

Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2021/031618-004

Trenčín

26. 11. 2021



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby: „IBV Štvrtek“ - SO 02 Verejný vodovod , SO 03 Verejná kanalizácia, SO 04 Dažďová kanalizácia“

Stavebník, RENNTAX, a. s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka, predloženého projektu vodnej stavby a na základe výsledku vodoprávneho konania

v y d á v a

stavebníkovi: RENNTAX, a. s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129

povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby:

podľa § 26 vodného zákona, v súlade s ustanoveniami § 66 stavebného zákona.

stavebný objekt: SO 02 Verejný vodovod,
stavebný objekt: SO 03 Verejná kanalizácia
stavebný objekt: SO 04 Dažďová kanalizácia

stavby: „IBV Štvrtek“,

na pozemkoch parc. KN-C č.: 1271/41, 1271/44, 1271/45, 1271/46, 1271/47 a 1271/48

v katastrálnom území: Štvrtek

Rozsah a účel povoľovanej vodnej stavby:

SO 02 Verejný vodovod

Vodovodné potrubie z rúr HDPE PE 100/PN 10, DN 100 s dĺžkou 61,15 m - ukončené požiarnym hydrantom DN 80 v prevedení kalník. Nové potrubie verejného vodovodu bude napojené na jestvujúci verejný vodovod D 110.

SO 03 Verejná kanalizácia

Predĺženie verejnej kanalizácie - rozdelené na gravitačnú časť – zaústenú do navrhovanej prečerpávacej stanice DN 2100 s technológiou Awalift Strate s dvomi odstredivými čerpadlami a na výtlak z prečerpávacej stanice.

Gravitačná časť - PP rúry kanalizačné hrdlové hladké SN10, DN 300 v celkovej dĺžke 57,46 m.

Výtlačné potrubie - rúry HDPE PE 100/PN, DN 100 v celkovej dĺžke 58,33 m a SN10, DN 300 v dĺžke cca 6,68 m. V prípade, že nebude pre obec zrealizovaná verejná splašková kanalizácia do ktorej má byť zaústené navrhované predĺženie verejnej kanalizácie (SO 03), budú splaškové vody odvádzané do navrhovaných žump s objemom 10 m³.

SO 04 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody z navrhovaných chodníkov a komunikácií budú odvedené do dvoch uličných vpustov. Uličné vpusty s odlučovačom ropných látok Pureco ENVIA CRC s prietokom 6,0 l/s, 0,1 mg/l NEL. Od uličných vpustov bude pripojovacie kanalizačné potrubie vedené z rúr PP SN10 DN 150 do dvojice vsakovacích systémov z boxov Rehau Rausikko. Vsakovacie boxy budú prepojené vsakovacou rúrou Rausikko DN 355 v celkovej dĺžke 60,0 m.

A. Záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby je RENNTAX, a. s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava.
2. Vodná stavba sa bude realizovať dodávateľsky, zhotoviteľ bude určený výberovým konaním.
3. Povoľenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie z 03/2021, vypracovanej Ing. Jurajom Knappom, autorizovaným stavebným inžinierom, číslo oprávnenia 0924*A2, Pod Brezinou 2244/33, 911 01 Trenčín, overenej vo vodoprávnom konaní.
4. So stavbou začať najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V prípade, že sa so stavbou nezačne do dvoch rokov, stratí toto povolenie platnosť.
5. So stavebnými prácami nemožno začať skôr, ako toto Rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
6. Oznámiť začatie a ukončenie stavebných prác Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
7. Prerokovať s Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie – oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu prác nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka č. 509/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, resp. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a počas realizácie stavby je povinný riadiť sa ich pokynmi.
11. Rešpektovať nasledovné podmienky vyjadrenia Trenčianskych vodární a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. 1371/2021-2 z 07.06.2021:

Vodovod

- Navrhovanú vetvu vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia DN 100 a DN 150 spájaného elektrospojками.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojky a podzemné požiarné hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť

do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.

-Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplnú z realizácie navrhovaného vodovodu, žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej TVK a.s.

-Armatúry žiadame podprieť primeranými betónovými blokmi.

-Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.

-Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.

-Navrhované vsakovacie zariadenia žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie.

-Upozorňujeme Vás, že v prípade, že zdrojom požiarnej vody pre navrhovanú lokalitu bude verejný vodovod, množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru budeme garantovať len do kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.

-Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti, t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce potrubie verejného vodovodu musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.

Kanalizácia

-Navrhovanú stoku verejnej kanalizácie žiadame vybudovať z PP rúr plnostenných hladkých SN10.

-Na navrhovanej stoke predĺženia verejnej kanalizácie žiadame osadiť revízne šachty DN 1000.

-Do navrhovaných kanalizačných šacht žiadame osadiť poplastované stúpačky a betónové poklopy BEGU bez odvetrania.

-Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci Divízie kanalizácie a ČOV Trenčín (Ing. Hartmann kontakt: richard.hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911 239 469), ktorý bude odsúhlasovať obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastní sa skúšok vodotesnosti v zmysle STN 75 6910. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

Upozorňujeme Vás, že v predmetnej lokalite nie je vybudovaná verejná kanalizácia. Do doby vybudovania verejnej kanalizácie žiadame splaškové odpadové vody odvádzať do akumulácie odpadových vôd (žumpy).

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

-V súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.

-Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK, a. s., a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.

-V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.

-Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, ods. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

-Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK, a. s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednaní s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.

-V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti vodovod (p. Repa, kontakt: 0903/403 627, kanalizácia – Ing. Hartmann, kontakt: 0911 239 469) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, ods. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,5 m a od DN 500 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať ručne a bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

-Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

-Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu a kanalizácie obce.

Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK, a. s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve; TVK a. s., prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a. s., nepripojí prípojku na verejnú sieť, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd s jednotlivými vlastníckymi pozemkami.

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/PS/0362/2021/Ga z 27.05.2021:

-Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.

-Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.

-Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.

-Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

-V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne.

-Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02.

-Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Svetozár Lobík, tel. č. +421 32 242 3220) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

-Stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000270321.

-Stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Ing. Radoslav Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.

-Stavebník je povinný odovzdať písomné osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo-právne vysporiadanie stavby.

-Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu obrusu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrusu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

-Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k ich vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadne poškodeniu.

-Stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh.

13. Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612115965 z 27.05.2021:

-Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovakia Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o.

-Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD38787/2021 z 09.06.2021:

-V prípade, že nie je poloha vonkajších podzemných káblových vedení nízkeho napätia, ktoré križujú/sú v súbehu s budovanými rozvodmi, resp. komunikáciami v predmetných stavebných objektoch známa z predchádzajúceho vytýčenia, je potrebné pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác ich vytýčenie. O vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení je možné požiadať spôsobom uvedeným na webovom sídle spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. www.zsdis.sk v časti Služby distribúcie/Vytyčovanie sietí.

-Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť pri realizácii prác budú riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti podzemných káblových vedení nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.

-Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatnosťou. V prípade vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať (na základe objednávky, služba je spolplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.) o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.

-Súbeh a križovanie rozvodov a komunikácií budovaných v rámci predmetných SO a zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. bude realizovaný v zmysle STN 736005.

-Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď.).

-Pri prácach nesmie dôjsť k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.

-Pred zahrnutím výkopov je potrebné kontaktovať príslušného špecialistu správy energetických zariadení p. Fortunu, GSM: +421 653 3305, za účelom jeho prizvania na kontrolu dodržania vzdialeností križovania a súbehov inžinierskych sietí v zmysle normy STN 73 6005.

-V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma

15. Rešpektovať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2020/10152-2/36007/NIP z 18.05.2021:

-Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sl/sk/page/na-stiahnutie>.

-Na základe ohlásenia začatia stavebných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.

-Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

16. Rešpektovať vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, č. CS SVP OZ PN 7556/2021/2 z 22.09.2021:

-Z pohľadu správcu vodných tokov a správcu povodia, k individuálnej bytovej výstavbe v danom záujmovom území podľa predloženej PD (Ing. Knapp, 03/2021) nemáme výhrady, nakoľko nedôjde k dotyku s vodnými tokmi ani iným majetkom, v správe našej organizácie.

-Z hľadiska kvality vody s osadením vpustových ORL Pureco ENVIA CRC súhlasíme. Žiadame dôsledne dodržiavať prevádzkový poriadok zariadenia, z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd. Odvedenie dažďových vôd zo striech RD a spevnených plôch riešiť v rámci pozemkov budúcich majiteľov RD.

17. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2021/021874-002 z 26.07.2021:

-Pôvodcom odpadu, ktorý vzniká pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke, alebo v inom mieste pôsobenia je právnická osoba, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

-Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).

-Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácii je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na uvedené práce. Zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácii

-Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu – dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste. Ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov, a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje okresný úrad v sídle kraja).

-Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že tento sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

-Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.

-Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. K dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebné vyjadrenie štátnej správy odpadového hospodárstva podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

18. Stavba bude dokončená v termíne do dvoch rokov od začatia stavebných prác.

19. Po ukončení výstavby rozšírenia verejného vodovodu, požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona.

B. Majetkové záležitosti:

Vodná stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc. KN-C č. 1271/41, 1271/44, 1271/45, 1271/46, 1271/47 a 1271/48, k. ú. Štvrtok. Toto stavebné povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb a preto práva z neho plynúce môže začať vykonávať len ak nedôjde k takýmto neoprávneným zásahom.

C. Námietky účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli v priebehu vodoprávneho konania, ktoré bolo začaté dňa 14.10.2021, vznesené žiadne pripomienky proti vydaniu vodoprávneho povolenia.

D. Všeobecné ustanovenia:

Neoddeliteľnou súčasťou tohoto rozhodnutia je projektová dokumentácia z 03/2021, ktorú vypracoval Ing. Juraj Knapp, autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia 0924*A2, Pod Brezinou 2244/33, 911 01 Trenčín, overenej vo vodoprávnom konaní, ktorej jedna sada sa overená zasiela stavebníkovi a druhá sa ponecháva na Okresnom úrade Trenčín, odbore starostlivosti o životné prostredie – oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pre potreby archivovania.

Odôvodnenie

Stavebník, RENNTAX, a. s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, podal dňa 14.10.2021 na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „IBV Štvrtok“ - SO 02 Verejný vodovod, SO 03 Verejná kanalizácia, SO 04 Dažďová kanalizácia“. Stavba sa uskutoční na pozemkoch parc. KN-C č. 1271/41, 1271/44, 1271/45, 1271/46, 1271/47 a 1271/48, k. ú. Štvrtok.

Začatie vodoprávneho konania bolo oznámené listom, verejnou vyhláškou z 22.10.2021.

S predmetnou žiadosťou súvisí povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku, z prístupovej komunikácie a chodníkov do podzemných vôd, ktoré je viazané na stavbu „IBV Štvrtok - vybudovanie IS a 12 RD“, SO 04 Dažďová kanalizácia a SO 07 Komunikácie a spevnené plochy, ktoré bolo vydaná dňa 15.10.2021 pod. č. OU-TN-OSZP3-2021/027469-003 (právoplatnosť: 03. 11. 2021).

Vzhľadom k tomu, že žiadosť poskytovala dostatočný prehľad pre posúdenie danej veci, správny orgán upustil od nariadenia miestneho zisťovania a ústneho pojednávania vo veci. Zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote osem dní od doručenia predmetného oznámenia. Nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov neuplatnil v určenej lehote námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nezistil skutočností, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby. Preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli

- žiadosť stavebníka doručená dňa 14.10.2021,
- projektová dokumentácia z 03/2021,
- listy vlastníctva,
- kópia katastrálnej mapy,

-rozhodnutie o umiestnení stavby č.: OcÚ ML 295/2020-003/Th z 23.11.2020,
 -záväzné stanovisko stavebného úradu v zmysle § 140b stavebného zákona č. Št 342/2021-002 z 16.11.2021,
 -záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, č. RUVZ/2020/02910-003 z 31.7.2020,
 -stanovisko MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, č. ASM-41-1176/2020 z 22.05.2020,
 -vyjadrenie Trenčianskych vodárni a kanalizácii a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, č. 1371/2021-2 z 07.06.2021,
 - vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/PS/0362/2021/Ga z 27.05.2021,
 -vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612115965 z 27.05.2021,
 - vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CD38787/2021 z 09.06.2021,
 - stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č. KPUTN-2020/10152-2/36007/NIP z 18.05.2021,
 -vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, č. CS SVP OZ PN 7556/2021/2 z 22.09.2021
 -vyjadrenie Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu OH, č. OU-TN-OSZP3-2021/021874-002 z 26.07.2021
 -súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely č. OU-TN-OOP-2020/019989-3 z 15.07.2020,
 -rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy č. OU-TN-PLO1-2021/004107-004 z 27.08.2021
 -stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-465-002/2021 z 28.06.2021,
 Správny poplatok: V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sadzobníka správnych poplatkov, položka 60 písm. g), správny poplatok bol uhradený v hodnote 400,- eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Prílohy:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov oznamuje podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín a Obce Štvrtok po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis:..... Pečiatka, podpis:.....

Identifikovaní účastníci konania, ktorým sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou:

RENNTAX, a. s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava
 Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a. s., ul. 1. mája, 911 01 Trenčín
 Obec Štvrtok, 913 05 Štvrtok 1

Ďalší vlastníci susedných pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom parc. č KN-C 1271/41, 1271/44, 1271/45, 1271/46, 1271/47, 1271/48, k. ú. Štvrtok
Ing. Juraj Knapp, Branecského 8, 911 01 Trenčín - projektant

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

RENNTAX a.s., Andreja Žarnova , 917 02 Trnava, Slovenská republika
Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. skrátený názov : TVS, a.s., 1. mája 11, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obec Štvrtok, Štvrtok 1, 913 05 Štvrtok, Slovenská republika
Juraj Knapp, Bavlárska 1797/9A, 911 05 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1

Registrátorne číslo záznamu: 0096597/2021

Vec: Verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	26.11.2021 10:26	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		