

# OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

## Oznámenie o uložení zásielky

Váš list číslo/zo dňa  
2023\_SK\_00329307\_MG\_1

Naše číslo  
V-69/2024

Vybavuje/linka  
JUDr. Dana Málišová

Lučenec  
2. 2. 2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad záložného práva na základe Záložnej zmluvy vedeného pod č. V-69/2024, medzi účastníkmi konania:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava

ako záložný veriteľ a

Helena Brťková, 985 53 Mýtna 282  
Július Brada, Školní 699/20, 360 17 Karlovy Vary, Stará Role - ČR,  
Miroslav Brada, 985 56 Tomášovce, Družstevná 260/14  
Michal Jambrich, 985 53 Píla 151

ako záložca

Účastník katastrálneho konania, **Július Brada, Školní 699/20, 360 17 Karlovy Vary, Stará Role - ČR**, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania nevedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu záložného práva na základe Záložnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

JUDr. Dana Málišová

Vyvesené dňa: 6. 2. 2024

Zvesené dňa:



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LUČENEC

Telefón  
+421/0472819781  
+421/2/0472819785

E-mail  
[sklc@skgeodesy.sk](mailto:sklc@skgeodesy.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 69/2024

Lučenec 02.02.2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle,  
organizačná zložka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky,  
Šancová 1/A, 81333 Bratislava, SR  
Helena Brťková, Mýtina 282, 98553 Mýtina, SR  
Július Brada, Školní 699/20, 36017 Karlovy Vary, Stará Role, ČR  
Miroslav Brada, Družstevná 260/14, 98556 Tomášovce, SR

doručený dňa 15.01.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Mýtina

- Byt číslo 3, číslo vchodu 0, 1. p., súpisné číslo stavby 55 na pozemku registra C KN 197/4 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 656/5112 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 197/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ 64948242, Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, organizačná zložka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 2023\_SK\_00329307\_MG\_1 zo dňa 08.01.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ 64948242, Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, organizačná zložka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,  
Helena Brťková, rodné priezvisko Bradová, dátum narodenia 30.01.1951, Mýtina 282, 98553 Mýtina, SR ako záložca,  
Július Brada, rodné priezvisko Brada, dátum narodenia 29.06.1947, Školní 699/20, 36017 Karlovy Vary,

Stará Role, ČR, ako záložca,  
Miroslav Brada, rodné priezvisko Brada, dátum narodenia 17.06.1957, Družstevná 260/14, 98556  
Tomášovce, SR ako záložca.

Vklad povolený dňa 02.02.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 02.02.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Dana Málišová

Doručí sa:

1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, SR
2. Helena Brťková, Mýtina 282, 98553 Mýtina, SR
3. Július Brada, Školní 699/20, 36017 Karlovy Vary, Stará Role, ČR, - doruč. podľa § 25 KZ
4. Miroslav Brada, Družstevná 260/14, 98556 Tomášovce, SR