníka.
11. Pri uskutočňovaní stavebných prác je nutné postupovať tak, aby uskutočňovaním stavby nedošlo k neprimeranému zhoršeniu životného prostredia.
12. Vzniknutý stavebný odpad likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
13. Dodržať podmienky stanovené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi, ktoré sú uvedené v rozhodnutí o dodatočnom povolení líniovej vodnej stavby č. j. OU-TN-OSZP3-2020/028711-009, zo dňa 13. 11. 2020.

### Odôvodnenie

Stavebník, VTP invest, s. r. o., Súvoz 743/1, 911 01 Trenčín, požiadal dňa 09. 01. 2020 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie povolenia na líniovú vodnú stavbu „IBV Staničná, Melčice – Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie. Stavba bola navrhnutá na pozemkoch parcelách KN C č. 1503, 318/4, 312/3, 314/2, 314/1, 315/1, 315/2, 318/8 v k. ú. Melčice.

Žiadosť predložená stavebníkom nebola kompletná a neposkytovala dostatočné podklady pre vydanie povolenia, správny orgán prerušil konanie vo veci povolenia líniovej vodnej stavby a vyzval stavebníka na doplnenie podania. Po doplnení podania správny orgán dňa 10. 08. 2020 oznámil začatie konania vo veci povolenia líniovej vodnej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom. Z dôvodu povoľovania líniovej vodnej stavby a veľkého počtu účastníkov konania, oznámil správny orgán začatie konania verejnou vyhláškou. Zároveň správny orgán podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dňa 24. 08. 2020 bolo správnemu orgánu telefonicky nahlásené, že stavebník spoločnosť VTP invest, s. r. o. realizuje stavebné práce na líniovej vodnej stavbe „IBV Staničná, Melčice – Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, napriek tomu, že na úradnej tabuli obce Melčice – Lieskové bola zverejnená verejná vyhláška – oznámenie o začatí vodoprávneho konania vo veci povolenia predmetnej líniovej vodnej stavby.

Na základe tohto oznámenia správny orgán najskôr vykonal miestnu obhliadku a následne zvolal štátny stavebný dohľad na uvedenej líniovej vodnej stavbe, ktorým bolo zistené, že stavebník začal s realizáciou líniovej vodnej stavby bez stavebného povolenia. Na mieste stavby boli zrealizované výkopové práce, vo výkopoch boli uložené potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na jednotlivé pozemky boli vyvedené prípojky vodovodu a kanalizácie. Stavebník bol správnym orgánom vyzvaný k ukončeniu stavebných prác.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad zastavil konanie vo veci povolenia líniovej vodnej stavby „IBV Staničná, Melčice - Lieskové“, pozostávajúcej zo stavebných objektov SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, z dôvodu že stavebník začal realizovať stavebné práce pred vydaním stavebného povolenia.

Dňa 10. 09. 2020 vyzval špeciálny stavebný úrad stavebníka na predloženie dokladov k dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby „IBV Staničná Melčice – Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie, určil lehotu dokedy je potrebné predložiť požadované doklady a žiadosť o dodatočné povolenie stavby, úhradu správneho poplatku za vydanie dodatočného povolenia líniovej vodnej stavby, zároveň stavebníka poučil v súlade s § 88a ods. 2 stavebného zákona, v prípade ak požadované doklady nedoplní, resp. sa preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, správny orgán nariadi odstránenie stavby.

Dňa 14. 09. 2020 stavebník predložil žiadosť o dodatočné povolenie líniovej vodnej stavby potvrdenie o zaplatení správneho poplatku. Správny poplatok bol uhradený v nesprávnej výške, z toho dôvodu správny orgán vyzval dňa 21. 09. 2020 stavebníka k úhrade správneho poplatku, k čomu vystavil platobný predpis. Stavebník uhradil správny poplatok a dňa 01. 10. 2020 boli správne orgánu predložené všetky doklady požadované k vydaniu dodatočného povolenia líniovej vodnej stavby.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe žiadosti stavebníka začal v súlade s § 88a ods. 1 stavebného zákona vodoprávne konanie vo veci dodatočného povolenia líniovej vodnej stavby „IBV Staničná, Melčice - Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie. Stavba sa uskutočnila na pozemkoch par. KN C č. 1503, 318/4, 312/3, 314/2, 314/1, 315/1, 315/2, 318/8 v k. ú. Melčice.

Správny orgán dňa 13. 10. 2020 oznámil začatie vodoprávneho konania vo veci dodatočného povolenia líniovej vodnej stavby, zaslal ho stavebníkovi a dotknutým orgánom, z dôvodu povoľovania líniovej vodnej stavby a z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania – ostatným účastníkom konania ako aj vlastníkom susedných pozemkov oznámil správny orgán začatie konania verejnou vyhláškou. Správny orgán upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, zároveň správny orgán poučil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a stanoviská k dodatočnému povoleniu líniovej vodnej stavby uplatniť v lehote 8 dní odo dňa oznámenia začatia konania, na neskôr podané pripomienky nebude prihliadnuté.

Do stanoveného termínu neboli správne orgánu doručené žiadne námietky k vodoprávnemu konaniu, z toho dôvodu správny orgán dňa 13. 11. 2020 vydal rozhodnutie, ktorým dodatočne povolil líniiovú vodnú stavbu „IBV Staničná, Melčice – Lieskové“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 03 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

Vodná stavba bude zabezpečovať vodu na pitné a požiarne účely pre obyvateľov IBV Staničná a splašková kanalizácia bude zabezpečovať odvádzanie splaškových odpadových vôd z jednotlivých nehnuteľností do verejnej kanalizácie a následne na ČOV.

Orgán štátnej vodnej správy pri vydávaní predbežného povolenia posúdil, že je vo verejnom záujme, aby vzniknutý stav bol riešený bezodkladne, nakoľko sa blíži zimné obdobie, rozhodnutie o dodatočnom povolení líniovej vodnej stavby vydané 13. 11. 2020 nadobudne právoplatnosť a vykonateľnosť za cca 30 kalendárnych dní a súčasný stav, kedy je vodovodné a kanalizačné potrubie odokryté môže byť ohrozená kvalita a garantované vlastnosti použitých stavebných materiálov, čím by mohlo dôjsť k ohrozeniu, resp. znehodnoteniu už zrealizovanej líniovej vodnej stavby. Stavba by v budúcnosti nemusela spĺňať požadovanú kvalitu, doba životnosti by bola skrátená a mohlo by v budúcnosti dochádzať k havarijnému stavu na verejnom vodovode a verejnej kanalizácii, čím by mohlo byť ohrozené životné prostredie. Uvedené povolenie sa vydáva aj z dôvodu rozkopávky miestnej komunikácie na pozemku par. KN C č. 1503 v k. ú. Melčice, čím môže dôjsť k ohrozeniu zdravia a života osôb.

Na základe skutočností a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu predbežného povolenia na stavebné práce uvedenej líniovej vodnej stavby za stanovených podmienok a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Podľa § 43 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie proti rozhodnutiu o predbežnom opatrení nemá odkladný účinok. Odkladný účinok prípadného odvolania sa podľa § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vylučuje z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu.

Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku v zmysle ustanovenia § 55 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania a vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Melčice - Lieskové po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:.....Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis: .....Pečiatka, podpis:.....

Ing. Jana Hurajová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

#### Doručuje sa

VTP invest, s. r. o., Súvoz 743/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Obec Melčice- Lieskové, Melčice - Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové, Slovenská republika  
Juraj Knapp, Bavlárská 1797/9A, 911 05 Zlatovce, Slovenská republika

#### Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5  
Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto  
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1  
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1  
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 811 09 Bratislava 1

Registrátúrne číslo záznamu: 0096273/2020

Vec: Rozhodnutie - verejná vyhláška predbežné povolenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	18.11.2020 10:34	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		