

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2021/006216-009

Banská Bystrica

04. 06. 2021

Vybavuje



ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA Ev. č.: 38/2021

Popis konania / Účastníci konania

1. Občianske združenie IS Záhumnie, Záhumnie 11, 974 09 Banská Bystrica
2. Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
3. INGPAK – H&K, s.r.o., Lazovná 31, 974 01 Banská Bystrica
4. StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. Ostatní účastníci konania, vlastníci susedných nehnuteľností (pozemkov) - verejnou vyhláškou

Výrok rozhodnutia

Investor stavby Občianske združenie IS Záhumnie, Záhumnie 3181/11, 974 09 Banská Bystrica podal dňa 21.01.2021 s doložením dňa 31.03.2021 na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka“ budovanú na parcelách č. KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1)0 165/7 (KN-E 2-811/1) v k. ú. Podlavice.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. zákon o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Stavba : Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka

katastrálne územie : Podlavice

na pozemkoch parc. číslo : KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1)0 165/7 (KN-E 2-811/1)

- § 26 ods. 3, 4 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- 66 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov
- v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

p o v o ľ u j e

uskutočnenie vodnej stavby „Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka“ budovanej na parcelách č. KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1), 165/7 (KN-E 2-811/1) v k. ú. Podlavice. Mesto Banská

Bystrica ako príslušný stavebný úrad vydalo rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. OVZ SU 45518/11939/2020/HOM, ev. č. 21/2020 zo dňa 07.05.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.06.2020 a záväzné stanovisko pod č. OVZ SU 26012/15007/2021/HOM zo dňa 19.03.2021 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Rozsah a popis povolovanej stavby:

Predmetom je vybudovanie združenej kanalizačnej prípojky na ulici Záhumnie. Prípojka začína v km 0,00 napojením na existujúcu verejnú kanalizáciu PVC DN 300 – zberač AH-11. V mieste napojenia sa vybuduje typová monolitická šachta Š1.

Od km 0,00 bude potrubie vedené v telese poľnej cesty až po km 0,132, kde bude potrubie ukončené kanalizačnou šachtou Š3. Navrhované je potrubie PVC DN 200, SN 8. Jeho celková dĺžka bude 132 m. Na kanalizácii sú navrhnuté typové plastové kontrolné šachty kruhového pôdorysu priemeru DN 600 mm, v počte 2ks. Súčasťou stavebného objektu sú aj domové prípojky, ktoré sa vybudujú po hranicu pozemku, v počte 5 ks. Revízne šachty sú súčasťou stavby.

Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Hlavatý, autorizovaný stavebný inžinier v 07/2019, ktorá bola overená v konaní a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchyliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní od zahájenia stavby zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenia na stavebnú činnosť.
4. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
5. Stavba bude dokončená v termíne najneskôr 12/2023. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
6. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods.3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
11. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
12. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe.
13. Realizáciou stavby nesmú vzniknúť škody na majetku tretích osôb.
14. Pri realizácii prác rešpektovať stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy v plnom rozsahu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Povinnosti prevádzkovateľa:

1. Zabezpečiť prevádzku stavebných objektov v zmysle technického popisu. Potrubie udržiavať v prevádzky schopnom stave tak, aby bolo zabezpečené bezpečné odvedenie odpadových vôd.
2. Pri výstavbe splaškovej kanalizácie ako aj pri jej prevádzkovaní dodržať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Majetkoprávne záležitosti:

Majetkoprávne záležitosti vykonal investor v zmysle platných predpisov a noriem. Stavba bude realizovaná v k. ú. Podlavice na parcelách č. KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1), 165/7 (KN-E 2-811/1) zapísaných na liste vlastníctva č. 1753, ktoré sú vo vlastníctve investora Mesta Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Investor ku konaniu doložil nájomnú zmluvu č. 1148/2020/PS ESM – 1254 medzi Mestom Banská Bystrica a Občianskym združením IS Záhumnie zo dňa 29.10.2020.

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Vodná stavba bude vo vlastníctve a prevádzke investora – Občianske združenie IS Záhumnie, Záhumnie 11, 974 09 Banská Bystrica.
4. Dokončenú stavbu, alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
6. Toto rozhodnutie je súčasne rozhodnutím o prípustnosti stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení noviel.
7. Tunajší úrad môže v zmysle § 24 vodného zákona udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť.
8. Jedna sada projektu, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Hlavatý, autorizovaný stavebný inžinier v 07/2019 zostáva na Okresnom úrade Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie pre účely evidencie.

Odôvodnenie

Investor stavby Občianske združenie IS Záhumnie, Záhumnie 3181/11, 974 09 Banská Bystrica podal dňa 21.01.2021 s doložením dňa 31.03.2021 na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka“ budovanú na parcelách č. KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1)0 165/7 (KN-E 2-811/1) v k. ú. Podlavice.

Ku konaniu boli doložené nasledovné doklady:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby Mesta Banská Bystrica pod č. OVZ SU 45518/11939/2020/HOM, ev. č.: 21/2020 zo dňa 07.05.2020,
- Vyjadrenie StVPS, a.s., Banská Bystrica pod č. 15161/2019ZC4847-1396 zo dňa 10.12.2019,
- Vyjadrenie StVS, a.s., Banská Bystrica pod č. 9174/2019-102.2-005 zo dňa 18.11.2019,
- Vyjadrenie Slovak Telekom pod č. 6611932693 zo dňa 25.05.2020,
- Vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej a.s. pod č. 4600055237 zo dňa 18.11.2019,
- Vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., pod č. TD/EX/0039/2019 zo dňa 28.10.2019,
- Vyjadrenie Michlovsky, spol. s.r.o., pod č. BB-2774/2019 zo dňa 5.11.2019,
- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK pod č. OU-BB-OSZP3-2019/035404-002 zo dňa 28.10.2019,
- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠVS pod č. OU-BB-OSZP3-2020/007347-002 zo dňa 11.02.2020,
- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH pod č. OU-BB-OSZP3-2019/035387-002 zo dňa 28.10.2019,
- Nájomná zmluva č. 1148/2020/PS ESM – 1254 medzi Mestom Banská Bystrica a Občianskym združením IS Záhumnie zo dňa 29.10.2020.

Podanie neobsahovalo potrebné doklady k zvolaniu vodoprávneho konania, preto Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie vyzval žiadateľa listom pod č. OU-BB-OSZP3-2021/006216-003 zo dňa 05.02.2021, aby odstránil nedostatky podania, to je podanie doplnil, v termíne do 60 dní odo dňa doručenia výzvy. Zároveň správny orgán vodoprávne konanie prerušil rozhodnutím pod č. OU-BB-OSZP3-2021/006216-004 zo dňa 05.02.2021.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe žiadosti investora a doplnenia podania začal vodoprávne konanie o stavebné povolenie vodnej stavby verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 5 zákona č. 364/2004 Zb. zákon o vodách a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších prepisov oznámením pod č. OU-BB-OSZP3-2021/006216-008 zo dňa 13.04.2021. Vzhľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie spojenej s prijatím nevyhnutných opatrení na zamedzenie a zmiernenie následkov mimoriadnej udalosti ohrozenia verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným koronavírusom

SARS-CoV-2 na území SR sa ústne pojednávanie vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu „Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka“ neuskutočnilo.

Na základe vyššie uvedeného a v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Žiadosť navrhovateľa v tomto prípade poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona a § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, keďže upustil od ústneho pojednávania, určil účastníkom konania lehotu 10 dní od doručenia oznámenia, do kedy môžu ako účastníci konania uplatniť námietky, pričom ich upozornil, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. Zároveň Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil účastníkom konania, že im dáva aj možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie, k čomu im určil časovo rovnakú lehotu. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že po uplynutí tejto lehoty bude vydané rozhodnutie v predmetnej veci. Ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné.

K predmetnej stavbe sa vyjadrili dotknuté orgány, ktoré dali kladné stanoviská. Na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie od Mesta Banská Bystrica pod č. OVZ SU 45518/11939/2020/HOM, ev. č. 21/2020 zo dňa 07.05.2020 a záväzné stanovisko pod č. OVZ SU 26012/15007/2021/HOM zo dňa 19.03.2021.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu „Banská Bystrica – Skubín – ulica Záhumnie, Združená kanalizačná prípojka“ budovanú na parcelách č. KN-C 451, 466 (KN-E 2-817/1), 165/7 (KN-E 2-811/1) v k. ú. Podlavice a vzhľadom k tomu, že neboli podané žiadne námietky a pripomienky k oznámeniu konania, ako aj na konaní a žiadateľom navrhované riešenie na výstavbu vodných stavieb je zdôvodnené, podľa dostupných podkladov a stanovísk nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, vyhovel tunajší úrad žiadosti žiadateľa a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € prevodom z účtu na účet na základe vystaveného platobného predpisu pod označením M00-040221-3489.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica spôsobom v mieste obvyklým a na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

Pečiatka a podpis

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

Doručuje sa

Občianske združenie IS Záhumnie
Záhumnie 3181 11
974 09 Banská Bystrica
Slovenská republika

Mesto Banská Bystrica (OVM)
Československej armády 1141
974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

INGPAK - H&K, s.r.o.
Lazovná 31
974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 5586/44/b, 825 19 Bratislava 26
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Technická inšpekcia,
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Kyjevské námestie 6293/6, 974 04 Banská Bystrica 4
Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica 1
KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Lazovná ulica 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[ROZHODNUTIE]
Identifikátor:	OU-BB-OSZP3-2021/006216-0050903/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Jozef Ratica
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Banska Bystrica
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	04.06.2021 08:15:00
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	04.06.2021 08:15:08
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BB-OSZP3-2021/006216-0050903/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Vlček Lukáš, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Banská Bystrica IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	04.06.2021
Podpis a pečiatka:	