

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2021/022115-009

Trenčín

08. 11. 2021



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

- I. Povolenie vodnej stavby "Bytový dom - 12 b.j. DOLNÁ PORUBA", SO 07 Dažďová kanalizácia
II. Povolenie osobitného užívania vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku nepriamo do podzemných vôd
stavebník: HYDROS Bánovce, spol. s r. o., Trenčianska cesta 14, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 34 117 873
miesto stavby: pozemky par. KN C č. 6864/1 a 6865 v k. ú. Dolná Poruba

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, ktorým je spoločnosť HYDROS Bánovce, spol. s r. o., Trenčianska cesta 114, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 34 117 873 a podľa výsledkov vodoprávneho konania v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

I.
p o v o ľ u j e

podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona uskutočniť vodnú stavbu „Bytový dom – 12 b. j. DOLNÁ PORUBA“ v rozsahu:

SO 07 Dažďová kanalizácia

- Vetva A - kanalizačné potrubie PVC DN 150 s dĺžkou 38,82 m
- Vetva B – kanalizačné potrubie PVC DN 150 s dĺžkou 36,50 m
- Vetva C – kanalizačné potrubie PVC DN 150 s dĺžkou 22,38 m
- odlučovač ropných látok VH TECH KOŠECA typ ORL2 s kapacitou 2-10 l/s, s kvalitou vody na výstupe 0,05 mg/l NEL
- vsakovacia jama s rozmermi 2 x 2,5 x 1,2 m vybudovaná z kameniva fr. 63/125 a 32/63, po obvode jamy uložená filtračná geotextília

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch par. KN C č. 6864/1 a 6865 v k. ú. Dolná Poruba. Dažďová kanalizácia bude uložená na pieskovom lôžku hr. zrna 0-16 mm, hr. lôžka 150 mm, zasypané štrkopieskom hr. zrna 16-32 mm, hr. 200 mm.

Kanalizačná vetva A dažďovej kanalizácie odvádza vody z povrchového odtoku z parkovacích miest a je zaústená do vsakovacej jamy, pred zaústením do vsakovacej jamy budú vody z povrchového odtoku z parkoviska prečistené v odlučovači ropných látok. Kanalizačné vetvy B a C odvádzajú vody z povrchového odtoku zo strechy bytového domu a spevnených plôch. Vetva B dažďovej kanalizácie je zaústená do kanalizačnej šachty KŠd2 na kanalizačnej vetve B. Kanalizačná vetva B dažďovej kanalizácie je zaústená do vsakovacej jamy.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

A/ Všeobecné ustanovenia:

1. Stavebníkom je HYDROS Bánovce, spol. s r. o., Trenčianska cesta 114, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO 34 117 873.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky na základe výberového konania.
3. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. So stavbou sa nesmie začať skôr, kým toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vodnej stavby, ktorú vypracoval a overil autorizovaný stavebný inžinier Ing. Peter Horňák, číslo osvedčenia 5082*SP*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže zmeniť alebo zrušiť podmienky tohto rozhodnutia v novom konaní, ak je to v záujme ochrany vôd v zmysle § 73 ods. 12 vodného zákona.

B/ Platnosť povolenia:

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

C/ Povinnosti stavebníka:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Dodržať nariadenie vlády o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.
4. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
5. Stavebník uhradí škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.
6. Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do povrchových a podzemných vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
7. Pri realizácii stavby rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení. V ich ochrannom pásme (1,5 m na každú stranu) treba uplatniť ručný výkop. Pred realizáciou zabezpečiť ich vytyčenie a počas realizácie stavby rešpektovať ich ochranné pásmo.
8. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov vykonávajúcich výkopové práce s vytyčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení.
9. Každé kríženie s inými inžinierskymi sieťami odsúhlasit' pred zásypom so správcom podzemných vedení. Pred zásypom podzemných vedení zhutniť zeminu pod vedením.
10. Akékoľvek poškodenie podzemných inžinierskych sietí nahlásiť správcovi sietí.
11. Všetky odkryté podzemné vedenia riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
12. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
13. V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva.
14. Splniť podmienky uvedené v Záverečnej správe podrobného inžinierskogeologického a radónového prieskumu staveniska, vypracovaný vo februári 2021, RNDr. Milanom Lobíkom – GEO, osobou odborne spôsobilou na ložiskový geologický prieskum a inžinierskogeologický prieskum a hydrogeologického posudku vypracovaného

spoločnosťou HGM Žilina, s. r. o., odborne spôsobilou osobou na hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia Ing. Martinou Čižmárovou.

15. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi:

a) Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, vyjadrenie vydané pod číslom CS SVP OZ PN 3017/2021/2, CZ 11000/210/2021 zo dňa 06. 04. 2021:

- V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.

- Ako správca vodných tokov máme zo zákona 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežné pozemky (pri vodohospodársky významnom vodnom toku – pozemky do 10 m od brehovej čiary), pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrany daného územia.

- k vytýčeniu brehovej čiary prizvať nášho zodpovedného pracovníka (Ing. Maligová, 0911 066 169) a jeho pokyny rešpektovať.

S návrhom odvedenia dažďových vôd zo strechy bytového domu a parkovacích plôch, do vsakovacej jamy, umiestnenej na pozemku parc. č. 6864/1 DN-C, súhlasíme.

- Z hľadiska kvality vody, s osadením navrhovaného typu ORL na dažďovej kanalizácii súhlasíme. Pri užívaní stavby požadujeme dodržiavať prevádzkový poriadok zariadenia (ORL).

- Vzhľadom na situovanie výstavby v dotyku s vodným tokom, odporúčame vykonať opatrenia na stavbe bytového domu voči nepriaznivým účinkom povrchových vôd ako aj podzemných vôd (stavbu nepodpivničovať, pri zakladaní prihliadať na vhodnú hydroizoláciu, vyvýšiť stavbu resp. úroveň suterénu nad okolitý terén, ... pretože ako správca vodných tokov nezodpovedáme za vzniknuté škody na Vašom majetku spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

b) Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušníka 4, 911 05 Trenčín, vyjadrenie č. 957/2021-2, zo dňa 20. 04. 2021:

- v predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti. Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej organizácie na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a. s., (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel. 0903 403 627). Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov, žiadame dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení a zákona č. 442/2002 Z. z. § 19 ods. 2.

c) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, vydané pod číslom OU-TN-OSZP3-2021/009723-002, zo dňa 22. 02. 2021:

- Pôvodcom odpadu, a kde o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle, alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto uvedené práce vykonáva.

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

- Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.

- Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu - dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

- Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že sa tento materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť

prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

d) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, vydané pod číslom OU-TN-OSZP3-2021/009605-002, zo dňa 18. 02. 2021:

- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona 543/2002 Z. z. vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002.

- Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.

e) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. j. KPUTN-2021/24688-2/103520/NIP, zo dňa 17. 12. 2020:

- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.

- Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnuté termín obhliadky zemných prác
Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

f) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vydané pod číslom 6612101610, zo dňa 22.01.2021:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pre spracovanie projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemné telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Ing. Ján Franček, jan.francek@telekom.sk, +421 32 652 0100, +421 902 719 748 V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

g) Západoslovenská distribučná, a. s., SEZ Sever Trenčín, Čulenova 6., 816 47 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 14.01.2021:

- plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z..

h) Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. j. OU-TN-OCDPK-2020/037532-002, zo dňa 18.12.2020:

- v prípade, ak práce pri ceste obmedzia cestnú premávku, je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť OR PZ ODI a podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie.
- v prípade obmedzenia cestnej premávky z dôvodu realizácie stavebných prác pod ochranou čiastočnej uzávierky na ceste III/1893, požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb.
- Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
- Žiadateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

ch) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. TSK/2021/02823-2, zo dňa 05.01.2021:

- Počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na dotknutom úseku cesty č. 111/1893.
- Počas stavebných prác žiadame stavebníka, zamedziť znečisťovaniu povrchu dotknutého úseku cesty č. 111/1893, v prípade znečistenia odstrániť stavebníkom okamžite na vlastné náklady.
- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať e-mailom informáciu o začiatku realizácie stavebných prác, kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK – cestmajsterstvo v Trenčíne, kontaktná osoba: Bc. Vladimír Bednár, e-mail: vladimir.bednar@sctsk.sk, tel. kontakt: 0902/978 700

i) Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, SC/2021/92-2, zo dňa 18.01.2021

- Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

D/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov: námietky neboli vznesené.

Súčasne Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie

II.
p o v o ľ u j e

stavebníkovi HYDROS Bánovce, spol. s r. o., Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku:

1. zo strechy bytového domu
2. zo spevnených a parkovacích plôch

Nepriamo do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacej jamy. Voda z povrchového odtoku zo spevnených a parkovacích plôch bude pred zaústením do vsakovacieho objektu prečistená v odlučovači ropných látok. Vody z povrchového odtoku je možné vypúšťať nepriamo do podzemných vôd za dodržania týchto podmienok:

1. Miesto vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacej jamy na pozemku par. KN C č. 6864/1 v k. ú. Dolná Poruba, nepriamo min. 1 m nad hladinou podzemnej vody.
2. Vody z povrchového odtoku z parkovacích plôch musia byť pred zaústením do vsakovacieho objektu vyčistené v odlučovači ropných látok.
3. Povolenie na osobitné užívanie vôd môže orgán štátnej vodnej správy zmeniť alebo zrušiť z dôvodov uvedených v § 24 vodného zákona.
4. Časová platnosť povolenia: Povolenie na osobitné užívanie vôd nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na povolenú vodnú stavbu „Bytový dom - 12 b. j. DOLNÁ PORUBA“, SO 07 Dažďová kanalizácia. Povolenie na osobitné užívanie vôd sa vydáva na dobu určitú, na desať rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú vodnú stavbu.

Odôvodnenie

Stavebník, HYDROS Bánovce, spol. s r. o., Trenčianska cesta 114, 957 01 Bánovce nad Bebravou požiadal dňa 02. 07. 2021 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Bytový dom – 12 b. j. DOLNÁ PORUBA“ v rozsahu SO 07 Dažďová kanalizácia a povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo strechy bytového domu, spevnených a parkovacích plôch, nepriamo do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho objektu – vsakovacej jamy.

Stavebník spolu so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby a povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré so stavbou priamo súvisí neuhradil správny poplatok, z toho dôvodu správny orgán 20. 07. 2021 vyzval stavebníka k úhrade správneho poplatku. Dňom uhradenia správneho poplatku začalo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vodoprávne konanie.

Z dôvodu, že stavebník spolu so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby a povolenia osobitného užívania vôd nepredložil všetky potrebné doklady, správny orgán vyzval stavebníka na predloženie všetkých dokladov potrebných k vydaniu vodoprávneho povolenia a zároveň 29. 07. 2021 prerušil vodoprávne konanie vo veci povolenia vodnej stavby a povolenia na osobitné užívanie vôd.

Po doplnení všetkých dokladov dňa 21. 09. 2021 správny orgán oznámil začatie vodoprávneho konania vo veci povolenia vodnej stavby „Bytový dom – 12 b. j. DOLNÁ PORUBA“ v rozsahu SO 07 Dažďová kanalizácia a povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré so stavbou priamo súvisí. V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona správny orgán oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov vodoprávneho konania – vlastníkov susedných pozemkov. Oznámenie o začatí konania bolo doručené dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou, v oznámení zároveň správny orgán upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, určil lehotu, v ktorej sa účastníci konania a dotknuté orgány môžu vyjadriť k vodnej stavbe, ktorá je predmetom tohto povolenia. V stanovenom termíne neboli doručené žiadne pripomienky k predmetu konania.

Projekt stavby rieši výstavbu dažďovej kanalizácie so vsakovacím objektom pri bytovom dome na pozemkoch par. KN C č. 6865 a 6864/1 v k. ú. Dolná Poruba. Kanalizačné vetvy A a B dažďovej kanalizácie odvádzajú vodu z povrchového odtoku zo strechy bytového domu a spevnených plôch do vsakovacej jamy. Kanalizačná vetva C odvádzajú vodu z parkovacích plôch do vsakovacej jamy, na stoke C je osadený odlučovač ropných látok, ktorého výrobca garantuje vyčistenie vôd z povrchového odtoku na výstupe 0,05 mg/l NEL.

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu vypracovanú autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Horňákom, záverečnú správu inžinierskogeologického a radónového prieskumu staveniska, hydrogeologický posudok, vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré sú zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia, záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona v súlade s § 140b stavebného zákona, ktoré vydala Obec Dolná Poruba dňa 30. 06. 2021 pod číslom OcUDP189/2021-01/Mi, iné právo k stavbe dotknutým pozemkom – Zmluva o budúcej kúpnej zmluve (podľa § 50a Občianskeho zákonníka).

Správny orgán posúdil návrh podľa § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebude ohrozené životné prostredie, stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a vyhovuje vše-obecným technickým požiadavkám na výstavbu.

So stavbou je spojené aj osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nepriamo prostredníctvom vsakovacieho objektu. Osobitné užívanie vôd je možné vykonávať iba s užívaním stavby a preto je v súlade s § 21 ods. 2 vodného zákona vydané súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní. V súlade s § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona sa povolenie na osobitné užívanie vôd vydáva na dobu 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľovanej vodnej stavby.

Na základe výsledkov konania a predložených dokladov orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodné stavby a povolení na osobitné užívanie vôd za podmienok stanovených v tomto rozhodnutí a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok v sume 100,- eur uhradený dňa 26. 07. 2021 formou e-kolku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Príloha

Overená PD pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Dolná Poruba po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

HYDROS Bánovce, spol. s r.o., Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika
Milan Kuric, Tomanova 9744/87, 831 07 Bratislava-Vajnory, Slovenská republika
Obec Dolná Poruba, Dolná Poruba 61, 914 43 Dolná Poruba, Slovenská republika
Peter Horňák, Žitná 1484/8, 957 04 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín 1
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Registrátúrne číslo záznamu: 0090222/2021

Vec: Verená vyhláška Stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	08.11.2021 11:01	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		