

**Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“).**

K spisu číslo: OU-BB-OSZP3-2021/015571

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť – „Obytný súbor Balady Banská Bystrica- RRD,TD“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov.

<b>Príslušný orgán</b>	Okresný úrad Banská Bystrica Odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie Ľ. Štúra 1 974 05 Banská Bystrica
<b>Názov navrhovanej činnosti</b>	Obytný súbor Balady Banská Bystrica- RRD,TD
<b>Miesto realizácie</b>	Kraj: Banskobystrický, 600 Okres: Banská Bystrica, 601 Mesto: Banská Bystrica, 508438 Katastrálne územie: Podlavice, 801283 Parcely: Obytný súbor Balady KN-C: 1513/1 KN-E: 1220/1, 1220/2,1220/3 Obytný súbor Balady-inžinierske siete KN-C: 1513/1, 1512/5, 1513/6, 1513/7
<b>Predmet činnosti</b>	Investičným zámerom navrhovateľa je výstavba 53 bytových jednotiek v dvoch radových rodinných domoch a v jednom terasovom dome. Statická doprava je zabezpečená vybudovaním 98 parkovacích miest.
<b>Navrhovateľ</b>	Balady, s.r.o. Klára Jarúnkovej 14489/2 974 01 Banská Bystrica IČO: 53 243 692

- a) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona o EIA, začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **27.05.2021** dorúčením zámeru navrhovateľom.
- b) Informácie o zámere k navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

- c) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Územné a stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- d) Neuvádzame.
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

Podľa § 23 ods. 3 zákona o EIA dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- f) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od jeho zverejnenia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na adresu:

**Okresný úrad Banská Bystrica**  
**Odbor starostlivosti o životné prostredie**  
**Námestie L. Štúra 1**  
**974 05 Banská Bystrica**

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

<b>Povoľujúci orgán</b>	Mesto Banská Bystrica, ČSA 26,974 01 Banská Bystrica
-------------------------	--